

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.

RESUMEN NUMERICO

BARCELONA

|                              | NUMERO |     | VALORACION    |     |
|------------------------------|--------|-----|---------------|-----|
|                              |        | %   |               | %   |
| INMUEBLES ADQUIRIDOS<br>(1)  | 23     | 37  | 823.500.000   | 46  |
| INMUEBLES DONADOS<br>(2)     | 16     | 26  | 778.600.200   | 43  |
| INMUEBLES LEY 23-9-39<br>(3) | 23     | 37  | 192.518.800   | 11  |
| T O T A L                    | 62     | 100 | 1.794.619.000 | 100 |

- (1) Se refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la Organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles donados o de procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).
- (2) En este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (p. ej. edificio) o en parte (P. ej. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., para un fin determinado.
- (3) Se incluyen aquí todos los inmuebles que igualmente en todo o en parte han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio, o agrupados con solares de otra procedencia (compras, donaciones, etc).

# INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.

BARCELONA

| POBLACION | CLASE DE FINCA | SITUACION Población, calle                                | DESCRIPCION DE LA FINCA   | SUPERFICIE   | TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.  | Adquisición o coste de construcción | Estimación Actual | Datos Registrales  | Gravámenes   | Clase de finca                      |
|-----------|----------------|---|---|--|---|-------------------------------------|-------------------|--|--|-------------------------------------|
| 1         | Urb. Edif.     | BARCELONA<br>Vía Layetana,<br>nº 16-18                    | Delegación Provincial Edificio compuesto de subsótano y sótano - / (de 4.002,30 m2 en total los dos): Plantas 1ª a 9ª (2.001,15 m2/ cada una) y planta 10ª (1.236 m2)   | Solar 2.001,15<br>Cubierta 2.001,15<br>Constr. 23.248,65 | Compra el 17-12-42 a la Caja Mutua Popular, el edificio;/ Notario D. Régulo Cunane Pujolar (Barcelona); carta de pago el 6-3-43 ante el mismo Notario.  | Compra 1942<br>6.000.000            | 250.000.000       | R.P. Barcelona<br>T. 1276, L. 74<br>F. 111, Fª 1419<br>I. 8ª (compra 20-2-43). |  | DO<br>MI<br>NI                      |
| 2         | Urb. Edif.     | BARCELONA<br>Vía Layetana,<br>nº 14, esq. a<br>C/Manresa. | Solar previsto para/ la ampliación de la/ Casa Provincial. Edificio (antiguo cine Princesa) en estado ruinoso. Provisionalmente hay instalada una sala de reuniones para 700 personas sentadas. Cuenta de plantaraja y 7 un piso.           | Solar 796,84<br>Cubierta 796,84<br>Constr. 796,84        | Compra el 2-4-73 a "Comercial Verdagué, S.A." del edificio; Notario D. Luis Ubéda Sánchez (Barcelona).  | Compra 1973<br>39.000.000           | 50.000.000        | R.P. Barcelona<br>T. 1026, L. 78<br>F. 47, Fª 1413<br>I. 39 (compra)           |  | DO<br>MI<br>NI                      |
| 3         | Urb. Edif.     | BARCELONA<br>Rambla Santa<br>Mónica, 25                   | Obra Sindical del Hogar (antigua Escuela de Formación Profesional "Nº 5ª de la Merced"). Edificio compuesto/ de sótano (508 m2) planta 1ª (1.773 m2)<br>" 2ª (338 m2)<br>" 3ª (1.407 m2)<br>" 4ª (338 m2)<br>" 5ª (338 m2)<br>" 6ª (202,50) | Solar 1.832,60<br>Cubierta 1.773<br>Constr. 4.904,50     | Compra el 16-9-47 a la Junta Regional de Acuartelamiento/ (Mº del Ejército) de éste edificio; Notario D. José Antonio García de Castro (Barcelona).<br>Este inmueble pasó por incautación al Estado que lo afectó al Mº Ejército, había pertenecido al Centro Autonomista de Dependientes de la Industria y del Comercio de Barcelona; no consta afiliación.<br>El precio de compra al Estado fue únicamente la cantidad / abonada por éste por cancelación de gravámenes | Compra 1947<br>463.018              | 45.000.000        | R.P. Barcelona<br>T. 998, L. 54<br>F. 239, Fª 213<br>I. 62 (compra)            | Gravada con hipoteca desde 7 21-1-30. La cancelación (por el Estado) ascendió a / 119.707 pts. / más 40.333 pts de costas e intereses. | DO<br>MI<br>NI<br>CAU<br>CAU<br>CAU |

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

BARCELONA

| MOBIL | CLASE DE FINCA | SITUACION Población, calle                                  | DESCRIPCION DE LA FINCA  | SUPERFICIE  | TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.  | Adquisición o coste de construcción   | Estimación Actual   | Datos Registrales   | Gravámenes  | Clasif          |
|-------|----------------|---|--|---|---|---|---|---|---|-----------------|
| 4     | Urb. locales   | BARCELONA<br>C/Guineueta. / nº 19 (Local / nº 6)            | Centro Social de "La Guineueta"<br>Local comercial con puesto de planta baja (625 m2) y sótano (50 m2).- En propiedad horizontal.7<br>Cuota de participación 53,70%.   | 675   | <u>Compra</u> el 4-7-75 a D. Eusebio Santos Martínez, de éstos locales; Notario D. Juan Clavería Furnó (Barcelona)<br><u>Obras de adaptación 1976</u>   | Compra 1975<br>8.500.000<br>Obras de -/<br>adaptación/<br>1976<br>2.397.607   | 12.000.000  | R.P.Barcelona Nº 2<br>T.1155,L.827<br>de S.Andrés<br>F. 17<br>Fª 49.818<br>I.4ª (compra)  |   | LO<br>NI<br>N10 |
|       |                | T. RD. 1949/80, 31. julio                                   |  |   |   |   |   |   |   |                 |
| 5     | Urb. Edif.     | BARCELONA<br>C/ Matías Montero, s/n.<br><br>INEM            | Centro Social de S. Andrés, y Escuela / de F.P.de Peluquería.- Pabellón independiente. La 1ª -7 planta ocupada por la Escuela de Peluquería(491,14 m2) y la planta baja -- / (491,14) por el Centro Social.<br>El terreno es el / mismo del C.F.P.A. y del Parque Deportivo. | Solar<br>491,14<br>Cubierta<br>491,14.<br>Constr.<br>982,28 | <u>Cesión de uso</u> el 17-7-58 por el Ayto. de dos solares por un plazo de 50 años prorrogables por quinquenios, de - 7 25.542 m2 y 25.654 m2 respectivamente. Notario D. Joaquín Antuña Montoto (Barcelona)<br><u>Construcción 1976</u> | Valoración en 1958 de los terrenos cedidos - / dos<br>13.041.467 (51.196m2)<br>Construc.<br>1.976<br>Centro Social<br>3.098.593<br>Escuela de Peluquería<br>2.257.334<br>Total<br>5.355.927 | Solar<br>200.000 pts.<br>Edificio<br>11.000.000<br>TOTAL<br>11.200.000                | R.P.Barcelona<br>T.310,L.87<br>F. 39<br>Fª 1761<br>I.10(cesión / uso)(25.542 m2)<br>T.1552,L.557<br>F.194,Fª17200<br>1.3ª(cesión / uso)(25.654,78 m2) | Terrenos cedidos en uso por 50 años/ prorrogables/ por quinquenios. | LO<br>NA<br>LO  |
| 6     | Urb. Edif.     | BARCELONA<br>C/Boronguer de Falou, 104 a / 108.<br><br>INEM | Centro F.Profesional Acelerada nº 2/ "Jose Mª Aleu".<br>Pabellón de oficinas vivienda de portería, 5 naves de talleres de 1.200 m2/ cada uno, almacenes/ de 424 m2 y pasos / cubiertos (1.962 m2)  | Solar<br>20.515,66<br>Cubierta<br>13.240<br>Constr.         | <u>Cesión de uso</u> el 17-7-58 de/ los terrenos (ver finca anterior)<br><u>Construcción 1968.-</u> Escritura de obra nueva y agrupación (51.196,78 m2); 14-11-74.- / Not. D. Luis Felez Costea - / (Barcelona)                           | Construc.<br>1.968<br>46.854.579  | Solar<br>(20.515,66 m2)<br>7816.594<br>Edificios<br>78.598.744<br>TOTAL<br>86.415.368 | Igual que la / finca anterior   | (Igual que la finca anterior)                                       | LO<br>NA<br>BO  |

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

BARCELONA

| POBLACION | CLASE DE FINCA     | SITUACION Población, calle   | DESCRIPCION DE LA FINCA   | SUPERFICIE   | TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.   | Adquisición o coste de construcción   | Estimación Actual   | Datos Registrales  | Gravámenes  | OTROS DATOS    |
|-----------|--------------------|--|---|--|--|---|---|--|---|----------------|
| 7         | Urb.<br>T          | BARCELONA<br>Padre Mañanet/<br>y de San Sebastián (Acequia/<br>Condal)(San Andrés) | Parque Deportivo "San Andrés"<br>Campo de fútbol, piscina, frontón, gimnasio cubierto y oficinas.   | Solar<br>19.472<br>Cubierta<br>1.947<br>Constr.<br>2.222   | Cesión uso el 17-7-58 de los terrenos (ver finca anterior)<br>Construcción 1965.- Escritura de obra nueva y agrupación -/ (la misma del C.F.P.A. "J.Mª/Aleu".  | Construc.<br>1965<br>13.236.269<br>Obras ampliación 1.968<br>9.017.214                                | Solar<br>(19.472 m2)<br>7.398.832<br>Instalaciones<br>35.000.000<br>TOTAL<br>42.398.832 | (Igual que la finca anterior)  | (Igual que la finca anterior)   | IN             |
| 8         | Urb.<br>Edif<br>T  | BARCELONA<br>Avda. Meridiana, nº 6<br><br>INEM                                     | Taller-Escuela de Pintores y Decoradores.<br>Edificio compuesto de planta baja (325,50)/ y sótanos (325,50 m2)  | Solar<br>325,50<br>Cubierta<br>325,50<br>Constr.<br>651    | Este inmueble lo venía ocupando en alquiler desde 1941, la Escuela de Pintores y D.- El/ 30-7-74 se otorgó escritura / de <u>compromiso de compra</u> , entregándose 750.000 pts., y el resto hasta 5.000.000 una vez lo inscriban debidamente / los propietarios; Notario D./ Lorenzo Grcfs-Tornell Florensa (Barcelona). | Compra 1974<br>5.000.000<br>(Entregadas 750.000 res to cuando / los propietarios inscriban la finca). | 10.000.000  | (pendiente de inscripción).  | Compromiso de compra  | UN<br>NE<br>N1 |
| 9         | Urb.<br>Edif.<br>T | BARCELONA<br>C/Motoceros, s/n<br>(Zona Franca)<br><br>INEM                         | Institución Sindical/ "Virgen de la Merced" (Formación Profesional)<br>Edificio central de/ 3 plantas, 8 naves, / edificios para aulas zona ajardinada, deportiva, etc. | Solar<br>36.541<br>Cubierta<br>13.279<br>Constr.<br>34.731 | Concesión-administrativa - / (arriendo) el 26-4-68 al Consorcio de la Zona Franca, de los terrenos; Notario D. José Mª Villar (Barcelona)<br>Construcción En años sucesivos 1969/1975<br>El 6-9-73 se amplió el arrendamiento de 5.000 m2 hasta / completar los 36.541 m2 actuales.<br>Escritura de obra nueva, pendiente. | Arrendamiento (1975)<br>326.124 pts/año<br>Construc. -/ hasta 1.975<br>353.634.939                    | Edificios<br>400.000.000  | Los 31.541 m2 arrendados en 1968 corresponden a la / finca registral nº 7364 | terrenos en / concesión-administrativa.<br><i>Poco construido edificio, la Caja de Pensiones para la Vejez y Ahorros, concedió un préstamo hipotecario de ptes. 100.000.000. Escrito 7-4-71. Notario D. Gerardo Salvador Melero. (Barcelona).</i> | 30<br>NA<br>30 |

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. E. S.**

BARCELONA

| CLASE DE FINCA | SITUACION Población, calle  | DESCRIPCION DE LA FINCA   | SUPERFICIE   | TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.   | Adquisición o coste de construcción                              | Estimación Actual | Datos Registrales   | Gravámenes   |
|----------------|---|---|--|--|--|-------------------|---|--|
| 10 Urb. Edif   | BARCELONA<br>C/ Wad-Ras,<br>208<br><br>INEM   | Centro de Formación/<br>Profesional Femenino<br>Edificio compuesto de<br>Semisótano (866m <sup>2</sup> )<br>Planta baja (845m <sup>2</sup> )<br>" 1ª (463m <sup>2</sup> )<br>" 2ª (463m <sup>2</sup> )<br>" 3ª (463m <sup>2</sup> )<br>" 4ª (34 m <sup>2</sup> )<br>y cubierta de terra-<br>do. | Solar<br>868,10<br>Cubierta<br>868,10<br>Const.<br>3.597,16    | Compra el 16-3-66 por subasta<br>al Hospital de San Jaime y -/<br>Santa Magdalena de Mataró de/<br>3 fincas colindantes de 85,3/<br>774 y 8,71 m <sup>2</sup> respectivamente<br>Notario D. Francisco Ginot--/<br>(Mataró)<br><br>Construcción 1974.- Se demoli-<br>ron los tres edificios existe-<br>tes, construyéndose el actual<br>Escritura de agrupación y - /<br>obra nueva 9-3-74; Not. D. Lo-<br>renzo García-Tornell (Barcelo-<br>na). | Compra (1966)<br>2.500.000<br>Construc.<br>(1.974)<br>18.624.882 | 31.000.000        | R.P. Barcelona<br>nº 5<br>T.347,L.347<br>F.213,F*8410<br>I.3ª(compra)<br><br>T.347,L.347<br>F.217,F*8411<br>I.3ª(compra)<br><br>T.400,L.<br>F.39,F*10439<br>I.2ª(Compra)<br><br>T.1468,L.56<br>F.81,F*4650<br>I.1ª(agrupa-<br>ción y obra/<br>nueva). |  |
| 11 Urb. Viv.   | BARCELONA<br>C/Farmacéutico<br>Carbonell, nº/<br>22 y 24-4ª-2ª                                | Vivienda Delegado -/<br>Provincial.<br>Vivienda en propie-<br>dad horizontal. Cuo-<br>ta de participación/<br>de 5,55%  | 190,33   | Compra el 12-7-64 a Inmobilia-<br>ria Fiha, S.A. de esta vivien-<br>da: Notario D. Tomás Caminal/<br>Casanovas (Barcelona)   | Compra 1963<br>1.216.500   | 7.500.000         | R.P. Barcelona<br>T.1505,L.211<br>F.52,F*6747<br>I. (compra)  |  |
| 12 Urb. Edif.  | BARCELONA<br>Paseo Maragall<br>nº 52 y 54 - /<br>(antes Garrot-<br>xa)<br><br>R.D 1547/81-8-7 | Clinica "Victoria" /<br>de la O."18 de Julio"<br>Edificio que consta/<br>de 3 plantas o pisos<br>con un patio o jardín<br>que lo rodea.<br>Planta 1ª (562,50m <sup>2</sup> )<br>plantas 2ª,3ª y 4ª /<br>(606,79 m <sup>2</sup> )  | Solar<br>1.447,62<br>Cubierta<br>562,50<br>Constr.<br>2.382,87 | Compra el 25-11-42 al Instity<br>to Ginecos, S.A., de esta Clí-<br>nica: Notario D. Cruz Usatorn<br>(Barcelona)  | Compra 1942<br>844.398   | 75.000.000        | R.P. Barcelona<br>T.1256,L.434<br>F.2,F*10641<br>I.5ª(compra).  | Existe (1976)<br>un plan muni-<br>cipal de ex-<br>propiación -/<br>que afecta a/<br>parte del edi-<br>ficio. |

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

BARCELONA

| CLASE DE FINCA  | SITUACION Población, calle   | DESCRIPCION DE LA FINCA  | SUPERFICIE                                 | TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.   | Adquisición o coste de construcción                                   | Estimación Actual  | Datos Registrales   | Gravámenes   | Clase        |
|-----------------|--|--|--|--|---|--|---|--|--------------|
| 13 Urb. Edif.   | AVINYONET<br>C/ del Carmen, s/n.                                       | Cedido en usufructo / a la Hermandad L.G. Casa de planta baja// destinada a café y salón de baile.               | Solar 1.268<br>Cubierta 236<br>Constr. 236 | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C./ B.N. de 23-9-46.- Sindicato / Agrícola Cooperativo.- Afiliado a Esquerra Catalana y Unión de Rabassaires.- No estaba / inscrito.- El solar lo había/ adquirido el citado Sindicato por compra.   | Valoración en 1946<br>Solar 3145<br>Edif. 41300<br>Total 44445        | 900.000  | R.F.Villafranca del Panadés I.10.L. F.9, F. 711 I.1ª(Ley 23-9-39).                        | Cedido en usufructo a la / Hdad.L.G. el / 22-6-57, Not. D. Joaquín Fiol Agullo -/ (Barcelona)        | IN CAL FA DO |
| 14 Urb. Edif.   | BADALONA<br>Avda. Martín / Pujol y C/Hermano Julio nº/ 2               | Antigua Casa S.Comarcal<br>(Cerrada por ruina.)  | Solar 425                                  | Donación el 4-10-57 por la / Hermandad L.G., del solar para construir la Casa Sindical. Notario D. José Mª Vilar y de Orovio (Badalona). La donación era de un solar de 797,54 m2/ que el 5-5-66 se aclaró de -/ que solo eran 425 m2, el resto de m2 lo había segregado y -/ vendido la Hdad. a la Cía Telefónica.<br><br>Construcción 1960.- Escritura de obra nueva y rectificación superficie el 5-5-66; Notario D. Antonio Francés (Badalona) | Valor en / 1957 del solar donado<br><br>Construc. (1960) 3.268.092    | Solar 8.000.000  | R.F.Barcelona I.1024,L.299 F.224 F.ª 9506 I.4ª(Donac.) 5ª(Rect. superficie y obra nueva). | Solar donado / para const.Casa Sind. y reservar espacio (planta baja)/ para la Hdad./ a perpetuidad. | IN CAL FA DO |
| 15 Urb. locales | BADALONA<br>Avda. "14 de/ Octubre", s/n.<br>Diciembre                  | Centro Social "Pomar"<br>Local en piso 1º en propiedad horizontal.   | 730  | Compra el 11-7-69 al I.N.V. / del local en amortización en/ 50 años.- No existe contrato/ Cuota trimestral de 20.715 -/ pts.   | Compra 1969 4.143.055 (Pagadas al 31-12-76 551.596 pts)               | 5.500.000  |   | En renta-amortización.   | DO SI NI     |
| R.D.            | 1949/80, 31 julio  |  |  |  |   |  |   |  |              |
| 16 Urb. Edif.   | BERGA<br>Pza. de Viladomat, 24, Fagda del Vall (Huerto del / Hospital) | Delegación Comarcal Edificio compuesto de/ planta sótano (427m2)<br>- 1ª (423m2)<br>- 2ª (423m2)<br>- 3ª (423m2) | Solar 444<br>Cubierta 444<br>Constr. 1.696 | Donación el 13-7-60 por la -/ Hdad.L.G., del solar para construir la Casa Sindical; Notario D. José Mª Gasch y Nohet- (Barcelona).<br><br>Construcción 1967.- Escrit.de obra nueva 27-10-71, Not. D. José Mª Gasch Nohet (Barcelona)   | Valor en / 1960 del solar donado 44.000<br>Construc. (1967) 3.775.706 | Solar 100.000<br>Edificio 10.000.000<br>TOTAL 10.100.000 | R.F.Berga I.427,L.58 F.58, F.ª 2330 I.1ª(Donación)  | Solar donado / para construir la Casa Sindical.  | DO SI NI     |

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

BARCELONA

| Clase de Finca | Situación Población, calle   | Descripción de la Finca   | Superficie  | Título Adquisición Fecha y Acto.   | Adquisición o coste de construcción   | Estimación Actual  | Datos Registrales   | Gravámenes  | Clase de Finca |
|----------------|--|---|---|--|---|--|---|---|----------------|
| 17 Urb. Edif.  | CALELLA<br>C/ Miguel Curi nº 24 y 26 (antes C/Nueva, nº 12)<br><br>B       | Delegación Comarcal Edificio compuesto de planta sótano (58,50)<br>" 1ª (289,65)<br>" 2ª (289,65)<br>" 3ª (294,85)<br>" 4ª (28,08)  | Solar 335,20<br>Cubierta 295<br>Constr. 960         | Ley 23-9-39 Ac. de la C.C.B.M. de 14-4-44.- Sociedad Fabril / de Generos de Punto.- Afiliación, anarquista (José Esplens Jaime).- Inscrita a nombre de la citada Sociedad por compra del solar en 1901.- El edificio era casa compuesta de planta baja con un pequeño patio 7 delante y otro detrás, ocupando 167 m2.<br><br>Construcción 1966.- El anterior edificio fué demolido, construyéndose el actual edificio. Escritura de obra nueva 17-2-68, Notario D. J.R.Fdez. Rubial (Barcelona)<br>El 15-4-64 se otorgó escritura de exceso de cabida, Not./ D.Segundo López (Calella) | Valoración en 1944<br>Solar: 15950<br>Edif.: 32007<br>Total: 47957<br>Construc. (1966)<br>3.512.690 | Solar 1.500.000<br>Edificio 10.500.000<br>TOTAL 12.000.000 | R.P.Arenys de Mar<br>T.628,L.52<br>F.241,F.1475<br>I.1ª (compra / por Soc.F.Gen. punto)<br><br>T.628,L.52<br>F.444,F.1435<br>I.2ª (Obra nueva por S.F.Gen. punto)<br><br>T.131,L.14<br>F.59,F.1743 → 1743<br>I.2ª (Ley 23-9-39); 3ª (Exceso cabida) 4ª (Obra nueva) |   | EN CALTA DO    |
| 18 Urb. Edif.  | CALELLA<br>C/Iglesia, nº 249,251 (antes 138)<br><br>T<br>R.D. 2588/80-4-12 | Hogar-Teatro de E. y D. Edificio consistente de sala de espectáculo de planta baja y galería  | Solar 267,27<br>Cubierta 267,27<br>Constr. 267,27   | Donación el 21-12-44 por el / Orfeón Calellense a la D.N.S. (E.D.) del edificio con obligación por parte de la D.N.S. de subrogarse en los gravámenes (76.447 pts.), Not. D. L. José Salvia Fdez. (Calella).   | Valoración en 1944<br>105.274<br>Obras reparación 1972<br>667.540                                   | 4.000.000  | R.P.Arenys de Mar<br>T.111,L.11<br>F.116,F.1550<br>I.2ª (Donac.)<br>3ª (cancelación hipoteca) Anti guamento ora 7 la finca nº 2116  | Edificio donado con la condición de mantener el destino y subrogarse en la hipoteca (76.447 pts.) cancelada por D.N.S. el 13-2-45. Not. D. Federico Trias de Bes (Barna | EN CALTA DO    |
| 19 Urb. Edif.  | CANET DE MAR<br>C/del Vallés, nº 59<br><br>T<br>R.D. 2588/80-4-42          | Residencia de E. y D. "Juan Manuel Piñol" (Cerrada) Edificio compuesto de sótano (104,50) planta 1ª (461,82)<br>" 2ª (331,75)<br>" 3ª (209,50)<br>" 4ª (209,50)<br>" 5ª (90,25) | Solar 469,50<br>Cubierta 970,50<br>Constr. 1.407,32 | Compra el 30-1-48 a D. Ramón / Martorell y Dª Eulalia Casulleras, del edificio; Notario D. Jose A. García de Castro (Barcelona)  | Compra 1948<br>415.000  | 7.500.000  | R.P.Arenys de Mar<br>T.145,L.12<br>F.126,F.1355<br>I.1ª (Compra)  |   | EN CALTA DO    |



**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

BARCELONA

| CLASE DE FINCA | SITUACION Población, calle                                   | DESCRIPCION DE LA FINCA   | SUPERFICIE                                  | TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.  | Adquisición o coste de construcción                                      | Estimación Actual  | Datos Registrales  | Gravámenes   | Observaciones        |
|----------------|--|---|---|---|--|--|--|--|----------------------|
| 23 Urb. Edif.  | GIRONELLA<br>C/ San Juan Bautista de Lasalle, 12             | Delegación Local y / Hdad. L.G. Edificio de 2 plantas de 144 m2 cada una.   | Solar 267,60<br>Cubierta 144<br>Constr. 288 | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B. M. de 20-4-42.- Sindicato de / Trabajadores de la Tierra de / Gironella y sus contornos.- No consta afiliación.- Estuvo inscrito a nombre del citado Sindicato por compra del solar -/ en 1.933.   | Valoración 1942 61.650   | 900.000  | R.F.Berga<br>T.370,L.16<br>F.160,F*730<br>1.4*(Ley 23-9-39)  | R-240  | IN<br>CA<br>I.<br>DO |
| 24 Urb. Edif.  | GRANOLLERS<br>Pza. de Calvo Sotelo y Ada. del Parque, / s/n. | Delegación Comarcal/ Edificio compuesto / de planta baja y 7 / pisos.<br>Planta baja(595,20m2)<br>" 1ª (648,90m2)<br>" 2ª a 6ª am- / bas inclusive 195,70 m2 cada una, y planta 7ª, 27,40 m2. | Solar 746<br>Cubierta 746<br>Constr. 2.250  | Donación el 18-2-71 por el // Ayto. del solar para construir la Casa Sindical; Notario D. / Francisco Longo (Granollers) Construcción 1975.- Escritura / de obra nueva (Pendiente)  | Valoración/ 1971 del solar donado 942.000<br>Construc. (1975) 25.007.573 | Solar 2.238.000<br>Edificio 47.762.000<br>TOTAL 50.000.000 | R.F.Granollers<br>T.612,L.88<br>F.97,F*7282<br>1.2*(donac.)  | Solar donado/ para construir la Casa Sindical en el plazo de 5 años y mantener el destino durante 30 años. | DO<br>NA<br>DO       |
| 25 Urb. Edif.  | GUARDIOLA DE BERGA<br>C/Comercio,2                           | Casa Sindical local Edificio compuesto / de sótano (116 m2) planta 1ª (116 m2) " 2ª (116 m2)<br><i>La planta baja o sótano la ocupa la Camaza Agza-24.</i>                                    | Solar 116<br>Cubierta 116<br>Constr. 348    | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B. M. de 18-5-45.- Cooperativa -/ Obrera "La Libertad".- Afiliada a U.G.T.- No estaba inscrito.   | Valoración 1945 Solar 3016 Edif.81.200 Total 84.216                      | 500.000  | R.F.Berga<br>T.377,L.10<br>F.204,F*467<br>1.1*(Ley 23-9-39; 23-8-45)   | R-70   | IN<br>CA<br>I.<br>DO |
| 26 Urb. Solar  | HOSPITALET DE LLOBREGAT<br>Avda. Justo / Oliveras, s/n       | Solar previsto para la construcción de/ la Casa Sindical.   | Solar 1.123 m2                              | Compra el 13-5-68 a de 2 solares ( m2, y/ m2) en total, -- / 511,10 m2; que se agruparon en el mismo acto; Notario D. Alberto Campos Porrata (Hospitalet)<br>El precio de compra(1.690.973) fué dado por el Ayto. en concepto de indemnización para -/ que la O.S.desocupase el inmueble que ocupaba en | Compra(1968) 1.690.973   | 14.000.000   | R.F.Hospitalet<br>T.1258,L.482<br>F.3,F*38,136<br>1.1*(Compra de los dos solares y agrupación)<br>T.807,L.20<br>F.209,F*2481<br>1.2*(Donac.) |  | DO<br>NA<br>DO       |

BASA

B  
X

RUINA

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

BARCELONA

| NUM. FINCA | CLASE DE FINCA | SITUACION Población, calle                                       | DESCRIPCION DE LA FINCA   | SUPERFICIE  | TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.  | Adquisición o coste de construcción  | Estimación Actual   | Datos Registrales  | Gravámenes                              | OTROS DATOS          |
|------------|----------------|--|---|---|---|--|---|--|---|----------------------|
| 27         | Urb. Edif.     | HOSPITALET DE LLOBREGAT<br>Generalísimo / Franco, 51<br><br>INEM | Centro de Formación/ Profesional "Francisco J. Sanz Orrio" Edificio de dos plantas.<br>Semisótano (70 m <sup>2</sup> )<br>planta baja (737 m <sup>2</sup> )<br>" 1ª (555 m <sup>2</sup> ) | Solar 1.393<br>Cubierta 737<br>Constr. 2.029        | Concesión administrativa el / 12-4-47 por el Ayto. del edificio por 99 años; Notario D. Gumersindo López Pérez. (nº -/ 270) (Esparraguera)<br>En 1947 se realizaron obras de acondicionamiento y en 1972 / obras de ampliación.   | Obras acondicionamiento (1972) 2.756.009   | Valor del solar 2.786.000<br>Edificio 9.500.000<br>TOTAL 12.286.000 | R.F. Hospitalet<br>T. 214, L. 45<br>F. 204, F. 357<br>I. 22 (Cesión uso)   | Concesión administrativa / por 99 años. | LC<br>NA<br>DO       |
| 28         | Urb. Edif.     | IGUALADA<br>Pz. Jacinto Verdaguer, 118<br><br>E                  | Delegación Comarcal Edificio compuesto de Sótano (129,60)<br>planta baja (712,20)<br>" 1ª (646,84)<br>" 2ª (151,57)<br>" 3ª (151,57)  | Solar 739,50<br>Cubierta 712,20<br>Constr. 1.791,78 | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.<br>M.de 16-11-43.- Federación Obrera de Igualada.- Afiliada a C. N.I.- Eran dos fincas registradas distintas, la nº 2.037 - / (842,80 m <sup>2</sup> ) estuvo inscrita / a nombre de la Sdad Scorros / Mutuos de los Curtidores de / Igualada; Sdad. de Ob. Tintores, Sdad. de Constructores / de carruajes en madera y hierro, bajo el título "La Fraternidad", Sdad Peones de Albañil; Sdad. Constructores de Cañzado "La Igualdad", y Sdad Obreros Carreteros.- La (B) / finca nº 2.133 (578,06 m <sup>2</sup> ) estuvo inscrita a favor de la / "Federación Obrera" compuesta / de: Obreros Curtidores, del / Arte Fabril, de Carpinteros / Barberos y Peluqueros, Peones de Albañil; Oficiales Albañiles; Tintoreros, Constructores de Carruajes, Pintores, Arriegros Fideeros y Metalúrgicos.<br><br>Sobre estos solares había varios edificios irregulares que databan de 1918. Nunca se inscribieron.<br><br>Construcción 1967<br><br>Las dos fincas se agruparon / en una sola (finca nº 5.760) y / a la vez se segregaron 739,50 / m <sup>2</sup> (los de esta finca) donde se había construido, previa demarcación edificios existentes, / la Casa Sindical (finca registral nº 5761). Escritura de - / agrupación, segregación y ob- | Valoración 1960<br>Solar 135.925<br>Edif. 246.769<br>Total 382.693<br>(Esta valoración es en / conjunto con el solar de / la C/Oviedo / nº 27)<br>Construc. (1967) 8.369.273 | Solar 1.479.000<br>Edificio 18.521.000<br>TOTAL 20.000.000          | R.F. Igualada<br>T. 740, L. 76<br>F. 38, F. 2037<br>I. 3ª (Ley 23-9-39.- 5-11-60)<br>I. 776, L. 80<br>F. 186, F. 2133<br>I. 2ª (Ley 23-9-39.- 5-11-60)<br>I. 1018, L. 131<br>F. 1, F. 5760<br>I. 1ª (Agrupac.)<br>I. 1018, L. 131<br>F. 4, F. 5761<br>I. 1ª (Segregac. 739,50 m <sup>2</sup> y - / obra nueva) |   | IN<br>CA<br>TA<br>DO |

→ nueva, 31-3-71, Not. D. Roberto Follis (Bazna) en sustitución de D. Francisco Virgili Sorribes (Bazna).



**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

BARCELONA

| CLASE DE FINCA  | SITUACION Población, calle                  | DESCRIPCION DE LA FINCA   | SUPERFICIE  | TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.  | Adquisición o coste de construcción   | Estimación Actual  | Datos Registrales   | Gravámenes  | Observaciones       |
|-----------------|---|---|---|---|---|--|---|---|---------------------|
| 33 Urb. locales | MASNOU<br>C/ Maestro Vella, s/n.            | Delegación Local. Vivienda en planta / baja, en propiedad / horizontal, habitada para oficinas Cuota/ Cuota de participación 6,27%.   | 70 m2   | Compra el 24-2-71 a D <sup>a</sup> Generosa y D <sup>a</sup> Dolores Alsina Beltrán, de esta vivienda; Notario D. Joaquín Antuña Montom (Barcelona)   | Compra 1971<br>550.000  | 1.000.000  | R.P. Mataró<br>T. 1435, L. 1211<br>F. 161, F*4878<br>I. 1*(Compra)  |   | DC<br>MI<br>NI      |
| 34 Urb. Edif. B | MATARO<br>C/ Santa Marta nº 1 y 3           | Delegación Comarcal Edificio compuesto de Sótano (202,55) planta baja (258,2)<br>" 1ª (329,05)<br>" 2ª (167,19)<br>" 3ª (167,19)<br>" 4ª (167,19)<br>" 5ª (167,19)<br>" 6ª (167,19)<br><br><i>Cedido a U.G.T.</i> | Solar 329<br>Cubierta 329<br>Constr. 1.625                                      | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C. B.N. de 18-5-42.- Asociación/ "Casa del Pueblo".- Afiliada a U.G.T.- Estuvo inscrito a nombre de la citada Asociación por compra en 1923.- / Era un edificio compuesto de hajos y 2 pisos altos, con / patio detrás, ocupando una / extensión de 289,44 m2.<br><br>Construcción 1967.- El edificio existente se demolió - / construyéndose uno nuevo. / Escritura de obra nueva, 31-1-68; Not. D.T. Ortega Costa/ (Barcelona). | Valoración 1942<br>Solar 26770<br>Edif. 122.350<br>Total 149.120<br><br>Construc.<br>(1.967)<br>8.123.025 | Solar 658.000<br>Edificio 19.342.000<br>TOTAL 20.000.000 | R.P. Mataró<br>T. 854, L. 268<br>F. 114, F*5277<br>I. 25(Ley 23-9-39)<br><br><i>Autofinanciada la cesión a la U.G.T. por el Ministerio de Teo. bajo el julio de 1979.</i> | Quando pasó a D.N.S. gravada con censos e / hipotecas. Capeladas per D. N.S. el 17-9-51, precio algo no de 15.524/ pts., Notario D. Victoriano Sáenz de Navarrete (Brna). | IN<br>CA<br>T<br>DC |
| 35 Urb. Edif. B | MATARO<br>C/ Nueva de / Capuchinos, / nº 10 | Edificio desocupado en estado semirruinoso. Edificio compuesto / de planta 1ª (95,44)<br>" 2ª (76,12)<br><br><i>de... para... / ...</i>   | Solar 143'13 m <sup>2</sup><br>Cubierta 143,13<br>Edif. 95,44<br>Constr. 171,56 | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C. B.N. de 20-4-42.- Asociación Fabril de Obreros en Génova/ de Punto.- Afiliación anarquista del Grupo "Trentistas" de Juan Peiró Bellis.- Estuvo inscrito a nombre de la citada Asociación por compra en 1.920.   | Valoración en 1.946<br>Solar 9767<br>Edif. 51.468<br>Total 61.235   | 1.750.000  | R.P. Mataró<br>T. 854, L. 270<br>F. 141, F*7094<br>I. 5*(Ley 23-9-39)   | R-470   | IN<br>CA<br>T<br>DC |

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

BARCELONA

| CLASE DE FINCA        | SITUACION  | DESCRIPCION DE LA FINCA   | SUPERFICIE   | TITULO ADQUISICION<br>Fecha y Acto.  | Adquisición o<br>coste de<br>construcción  | Estimación<br>Actual                                     | Datos<br>Registrales   | Gravámenes   | NO<br>INSTRUMENTADO |
|-----------------------|--|---|--|--|--|--|--|--|---------------------|
| 36<br>Urb.<br>Edif.   | <u>MOLINS DE REY</u><br>C/ Jacinto Berdaguer, 48<br><br>E        | Delegación Local / (que ocupa la planta 1ª) y Salón café y billares (ocupa la planta baja) Se compone de edificio de planta baja (1.152 m <sup>2</sup> ) y planta 1ª (1.152 m <sup>2</sup> ).<br><br>Un edificio anexo destinado a almacén de la Hdad. L.G. (515,08) y otro edificio destinado a hornos - 7 (349 m <sup>2</sup> )   | Solar <sup>4,25</sup><br>4.695,86<br>Cubierta 1.016,08<br>Constr. 3.168,08 | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.R. M. de 16-6-42.- Sociedad "Federación Obrera de Molins de Rey" Afiliación a Unión Socialista/ de Cataluña.- Estuvo inscrita/ a nombre de la citada Sociedad Estaba previsto construir sobre el solar, previa demolición del edificio, la nueva Casa - / Sindical.<br><i>Escritura de Agrupación de fincas 19-11-71. Notario D. Ramon Faus y Esteve (Baza),</i> | Valoración en 1.942<br>Solar 29.930<br>Edif. 489.608<br>Total 519.538              | 25.000.000<br><br>R - 452                                | R.F.S.Felfu de Llobregat T.570,L.38 F.157,F*1479 I.4*(Ley 23-9-39).  | Cuando pasó a la D.N.S. gravada con hipoteca de 100.000 pts. que canceló la D.N.S. el 26-6-50; Not. D.B. Blázquez (Madrid).            | INSTRUMENTADO       |
| 37<br>Urb.<br>locales | <u>MOLLET DEL VALLES</u><br>C/ Berenguer, III y C/ Balmes, nº 10 | Delegación S. Local. Local Comercial y 4/ pisos-viviendas en propiedad horizontal Cuota de participación 18,63%.<br>Planta baja(132,43m <sup>2</sup> )<br>1ª (pisos viviendas 2ª y 3ª) -- / (185,34 m <sup>2</sup> )<br>Planta 2ª (pisos viviendas 2ª y 3ª) - / (185,34).<br>Planta baja: 128'69 m <sup>2</sup><br>" 1ª 2ª: 80'19 m <sup>2</sup><br>" 1ª 3ª: 82'84 m <sup>2</sup><br>" 2ª 2ª: 80'19 m <sup>2</sup><br>" 2ª 3ª: 82'84 m <sup>2</sup><br><b>OFICINA DE EMPLEO</b> | <del>45 m<sup>2</sup></del><br>454'75                                      | Compra el 28-11-72 a D. Pedro/ García García, de estos locales; Notario D. José Bauza Salla (Barcelona).   | Compra 1.972<br>4.183.920  | 6.000.000  | R.F.Granollers T.720,L.70 F.65,F*6944 I.2*(Compra)<br><br>F.69,F* 6946 I.2*(Compra)<br><br>F.71,F* 6947 I.2*(Compra)<br><br>F.77,F* 6950 I.2*(Compra)<br><br>F.79,F* 6951 I.2*(Compra) | <i>Autoservicio / ocupación por el Ministerio de Trabajo el 9-10-74 por Oficina de Empleo.</i>   | INSTRUMENTADO       |
| 38<br>Urb.<br>Edif.   | <u>MONCADA Y - / REIXACH</u><br>Pº de Sentmenat, nº 57           | Casa Sindical Local. (Recien terminada / sin ocupar) Edificio compuesto// de planta baja(297,97m <sup>2</sup> )<br>" 1ª (263,90)<br>" 2ª (263,90)<br>" 3ª (263,90)  | Solar 378<br>Cubierta 297<br>Constr. 1.090                                 | Donación el 30-9-71 por la / Hdad.L.G. de un solar de -- / 377,91 m <sup>2</sup> para construir la / Casa Sindical; Notario D. Ignacio Zabala Cabello (Barcelona).<br><br>Construcción 1.977.- Escritum de obra nueva (Pendiente).   | Valoración en 1.971 / del solar/ donado 300.000<br>Construc. (1.977)<br>10.341.553 | Solar 400.000<br>Edificio 17.000.000<br>TOTAL 17.400.000 | R.F.Sabadell T.841,L.72 F.246,F* 2619 I.5*(Donac.)   | Solar donado/ para construir la Casa Sindical con obligación de reservar la - / planta baja / y un despacho de la 1ª para la Hdad.L.G. | INSTRUMENTADO       |

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

BARCELONA

| RC UN | CLASE DE FINCA    | SITUACION Población, calle   | DESCRIPCION DE LA FINCA   | SUPERFICIE   | TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.   | Adquisición o coste de construcción                                    | Estimación Actual   | Datos Registrales   | Gravámenes   | NO INCLUIDO |
|-------|-------------------|--|---|--|--|--|---|---|--|-------------|
| 39    | Rústica Edificio. | NURIA (Gerona) Ayto. de Caralps.   | Residencia de Alta / Montaña de E. y D. / "Juan Barceló" Edificio compuesto / de sótano y 4 plantas. Planta sótano (377,43)<br>" baja (694,82)<br>" 1ª (622,35)<br>" 2ª (476,28)<br>" 3ª (342,10) | Solar 377<br>Cubierta 377<br>Constr. 2,513           | Compra el 19-6-57 a "Locoso- / ción de Transportes, S.A." pre / via conformidad otorgada por / el Ayto. de Caralps, el 13-3- / 57, los derechos de la conce / sión otorgada por el Ayto., / así como las edificaciones, / mobiliario y enseres del Hotel / Puigmal; Not. D. Alberto Cam / pos Porrata (Barcelona).<br><br>El 1-5-68 se produjo un incen / dio que lo destruyó totalmen / te, iniciándose en 1.972 la / <u>reconstrucción</u> | Compra 1957<br>3.750.000<br>Construc.<br>(1.975)<br>58.134.329         | Solar<br>5.000.000<br>Edificio<br>70.000.000<br>TOTAL<br>75.000.000 | R.P. Puigcerdá<br>(Gerona)<br>F. 225, L. 8<br>F. 144, F. 886<br>1.4ª (Compra de / la concesión) | Concesión ad / ministrativa, / que revertirá / en el plazo / de 50 años al / Ayto.                   | NO INCLUIDO |
| 40    | Urb. Edif.        | OLÉRDOLA C/Fernando, / s/n.  | Edificio ocupado por / la Hdad. S.L.G. en uso / fructo. Edificio compuesto de / planta baja (678,74 / m2)   | Solar 678,74<br>Cubierta 678,74<br>Construida 678,74 | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B. / N. de 11-7-42.- Sindicato Agrí / cola de la Unión de Rabassal- / res de Olérdola.- No estaba - / inscrito.  | Valoración / en 1.942<br>Solar 3.590<br>Edif. 135.748<br>Total 139.338 | 560.000   | R.P. Villafraga / del Fana- / des. L. 8<br>F. 207, F. 657<br>1.1ª (Ley 23-9- / 39).             | Cedido en uso / fructo a la / Hdad. L.G. el / 17-5-57; Not. / D. Guillermo / Alcorons (Bar / celona) | NO INCLUIDO |
| 41    | Urb. piso         | FINEDA C/Barcelona, / 35 y 37 (Edificio "Olim / pia).- Entre- / suelo, escala- / ra B, Puerta / 2ª | Casa Sindical Local. / Piso entresuelo en - / propiedad horizontal / Cuota de participa- / ción 2%.   | 75 m2  | Permuta el 18-11-75 con el - / Ayto., de este piso, por el - / edificio (ahora solar) sito en / la C/Mayor nº 48 de la misma / localidad, propiedad de la D.N. / S. (finca registral nº 833) - / procedente Ley 23-9-39.- Escri / tura de permuta.   | Valoración / en 1.976  | 1.000.000   | R.P. Arenys de / Mar<br>F. 501, L. 62<br>F. 59, F. 516<br>1.2ª (Permuta - / adquisición).       |  | NO INCLUIDO |

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

BARCELONA

| CLASE DE FINCA | SITUACION Población, calle                        | DESCRIPCION DE LA FINCA   | SUPERFICIE  | TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.   | Adquisición o coste de construcción  | Estimación Actual                                 | Datos Registrales  | Gravámenes  | NOTA                 |
|----------------|---|---|---|--|--|---|--|---|----------------------|
| 42             | Urbana - Edificio<br><i>T.</i><br>RD 1949/80-31-7 | PRAT DE ILOBRE-GAT<br>C/ Ebro s/n.  | Solar 586<br>Cubierta 586<br>Construida 1.172       | Compra el 20-10-72, al I.N.V. - por documento privado el edificio admvo. o Centro Cívico, por 6.293.790 ptas, valoración provisional, a abonar durante un plazo de 50 años, por cuotas trimestrales de 31.469 ptas.  | Precio (1972) 6.293.790 (Valoración provisional)                               | 7.000.000   |  | En renta amortización   | DO<br>SI<br>NIO      |
| 43             | Urbana - Edificio                                 | PREMIA DE MAR<br>C/ San Pablo, 13<br>y C/ Mártires 18 y 20                | Solar 355,30<br>Cubierta 355,30<br>Construida 1.065 | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 4-5-43.-Cooperativa Obrera - La Unión".-Afilada a C.N.T.- FAI.-Estuvo inscrita a nombre de la citada Cooperativa por compra en 1922 por 17.000 ptas.   | Valoración en 1943<br>Solar: 14212<br>Adif: 213.180<br>Total: 227.392          | 1.500.000   | R.P. Mataró<br>I. 902; L. 51<br>F. 206; Fª 717<br>I. 9ª (Ley 23-9-39.-1-12-44)   | Cuando pasó a la D.N.S. gravada con hipoteca que canceló la D.N.S. previo pago - 58.212 ptas. - el 26-1-44; - Notario Don Eduardo López P. (Madrid)   | IN<br>CA<br>TA<br>DO |
| 44             | Urbana - Edificio<br><i>B</i>                     | PUIGREIG<br>C/ Alfredo Mata 41<br><i>P. 200/41<br/>Edif. de 1941</i>      | Solar 416<br>Cubierta 320<br>Construida 368         | Ley 23-9-39.-Ac. de la C.C.B.M. de 9-5-42.-U.G.T.-No estaba inscrito.  | Valoración en 1942:<br>Solar: 832<br>Edif: 55.200<br>Total: 56.032             | 980.000   | R.P. Berga<br>I. 389; L. 13<br>F. 188; Fª 564<br>I. 1ª (Ley 23-9-39)   |   | IN<br>CA<br>TA<br>DO |
| 45             | Urbana - Edificio<br><i>B</i>                     | ROCAFORT Y VILUMARENSA<br>C/ Puig de Pont (Partida "Feixes de Cal Carné") | Solar 899,60<br>Cubierta 458<br>Construida 458      | Ley 23-9-39.-Eran 3 fincas: A) Ac. de la C.C.B.M. de 6-4-43.-Cooperativa Popular Vilumarensa. No consta afiliación.-Estuvo inscrito a nombre de la citada Cooperativa que la adquirió el 30-3-34, por establecimiento.-Era un solar de 1.416,75 m/2. El 11-6-63 se segregaron 1.256,75 m/2, que se vendieron al Ayuntamiento en 33.263 ptas.<br>B) Ac. de la C.C.B.M. de 6-4-43.-Ateneo Obrero Vilumarensa.-Afilado a U.G.T.-Estuvo inscrito a nombre del citado Ateneo por establecimiento de censo (dominio útil) el 11-2-31.-Era finca urbana, solar de 281,60 m/2. Continúa igual.<br>C) Ac. de la C.C.B.M. de 2-2-44.-Ateneo Obrero Vilumarensa, antes Círculo Obrero Liberal.-Afilado a U.G.T.-Estuvo inscrito a nombre del citado Ateneo por establecimiento (censo) el 17-3-18.-Era una finca de 458 m/2, en cuyo terreno hay un edificio de planta baja (el Cine actual). | Valoración en 1943<br>A) 27.500<br>B) 4.416<br>Valoración en 1944<br>C) 40.000 | Solar 40.000<br>Edificio 350.000<br>TOTAL 390.000 | R.P. Manresa<br>I. 965; L. 14<br>F. 28; Fª 461<br>I. 3ª (Ley 23-9-39) Finca A de 1.416,75 m/2.)<br>T. 965; L. 14<br>F. 2; Fª 455<br>I. 3ª (Ley 23-9-39) (finca B. de 281,60 m/2)<br>I. 260; L. 4<br>F. 105; Fª 425<br>I. 8ª (Ley 23-9-39) (Finca C de 458 m/2.)<br>9ª (Cancelación hipoteca) | Cuando pasó a la D.N.S. la finca registral nº 425, estaba gravada con hipoteca de 12.000 ptas, más 2.160 ptas. de intereses y 5.000 ptas. de costas. Cancelada por la D.N.S. el 11-8-45; Not. D. Vicente Furio (Manresa). | IN<br>CA<br>TA<br>DO |

*Ver el op. nº 48 an el que se vende 1.256,75 m² (FINCA "A") al Ayto. (BAVAS)*

*R-282*

*R-72*

*R-345*

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.**

BARCELONA

| CLASE DE FINCA       | SITUACION Población, calle                               | DESCRIPCIÓN DE LA FINCA   | SUPERFICIE   | TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.   | Adquisición o coste de construcción  | Estimación Actual  | Datos Registrales   | Gravámenes   |             |
|----------------------|--|---|--|--|--|--|---|--|-------------|
| 46 Urbana.- Solar    | RUBI<br>Avda. Castellbisbal, s/n.                        | Solar previsto para la construcción de la Casa Sindical.  | Solar 2.864,63                                       | Donación el 25-9-74, por el Ayuntamiento, del terreno para construir la Casa Sindical; Notario, D. Mario Ruiz de Bustillo (Rubí)   | Valoración en 1974 del Solar donado: 758.277.                                  | 2.800.000  | R.P. Tarrasa T.1699;L.228 F.154;F*12302 I. 2*(donación)   | Solar donado para construir la Casa Sindical.  | DO NA DO    |
| 47 Urbana.- Edificio | SABADELL<br>C/ Calderón s/n<br><br>INEM                  | Escuela Industrial de Artes y Oficios. Edificio compuesto de Nave de Talleres (2.280 m/2) Bloque - Aulas : Planta baja 1ª, 2ª y 3ª de 1.08575 m/2, cada una. Bloque Administrativo: Planta baja (372 m/2) 1ª (640 m/2). 2ª (440 m/2). 3ª (440 m/2). y Sótano (784 m/2). | Solar 7.749<br>Cubierta 4.005,75<br>Construida 9.299 | Compra el 16-7-75, al Patronato de la Escuela Industrial de Artes y Oficios, del edificio e instalaciones; Notario D. José Aguirre Charro (Sabadell)   | Compra(1975) 29.475.000  | 150.000.000  | R.P. Sabadell T. 1200;L.452 F.80;F* 14530 I.4*( compra)   | Mantener su destino y en caso de incumplimiento, re versión Ayto.                        | DO NI NI    |
| 48 Urbana.- Edificio | SABADELL<br>Rambla del Cau-dillo, 71 y 73                | Casa Sindical Comarcal Edificio compuesto de planta sótano (96,2) " 1ª (738,6) " 2ª (697,68) " 3ª (346,95) " 4ª (222,97) " 5ª (222,97) " 6ª (222,97)<br><b>OFICINA DE EMPLEO</b>  | Solar 796<br>Cubierta 796<br>Construida 2.548        | Donación el 9-1-58 por el Ayuntamiento de un inmueble, para construir sobre el solar la Casa Sindical; Notario D. Jesús Led La Justicia (Sabadell). Construcción: 1959.-Escritura de obra nueva 8-4-65; Notario, D. Francisco Siso Cavero (Barcelona). | Valoración en 1958 del solar donado 1.600.000<br>Construcción (1965) 3.761.083 | Solar 3.184.000<br>Edificio 24.816.000<br>TOTAL 28.000.000 | R.P. Sabadell T.1377;L. 466 F.206;F*15309 I. 1*(donación) 2*(Obra nueva, y rectificación) Trabajo el 9-10-79, lo ocupación por Oficina de Empleo. | Solar donado para construir la Casa Sindical.  | DO NA DO    |
| 49 Urbana.- Solar    | SALLENT<br>C/ Calvo Sotelo nº 1 (antes c/ Angel Guinera) | Solar previsto para la construcción de la Casa Sindical. Era un edificio, con una extensión de 192 m/2, compuesto de planta baja(221 m/2), planta 1ª (142,56 m/2) y planta 2ª (142,56 m/2) que hubo que demoler por ruina.  | Solar 229 m/2.                                       | Lev 23-9-39.-Ac. de la C.C.B.M. de 4-XI-46.-Cooperativa Obrera Germanor.-Afiliada Esquerra Republicana, C.N.T. y Unión de Rabassaires.- No estaba inscrito.  | Valoración en 1946; Solar: 7.956 Adif: 75.917 Total:83.864                     | Solar 900.000  | R.F. Manresa T.1003;L. 73 F.216;F* 3.205 I. 1*(Ley 23-9-39).  |  | DO CA TA DO |
| 50 Urbana.- Locales  | SAN ADRIAN DE BESOS<br>Ff y Gisbert, 68 esq. C/ Carmen   | Delegación Scal. Local. Locales en propiedad horizontal.-Cuota de participación 11,87 %. Se ocupa la totalidad piso 1ª.<br><b>OFICINA DE EMPLEO</b>   | 296,39   | Compra el 11-7-69, "Priconsas" de estos locales; Notario D. Salvador Martinez (Barcelona)  | Compra(1969) 1.368.755   | 5.000.000  | R.P. Barcelona nº 2 T. 1175;L. 78 F.159;F* 5.289 I. 2*(Compra)  | Autorizado por el Ministerio de Trabajo el 9-10-79, lo ocupación por Oficina de Trabajo. | DO NI NI    |



**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

BARCELONA

| CLASE DE FINCA | SITUACION Población, calle | DESCRIPCION DE LA FINCA          | SUPERFICIE  | TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.                      | Adquisición o coste de construcción  | Estimación Actual   | Datos Registrales  | Gravámenes   | INCA   |      |
|----------------|----------------------------|----------------------------------|---|---|--|---|--|--|--|------|
| 55             | Urbana.- Edificio          | TARRASA C/ Unión, 29             | Casa Sindical Comarca Edificio compuesto de planta baja y 4 pisos de 570 m/2, cada una.   | Solar 858<br>Cubierta 570<br>Construida 2.850         | Ley 23-9-39.-Ac. de la C.C.B.M. de 16-6-42.-Casa del Pueblo.- Afiliada a Esquerra Republicana y Estat Catalá, predominando la U.G.T. entre sus afiliados.-Estuvo inscrito a nombre de la citada Casa del Pueblo.-Originalmente era una finca urbana integrada por varias edificaciones y terrenos anexo, con una superficie aproximada de 1.507,43 m/2, según título y En 1961, se segregaron 858 m/2, donde se construyó la Casa Sindical.<br>Construcción: 1961.-Escritura de segregación y obra nueva, el 15-7-61; Notario D. Luis Verdú Verdú (Barcelona). | Valoración en 1942: Solar: 88028 Edif: 350800 Total: 439.728<br><br>Valoración en 1961 de los 858 m/2 segregados: 1135.437<br><br>Construcción (1961) 3.725.596 | Solar (858 m/2) 3.432.000 Edificio 26.568.000 TOTAL 30.000.000 | R.P. Tarrasa T. 288; L. 864 F. 117; F* 1003 I. 22 (Ley 23-9-39.-14-9-43) 27* (Segregación).<br><br>T. 1.280; L. 328 F. 168; F* 10554 I. 1* (Segregación 858 m/2, y obra nueva) | Quando pasó a la D.N.S. gravada con varios censos, servidumbres e hipotecas. CANCELADAS 1-8-44 Not. D. Federico Ruiz (Madrid) y 2-5-45 Not. D. Estantislao de Iglesia (Barcelona). | INCA |
| 56             | Urbana.- Edificio          | TARRASA C/ Quemada, 7            | Local comercial y resto inhabitable. Esta finca es el resto de la finca sobre cuyo solar se construyó la nueva Casa Sindical. El local comercial, alquilado a particular, con anterioridad, a ser propiedad de la D.N.S. En 1971 el alquiler ascendía a 6.435 ptas al año.  | Solar 383,10<br>Cubierta 237<br>Construida 708        | Ley 23-9-39.- (Igual que la finca anterior)  | Ver finca anterior  | 10.000.000   | R.P. Tarrasa T. 864; L. 288 F. 119; F* 1.003 I. 27* (Segregación) (ver finca anterior).  | INCA   |      |
| 57             | Urbana.- Solar             | TARRASA C/ Moncada, 89 hoy nº 79 | Solar en el que existía un edificio en estado ruinoso, que estuvo ocupado hasta 1968 Auxilio Social.-actualmente por el constructor Sr. Pajarroya ha invadido 14 m/2, de este solar, al construir un bloque de viviendas en solar colindante. Al parecer fue autorizado verbalmente por el Ayuntamiento a cambio de construir sobre el solar sindical una Biblioteca Municipal. | Solar 135 m/2. (Según Certificado C.C.B.M. 123,7 m/2) | Ley 23-9-39.-Ac. de la C.C.B.M. de 17-6-42.-Unión Local de Sindicatos Obreros y Bolsa del Trabajo de Tarrasa.-No consta afiliación.-Estuvo inscrito a nombre de la citada Unión.   | Valoración en 1942 Solar: 15.560 Edif: 17.080 Total: 32.640   | 2.000.000  | R.P. Tarrasa T. 220; L. 671 F. 69; F* 6.076 I. 4* (Ley 23-9-39.-14-9-43)   | Estaba gravada con varios censos e hipotecas cancelada el 1-4-44, ante Not. D. Federico Fernández Ruiz (Barcelona).  | INCA |

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.**

BARCELONA

| NO. FINCA | CLASE DE FINCA    | SITUACION Población, calle                          | DESCRIPCION DE LA FINCA   | SUPERFICIE                                       | TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.   | Adquisición o coste de construcción   | Estimación Actual  | Datos Registrales   | Gravámenes  | OTROS DATOS    |
|-----------|-------------------|---|---|--|--|---|--|---|---|----------------|
| 58        | Urbana - Edificio | VICH<br>Rambla del Hospital, nº 42                  | Casa Sindical Comarcal.<br>Edificio de 4 plantas planta baja (381 m/2)<br>" 1ª (381 m/2)<br>" 2ª (381 m/2)<br>" 3ª (190 m/2)  | Solar 381,15<br>Cubierta 381<br>Construida 1.333 | Donación el 16-1-64 por el Ayuntamiento de un solar para construir la Casa Sindical; Notario D. Ernesto Steegmann Nomparr (Vich).<br>Construcción.-1965.-Escritura de obra nueva (En trámite)  | Valoración en 1964 del solar donado: 1.160.151<br>Construcción (1965) 3.623.232 | Solar 1.900.000<br>Edificio 14.100.000<br>TOTAL 16.000.000 | R.P. Vich<br>T. 977; L. 173<br>F. 17; Fª 4537<br>I. 1ª (donación)   | Solar donado para construir la Casa Sind. en el plazo de 5 años y mantenerla para este fin. | DO<br>NA<br>DO |
| 59        | Urbana - Edificio | VILLAFRANCA DEL PANADES<br>Plaza del Ejercito, 4    | Casa Sindical Comarcal Edificio compuesto de planta sótano (216,77)<br>" 1ª (574,29)<br>" 2ª (578,64)<br>" 3ª (578,64)<br>" 4ª (578,64)<br>" 5ª (578,64)                  | Solar 637<br>Cubierta 578<br>Construida 3.105    | Compra el 13-X-70 al Ayuntamiento del solar; Notario D. Alfonso Garcia (Villafranca del Panadés)<br>Construcción: 1975.-Escritura de obra nueva (En trámite)   | Compra (1970) 140.000<br>Construcción (1975) 23.516.023                         | Solar 2.548.000<br>Edificio 28.452.000<br>TOTAL 31.000.000 | R.P. Villafranca del P.<br>T. 229; L.<br>F. 217; Fª 8.017<br>I. 2ª (compra)   |   | DO<br>NA<br>DO |
| 60        | Urbana - Edificio | VILLANUEVA Y GELTRU<br>Camino Primito San Cristobal | Residencia de E. y D. "Hermanos Noya" (Cerrada)<br>Casa-torre de tres plantas y desván. Cada planta de 151,29 m/2.<br>Compuesta de sótano, planta baja, 1ª piso y desván. | Solar 5.822<br>Cubierta 752<br>Construida 937    | Compra el 3-3-45 a Dª Antonia Sisteré Torres, de la Casa Torre, con una superficie total de 2.391 m/2; Notario D. Estanislao de Iglésia (Barcelona).<br>Carta de pago el 20-4-45, ante el mismo Notario.<br>Compra el 13-5-54 a D. Joaquín Vivó, de una franja de terreno (1336 m/2) colindante; Notario D. Antonio Guell (Barcelona). (1) | Compra (1945) 225.000<br>Compra (1954) 53.039                                   | 30.000.000   | R.P. Villanueva y Geltru<br>T. 128; L. 59<br>F. 858ª 3.973<br>I. 6ª (compra 1945); 8ª (carta de pago)<br><br>T. 177; L. 79<br>F. 231; Fª 5.305<br>I. 1ª (compra en 1954). (2) |   | DO<br>NA<br>DO |
| 61        | Urbana - Edificio | VILLANUEVA Y GELTRU<br>Plaza "18 de Julio" nº 11    | Casa Sindical Comarcal Edificio de 4 plantas y sótano<br>Planta sótano (36 m/2)<br>" 1ª (328 m/2)<br>" 2ª (328 m/2)<br>" 3ª (328 m/2)<br>" 4ª (182 m/2)                   | Solar 348,30<br>Cubierta 348<br>Construida 1.202 | Donación el 12-12-67, por el Ayuntamiento, del solar para construir la Casa Sindical; Notario D. Francisco Virgili (Barcelona)<br>Construcción: 1970.-Escritura de obra nueva (En trámite)   | Valoración 1967 del solar donado: 475.785<br>Construcción (1970) 5.917.540      | Solar 1.740.000<br>Edificio 18.260.000<br>TOTAL 20.000.000 | R.P. Villanueva y Geltru<br>T. 349; L. 155<br>F. 163; Fª 10.785<br>I. 1ª (Donación)   | Solar donado para construir la Casa Sind. en el plazo de 5 años y mantenerla para este fin. | DO<br>NA<br>DO |

(1) - Compra el 22-6-50 a Doña Francisca Borda Almirall e Hijos, Terreno de 2.095'74 m². Notario Don Antonio Ubeda Saizchaga (Barra).

(2) - R.P. Villanueva y Geltru, T. 156; F. 1ª; Finca nº 308; Ins. 8ª (Compra 1.950)

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO  
DE LA ORGANIZACION SINDICAL O DE LA A.I.S.S. QUE HA CAUSADO BAJA  
=====

RESUMEN NUMERICO

BARCELONA

|                             | VENTAS                                |  |                        |       | DONACIONES                           |  |                        |       | OTRAS CAUSAS |                            |              |       | TOTAL |      |    |
|-----------------------------|---------------------------------------|--|------------------------|-------|--------------------------------------|--|------------------------|-------|--------------|----------------------------|--------------|-------|-------|------|----|
|                             | A Hermandades de L.G. o Cooperativas. | A Ayuntamientos y Organismos Oficiales | A particulares y otros | TOTAL | A Hermandades de L.G. o Cooperativas | A Ayuntamientos y Organismos Oficiales | A particulares y otros | TOTAL | Permutas     | Reversiones o devoluciones | Otras causas | TOTAL |       |      |    |
| INMUEBLES ADQUIRIDOS        |                                       | 2                                      |                        | 2     |                                      |  |                        |       |              |                            | 1            | 2     | 3     | 5    | 7% |
| INMUEBLES DONADOS           |                                       | 1                                      |                        | 1     |                                      |  |                        |       | 1            | 4                          | 1            | 6     | 7     | 10%  |    |
| INMUEBLES DE LA LEY 23-9-39 | 2                                     | 16                                     | 6                      | 24    | 8                                    | 12                                     |                        | 20    | 1            | 2                          | 11           | 14    | 58    | 83%  |    |
| TOTAL                       | 2                                     | 19                                     | 6                      | 27    | 8                                    | 12                                     |                        | 20    | 2            | 7                          | 14           | 23    | 70    | 100% |    |

refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la Organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles donados o de procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).

este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (p. ej. edificio) o en parte (p. eje. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., y generalmente para un fin determinado.

incluyen aquí todos los inmuebles que, igualmente, en todo o en parte, han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio, o agrupados con solares de procedencia (compras, donaciones, etc).

No se hace constar valoraciones ya que, si bien, se conocen las que tenían en el momento de producirse la BAJA al haberse realizado éstas en muy diferentes años, su suma daría resultados erróneos.

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº ORDEN | CLASE DE FINCA  | SITUACION POBLACION, CALLE                                      | DESCRIPCION DE LA FINCA  | SUPERFICIE M / 2 | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO. FECHA Y ACTO   | DATOS REGISTRALES   | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRIENTE.  | PRECIO O VALOR             | OBSERVACIONES |
|----------|-----------------|---|--|------------------|--|---|--|----------------------------|---------------|
| 1        | Urbana Edificio | BARCELONA.-<br>C/ Dr. Joaquim, nº 8                             | Servicio de Colocación.<br>Edificio compuesto de sotanos, planta baja y dos pisos-altos, cubierto de terrazo.  | Solar<br>298,27  | Compra.- El 30-12-64 a D. Isidro Planas - Pinell de una casa, privada con dos hipotecas de 600.000 y -- 300.000.-pts.<br>Notario.- D. Enrique Comajuncosa (Barcelona)<br>Precio de compra -- / 3.000.000.-pts.<br>Las hipotecas se cancelaron el 12-5-65, / Notario D.J.E. Aza - / Gonzalez (Barcelona). | R.F.: Barcelona<br>T. 1170<br>L. 96<br>F. 66<br>Pa. 1498<br>1.18 (Compra) | Venta.- El 27-1-77, Ministerio de Trabajo (SEAF-P.I.O.); Notario D.J.E. González Salcedo - / (Madrid). La venta se efectuó junto con otros edificios en distintas Provincias. El precio concreto de este edificio fue de 25.000.000 pts. | Venta (1977)<br>25.000.000 |               |
| 2        | Urbana Local    | BARCELONA.-<br>Grupo "Roto Basas".<br>Barrio Verdún y Trinidad. | Centro Social "La Guineveta".<br>Eran 2 locales comerciales y una planta piso:<br>Local nº 18 24,43 m/2.<br>" nº 19 31,62 "<br>Planta piso nº 22: 32,44 m/2. | 88,49            | O.S. Hogar.- Estos locales se ocuparon el 31 de enero de 1970  |   | Renuncia Enero 1976 a favor de la C.S. Hogar por ser insuficiente para la labor realizada y porque se compraron los nuevos locales.  |                            |               |
| 3        | Urbana          | BARCELONA.-<br>Fuerto de --<br>Barcelona.                       | Hogar del Remo (Pabellón Marítimo).  | Solar<br>240     | Concesión-administrativa.- En 1947, por la Junta de Obras - / del Puerto, de una parcela (240x/2) on-precarie para instalar un Pabellón de Deportes.<br>Construcción.- 1947- por un importe de - / 71.799.-pts.  |   | Reversión.- En 1964 por la J.C. Puerto por haberse anulado la Concesión. Ratificada la - / baja por Ac. nº 6 de - / la J.E.A.C. de 19-3-70   |                            |               |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

2

| Nº ORDEN | CLASE DE FINCA | SITUACION POBLACION, CALLE   | DESCRIPCION DE LA FINCA  | SUPERFICIE M / 2   | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO  | DATOS REGISTRALES  | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.  | PERIODO O VALOR                    | OBSERVACIONES  |
|----------|----------------|--|--|--|---|--|---|------------------------------------|--|
| 4        | Urbana Edif.   | BEGAS.-<br>(San Cristobal de Begas)<br>C/ Maestro -/<br>Fernando --<br>Luzoz           | Edificio de planta baja destinada a Sala de Espectacul.  | Solar 335<br>Cubierta 165<br>Construida, 165             | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.N. de 6-3-44 Atenco Democrático -/ Republicano.-Afilido a Esquerra Republicana y Unión de Rabassaj res.-No estaba inscrito, el solar lo habia adquirido por compra.- Valoración en 1944. - 10.000.-pts.                 | R.P.:San Felip de Llo-<br>bregat.<br>T. 1228<br>L. 140<br>F. 165<br>Pa. 588<br>I.1*(Ley 23-9-39) | Donación.- El 22-9-70 a la Hermandad de L. y C. con obligación de resguardar, en el edificio que construyeron locales para la Delegación local; -/ Notario D. Antonio --/ Clavera (Barcelona)   | Valoración -<br>en 1970<br>371.164 |  |
| 5        | Urbana Edif.   | CANET DE MAR.<br>C/ General -<br>Nola nº 14 -<br>(antes c/ -/<br>Angel Guimera         | Edificio de planta baja.   | Solar 429,84<br>Cubierta 270<br>Construida.<br>270       | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.N. de 8-10-40 Sindicato Unico.-Afilido a C.N.T.-FAI.-No estaba inscrito dicho Sindicato, lo compró en 1924 por 2.500.-pts. Valoración en 1943: -/ 85.293.-pts.  | R.P.:Areyms<br>de Mar.<br>T. 113<br>L. 9<br>F. 161<br>Pa. 1206<br>I.1*(Ley 23-9-39)              | Venta.- El 21-12-55 a la Hermandad de L. y C. -/ Notario D.E. Tejero --/ Ayuso (Barcelona).   | Venta(1955)<br>8.000               | R-278  |
| 6        | Urbana Edif.   | CASTELLAR DEL VALLES.-<br>C/ pl y Mar-/<br>cell, s/n. -/<br>(hoy c/ Hospita<br>l, s/n) | Edificio compuesto de dos plantas, de 470,04 m/2 y 392 m/2, lo edificado/ según título, y en realidad de 402,83 m/2 cada planta y el solar | Solar 402,88<br>Cubierta 402,83<br>Construida.<br>805,66 | Ley 23-9-39.- Acuerdo de la C.C.B.N. de 20-4-42.-Sindicato Agrícola "Arsonia".-No consta afiliación.-Estuvo inscrito a nombre del citado Sindicato por compra en 1920.-Valorado en 1942 en 1.611.pts, el solar y 64.452 el edificio, total -- 66.064. | R.P.:Sabadel<br>T. 930<br>L. 73<br>F. 12<br>Pa. 2.256<br>I.12(Ley 23-9-39)19-1-43                | Adquirida por I.N.P. -- por Sentencia de remate dictada por Juzgado 1ª Instancia, nº 14 de Barcelona el 27-3-52, con auto de 12-7-55, por el ejecutivo promovido por I.N.P. en reclamación de 38.479.-pts, del préstamo hipotecario y -- 26.057 para intereses. | Valoración (1955)<br>64.536        | Quando pasó la D.N.S. gravada con hipoteca -- que originó -- en 1955, la -- adjudicación -- a favor del -- acreedor hipotecario. |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

3

| Nº ORDEN | CLASE DE FINCA | SITUACION POBLACION, CALLE                         | DESCRIPCION DE LA FINCA               | SUPERFICIE M / 2                                      | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO   | DATOS REGISTRALES  | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.  | PRECIO O VALOR               | OBSERVACIONES         |
|----------|----------------|--|---------------------------------------|---|--|--|---|------------------------------|-----------------------|
| 7        | Urbana Edif.   | CASTELLBELL Y VILAR.- Carretera de Esparraguera 10 | Edificio de dos naves de planta baja. | Solar 321,33<br>Cubierta 231,03<br>Construida. 231,03 | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.N. de 25-3-43.-/ Sindicato Agrícola.-/ Afiliado a Unión de Rabassaires.-No estaba inscrito.-Valorado en 1943, 2100.-pts. el solar y 46.206.-pts. / la edificación, total- 48.306   | R.P.: Manresa<br>T. 996<br>L. 23<br>F. 97<br>Pa. 759<br>1.1ª (Ley 23 9-39)-20-8-43   | Donado.- El 28-11-56 a la Hermandad de L. y G. Notario, D. Ignacio -- Martín L. (Barcelona)   | Valoración en 1956<br>25.000 |                       |
| 8        | Urbana Edif.   | CASTELLFOLLIT DE ROIX.- Barrio Mayans              | Edificio                              | Solar 240   | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.N. de 13-12-45 -- Sindicato Maciá.-Afiliado a Esquerra Republicana y Unión de Rabassaires.-No estaba inscrito el solar sobre el que edificaron era del Obispado de Vich.   | R.P.: Manresa<br>T. 970<br>L. 12<br>F. 76<br>Pa. 353<br>1.1ª (Ley 23 9-39) 7-2-47    | Donación.- El 26-2-48 al Obispado de Vich, Notario D. Honorio Garcia Garcia (Vich).-El solar originalmente era del Obispado, sobre el cual construyó el edificio el Sindicato Insutado. | Valoración en 1943<br>54.127 |                       |
| 9        | Urbana Edif.   | CASTELLOLLISTE.- C/ de la Ix                       | Edificio de planta baja.              | Solar 329,43<br>Cubierta 133,32<br>Construida 133,32  | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.N. de 7-10-44.- / Unión de Rabassaires - / "Centro Fraternal de Castellolliste".-Afiliada a Esquerra Republicana.-Estuvo inscrito a favor del Centro Fraternal - / por establecimiento -- / (censo) perpetuo en -- / 1930. | R.P.: Igualada<br>T. 840<br>L. 13<br>F. 166<br>Pa. 345<br>1.6ª (Ley 23 9-39) 21-2-45 | Venta.- El 17-4-73 a D. José Jurba Font, en dos anualidades; Notario D. Juan F. Royo-Zurita, (Barcelona).-Carta de pago 26-6-74; Notario, D. José María Iwig (Barcelona).               | Venta (1973)<br>60.000       | Gravada con un censo. |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA | SITUACION<br>POBLACION, CALLE                            | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA   | SUPERFICIE<br>M / 2   | FORMA EN QUE FUE ADQUIRI<br>DO. FECHA Y ACTO  | DATOS<br>REGISTRALES  | FORMA DE ENAJENACION O CAU<br>SA DE LA BAJA. FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN<br>TE.   | PRECIO O<br>VALOR                  | OBSERVACIONES   |
|-------------|----------------------|--|--|---|---|---|---|------------------------------------|---|
| 10          | Urbana<br>Edif.      | CASTELLOLI.-<br>C/ de la Paz<br>s/a.                     | Edificio compuesto<br>de sotano de 32,30<br>m/2 y un piso de /<br>169,20 m/2   | Solar<br>705<br>Cubierta<br>169,20<br>Construi<br>da.<br>201,50   | Ley 23-9-39.- Ac. de<br>la C.C.B.N. de 7-10-44<br>Centro Fraternal.-Afi-<br>liado a Esquerza Repu-<br>blicana y Unión de Re-<br>bassaires.-Estuvo ins-<br>crito a favor de la --<br>citada entidad.-Valor<br>en 1944, en 2.115.<br>el solar y 20.150 lo<br>edificado, total --/<br>22.265.-pts.     | R.P.:Igualad<br>T. 769<br>L. 12<br>F. 14<br>Fº. 329<br>1.2ª(Ley 23<br>9-39)         | Donación el 19-2-76<br>al Ayuntamiento, con-<br>la condición de que --<br>reserve espacio para<br>Hermandad, Notario D.<br>Angel Martínez Sarrion<br>(Barcelona). | Valoración -<br>en 1975<br>110.000 |   |
| 11          | Urbana<br>Edif.      | CORNELLA DE --<br>LLIBRECAT.-<br>C/ Rubio Ors.<br>nº 158 | Edificio de planta<br>baja de 637,53m/2<br>y piso alto de --<br>125 m/2 destinado/<br>a Sala de Espec-/<br>taculos y Cafe. | Solar<br>1.984<br>Cubierta<br>637,53<br>Construi<br>da.<br>762,53 | Donación.- El 21-12-44<br>por la "Unión Social-<br>de Cornellá de LL" --/<br>con la condición de --<br>subrogarse en las --<br>cargas y dedicarla a/<br>"cultura y recreo de-<br>los productores".-No-<br>tario, D. José E. Acha<br>Gonzalez (Cornellá).-<br>Valorada en 1944 en /<br>274.750.-pts. | R.P.:San Fe-<br>li de Ll.<br>T. 1069<br>L. 66<br>F. 230<br>Fº. 274<br>1.6ª(donació) | Venta el 23-7-65 al<br>Ayuntamiento, Notario<br>D. Antonio Cuenda y -<br>Miguel(Barcelona)  | Venta(1965)<br>1.367.920           | La D.N.S. se -<br>subrogó en los<br>gravámenes de-<br>la finca que -<br>canceló, previ-<br>abono de 33.31<br>pts, el 21-12-<br>Notario D.J.E.<br>Acha Gonzalez<br>(Cornellá). |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

3

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA | SITUACION<br>POBLACION, CALLE  | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA   | SUPERFICIE<br>M / 2   | FORMA EN QUE FUE ADQUIRI<br>DO, FECHA Y ACTO   | DATOS<br>REGISTRALES   | FORMA DE ENAJENACION O CAU<br>SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN<br>TE,                         | PRECIO O<br>VALOR               | OBSERVACIONES |
|-------------|----------------------|--|--|---|--|--|---|---------------------------------|---------------|
| 12          | Urbano<br>Edif.      | PONTRUBI.-<br>Avda. Genera-<br>lísimo (Barrio<br>de Guardio-<br>la). | Edificio compuesto<br>de planta baja de-<br>374 m/2 y planta -<br>1ª de 194 m/2. | Solar<br>435,50<br>Cubierta<br>374<br>Construi-<br>da.<br>568       | Ley 23-9-39.- Ac. de -<br>la C.C.B.N. de 13-12-<br>43 Sindicato Agrícola<br>Cooperativo.-Afiliado<br>a Unión de Rabassaires.<br>No estaba inscrito.-Va-<br>lorado el solar en --//<br>4.355.-pts, y en --//<br>173.300.- el edificio<br>total 177,155.-pts.  | R.P.:Villa-<br>Franca del -<br>Panadés.<br>T. 446<br>L. 12<br>F. 144<br>Fa. 905<br>I.1ª(Ley 23<br>9-39)15-2-45 | Venta el 5-1-73 al Ayunta-<br>miento, Notario D. Juan<br>Acevedo Illana (Barcelo-<br>na).                             | Venta(1973<br>200.000           |               |
| 13          | Urbano<br>Edif.      | CAVA.-<br>C/ San Pedro,<br>42(56)                                    | Edificio de planta<br>baja   | Solar<br>220,44<br>Cubierta<br>220,44<br>Construi-<br>da.<br>220,44 | Ley 23-9-39.- Ac. de -<br>la C.C.B.N. de 24-XI-<br>45.-Sindicato Agrícola<br>Afiliado a Esquerrres-<br>de Cataluña y Unión de<br>Rabassaires.-Estuvo i-<br>nscrito a nombre del<br>citado Sindicato por -<br>compra en 1921.-Valora-<br>do en 1945, en 10.215<br>pts, el solar y 44.088<br>pts, el edificio, total<br>54.303.-pts. | R.P.:San Fe-<br>liu de Llobre-<br>gat.<br>T. 662<br>L. 40<br>F. 63<br>Fa. 122<br>L.13(Ley 23<br>9-39)          | Donación.- El 19-6-59 -<br>a la Hermandad S. de<br>I. y G. , Notario D. --/<br>Rafón Maria Roca Sastre<br>(Barcelona) | Valoración e<br>1959<br>54.303; |               |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº ORDEN | CLASE DE FINCA  | SITUACION POBLACION, CALLE                            | DESCRIPCION DE LA FINCA  | SUPERFICIE M / 2                       | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO  | DATOS REGISTRALES  | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.  | PRECIO O VALOR  | OBSERVACIONES |
|----------|-----------------|---|--|--|---|--|---|---|---------------|
| 14       |                 | GRANOLLERS.- C/ Mallorca C/ Aragón y C/ V. Monserrat  | Terreno para instalar escuela Agropecuaria.  | Terreno 1.493'10                       | Donación el 8-3-49 por el Ayto., de un terreno de 1.493'10 m/2 para instalar una Escuela Agropecuaria. Notario, D. José L.ª Cortada (Granollers)  | R.F. Granollers T. 308 L. 45 F. 173 P.ª n.º 4.009 I. 1.ª (Donación)  | Permuta el 11-11-51 con el Ayuntamiento, de estos terrenos (1.493'10 m/2) por otros (2046 m/2) para el mismo fin. Notario, D. José L.ª Cortada (Granollers)   | Valoración en 1.961 89.751                            |               |
| 15       |                 | GRANOLLERS.- Avda. de la Victoria y Regor de Flor S/n | Escuela Sindical agropecuaria.   | Terreno 2846 Sub. 816'09 Const.        | Permuta el 30-11-51 con el Ayuntamiento, de estos terrenos (2046 m/2) por otros propiedad de la C.ª que también había donado el 8-3-49 al Ayto. (ver finca anterior), para instalar una Escuela Agropecuaria. Notario, D. José L.ª Cortada (Granollers). Permutación 1.961 por un importe de 129.253 pts., valorándose en este año en 151.279 pts., el solar o bien en total 1.582.532. | R.F. Granollers T. 337 L. 49 F. 114 P.ª 4.250 I. 1.ª (Donación-permuta)  | Donación el 11-6-63 al Ayuntamiento, abriendo esta con compensación económica 100.000 pts. Notario, D. Vicente Ortíz Laro (Barcelona).  | Valoración en 1.963 1.582.532                         |               |
| 16       | Urbana Edificio | MANLLEU.- C/ San Jaime, 6                             | Edificio destinado a Cerrino, compuesto de planta baja de 348'45 m/2 y planta 1.ª de 176 m/2 | Solar 746'72 Sub. 348'48 Const. 524'48 | Adquirida por interacción el 27-3-41 (por Ley de Unidad Sindical), de la entidad "Fomento Mercantil e Industrial de Manlleu" en la C.B.S.   | R.F. Vich T. 59; L. 48 P. 743; P.ª 120 I. 1.ª (Continuación inscrita a nombre de la entidad "Fomento Mercantil e Industrial de Manlleu") | Permutación el 10-7-50 a la entidad "Fomento Mercantil e Industrial de Manlleu", a su nombre continuaba la finca. Dicha entidad vendió en esta fecha (10-7-50) la cantidad de 13.000 pts., a la C.B.S., cantidad que había estado dada por enajenación de Manlleu el 5-11-41 ante el Notario L. Luis Conca (Manlleu). | Valoración en 1.950 219.544                           |               |
| 17       | urbana          | MANLLEU.- Carretera del Fou dels Cans                 | Terreno  | Terreno 5'75 m/2                       | Ley 23-9-39.- Resolución de la Presidencia del Gobierno de 22-5-54. Cooperativa Unus de Pan y Comestibles, que se fundió con  | R.F. Vich T. 773; L. 465 F. 81; P.ª 1549 I. 3.ª (Ley 23-9-39.- 1.955)  | Venta el 3-X-72 al Ayuntamiento, de esta finca (n.º registral 1.549) junto con las fincas registrales 687 y 1526; Not. D.   | Venta en 1972 (En conjunto las 3 fincas por 1.200.000 | R. 338        |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº ORDEN | CLASE DE FINCA  | SITUACION POBLACION, CALLE  | DESCRIPCION DE LA FINCA  | SUPERFICIE M / 2                            | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO   | DATOS REGISTRALES  | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.   | PRECIO O VALOR   | OBSERVACIONES |
|----------|-----------------|---|--|---|--|--|--|--|---------------|
| 18       | Urbana Edificio | MILLOU.- Plaza de España, 5 (antes plaza Bernardino)                    | edificio compuesto de sótano (95 m/2)<br>lenta 1ª (672 m/2)<br>" 2ª (627 m/2) y<br>" 3ª (227 m/2)  | Solar<br>1.420'85<br>Sub. 822<br>Const. 179 | la Cooperativa Popular Milloense. No consta afiliación. Estuvo inscrito a favor de la Coop. Lutas de I. y C. por compra en 1.931.<br><br>Compuesta por 3 fincas:<br>1ª Ley 23-9-39.- Resolución de la Presidencia del Gobierno de 22-5-54. Cooperativa Lutas de I. y C. y Casotibles de Milloeu, que se fusionó con la Cooperativa Popular Milloense. No consta afiliación. Estaban inscritas a nombre de la citada Cooperativa.<br>2) Extensión de terreno de 663'45 m/2 (finca registral nº 687)<br>3) Parcela sobrante de vía pública, constituida por dos pórtilos con sus parriles, techos y terrenos que mide 65'9 m/2 aproximadamente (finca registral nº 1526)<br>4) (7) | R.F. Vich<br>T. 201; L. 21<br>P. 133; Pº 117<br>I. 5ª (Ley 23-9-39.-1-9-55)<br>(Parcela A de/ 663'45 m/2)<br><br>2. 700; L. 61<br>P. 71; Pº 152<br>I. 3ª (Ley 23-9-39.-1-9-55)<br>(Parcela B de/ 65'9 m/2)<br><br>T. 273; L. 65<br>P. 61; Pº 1549<br>I. 3ª (Ley 23-9-39) (7) | Enrique Peña Belsa (Barcelona).<br><br>Venta el 3-10-72 al Ayuntamiento<br><br>Notario, E. Enrique Peña Belsa (Barcelona)<br>La venta afectaba a tres fincas registrales nºs. 1.549; 687 y 1.526 | Venta (1972)<br>1.200.000<br><br>En conjunto las 3 fincas) | R. 339        |
| 19       | Urbana Edificio | MILLOU.- C/ Hermano Enrique Delgado, 5B, esquina/ a C/ San Antonio, 23. | Una finca registral nº 631, tenía según título una superficie de 200 m/2 aproximadamente. No consta la superficie de la finca / registral nº 31. | Solar<br>Cubierta<br>Construida             | Ley 23-9-39.- Resolución de la Presidencia del Gobierno de 22-5-54. Cooperativa Lutas de I. y C. y Casotibles, que se fusionó con la Cooperativa Popular Milloense. No consta afiliación. Estuvo inscrita a nombre de la   | R.F. Vich<br>T. 667; L. 19<br>P. 140; Pº 61<br>I. 6ª (Compra por la Cdad. 1907)<br>T. 277; L. 20<br>P. 6; Pº 31<br>I. 8ª (compra   | No llegaron a inscribirse a favor de la D.N.S.   |  | R. 340        |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) MANCHELONA

| Nº ORDEN | CLASE DE FINCA | SITUACION POBLACION, CALLE   | DESCRIPCION DE LA FINCA    | SUPERFICIE M / 2 | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO  | DATOS REGISTRALES   | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.  | PRECIO O VALOR | OBSERVACIONES |
|----------|----------------|--|----------------------------|------------------|---|---|---|----------------|---------------|
| 20       | Urbana         | MANLEU.- Carretera de Vich a Olet 6 Pº San Juan o Av. de la República. | Porción de terreno o solar | Solar 1626'57    | Cooperativa El Porvenir Manllevese por compra en 1907, fusionándose esta Cooperativa con la de Intus de Pan y Conostibles en 1.913. Son dos fincas registrales distintas, aunque físicamente era una sola.<br>Ley 21-9-30.-             | por la Sociedad en 1907)<br>R.P. Vich<br>T. 797; L. 47<br>P. 153; Pº 160<br>I. 1º (Compra por Coop. P. - 14.) | No llegó a ser propiedad de la D.N.S.-<br>La Cooperativa de Consumo Católica Manllevese segregó 270,56 m/2 (finca registral nº 1434) y los vendió a D. Ramón Mas casadesús.-El 4-XI-53 la citada Cooperativa vendió ante el Not./de Manlleu D. Antonio Royan, el resto del solar q D. Francisco Grané Morató. |                |               |
| 21       | Urbana         | MANLEU.- Carretera de Vich a San Pedro de Torelló                      | Porción de finca           | Solar 1002       | Ley 21-9-30.-<br>Cooperativa Popular Obrera Manllevese. No consta inscripción. Estuvo inscrita en nombre de la Sociedad Cooperativa Intus de Pan Católica Obrera por compra en 1.925, fusionándose en 1.930 con la Coop. inconstituida. | R.P. Vich<br>T. 734; L. 61<br>P. 66; Pº 142<br>I. 1º (Compra por Coop.)                                       | No llegó a ser propiedad de la D.N.S.-<br>Pertenece a la Cooperativa de Consumo Católica Manllevese.  |                |               |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº ORDEN | CLASE DE FINCA   | SITUACION POBLACION, CALLE  | DESCRIPCION DE LA FINCA   | SUPERFICIE M / 2                                    | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO  | DATOS REGISTRALES   | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIERENTE.   | PRECIO O VALOR         | OBSERVACIONES    |
|----------|------------------|---|---|---|---|---|---|------------------------|------------------|
| 22       | Urbana Edificio  | MANLLEU<br>C/ del Puente  | Casa de dos cuerpos, junto con su corral y huerto - contiguo                                | Solar<br>Cubierta<br>Construida                     | Ley 23-9-39.-<br><br>Cooperativa Popular - Obrera Manllevese (antes Sociedad Cooperativa de Pan Católica). No consta afiliación. Estuvo inscrita a nombre de dicha Cooperativa por compra en -- 1909.   | R.P; Vich<br>T. 218; L. 1.14<br>F. 12; F* 462<br>I. 3* (compra por la Coop. Mutua Panadera) | No llegó a ser propiedad de la D.N.S.<br>Sigue perteneciendo a la Cooperativa de Consumo - Católica Manllevese (actual denominación de la antigua Cooperativa). |                        |                  |
| 23       | Urbana Edificio. | MANLLEU<br>C/ Hermano Enrique Delaris nº 7 y 9 (antes C/ del Ter) | Casa compuesta de bajos y dos pisos   | Solar<br>Cubierta<br>Construida                     | Ley 23-9-39.-Resolución de la Presidencia del Gobierno de - 22-5-54.-Cooperativa Mutua de Pan y Comestibles, que se fusionó con la Cooperativa Popular Manllevese.- No consta afiliación.- No estuvo inscrita.- La Cooperativa la compró en 1908.   |   | No llegó a ser propiedad de la D.N.S.<br>Al parecer en el periodo 1936 a 1939 se abrió una calle justamente a su altura, que la afectó.                         |                        |                  |
| 24       | Urbana           | MANRESA<br>Carretera de Vilumara, s/n.<br>Partida de la "Culla"   | Casa compuesta de sótano y planta baja de 91,35 m/2, - cada una. Según título de 118,81 m/2 | Solar 307,25<br>Cubierta 91,35<br>Construida 182,70 | Ley 23-9-39.-Ac. de la C.C.B.N. de 18-2-44.- Sociedad Técnica de Albañiles o Cooperativa Obrera de la Construcción "La Constructora".-Afiliada a U.G.T. y C.N.T.-Estuvo inscrita a favor de la -- Cooperativa "La Constructora".-Valorada en 1944 en 9.761 el solar y 36.540 edificio, total 46.301 ptas. | R.P.Manresa<br>T.928;L.242<br>F.181;F*8947<br>I. 4*(Ley 23-9-39.-19-7-45).                  | Venta-el 21-12-72, a Dª Micaela Martínez Egea, inquilina de la casa; - Notario D. Juan Fabregat Planas (Barcelona).   | Venta(1972)<br>250.000 | R. 203<br>R. 280 |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº ORDEN | CLASE DE FINCA | SITUACION POBLACION, CALLE   | DESCRIPCION DE LA FINCA   | SUPERFICIE M / 2 | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO  | DATOS REGISTRALES   | FORMA DE ENAJERACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.   | PRECIO O VALOR                | OBSERVACIONES       |
|----------|----------------|--|---|------------------|---|---|--|-------------------------------|---------------------|
| 25       | Urbana Solar   | MARTORELL<br>Huerta de Noya  | Parcela sobrante de la construcción de la Casa Sindical.  | Solar<br>382,88  | Compra el 28-5-57 al Ayuntamiento de una parcela de 1.262,5 m/2 por 25.452 ptas, para construir la Casa Sindical; Notario D. Manuel Domprer (Martorell) | R.P. S. Felio de Llobregat<br>I.174;L. 63<br>F.125;F#2447<br>I.1ª(compra parcela 1.262,5 m/2) | Venta el 10-12-63 al Ayuntamiento de la parcela sobrante (en la construcción de la Casa solo se utilizaron - - 879,62 m/2); Notario D. Diego Pombo Somoza (Barcelona). | Venta (1963)<br>7.718 pts     |                     |
| 26       | Urbana         | MATARÓ<br>C/Palmarola, 1<br>y C/ "10 de Enero", nº 2, C/ 27 de Enero y C/ División Libertorio. | Antiguamente era una fundición. (Cuando pasó a la D.N.S. era un local destinado a tienda en la C/ 27 de Enero y otra, tienda en la C/División Libertorio sobre el que hay un piso-vivienda. En la parte central hay almacenes y cobertizos. | Solar<br>570,70  | Ley 23-9-39.- Ac. de 1. C.C.B.M. de 17-6-42<br>-Unión de Cooperativa de Mataró.- Estaba inscrito a su nombre.   | R.P. Mataró<br>I. 884;L.275<br>F.49;F# 5791<br>I. 26(Ley 23-9-39.-14-4-44                     | La C.C.B.M. el 24-11-46 revocó el Ac. de 17-6-42, reintegrando la propiedad a la Unión de Cooperativa de Mataró, que la volvió a inscribir a su nombre el 15-1-47.     | Valoración en 1946<br>150.000 | Gravada con censos. |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA    | SITUACION<br>POBLACION, CALLE  | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA  | SUPERFICIE<br>M / 2   | FORMA EN QUE FUE ADQUIRI<br>DO, FECHA Y ACTO  | DATOS<br>REGISTRALES  | FORMA DE ENAJENACION O CAU<br>SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN<br>TE,   | PRECIO O<br>VALOR                  | OBSERVACIONES |
|-------------|-------------------------|--|---|---|---|---|---|------------------------------------|---------------|
| 27          | Urbana<br>Edifi-<br>cio | MATARO<br>Avda. Tercio<br>Ntra. Sra. de<br>Montserrat (an-<br>tes Pº de Ci-<br>rera y antes<br>Rambla del Du<br>que de la Vic<br>toria). | Edificio compuesto<br>de sótano (60 m/2)<br>Planta 1ª (419,25<br>" " " m/2)<br>y " 2ª (386,65 m/2)              | Solar<br>1.895,90<br>Cubierta<br>419,25<br>Construido<br>865,90 | Ley 23-9-39.-Ac. de la<br>C.C.B.M. de 17-6-42.-<br>Sociedad Cooperativa<br>Obrera de Consumo - -<br>"Unión de Cooperativas<br>de Mataró".-No consta<br>afiliación.-Estuvo ing<br>crito a nombre de la -<br>citada Cooperativa por<br>aportación que hizo en<br>1927 de los terrenos -<br>la Sociedad "La Protec<br>tora Matoronense".-Va<br>loración en 1942 del -<br>solar en 197.173 ptas.<br>y el edificio 25.550<br>total en 448.728. | R.P: Mataró<br>T. 829; L. 260<br>F. 222; Fº 1792<br>I. 35 (Ley 23-<br>9-39.-14-4-<br>44). | La C.C.B.M. el 24-11-46<br>revocó el Acuerdo de -/<br>17-6-42.- Reintegrando<br>se la propiedad a favor<br>de la Unión de Cooper<br>ativas de Mataró. | Valoración<br>(1946)<br>200.000    |               |
| 28          |                         | MATARO<br>Camino Real,<br>nº 81 y 81 bis<br>(hoy núm. 260-<br>262).  | Edificio de dos -<br>cuerpos y dos pisos  | Solar<br>800<br>Cubierta<br>430                                 | Ley 23-9-39.-Ac. de la<br>C.C.B.M. de 17-6-42.-<br>Sociedad Cooperativa -<br>Obrera de Consumo "Unión<br>de Cooperativas de Ma<br>taró.-No consta afilia<br>ción.   | R.P: Mataró<br>T. 793; L. 25<br>F. 47; Fº 1.120<br>I. 19 (Ley 23-<br>9-39.-14-4-44)       | La C.C.B.M. el 24-11-46<br>revocó el Acuerdo de 17-<br>6-42. Reintegrando la /<br>propiedad a favor de la<br>Unión Cooperativa de Ma<br>taró.         | Valoración en<br>(1946)<br>103.000 |               |
| 29          | Urb.                    | MATARO<br>C/ Cristina, 23<br>al 29   | Tres casas unidas<br>formando un solo/<br>predio, compuestas<br>de planta y un al<br>to, con huerto de<br>trás. | Solar<br>341,96   | Ley 23-9-39.-Ac. de la<br>C.C.B.M. de 17-6-42.-<br>Unión de Cooperativas<br>de Mataró.-No consta -<br>afiliación.   | R.P: Mataró<br>T. 449; L. 125<br>F. 234; Fº 2533<br>I. 15 (Ley 23-<br>9-39.-14-4-44)      | La C.C.B.M. por Acuerdo<br>de de 4-11-46 revocó el<br>Acuerdo de 17-6-42, de<br>dejando sin efecto la ins<br>cripción a favor de la/<br>D.N.S.        | Valoración<br>en 1946<br>33.000    |               |
| 30          |                         | MATARO<br>C/ San Felicia<br>no y Santa Ri<br>ta nº 24 al 30  | Edificio de cuatro<br>cuerpos   | Solar<br>613,18   | Ley 23-9-39.-Ac. de la<br>C.C.B.M. de 17-6-42.-<br>Unión de Cooperativas<br>de Mataró.-No consta -<br>afiliación.-Estuvo ing<br>crito a nombre de la -<br>citada sociedad.  | R.P: Mataró<br>T. 875; L. 272<br>F. 60; Fº 7.824<br>I. 5ª (Ley 23-<br>9-39.-14-4-44)      | La C.C.B.M. por acuerdo<br>de 4-11-46 revocó el --<br>acuerdo de 17-6-42 de<br>dejando sin efecto la ins<br>cripción a favor de la<br>D.N.S.          | Valoración<br>en 1946<br>200.000   |               |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº ORDEN | CLASE DE FINCA      | SITUACION POBLACION, CALLE   | DESCRIPCION DE LA FINCA   | SUPERFICIE M / 2  | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO   | DAFOS REGISTRALES   | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.  | PRECIO O VALOR                                | OBSERVACIONES |
|----------|---------------------|--|---|---|--|---|---|---|---------------|
| 31       | Urbana              | MATARO.-<br>c/ Rierot. y c/<br>Creus, nº 43 al<br>61.  | Conjunto de edifi-<br>caciones industria-<br>les, dedicadas a la<br>fabricación del vi-<br>drio y del cristal | solar:<br>3.545   | Ley 23-9-39.-Ac. de la<br>C.C.B.M. de 16-4-42.-<br>Cooperativa Obrera /<br>Cristalerías de Mataró<br>Originariamente eran 7<br>fincas registralmente/<br>distintas que la Coop-<br>rativa agrupó en una 7<br>sola.   | Registro Pro-<br>piedad: MATAR<br>Tomo: 951<br>Libro: 294<br>Folio: 163<br>Finca: 8451<br>Inscrip.: 3ª<br>(Ley 23-9-39<br>14-4-44).           | Donación (reversión) el<br>17-5-50 a la Sociedad /<br>Cooperativa "Cristale-<br>rías de Mataró", Notario<br>D. José Mª Piñol (Mataró)<br>Aclaración de la misma /<br>el 15-7-54, Notario D.V.<br>F. Navarro y Azp. (Barce-<br>lona).        | valoración<br>en 1950<br>713.944              |               |
| 32       | Rústica.            | MATARO.-<br>Partida "El Pa-<br>lau" a "Los Hor-<br>nos".                                     | Porción de terreno  | Terreno<br>795,39   | Ley 23-9-39.- Ac. de /<br>la C.C.B.M. de 16-4-42 /<br>Cooperativa Obrera /<br>"Cristalerías de Mataró"<br>.-Estuvo inscrita a<br>nombre de la citada /<br>cooperativa por compra<br>en 1935.   | Registro Pro-<br>piedad: MATAR-<br>RO.<br>Tomo: 852<br>Libro: 267<br>Folio: 228<br>Finca: 7.047<br>Inscrip.: 4ª<br>(Ley 23-9-39<br>14-4-44).  | Donación (devolución) el<br>17-5-50 a la Sociedad /<br>Cooperativa "Cristale-<br>rías de Mataró", Nota-<br>rio, D. José Mª Piñol /<br>(Mataró).-Aclaración de/<br>la misma el 15-7-54, No-<br>tario, D. V.F. Navarro y<br>Azp. (Barcelona). | valoración<br>en 1950<br>10.000               |               |
| 33       | Urbana<br>Edificio. | MEDIONA.-<br>(antes San Juan<br>de Mediona)<br>Carretera y c/<br>Florencio Custa-<br>nis, 19 | Edificio de dos /<br>plantas de 313,31 m <sup>2</sup><br>cada una.  | solar:<br>362,78<br>Cubierta:<br>313,31<br>Construf-<br>da:<br>626,62 | Ley 23-9-39.-Ac. de la<br>C.C.B.M. de 7-8-45.-Si-<br>ndicatos Agrícola Coope-<br>rativo "Unión de Agri-<br>cultores".-Afiliado a la<br>querra Catalana.-No es-<br>ta inscrita.-El cita-<br>do Sindicato adquirió/<br>el solar en 1914. Valor<br>do en 1945 el solar en<br>4.000 Ptas. y el edifi-<br>cio en 82.500, total /<br>86.500. | Registro Pro-<br>piedad: VILLA-<br>FRANCA DEL PE-<br>NADES.<br>Tomo: 8<br>Libro:<br>Folio: 160<br>Finca: 618<br>Inscrip.: 1ª<br>(Ley 23-9-39) | Donación el 31-12-75<br>a la Hermandad de L.G.<br>Notario D. Rafael Nicolás<br>La Hermandad L.G. lo tenía<br>en usufructo desde 30-1-<br>Notario, D. Ángel Traval<br>(Barcelona).   | valoración<br>en 1975<br>300.000<br>-----lona |               |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº ORDEN | CLASE DE FINCA   | SITUACION POBLACION, CALLE                                | DESCRIPCION DE LA FINCA   | SUPERFICIE M / 2                               | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO  | DATOS REGISTRALES   | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.       | PEDIDO O VALOR                  | OBSERVACIONES |
|----------|------------------|---|---|--|---|---|--|---------------------------------|---------------|
| 34       | Urbana Edificios | MONISTROL DE NONSERRAT.- c/ Manresa, 4                    | Edificio en ruina total.- Compuesto de: sótano (164,32) Planta 1ª (241,89) Planta 2ª (241,89) | solar: 508<br>Cubierta: 241<br>Construida: 648 | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 22-9-43. Ateneo Obrero de Monistrol.- Afiliado a Esquerre Republicana.- Estuvo inscrito a nombre del citado Ateneo por compra (15.000 Ptas) en 1922.- Valorado en 1963 en 110.270 Ptas. (13.200 Ptas. el solar)   | Registro Propiedad: MANRESA<br>Tomo: 371<br>Libro: 13<br>Folio: 209<br>Finca: 58<br>Inscrip.: 18<br>(Ley 23-9-39)   | Donación el 15-4-77 al Ayuntamiento; Notario; D. Luis Roca-Sastre Muncunill (Barcelona). | valoración en 1977<br>4.000.000 |               |
| 35       | Urbana edificio. | MONTESEQUIU término de San Quirico de Besora. Plaza Mayor | Edificio compuesto de sótano y planta baja de 168 m/2 cada una.                               | solar: 242<br>cubierta: 168<br>Construida: 336 | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 18-6-43.- Centro Obrero Recreativo.- Afiliado a Esquerre Republicana, U.G.T. y F.E.S.U.C.- Estuvo inscrito a nombre del citado Centro.- Valoración en 1943, solar 48.400 Ptas., edificio 41.400 Ptas., total 89.800 Ptas. Registralmente son tres fincas distintas. | Registro Propiedad: VICH Ayuntamiento de San Quirico de Besora.<br>Tomo: 694<br>Libro: 24<br>Folio: 86<br>Finca: 522<br>Inscrip.: 4ª<br>(Ley 23-9-39) (12-11-43).<br>----<br>Tomo: 736<br>Libro: 25<br>Folios: 159<br>Finca: 555<br>Inscrip.: 2ª<br>(Ley 23-9-39) (12-11-43)<br>---<br>Tomo: 736<br>Libro: 25<br>Folio: 176<br>Finca: 539<br>Inscrip.: 2ª<br>(Ley 23-9-39) (12-11-43) | Donación el 5-12-75 al Ayuntamiento, Notario D. Luis Pijuan Vila -/ (Barcelona).         | valoración en 1975<br>400.000   | R. 205        |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA | SITUACION<br>POBLACION, CALLE  | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA  | SUPERFICIE<br>M / 2   | FORMA EN QUE FUE ADQUIRI<br>DO, FECHA Y ACTO   | DATOS<br>REGISTRALES  | FORMA DE ENAJENACION O CAU<br>SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN<br>TE.            | PRECIO O<br>VALOR                  | OBSERVACIONES |
|-------------|----------------------|--|---|---|--|---|--|------------------------------------|---------------|
| 36          | Urbana<br>Edificio   | NAVAS-CASTE-<br>LLADRAL<br>C/ Vidal, s/n.<br>(antes C/ Gal-<br>lán y García -<br>Hernández).     | Edificio de planta<br>baja (1.313,92 m/2)<br>y planta 1ª (431,72)<br>Ocupa el edificio<br>una manzana entera. | Solar<br>2.493,12<br>Cubierta<br>1.313,92<br>Construida<br>1.745,64 | Ley 23-9-39.-Ac. de la<br>C.C.B.M. de 8-10-46.-<br>Sociedad Cooperativa<br>Obrera "La Fraternidad"<br>Afilada a C.N.T.-FAI<br>y Unión de Rabassaires.<br>Estuvo inscrito a nom-<br>bre de la citada Socie-<br>dad.-  | R.P: Manresa<br>T.987;L. 17<br>F. 17;F* 647<br>I. 2*(Ley 23-<br>9-39).                | Donación el 22-1-76<br>al Ayuntamiento; Notario<br>D. Francisco Longo Sanz<br>(Barcelona)                | Valoración<br>en 1976<br>2.100.282 | R. 344        |
| 37          | Urbana<br>Edificio   | ODENA<br>C/ Calvo Sote-<br>lo, nº 6 (antes<br>C/ de la Torre<br>Partida de "Clos<br>del Atnelle" | Edificio compuesto<br>de sótano (16 m/2)<br>y planta baja (377,35)<br>destinado a balley<br>café.             | Solar<br>673,40<br>Cubierta<br>377,35<br>Construida<br>393,3        | Ley 23-9-39.-Ac. de la<br>C.C.B.M. de 24-XI-42.-<br>Centro Fraternal Ins-<br>tructivo.-Afilado a -<br>Izquierda Republicana y<br>Unión de Rabassaires.-<br>Estuvo inscrito a nom-<br>bre del citado Centro<br>por establecimiento -<br>(censo) en 1907.-Valo-<br>ración en 1942, solar<br>16.835 ptas, edificio<br>en 84.903, total<br>101.738 ptas. | R.P: Igualada<br>T. 718;L. 41<br>F.152;F*1352<br>I.3*(Ley 23-<br>9-39.-28-12-<br>43). | Venta al Ayuntamiento<br>el 9-10-69<br>Notario D. Francisco Es-<br>crivá de Romá y Olanó/<br>(Barcelona) | Venta(1969)<br>33.640              |               |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº ORDEN | CLASE DE FINCA   | SITUACION POBLACION, CALLE  | DESCRIPCION DE LA FINCA  | SUPERFICIE M / 2  | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO   | DATOS REGISTRALES  | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.   | PRECIO O VALOR  | OBSERVACIONES  |
|----------|------------------|---|--|---|--|--|--|---|--|
| 38       | Urbana edificio. | <u>PARETS DEL VALLIES</u><br>General Nola   | Edificio de dos cuerpos unidos entre sí por un paso cubierto.  | solar: 1.036,7<br>Cubierta: 1022,75                     | Ley 23-9-39.-Ac. de la C.C.B.M. de 10-6-42.-Cooperativa Obrera de Consumo "La Progresiva". No consta la afiliación. Valorada en 1942, el solar en 27.425 y el edificio en 234.500, total 261.925. Estuvo inscrito a nombre de la citada Cooperativa.         | Registro Propiedad: GRANO LLERS.<br>Tomo: 22<br>Libro: 1<br>Folio: 100<br>Finca: 37-770<br>Inscrip.: 274<br>(Ley 23-9-39, 17-2-44)   | Venta el 14-3-56 al Ayuntamiento en pago arrendado, Notario D. José O. Adioer Calafell (Barcelona)-Carta de pago el 23-10-61, ante el mismo Notario.   | venta 1958<br>33.668<br><i>R. 281</i>   | Gravada con un censo que reimitió la D.N.S. el 10-7-46, por un pago de 18.000 ptas; Notario D. José A. García de Castro (Barcelona). |
| 39       | Urbana edificio. | <u>PINEDA.-</u><br>c/ Mayor, 48 (antes c/ de Pasada)                                  | Casa compuesta de planta baja (121,92 m/2) y un piso (107,44 m/2) con patio y huerto detrás y cobertizos (114 m/2).  | solar: 433,38<br>Cubierta: 235,92<br>Construida: 363,36 | Ley 23-9-39.-Ac. de la C.C.B.M. de 15-6-43.-Cooperativa Obrera de Pineda.-No consta afiliación concreta.-No estaba inscrita.-La Cooperativa la compró en 1924 por 6.500 Ptas. Valorada en 1943, el solar en 11.267 Ptas. y el edificio 68.672, total 79.939. | Registro Propiedad: ARE-RYS DE MAR.<br>Tomo: 99<br>Libro: 6<br>Folio: 169<br>Finca: 833<br>Inscrip.: 112<br>(Ley 23-9-39)  | Fermeza el 18-11-75 con el Ayuntamiento de esta finca, valorada en 330.000 Ptas., por el piso (Casa S. Local, finca registrada nº 5.166) (Ver relación de bienes actuales). Valorado en 450.000 Ptas., Notario D. Segismundo Verdaguer (Pineda). | valoración en 1975:<br>330.000<br><i>R. 342</i>   |  |
| 40       | Urbana edificio. | <u>PLA DEL PANADES</u><br>c/ Jose Antonio (antes Gran Nadal. <i>ofa</i> ). 10-12 y 14 | Casa de dos plantas: planta baja (452 m/2) y planta 1ª (235 m/2). Esta finca junto con las 7 dos siguientes (nº 615 y 616) forman una sola físicamente, cuya superficie real suma 452 m/2 y 582,37 m/2 según título. | solar: 474,12<br>Cubierta:<br>Construida:               | Ley 23-9-39.-Ac. de la C.C.B.M. de 9-5-46.-Sindicato Agrícola Cooperativo "Unión de Agricultores".-Afiliado a Unión de Rabassaires.-Estuvo inscrito a nombre del citado Sindicato por compra en 1911.  | Registro Propiedad: VILLAFRANCA DEL PANADES.<br>Tomo:<br>Libro: 9<br>Folio: 46<br>Finca: 614<br>Inscrip.: 12<br>(Ley 23-9-39)<br>Cuando la compró la Unión de Agricultores figuraba como finca nº 408 (7). | Donación el 15-10-76 al Ayuntamiento, Notario D. Victor Esquirol Blayot. La donación se efectuó junto con otras dos fincas colindantes (nº registrales 615 y 616) Not. (Barcelona)   | valoración en 1975<br>183.157<br>(sola la finca nº 614).<br>(En total: 224.860 ptas las 3 fincas) | El 29-9-60 se cedió en usufructo a la Hdad. L.G. junto con las fincas registrales nº 615 y 616, Notario D. Joaquín (Barcelona).      |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº ORDEN | CLASE DE FINCA   | SITUACION POBLACION, CALLE                                       | DESCRIPCION DE LA FINCA   | SUPERFICIE M / 2   | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO   | DATOS REGISTRALES   | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.  | PRECIO O VALOR   | OBSERVACIONES   |
|----------|------------------|--|---|--|--|---|---|--|---|
| 41       | Urbana           | PLA DEL PANADES<br>c/ Jose Antonio<br>(antes c/. Gran Nadal,12)  | Porción de terreno  | solar:<br>75,55  | Ley 23-9-39.-Ac. de la C.C.B.N. de 9-5-46.- / Sindicato Agrícola Cooperativo "Unión de Agricultores".-Afiliado a Unión de Rabassaires.- Estuvo inscrito a nombre de la citada Unión por compra en 1911.  | Registro Propiedad:VILLA FRANCA DEL PANADES.<br>Tomo:9<br>Libro:<br>Folio:48<br>Finca:615<br>Inscrip.1ª<br>(Ley 23-9-39)<br>Al parecer - cuando la - / compró la - / Unión Agrícola                           | Donación el 15-10-76 al Ayuntamiento junto / con otras dos fincas colindantes, fincas registrales nos. 614 y 616, / Notario D. Victor Esquirol Blajot (Barcelona).<br><br>-----<br>Agricultores era la finca nº 566 (?) | valoración en 1975 29.186<br>(Solo la finca nº 615).<br>Las tres en conjunto eran 224.860) | El 29-9-60 se / cedió en usufructo a la Hermandad, junto con / las fincas registrales nº 614 y 616, Notario D. Joaquín Piñol (Barcelona).   |
| 42       | Urbana           | PLA DEL PANADES<br>c/ Jose Antonio<br>(antes c/. Gran Nadal,14). | Inmueble que ocupaba unos 32,4 m/2.   | solar:<br>32,4<br>Cubierta:<br>Construida:                       | Ley 23-9-39.-Ac. de la C.C.B.N. de 9-5-46.- / Sindicato Agrícola Cooperativo "Unión de Agricultores".-Afiliado a Unión de Rabassaires.- Estuvo inscrito a nombre de la citada Unión de Agricultores por / compra en 1930.  | Registro Propiedad:VILLA FRANCA DEL PANADES.<br>Tomo:9<br>Libro:<br>Folio:50<br>Finca:616<br>Inscrip.1ª<br>(Ley 23-9-39)<br>Al parecer - cuando la compra la Unión  | Donación el 15-10-76 al Ayuntamiento, junto / con otras dos fincas colindantes, fincas registrales nº 614 y 615, Notario D. Victor Esquirol Blajot (Barcelona)<br><br>-----<br>Agricultores era la finca nº 867 (?).    | Valoración en 1975 12.517<br>Solo la finca nº 616)<br>Las tres en conjunto eran 224.860)   | El 29-9-60 se cedió en usufructo a la Hermandad, junto con las / fincas colindantes nº 614 y 615, Notario D. Joaquín Piñol. (Barcelona).  |
| 43       | Urbana edificio. | POBLA DE CLARAMUNT.-<br>c/ Jose Antonio nº 9.                    | Edificio compuesto de planta baja / (665,68 m/2) y planta 1ª (64 m/2). Según título de 779, m/2 de solar. | solar:<br>762,50<br>cubierta:<br>665,68<br>construida:<br>729,68 | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.N. de 26-5-44.- / Centro Cooperativo Republicano.-Afiliado a Izquierda Republicana/ Esquerra Catalana Socialista, CNT-FAI y POU.M.- Estuvo inscrita a nombre del citado Centro.- Eran dos fincas registrales distintas: "A" de 697 m/2 comprada en 1.919 y "B" de 82,5 m/2 comprada en 1.935. Agrupada por la D.N.S. | Registro Propiedad:IGUALDA.<br>Tomo:792<br>Libro:34<br>Folio:77<br>Finca:110<br>Inscrip.4ª<br>(Ley 23-9-39)<br>finca "A" de 697 m/2)<br>-----<br>Tomo 855<br>Libro:36<br>Folio:94<br>Finca:1212<br>Inscrip.2ª | Venta el 20-10-70 al Ayuntamiento, Notario D. Diego Sirvent Garca (Barcelona)<br><br>R. 243   | venta 1970 220.000   | El precio del solar "A" (2000 Pts), no se abonó por el Centro Cooperativo Republicano. Se abonó en 1957 por la D.N.S. a los herederos / del antiguo propietario D. Antonio Mari Vallés. |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº ORDEN | CLASE DE FINCA   | SITUACION POBLACION, CALLE  | DESCRIPCION DE LA FINCA  | SUPERFICIE M / 2  | FORMA EN QUE PUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO  | DATOS REGISTRALES   | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.  | PRECIO O VALOR             | OBSERVACIONES |
|----------|------------------|---|--|---|---|---|---|----------------------------|---------------|
| 43       |                  | <u>POLA DE CLARAMUNT.</u><br>(Continúa)   |  |   | (Continuación)<br>el 15-7-61, Notario, D. Enrique Gabarró (Barcelona).  | (Ley 23-9-39 finca "B" de 82,5 m/2).<br>Tomo: 877<br>Libro: 37<br>Folio: 248<br>Finca: 1323<br>Inscrip. 1ª (Agrupación)                             |   |                            |               |
| 44       | Urbano edificio. | <u>POLINYA</u><br>c/ Ramoneda   | Casa de planta baja. Con una extensión superficial, según título de -/ 362,92 m/2. | solar: 378<br>cubierta: 257<br>construída: 257          | Lev 23-9-39.-Ac. de la C.C.B.M. de 9-5-44 Sociedad "La Benéfica" No consta afiliación. No estaba inscrita.  | Registro Propiedad: SABA-DELL.<br>Tomo: 1087<br>Libro: 21<br>Folio: 48<br>Finca: 739<br>Inscrip. 1ª (Ley 23-9-39) (23-10-45)                        | Donación el 21-12-56 a la Hermandad de L. y Notario D. Federico Trias de Bes (Barcelona)  | Valoración en 1.956 25.000 | R-344         |
| 45       | Urbano Edificio  | <u>PRAT DE LLOBREGAT.</u><br>/ Casanovas, 1 (antes c/ Buferra) y Plaza del Caudillo, 7 (antes Plaza de la Constitución. | Casa de planta baja y un piso de 175,5 m/2 cada uno                                | solar: 175,52<br>Cubierta: 175,52<br>Construída: 351,04 | Lev 23-9-39 Ac. de la C.C.B.M. de 12-4-46.- Cooperativa "La Económica Obrera" Afiliada a Unión de Rabassares. Eran tres fincas registrales distintas aunque físicamente era un solar. "A" Casa aproximada de 20,10 m/2 comprada / | Registro Propiedad: SAN FELIU DE LLOBREGAT.<br>Tomo: 997<br>Libro: 55<br>Folio: 87<br>Finca: 1491<br>Inscrip. 4ª (Ley 23-9-39) (10-3-48) Finca "A") | Venta el 11-7-56 por su hasta a Dª Carmen Aliaga Zarzoso, Notario D. Diego Fombó Somoza (Barcelona).<br>Por error en la escritura de venta solo se recogió la finca registral nº 1492.-En 1961 se concedió autorización para subsanar el error. El / 23-X-61 se otorgó escritura subsanando errores. Notario: D. Diego Fombó Somoza (Barcelona) | venta 1956 107.500         |               |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACIÓN SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº ORDEN | CLASE DE FINCA | SITUACION POBLACION, CALLE  | DESCRIPCION DE LA FINCA   | SUPERFICIE M / 2                                  | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO   | DATOS REGISTRALES   | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE. | PRECIO O VALOR             | OBSERVACIONES   |
|----------|----------------|---|---|---|--|---|--|----------------------------|---|
|          |                | <u>PRAT DE LLO-</u><br><u>REGAT</u><br>(Continuación)                                       |   |   | (Continuación)<br>por la Coop. en 1924.-<br>"B" Solar de 78,46 m2.<br>comprada por la Coop./<br>en 1924.- y "C", Casa/<br>compuesta de bajos y /<br>primer piso de 79,38 /<br>m2.- Valoradas las tres<br>en 1946 en 30.000 pts.                              | (Continuac.)<br>T.707,L.30<br>F.19,F=578<br>I.9*(Ley 23-<br>9-39)(Finca/<br>"B")<br>T.997,L.45<br>F.92,F=1492<br>I.4*(Ley 23-<br>9-39)(Finca/<br>"C") |  |                            |   |
| 46       | Urb.<br>Edif.  | <u>PUIGDALUA</u><br>C/Generalísimo Franco, nº 4 /<br>(antes C/Zúñiga y antes C/<br>Corner). | Casa de planta baja (172,12) y un 7º piso (172,12). De superficie real / 172,12 y 206,17 / m2 según título. | Solar 172,12<br>Cubierta 172,12<br>Constr. 344,24 | Ley 23-9-39.- Ac. de / la C.C.B.M. de 14-6-44 Sindicato Agrícola Cooperativo de Rabassaires.- Afiliado a Unión de Rabassaires.- Estuvo inscrito a nombre / del citado Sindicato.- Valoración en 1944, el solar 1.143 y el edificio en 103.632, total 104.775 | R.P.Villafranca del Panadés<br>T. , L.2<br>F.113,F=111<br>I.2*(Ley 23-9-39.-15-2-45).   | Donación el 9-3-77, al Ayto.; Notario D. Angel Martínez Sarrion (Barcelona).       | Valoración en 1976 400.000 | Cuando pasó a la D.N.S. gravada con hipoteca (90.000 p.) que se canceló el 26-10-50.- El 4-2-57 se cedió / en usufructo / a la Hdad. Notario D. Jaime Lasala Gra viseco (Barna) |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA | SITUACION<br>POBLACION, CALLE                                   | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA  | SUPERFICIE<br>M / 2  | FORMA EN QUE FUE ADQUIRI<br>DO, FECHA Y ACTO   | DATOS<br>REGISTRALES   | FORMA DE ENAJENACION O CAU<br>SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN<br>TE,                                       | PRECIO O<br>VALOR      | OBSERVACIONES |
|-------------|----------------------|---|---|--|--|--|---|------------------------|---------------|
| 47          | Urb.<br>Edif.        | RELLINAS<br>Crtra. de Targa<br>sa a Castell-<br>bells.(Manresa) | Edificio de planta<br>haja.<br>Superficie del so-<br>lar 240,82 m2 real<br>y 260 m2 según tí-<br>tulo.  | Solar<br>240,82<br>Cubierta<br>240,82<br>Constr.<br>240,82 | Lev 23--939.- Ac. de /<br>la C.C.B.M. de 26-5-44<br>Unión Recreativa.- Afi-<br>liada a Esquerra Repu-<br>blicana y Unión de Ra-<br>bassaires.- No estaba/<br>inscrita.   | R.P.Tarrasa<br>T.10,L.773<br>F.112,F#341<br>I.1a(Ley 23-<br>9-39)(15-5-<br>46)   | Venta el 1-9-64 al Ayto<br>Notario D. Enrique Ga-<br>barro (Barcelona)  | Venta 1964<br>64.099   |               |
| 48          | Urb.<br>Solar        | ROCAFORT Y VI-<br>LUMARA<br>C/Puig de Pont<br>nº 12             | Solar segregado de<br>la finca registral<br>nº 461(ver rela-<br>ción de bienes ac-<br>tuales) de una ex-<br>tensión total de /<br>1.416,75 m2.  | Solar<br>1256,75   | Lev 23-9-39.- Ac. de l:<br>C.C.B.M. de 6-4-43.- /<br>Cooperativa Popular Vi-<br>lumarense.- No consta/<br>afiliación.- Estuvo -/<br>inscrito a nombre de /<br>la citada Cooperativa/<br>por establecimiento -/<br>(conso) en 1934  | R.P.Manresa<br>T.965,L.14<br>F.28,F#461<br>I.3a(Ley 23-<br>9-39.-14-2-<br>44)(Es la /<br>inscripción<br>de los 1416,<br>75 m2)<br>T. 1132; L.<br>16; F. 131<br>F# 609; I.1a<br>(Segregación<br>de los 125675<br>m/2) | Venta el 11-6-63 al - /<br>Ayto. de los 1256,75 -/<br>(segregados de los -- /<br>1416,75 m2);Notario D./<br>R.M.Roca Sastre (Barna) | Venta 1963<br>33.263   | R-345         |
| 49          | Urb.<br>Edif.        | RUBI<br>C/San Sebastián<br>s/n.                                 | Inmueble compuesto<br>de dos cuerpos de/<br>edificio de una so-<br>la planta y el otr-<br>con un piso, con /<br>huerta intermedio.<br>Edificios de 81,60<br>y 311,73 m2 respec-<br>tivamente. | Solar<br>500,62<br>Cubierta<br>393,33                      | Lev 23-9-39 Ac. de la /<br>C.C.B.M. de 10-9-43. S-<br>ciudad Agrícola de Rubí<br>Afilada a Unión de Ra-<br>bassaires. Estuvo ins-<br>crito a nombre de la ci-<br>tada Sociedad por com-<br>pra en 1931. Valorado//<br>en 1943, el solar en /<br>13.250 pts. y las edifi-<br>caciones en 109.839 pts<br>total 123.089 | R.P.Tarrasa<br>T.167,L.29<br>F.19,F# 4<br>I.8a(Ley 23-<br>9-39.-3-3-44)  | Donación el 11-4-57 a /<br>la Hdad L.G., Notario D.<br>Ramón Ballester (Barce-<br>lona).  | Valoración<br>en 1957. |               |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº ORDEN | CLASE DE FINCA | SITUACION POBLACION, CALLE   | DESCRIPCION DE LA FINCA  | SUPERFICIE M / 2                                  | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO  | DATOS REGISTRALES  | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.   | PRECIO O VALOR                                    | OBSERVACIONES           |
|----------|----------------|--|--|---|---|--|--|---|-------------------------|
| 50       | Urb. Edif.     | <u>SABADELL</u><br>C/Pérez Galdós nº 110 (antes C/ de la Estrella)                   | Casa compuesta de planta baja y un/piso de 404,50 m2 cada uno  | Solar 494,76<br>Cubierta 404,50<br>Constr. 809 m2 | Ley 23-9-39.- Ac. de/ la C.C.B.M. de 26-2-43 Unión Local de Sindicatos Obreros y Bolsa de Trabajo.- Afiliada a U.G.T.- Estuvo inscrita a nombre de la/citada Unión Local -/ por compra en 1918.   | R.P.Sabadell<br>T.749,L.283<br>F.44,Fº1719<br>I.9º(Ley 23-9-39)          | <u>Donación</u> el 17-6-60 al Ayto.; Notario D. Luis Verdú (Barcelona).  | Valoración en 1960 251.726                        |                         |
| 51       | Urb.           | <u>SABADELL</u><br>Paraje de Sant Olaguer.   | Terreno donado para construir un 7 Parque Deportivo.   | Terreno 74.192.                                   | <u>Donación</u> el 7-8-59 por el Ayto., del terreno/ para construir un Parque Deportivo en el -/ plazo de 5 años y mantenerlo durante 30 años Notario D. Jesús Led / de Lajusticia(Sabadell Valorado el terreno en 425.869 pts.                                   | R.P.Sabadell<br>T.1150,L.434<br>F.215,Fº1345<br>I.1º(Donac. por el Ayto) | Reversión el 11-9-74 al Ayuntamiento por incumplimiento de la condición. La reversión se produjo/ a instancia del Ayuntamiento por Acta Notarial                                       | Valoración en 1.974: 74.192.000                   |                         |
| 52       | Urb. Edif.     | <u>SALLENT</u><br>C/Calvo Sotelo, nº 3 (antes C/Angel / Guimerá y antes C/San Félix) | Según título Casa que se compone de bajos, dos pisos/ y el desván, con/ un solar de 199,48 m2 y en la realidad casa de planta baja y 3 pisos de 161,28 m2 cada uno | Solar 199,48<br>Cubierta 161,28<br>Constr. 645,12 | Ley 23-9-39 Ac. de la/ U.C.B.M. de 4-10-43.-/ Coop. Obrera Germanor. No consta afiliación.- Estuvo inscrita a nombre de la citada Coop. por compra en 1935 por - / 24.000 ps. Valoración/ en 1943, el solar 10732 y el edificio 112.464/ pts., total 123.196 pts. | R.P.Manresa<br>T.343,L.27<br>F.15,Fº914<br>I.6º(Ley 23-9-39.-18-12-43)   | <u>Venta</u> el 4-XI-74 Ayto.; junto con el solar colindante (C/S.Vicente, finca registral/ nº 1623) en el precio/ global de 282.297 pts./ Notario D. José Mª Gasch Nohet (Barcelona). | Venta 1974. 282.297 (Las dos fincas en conjunto). | R-286<br>Ver 53B<br>9-1 |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA | SITUACION<br>POBLACION, CALLE  | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA  | SUPERFICIE<br>M / 2  | FORMA EN QUE FUE ADQUIRI<br>DO, FECHA Y ACTO   | DATOS<br>REGISTRALES   | FORMA DE ENAJENACION O CAU<br>SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN<br>TE,   | PRECIO O<br>VALOR  | OBSERVACIONES              |
|-------------|----------------------|--|---|--|--|--|---|--|----------------------------|
| 53          | Urb.                 | <u>SALLENT</u><br>C/San Vicente<br>(antes Dr. Robert y antes/<br>C/San Victor) | Colindante con fin<br>ca de la C/Calvo So<br>telo, nº 3, finca/<br>registral 914, for<br>ma en realidad am<br>bas una unidad so<br>lar. | Solar<br>211,8 m2  | Ley 23-9-39 Ac. de la<br>C.C.B.M. de 4-10-43 /<br>Coop. Obrera Germanor<br>No consta afiliación/<br>Estuvo inscrito a su/<br>nombre por compra en/<br>1935 por 7.000 pts.  | R.P. Manresa<br>I. 728, L. 54<br>F. 214, Fº 1623<br>I. 9º (Ley 23-<br>9-39.-18-12-<br>43). | Venta el 4-11-74<br>al Ayto., junto con la/<br>finca colindante de la/<br>C/Calvo Sotelo, nº 3 -/<br>finca registral nº 914)<br>en el precio global de/<br>282.297 pts.: Notario D. | Venta 1974<br>(El precio<br>de venta es<br>en conjunto<br>con la fin<br>ca anterior) | R. 286<br>Ver 52B<br>449-A |
| 54          | Urb.<br>Edif.        | <u>SANPEDOR</u><br>C/ Ancha, nº 16   | Casa de planta /<br>baja.   | Solar<br>362,96<br>Cubierta<br>276,84<br>Constr.<br>276,84 | Ley 23-9-39. Ac. de la<br>C.C.B.M. de 25-10-43 /<br>Juventud Cultural Repu<br>blicana.- Estuvo ins-<br>crito a su nombre valo<br>rada en 1943, el solar/<br>en 725 pts., y el edi<br>ficio en 41.526, total<br>42.251. | R.P. Manresa<br>I. 870, L. 54<br>F. 85, Fº 362<br>I. 30 (Ley 23-<br>9-39.-22-6-/<br>43)    | Venta el 28-5-74,<br>al Ayto.: Notario D. Juan<br>Fabregat Planas (Barcelo<br>na).  | Venta 1973<br>103.000  |                            |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA | SITUACION<br>POBLACION, CALLE  | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA   | SUPERFICIE<br>M / 2  | FORMA EN QUE FUE ADQUIRI<br>DO, FECHA Y ACTO  | DATOS<br>REGISTRALES  | FORMA DE ENAJENACION O CAU<br>SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN<br>TE.   | PEDIDO O<br>VALOR               | OBSERVACIONES |
|-------------|----------------------|--|--|--|---|---|---|---------------------------------|---------------|
| 55          | Urb.<br>Edif.        | <u>SAN ANTONIO DE<br/>VILAMAJOR</u><br>Ctra. de S. Lo<br>renzo de Sarrià<br>a Llinàs, Km./<br>46, Hmt. 9 | Edificio de plan-<br>ta baja.  | Solar<br>548,60<br>Cubierta<br>548,60<br>Constr.<br>548,60 | <u>Ley 23-9-39.-</u> Ac. de<br>la C.C.R.M. de 5-5-44<br>Centro de Esquerra /<br>Republicana.- Afilia<br>do a Esquerra R. y /<br>Unión de Rabassaires<br>No estaba inscrito /<br>Valorado en 1944, el<br>solar en 14.360 pts.<br>y el edificio en - /<br>137.150 pts., total/<br>151.510 | R.P.Granollers<br>F.238,L.6<br>F.234,Pa653<br>I.1ª(Ley 23-<br>9-39)               | Venta el 14-5-70 por /<br>subasta a D. Victoriamb<br>Rodrigo Llochet; Nota-<br>rio, D.José Antero San<br>tiago (Granollers).  | Venta 1970<br>320.000           |               |
| 56          | Urb.<br>Solar        | <u>SAN CUGAT DEL<br/>VALLES</u><br>Avda. de Ragull<br>s/n.   | Solar previsto pa<br>ra la construcción<br>de la Casa Sindi-<br>cal. | Solar<br>633   | <u>Donación</u> el 21-5-75 /<br>por el Ayto., del so<br>lar para construir /<br>la Casa Sindical; No<br>tario D. Luis Miguel<br>Petschen Kutz (S.Cu-<br>gat del V.). Valora-<br>ción del solar --- /<br>419.266 pts.  | R.P.Tarrasa<br>I.1908,L.332<br>F. 154,Pa<br>19.009<br>I.1ª(Donac.<br>por el Ayto) | <u>Reversión</u> el 7-6-77,<br>al Ayto. por incumpli-<br>miento condición, Not.<br>D. Luis:Petschen Kutz<br>(San Cugat del Valles).<br><br>la C.D.F.(Pl.) XVIII /<br>de 16-12-76. Ac. 30 -/<br>aprobó la reversión. | Valoración<br>(1977)<br>475.000 |               |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº ORDEN | CLASE DE FINCA | SITUACION POBLACION, CALLE                                 | DESCRIPCION DE LA FINCA   | SUPERFICIE M / 2   | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO  | DATOS REGISTRALES   | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.   | PRECIO O VALOR  | OBSERVACIONES |
|----------|----------------|--|---|--|---|---|--|---|---------------|
| 57       | Urb. Edif.     | <u>SAN FELIU DE TORRELLO</u><br>Pza. del Cau-dillo         | Casa compuesta dos pisos y bajos con/corral.                            | Solar<br>258,43  | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 26-2-43.- La Aurora Obre-ra de Torrelló.- No/ consta afiliación.-/ Estuvo inscrito a -/ nombre de la citada/ Sociedad por compra/ en 1920   | R.P.Vich<br>I.720,L.42<br>F.120,F*742<br>I.19(Ley 23-9-39)            | Venta el<br>por subasta, a D. Ricar-do Valls Pàmies, en - / 7.005 pts., más 3.000 / pts., de la hipoteca -/ que gravaba la finca / y 800 pts., de gastos/ Notario D.<br><br>La venta se efectuó a / instancia del acreedor/ hipotecario. | Venta 1943<br>10.805                                      | R.346         |
| 58       | Urb. Edif.     | <u>SAN GINES DE VILASAR</u><br>C/ Maestra Vi-ladrosa, nº 5 | Casa de dos plan-tas de 51,15 m <sup>2</sup> cada una, en mal estado. . | Solar<br>51,15<br>Cubierta<br>51,15<br>Constr.<br>102,30 | Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 7-9-43 Sociedad Coral "La Es-trella".- Afiliada a/ Izquierda Republicana y C.N.T.- Estuvo ins-crito a nombre de la/ citada Sociedad.- Va-lorada en 1943, el so-lar en 664 pts., y el edificio en 20.460 -/ pts., total 21.124 -/ pts. | R.P.Mataró<br>T.908,L.54<br>F.186,F*1246<br>I.4*(Ley 23-9-39)(1-2-44) | Venta el 14-12-46 a la Iglesia Parroquial, jun-to con la finca colin-dante(nº registral 1247) en el precio global de/ 7.000 pts.; Not. D. Jo-sé Mª Paura Ubach (Bar-celona).   | Venta 1946<br>7.000<br>(Precio glo-bal de las dos fincas) | R.288         |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA | SITUACION<br>POBLACION, CALLE                             | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA   | SUPERFICIE<br>M / 2                                     | FORMA EN QUE FUE ADQUIRI<br>DO, FECHA Y ACTO  | DATOS<br>REGISTRALES   | FORMA DE ENAJENACION O CAU<br>SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN<br>TE,                  | Precio o<br>VALOR                 | OBSERVACIONES |
|-------------|----------------------|---|--|---|---|--|--|-----------------------------------|---------------|
| 59          | Urbana<br>Edificio   | SAN GINÉS DE VILA<br>BAR.- C/ Paestra/<br>Viladrosa, 7.   | Tanta compuesta de planta<br>baja y un piso de<br>28'09 m/2 cada uno. La<br>superficie del solar<br>10 m/2, según título<br>y 88'09 m/2 real.                    | Solar 88'09<br>Cub. 88'09<br>Const.<br>176'28           | Ley 23-9-39.- Ao. de la C.<br>R.N.R. de 7-9-43. Sociedad<br>"El Estrella". Afili-<br>ada a Izquierda Ba-<br>rcelesa y C.R.T. Estuvo ins-<br>crito a nombre de dicha so-<br>ciedad. Valoración en 1942<br>el solar 1.145 y el edifi-<br>cio 35.236 pts., total =<br>36.381.  | M.P. Pitaré<br>V. 908; L. 24<br>F. 189; Fº 12<br>L. 4º (Ley 23-<br>9-39.-1-2-44)                   | Vendió el 14-12-46 a la Ig.<br>de Terragoná (ver finca<br>posterior, nº registral, -<br>1.246)                 | (ver fines an-<br>terior)         | R. 288        |
| 60          | Urbana<br>Edificio   | SAN PEDRO DE NINJA<br>BAR.- C/ Santissi-<br>mo Cristo, 73 | Tanta compuesta de ban-<br>das y un piso en su re-<br>ta delantera y un lo-<br>cal destinado a taller<br>en la posterior.<br>Planta baja 377'96<br>" " 1º 299'96 | Solar<br>1 377'96<br>Cub.<br>377'96<br>Const.<br>299'96 | Ley 23-9-39.- Ao. de la C.<br>R.N.R. de 18-2-44. Socie-<br>dad Decretiva Instructiva<br>y de Socorro Mutual "La<br>Benéfica". No consta ins-<br>cripción. Estuvo inscrita a<br>favor de dicha sociedad -/<br>por compra en 1922 por =/<br>20.000 pts. Valoración en<br>1.944 el solar 2.470, el<br>edificio 121.584, total =/<br>124.054 pts.   | M.P. Pitaré<br>V. 283; L. 16<br>F. 248; Fº 75<br>L. 15 (Ley 23-<br>9-39.-6-5-44)                   | Comprado el 29-9-1976<br>al Ayuntamiento Notario<br>D. Luis Mº Vallés Mas<br>(Barcelona)                       | Valoración en<br>1.976<br>750.000 | R. 347        |
| 61          | Urbana<br>Edificio   | SAN PEDRO DE NINJA<br>BAR. // Calvo Cotoles, 1            | Edificio de planta ba-<br>ja.  | Solar<br>596'62<br>Cub.<br>706'70<br>Const.<br>706'70   | Ley 23-9-39.- Ao. de la C.<br>R.N.R. de 9-6-42. Centro<br>de Agricultores Obreros -/<br>Afiliados a Esquerda Repu-<br>blicana y "Unión de Esclava-<br>saires", desde 1.937 de-<br>pendió de la Federación de -/<br>Sindicatos Agrícolas de Ca-<br>taluña. El Hog. de la Pro-<br>piedad destruido. Valoración/<br>en 1.942 el solar en 23312<br>pts., y el edificio en -/<br>190.809, total 214.121 pts. | M.P. Villanue-<br>va y Collá<br>V. 120; L. 14<br>F. 242; Fº 92<br>L. 1º (Ley 23-<br>9-39.-20-7-43) | Comprado el 26-1-76<br>al Ayuntamiento Notario<br>D. Carlos Fernández Cas-<br>taneda Cánovas (Barcelo-<br>na). | Valoración en<br>1.975<br>950.000 | R. 348        |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA | SITUACION<br>POBLACION, CALLE                                   | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA  | SUPERFICIE<br>M / 2                               | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDA,<br>FECHA Y ACTO   | DATOS<br>REGISTRALES   | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA<br>DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.   | PRECIO O<br>VALOR     | OBSERVACIONES |
|-------------|----------------------|---|---|---|---|--|--|-----------------------|---------------|
| 62          | Urbana<br>Edificio   | C/ SALICRÚ ES NO<br>VA.- C/ José Rov<br>ca, 6 (antes Rie<br>ra) | Edificio compuesto de<br>planta baja de 1199 m <sup>2</sup> ,<br>planta 1ª (727 m <sup>2</sup> )<br>y planta 2ª (727 m <sup>2</sup> ). Hay un teat<br>ro. | Solar<br>3.182,62<br>Cub. 1199<br>Const.<br>2.653 | Ley 21-9-30.- Ac. de la C.<br>E.S.P. de 13-11-44. Atención<br>de Fraternidad o Atención<br>Agrícola. No consta afiliación.<br>Estuvo inscrito a nombre de dicho entidad por establecimiento personal (censo) del solar. Distintamente con dos fincas de 2.652,62 m <sup>2</sup> y 503 m <sup>2</sup> respectivamente según título | P. Villafra<br>del Penedès<br>L. 10; L.<br>3; P <sup>o</sup> 1067<br>5ª (Ley 23-9-39).<br>L. 6; L.<br>43; P <sup>o</sup> 442<br>I. 3ª (Ley 23-9-39). | Venta el 26-9-63 al -/<br>Ayto.; Notario D. Antg<br>nio Clavera Argenteros<br>(Barcelona). | Venta 1963<br>221.945 | R-349         |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA     | SITUACION<br>POBLACION, CALLE   | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA   | SUPERFICIE<br>M / 2  | FORMA EN QUE FUE ADQUIRI<br>DO. FECHA Y ACTO   | DATOS<br>REGISTRALES   | FORMA DE ENAJERACION O CAU<br>SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN<br>TE.  | PRECIO O<br>VALOR                 | OBSERVACIONES |
|-------------|--------------------------|---|--|--|--|--|--|-----------------------------------|---------------|
| 63          | Urbana<br>Edifi-<br>cio. | <u>SENTMENAT</u><br>Ps del Marqués<br>de Sentmenat.                       | Edificio compuesto<br>de dos cuerpos de/<br>distinto nivel se-<br>parados ambos por/<br>un patio.                                  | solar:<br>1.076,40<br>Cubierta:<br>729,34<br>Constru-<br>da:<br>729,34 | Ley 23-9-39.- Ac. de la<br>C.C.B.M. de 9-12-47. la/<br>Gloria Sentmenatense. /<br>Afilada a Esquerza Re-<br>publicana y C.N.T.-E-<br>tuvo inscrito a nombre<br>dicha Sociedad por com-<br>pra en 1.907.  | Registro Pro-<br>piedad: SABA-<br>DELL.<br>Tomo: 735<br>Libro: 56<br>Folio: 43<br>Finca: 1154<br>Inscrip. 18-<br>(Ley 23-9-39) | Donación el 12-7-36 a /<br>la Hermandad de L. y G.<br>Notario D. Rafael Bonet<br>Galán (Barcelona).  | Valoración<br>en 1956:<br>241.498 | R. 289        |
| 64          | Urbana<br>edifi-<br>cio. | <u>SERCH-FIGOLS</u><br>Carretera de Sa<br>solna a Berga<br>(Casa Badells) | Edificio que estuvo<br>destinado a Hogar /<br>del Productor, com-<br>puesto de<br>pl. sótano 265,95<br>" baja 371,49<br>" 1ª 41,92 | solar:<br>2.822<br>Cubierta:<br>871,49<br>Constr.<br>1.179,36          | Donación el 15-9-47 por<br>la Sociedad "Carbones de<br>Berga, S.A." de los ter-<br>renos para construir<br>el Hogar del Productor<br>valorados los terrenos<br>en 41.068 Ptas., Nota-<br>rio D. Eulálio Sánchez<br>Martín (Serch).<br>El edificio se constru-<br>yó en 1963 por un impor-<br>te de 524.619.- Escrita-<br>ra de obra nueva el 30<br>8-63, Notario D. Fco. /<br>Siso Cavero (Barna.) | Registro Pro-<br>piedad: BERG.<br>Tomo: 373<br>Libro: 6<br>Folio: 242<br>Finca: 242<br>Inscrip. 1ª<br>(Donación)               | Expropiado el 12-2-69<br>por la construcción del<br>embalse "La Baella" por<br>la Confed. Hidrográfica/<br>del Pirineo Oriental.<br>La expropiación se dió<br>por Orden de 12-2-69, y/<br>la ocupación definitiva<br>el 9-5-77 | Valoración<br>en 1969<br>211.650  |               |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA | SITUACION<br>POBLACION, CALLE  | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA  | SUPERFICIE<br>M / 2  | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDA,<br>FECHA Y ACTO   | DATOS<br>REGISTRALES  | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA<br>DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.  | PRECIO O<br>VALOR                                 | OBSERVACIONES  |
|-------------|----------------------|--|---|--|---|---|---|---|--|
| 65          | Urbana<br>edificio.  | SITGES.-<br>c/ Nueva, 10   | Edificio de dos /<br>plantas de 221,49<br>m/2 cada una.   | solar:<br>221,49<br>Cubierta:<br>221,49<br>Construida:<br>442,98 | Ley 23-9-39.- Ac. de /<br>la C.C.S.M. de 11-6-43.<br>Casa del Pueblo.- Afiliada<br>a C.N.T. y U.G.T.-<br>No estaba inscrito, pero<br>que dicha Sociedad lo<br>compró en 1909.- Estaba<br>integrada (en 1909) en<br>el momento de la compra<br>por las siguientes asociaciones<br>"Marineros y<br>Pescadores", "Peones Albañiles",<br>"Obreros Agricultores",<br>"Circulo Socialista del Partido /<br>Obrero" y "Cooperativa Casa del Pueblo".<br>-Valorado en 1943, el solar<br>en 20.527 y el edificio<br>38.596, total 109.123 /<br>Ptas. | Registro Propiedad: VILLA-<br>NUEVA Y GEL-<br>IBU.<br>Tomo: 132<br>Libro: 30<br>Folio: 52<br>Finca: 2.081<br>Inscrip. 1ª<br>(Ley 23-9-39-<br>20-12-53). | Donación el 3-11-56 a la<br>Hermandad de L. y G., Notario<br>D. Francisco Virgili Sorribes<br>(Barcelona).  | valoración<br>en 1956<br>50.000<br>R-204<br>R-350 | cuando pasó a<br>la D.N.S. gravado con hipoteca,<br>que se canceló en 1948,<br>previo abono al I.N.P. de<br>19.125 Ptas. |
| 66          | Urbana<br>edificio   | TARRASA.-<br>(San Pedro de Tarrasa) #<br>Carretera de Madapedera, 17 al<br>23. | Finca urbana compuesta de 3 casas/<br>unidades de planta baja y principal cada una de ellas. solar según título de<br>629,07. | solar:<br>830<br>Cubierta:<br>660<br>construida:<br>960          | Ley 23-9-39.- Ac. de la<br>C.C.S.M. de 12-4-43.- Fraternidad Republicana de<br>San Pedro de Tarrasa.- /<br>Afiliada a Izquierda Republicana y Unión de Tarrasas.<br>-Estuvo inscrita a nombre de dicha entidad,<br>valorado en 1943, el solar en 14.960 y las edificaciones en<br>147.000 Ptas., total /<br>161.960 Ptas.   | Registro Propiedad: TARRASA.<br>Tomo: 768<br>Libro: 188<br>Folios: 191<br>Finca: 3335<br>Inscrip. 1ª<br>(Ley 23-9-39-<br>16-9-43)                       | Venta el 22-5-46 por subasta judicial a D. Francisco Mas Sala, Notario D. Jesús Solís (Tarrasa).<br>La subasta se originó por procedimiento iniciado por la Caja Ahorros por la hipoteca concertada por "Fraternidad Republicana".<br>De la subasta se obtuvieron 36.500 Ptas. faltando 7.467 Ptas. para cubrir la totalidad de la deuda. | venta 1946<br>36.500                              |  |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA | SITUACION<br>POBLACION, CALLE  | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA   | SUPERFICIE<br>M / 2   | FORMA EN QUE FUE ADQUIR-<br>DO, FECHA Y ACTO  | DATOS<br>REGISTRALES  | FORMA DE ENAJENACION O CAU-<br>SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN-<br>TE.                  | PERIODO O<br>VALOR      | OBSERVACIONES  |
|-------------|----------------------|--|--|---|---|---|--|-------------------------|--|
| 677         | Urbana<br>edif.      | TEYA.- c/Genera-<br>lísimo Franco,<br>62 (Antes Barrio<br>del Norte, 54) | Casa compuesta de -<br>planta baja / 366,68<br>m/2 y piso alto -<br>366,68 m/2 con azo-<br>tes.                                    | solar<br>366,68<br>cubierta<br>366,68<br>Construida<br>733,36 | Ley 23.9.39.- Ac. de la<br>C.C.B.M. de 20.9.43. Unión<br>Tayanense. No cuenta fili-<br>ción. Estuvo inscrita a -<br>nombre de dicha Unión por<br>compra en 1.930. Valorada<br>en 1.943, el solar en -<br>7.216.- y el edificio en<br>183.340.- ptas. Total<br>190.556.-                                 | H.P. Mataró<br>Tomo 900<br>Libro 29<br>Folio 235<br>Finca 663<br>Insc. 2ª Ley<br>23.9.39                                      | Venta el 11.6.63 al Ayun-<br>tamiento Notario D. To-<br>más Casinal Casanoves<br>(Barcelona).                    | Venta 1.963<br>268.534  | Cuando pasó a la<br>D.N.S. gravada<br>con hipoteca que<br>se canceló el -<br>1.3.62. Notario<br>D. Alvaro Fern-<br>nández Ramudo,<br>(Madrid). |
| 68          |                      | VILLASTRELL.-<br>C/ de la Serra, 37                                      | Casa dos cuerpos. -<br>compuesta de bajo y<br>un piso con lagar y<br>bodega y un sótano.   | Solar<br>340,73<br>Cubierta<br>340,73<br>Construido<br>727,72 | Ley 23.9.39.- Ac. de la<br>C.C.B.M. de 24.2.44. Sin-<br>dicato Agrícola "El Pro-<br>greso". Afiliado a Unión<br>de Babassaires. Estuvo -<br>inscrito a favor del ci-<br>tado Sindicato por com-<br>pra en 1.931. Valoración<br>en 1.944 solar 3.407.-<br>el edificio 96.745.- ptas<br>total 100.152.-   | H.P. Tarrasa<br>Tomo 806<br>Libro 15<br>Folio 85<br>Finca 143<br>Insc. 15 Ley<br>23.9.39 y<br>9.9.44                          | Venta el 11.1.74 a la Her-<br>mandad de Labradores y Gu-<br>naderos, Notario D. Igna-<br>cio Zabala (Barcelona). | venta 1.974<br>40.000.- | Cuando pasó a<br>la D.N.S. grava-<br>da con hipoteca<br>que se canceló.<br>previo pago de<br>18.408.- ptas.<br>al I.N.P. el -<br>20.3.59       |
| 69          | Urbana<br>Edificio.  | VILLAFRANCA DEL<br>PENADES.-<br>Ateneo 9, 11<br>antes Molines            | Casa compuesta de -<br>planta baja y entre-<br>suelo de 212,50 m/2<br>cada una con patio -<br>a la espalda y cober-<br>tizo anejo. | Solar<br>221 40<br>Cubierta<br>212,50<br>Construido<br>425    | Ley 23.9.39.- Ac. de la<br>C.C.B.M. de 1.5.47. Ate-<br>neo Obrero Vilafraneses.<br>Afiliado a Esquerpa Repu-<br>blicana de Cataluña. Estu-<br>vo inscrito a nombre del<br>Ateneo por donación en -<br>1.897. Valorado en 1947<br>el solar en 6.630 y el<br>edificio en 74.375. Tot-<br>tal: 81.005 pts. | H.P. Villa-<br>franca del Pa-<br>nades.<br>Tomo<br>Libro 108<br>Folio 26<br>Finca 3.939<br>Insc. 6 Ley<br>23.9.39 y<br>8.3.48 | Venta el 23-X-61 al<br>Ayuntamiento Notario D.<br>José Gramant y Subiela<br>(Barcelona)                          | Venta 1.961<br>90.000.- |  |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA | SITUACION<br>POBLACION, CALLE   | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA  | SUPERFICIE<br>M / 2  | FORMA EN QUE FUE ADQUIRI<br>DO, FECHA Y ACTO  | DATOS<br>REGISTRALES | FORMA DE ENAJERACION O CAU<br>SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN<br>TE.  | PRECIO O<br>VALOR         | OBSERVACIONES |
|-------------|----------------------|---|---|----------------------|---|----------------------|--|---------------------------|---------------|
| 70          | Urbana<br>edif.      | VILLANUEVA Y GEL<br>TRU. - Carretera<br>de Barcelona a Sa<br>ta Cruz de Cala<br>rell. (Partida<br>Hort. del Castell<br>Casnia del Gall) | Terreno de Caspo De-<br>portes.<br>En realidad la D.N.<br>S. no adquirió la/<br>propiedad de estos<br>terrenos, lo que a-<br>quirió fue el cré-<br>dito hipotecario /<br>que gravaba la fin-<br>ca. | terreno<br>10,831,75 | Compra. - el 31.12.43 por<br>la D.N.S. a D. Alfonso y<br>Gabriel Romeu Salvat de<br>un crédito hipotecario -<br>abonando 10.175.- ptas.<br>Notario D. Urbició López<br>Villanueva y Geltru.<br>Por escritura de 30.11.22<br>la asociación de Alumnos<br>obreros de la Escuela In-<br>dustrial compró 30.000.-<br>ptas. esta finca, consti-<br>tuyendo hipoteca sobre el<br>precio aplazado. |                      | El Ayuntamiento en 1.952<br>acordó expropiar la finca<br>y ofrecer la D.N.S. el pa-<br>go del crédito hipotecario<br>y su cancelación que se -<br>formalizó por el abono las<br>10.175.- ptas. en 15.1.54<br>Notario D. Enrique Tejero<br>Barcelona. | V. Valoración en<br>1.954 |               |
| 71          | Urb.<br>Solar        | HOSPITALIST DELL<br>Aut. Justo Olivera<br>sin   | (ver Delta nº 26)   |                      |   |                      |  |                           |               |

## INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA | SITUACION<br>POBLACION, CALLE                        | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA   | SUPERFICIE<br>M / 2 | FORMA EN QUE FUE ADQUIRI<br>DO, FECHA Y ACTO  | DATOS<br>REGISTRALES | FORMA DE ENAJENACION O CAU<br>SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN<br>TE. | PRECIO O<br>VALOR | OBSERVACIONES |
|-------------|----------------------|--|--|---------------------|---|----------------------|---|-------------------|---------------|
| 1           | Urbana               | <u>BARCELONA</u><br>Grupo "Juan An<br>tonio Ferrera" | <u>C.S. Hogar</u>  | Solar<br>178,60     | En 1.971 se propuso la<br>enajenación a la Cía.<br>"Edificaciones Salolfo<br>S.A." por 1.039.900 pts<br>La C.D.F. (pl.) 10-6-71<br>Ac. 26, aprobó la per<br>muta de estos terrenos<br>por otros de la Empre<br>sa Promova, S.A. |                      |   |                   |               |
| 2           | Urbana               | <u>BARCELONA</u><br>Av. Meridiana                    | <u>C.S. Hogar</u><br>(406 viviendas -<br>protegidas).  | Solar<br>75.488     | Comprados el 3-2-42 -/<br>por 1.548.695 pts.  |                      |   |                   |               |
| 3           | Urbana               | <u>BARCELONA</u><br>"26 de Enero"                    | Sin antecedentes /<br>(?)  | Solar<br>2.806,35   | Compra(?) el 10-6-43 /<br>por 519.953   |                      |   |                   |               |
| 4           | Urbana               | <u>BARCELONA</u><br>Puerto                           | Terrenos propie<br>dad de la Junta /<br>Obras del Puerto.<br>Cantina en el Mue<br>lle de San Bael<br>trán. |                     |   |                      |   |                   |               |
| 5           | Urbana               | <u>BARCELONA</u><br>Puerto                           | Terrenos propiedad<br>de la J.O.P. Cant<br>ina en el Muelle -/<br>Rebax.                                   |                     |   |                      |   |                   |               |
| 6           | Urbana               | <u>BARCELONA</u><br>Puerto                           | Terrenos propiedad<br>de la J.O.P. Cantina/<br>en el Muelle de Es<br>paña.                                 |                     |   |                      |   |                   |               |

\* A T E N C I O \*  
INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº ORDEN | CLASE DE FINCA  | SITUACION POBLACION, CALLE             | DESCRIPCION DE LA FINCA  | SUPERFICIE M / 2   | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO   | DATOS REGISTRALES | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE. | PRECIO O VALOR | OBSERVACIONES |
|----------|-----------------|--|--|--------------------|--|-------------------|--|----------------|---------------|
| 7        | Urbana          | <u>BARCELONA</u><br>Fuerte             | Terrenos propiedad J.C.F. Cantina - /<br>Moelle Barcelona.                         |                    |  |                   |  |                |               |
| 8        | Urbana          | <u>BARCELONA</u><br>C/ Palacio         | Sin antecedentes.<br>Al parecer Dispensario en terrenos de la Junta Obispa Fuerte. |                    |  |                   |  |                |               |
| 9        | Urbana Edificio | <u>BARCELONA</u><br>C/Diputación       | Sin antecedentes /<br>Casa de 3 plantas.   |                    | Adquirida (?) de D. Gabriel Benet.   |                   |  |                |               |
| 10       | Urbana          | <u>BARCELONA</u><br>Nº 5 de la Merced. |  | Solar<br>28.463,91 | Compra el 17-10-44 por 550.000 pts.  |                   |  |                |               |
| 11       |                 | <u>ARENYS DE MONTN</u>                 | Sin antecedentes /<br>Parque Deportivo.  |                    |  |                   |  |                |               |
| 12       |                 | <u>ARTES</u>                           | Sin antecedentes /<br>Casa Sindical(?).  |                    | Es un solar de 300 m2/<br>ofrecido por el Ayto. en 1.970. No se llegó a adquirir.  |                   |  |                |               |
| 13       |                 | <u>CASTELLVI DE LA MARCA</u>           | Sin antecedentes.  |                    | Al parecer edificio propio de la entidad /<br>"El Progreso" que linda con Carretera de los Monjos, Torrente del Rasot y finca Pablo Puig, consta de dos plantas. |                   |  |                |               |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA | SITUACION<br>POBLACION, CALLE   | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA   | SUPERFICIE<br>M / 2                                       | FORMA EN QUE FUE ADQUIRI<br>DO, FECHA Y ACTO   | DATOS<br>REGISTRALES | FORMA DE ENAJENACION O CAU<br>SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN<br>TE. | PEDIDO O<br>VALOR | OBSERVACIONES |
|-------------|----------------------|---|--|---|--|----------------------|---|-------------------|---------------|
| 14          |                      | <u>FOGAS DE MON-<br/>CLUS</u>   | Sin antecedentes.  | Solar<br>561,45   | Compra (?) el 7-7-43 /<br>por 2.107,43 pts.  |                      |   |                   |               |
| 15          |                      | <u>GAVA</u>   | Sin antecedentes.  | Solar<br>3.116  | Finca donada (?) en -/<br>1.955 por el Ayto.   |                      |   |                   |               |
| 16          |                      | <u>GAVA</u><br>Rambla, s/n.   | No llegó a ser pro<br>piedad de la D.N.7<br>S.   |   | La C.C.B.M. el 3-1-46/<br>denegó el expte. de es<br>te inmueble por encon<br>trarse la Unión de Coo<br>peradores debidamente/<br>legalizada en el Mº de<br>Trabajo.  |                      |   |                   |               |
| 17          |                      | <u>GAVA</u><br>C/ San Pedro,<br>nº 29   | No llegó a ser pro<br>piedad de la D.N.5   |   | La C.C.B.M. el 3-1-46/<br>denegó el expte. por en<br>contrarse la Unión de<br>Cooperadores debidamen<br>te legalizada por el Mº<br>de Trabajo.   |                      |   |                   |               |
| 18          |                      | <u>GELIDA</u><br>Fza. de los Mar<br>tires y Avda. /<br>de 23 de Enero/<br>de 1.939. | No llegó a ser pro<br>piedad de la D.N.5.<br>Edificio de 2 plan<br>tas de 317,70 m2 /<br>cada una. | Solar<br>1.890<br>Cubierta<br>317,70<br>Constr.<br>635,40 | La C.C.B.M. denegó la /<br>propiedad de este inmue<br>ble a favor de la D.N.7<br>S. Pertenece a la Socie<br>dad "Casal Gelidense",<br>que durante la guerra /<br>fue absorbida por la en<br>tidad "Sociedad Cultu<br>ral de Artesanos Geli<br>denses, posteriormente/<br>la Sociedad "Casal Ce<br>lidense" se integró en/<br>la O.S. E. y D. |                      |   |                   |               |

" ANEXO "

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA | SITUACION<br>POBLACION, CALLE          | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA   | SUPERFICIE<br>M / 2 | FORMA EN QUE FUE ADQUIRI<br>DO, FECHA Y ACTO                   | DATOS<br>REGISTRALES   | FORMA DE ENAJERACION O CAU<br>SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN<br>TE. | PRECIO O<br>VALOR | OBSERVACIONES |
|-------------|----------------------|--|--|---------------------|--|--|---|-------------------|---------------|
| 19          |                      | GELIDA<br>C/Generalísimo               | Sin antecedentes.  |                     | Coral de Artesanos Gg<br>lindenses.                            |  |   |                   |               |
| 20          |                      | IGUALADA<br>San Pablo, 9               | No llegó a ser pro-<br>piedad de la D.N./<br>S.<br>Edificio de 3 plan-<br>tas y 3 pisos cada<br>uno, con café, sala<br>de espectáculos, y/<br>Escuela. |                     | Ateneo Igualadino. - /<br>La C.C.S.M. denegó el<br>expediente. |  |   |                   |               |
| 21          |                      | MANLEU<br>(Roda de Ter)<br>San Antonio | C.S. Hogar<br>8ª Viviendas (10) /<br>"Sta. Tecla".   | Solar<br>16.749,8   | Compra 23-5-41 por - /<br>2.391 pts.                           |  |   |                   |               |
| 22          |                      | MANLEU<br>Serrat de Munt               | C.S. Hogar<br>8ª Viviendas (14)  | Solar<br>7.414,27   | Compra 23-5-41 por - /<br>11.000 pts.                          | R.P. Vich<br>F. 814, L. 68<br>F. 130, F. 1638<br>I. 1ª (Compra)                                      |   |                   |               |
| 23          |                      | MANLEU<br>Ensanche de Es-<br>pona.     | C.S. Hogar<br>8ª Viviendas (10)  | Solar<br>3.836,46   | Compra 21-1-41 por - /<br>7.700 pts.                           | R.P. Manlleu<br>F. 760, L. 64<br>F. 163, F. 1533<br>I. 1ª<br>T. 247, L. 16<br>F. 18, F. 532<br>I. 4ª |   |                   |               |
| 24          |                      | MANLEU<br>"4 de Febrero"               | C.S. Hogar<br>8ª Viviendas (6)   | Solar<br>9.046      | Compra (expropiación)<br>23-1-42 por 11.750 pts                |  |   |                   |               |

## INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) A S C E L O N A

5

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA | SITUACION<br>POBLACION, CALLE           | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA  | SUPERFICIE<br>M / 2 | FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDA,<br>FECHA Y ACTO                           | DATOS<br>REGISTRALES                                    | FORMA DE ENAJENACION O CAUSA<br>DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE. | PRECIO O<br>VALOR | OBSERVACIONES |
|-------------|----------------------|---|---|---------------------|---|---|--|-------------------|---------------|
| 25          |                      | <u>MARTORELL</u>                        | Sin antecedentes.   | Solar<br>901        | Sindicato Vitícola (?)  |   |  |                   |               |
| 26          |                      | <u>MASNOU</u><br>Santa Rosa             | Sin antecedentes.<br>(C.S.Hogar ?)  | Solar<br>2.314,72   | Compra (?) el 17-12-43<br>por 76.677 pts.                             |   |  |                   |               |
| 27          |                      | <u>MATARÓ</u><br>San José               | Sin antecedentes<br>(C.S.Hogar ?)   | Solar<br>2.672,19   | Compra (?) 28-2-47 por<br>52.387 pts.                                 |   |  |                   |               |
| 28          |                      | <u>MATARÓ</u><br>Pº Ciera               | Es el mismo de la<br>Avda. Tercios N.º 56/<br>Conserrat, antes Pº<br>Ciera (finca registra-<br>ral n.º 1.792) (ver<br>colación "ajós"). |                     |   |   |  |                   |               |
| 29          |                      | <u>MOLINS DE REY</u><br>Riera Nova      | Sin antecedentes.<br>Solar edificable.  | Solar<br>420        | Presuntamente afectado<br>por Ley 23-9-39 (Fede-<br>ración Obrera). ? | S.P. Follu de<br>Llobregat<br>F. 1181, L. 46<br>P. 1341 |  |                   |               |
| 30          |                      | <u>MONCAT</u><br>Ruix de Alda           | Sin antecedentes.   | Solar<br>8.506,50   | Cesión (?) 11-1-47  |   |  |                   |               |
| 31          |                      | <u>MONTESQUIU</u><br>Pen de Viladecans. | Sin antecedentes.   | 1.835               | Expropiación 16-12-43/<br>por 1.835 pts. (?)                          |   |  |                   |               |
| 32          |                      | <u>ORDINA</u><br>Jose Antonio           | Sin antecedentes  |                     | Procede Sindicato Agrí-<br>cola Cooperativa de -7/<br>Igualado (?)    |   |  |                   |               |

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) BARCELONA

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA | SITUACION<br>POBLACION, CALLE                                | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA                         | SUPERFICIE<br>M / 2 | FORMA EN QUE FUE ADQUIRI<br>DO, FECHA Y ACTO  | DATOS<br>REGISTRALES                         | FORMA DE ENAJENACION O CAU<br>SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN<br>TE.   | PRECIO O<br>VALOR | OBSERVACIONES |
|-------------|----------------------|--|--|---------------------|---|--|---|-------------------|---------------|
| 33          |                      | <u>COSTA</u><br>Pasaje del Viejo                             | Sin antecedentes.                                  |                     | Casa que perteneció a Izquierda Republicana   |  |   |                   |               |
| 34          |                      | <u>COSTA</u><br>Manufactural /<br>Real.                      | Sin antecedentes.                                  | 16.000              | Cesión (?) el 17-5-45<br>Valorada 262.806   |  |   |                   |               |
| 35          |                      | <u>BOCA DEL VALLE</u><br>San Saburnino.                      | Sin antecedentes.                                  | 5.300               | Cesión (?) el 7-3-43 /<br>Valorada 52.769 pts.  |  |   |                   |               |
| 36          |                      | <u>BOCA DE TER</u><br>Santa Fecla                            | C.L. Hospic<br>18 Viviendas (10)                   | 9.800               | Expropiación forzosa<br>(7-5-42) 13.915 pts.  |  |   |                   |               |
| 37          |                      | <u>SALLENT</u><br>C/ lasco Ma-<br>noz.                       | No llegó a ser pro-<br>piedad de la D.N.S.<br>Casa | Solar<br>178        | La C.C.B.M. el 10-9-40<br>declaró la propiedad /<br>a favor D.N.S., como /<br>perteneciente a la As-<br>ociación del Sindicato,<br>Profesional de Contra-<br>maestros "El Radiu" /<br>quien compró el solar/<br>en 1.930. | R.P. Nareasa<br>F.964, L.69<br>F.196, P.2050 | El Registrador de la F./<br>denegó la inscripción a /<br>favor de la D.N.S. por /<br>estar inscrita a favor /<br>de Ferrero (D. Asunción /<br>Ferrero y Uño) que la ad-<br>quirió por venta judicial<br>en escritura 31-7-43, por<br>D. Pedro Lluch y Fartagó<br>(Nareasa). | R-                |               |
| 38          |                      | <u>SAN ANDRES DE</u><br><u>LLANERAS</u>                      | Sin antecedentes.                                  | 1.092               | Compra (?) el 6-11-42 /<br>por 14.443 pts.  |  |   |                   |               |
| 39          |                      | <u>SAN CAIBILIC/</u><br><u>DE LA CANTON</u><br>"25 de Enero" | Sin antecedentes.                                  | 3.470               | Compra y cesión (30-7-<br>45) por compra 30.026/<br>y cesión 3.020 pts.   |  |   |                   |               |



"ANEXO"

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) LA OROQUENA

| Nº<br>ORDEN | CLASE<br>DE<br>FINCA | SITUACION<br>POBLACION, CALLE                | DESCRIPCION DE LA<br>FINCA | SUPERFICIE<br>M / 2 | FORMA EN QUE FUE ADQUIRI<br>DO, FECHA Y ACTO | DATOS<br>REGISTRALES | FORMA DE ENAJENACION O CAU<br>SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO<br>PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN<br>TE. | PRECIO O<br>VALOR | OBSERVACIONES |
|-------------|----------------------|--|----------------------------|---------------------|--|----------------------|---|-------------------|---------------|
| 47          |                      | <u>FINCA</u><br>Hresa de Teya                |                            |                     |  |                      |   |                   |               |
| 48          |                      | <u>FINCA</u><br>San Miguel de/<br>los Santos | Sin antecedentes.          | 4.800               | Compra y cesión (28-1-<br>43) 96.000         |                      |   |                   |               |
| 49          |                      | <u>FINCA</u><br>Genis Rios                   | Sin antecedentes.          | 1027,4              | Cesión (26-2-48) Valor:<br>47 53.424         |                      |   |                   |               |
| 50          |                      | <u>FINCA</u><br>Esteban Coala                | Sin antecedentes           | 2.772               | Cesión (31-1-47) Valo-<br>rado 72.072. pts.  |                      |   |                   |               |

RELACION DE INMUEBLES AJENOS OCUPADOS POR LA A.I.S.S.

(1) BARCELONA

| NUMERO DE | CLASE DE FINCA (2) | SITUACION Población, calle   | DESTINO Y DESCRIPCION DE LA FINCA (3)                              | SUPERFICIE M/2 (4) | TITULO POR EL CUAL SE OCUPA ACTO Y FECHA (5)                           | PROPIETARIO (6)                        | TITULAR ARRENDATARIO (7)                 | RENTA ANUAL (8)  |   |
|-----------|--------------------|--|--|--------------------|--|--|--|--|---|
| 1         | Urbana Locales     | BARCELONA<br>Av. Generalísimo Franco, 419. Tienda                                  | Mercado Exposición de Artesanía.<br>Local de planta baja y sótano. | 270                | Contrato de inquilinato 27-11-40                                       | Sociedad Inmobiliaria Diagonal.        | Delegación Sindical Provincial Artesanía | 271.212  | Se ha subrogado como arrendatario el I. Nal de Artesanía. |
| 2         | Urbana             | BARCELONA<br>Av. Meridiana, 24 y 26  | Escuela de Pintores Local  | 600                | No consta contrato. Hay recibos  | Hnos Torres Ferrer                     | Central Nacional-Sindicalista.           | 68.724   |   |
| 3         | Urbana             | BARCELONA<br>c/Londres, 96<br>COMARCA DE BARCELONA                                 | Sindicato de Frutas. En piso principal                             | 150                | No consta contrato. Hay recibos  | Herederos D <sup>a</sup> Pilar Higuera | Sindicato de Frutas y P.H.               | 154.908  |   |
| 4         | Urbana             | BADALONA<br>Pza. Pep. Ventura, 14 y 16   | Delegación Comarcal Local en planta entresuelo                     | 209,5              | Contrato de arrendamiento de locales de negocio 27-4-76.               | D. Ramón Raymí Castell.                | Organización Sindical                    | 1.020.000 - Denunciado 25-10-79  |   |
| 5         | Urbana             | BADALONA<br>c/Torres y Ruyos s/n<br>COMARCA HOSPITALET<br>HOSPITALET DE LLOBREGAT. | Delegación Comarcal Local en planta baja                           | 292                | Contrato de arrendamiento de locales de negocio 27-4-76                | D. Ramón Raymí Castell.                | Organización Sindical                    | 720.000 - Denunciado 25-10-79  |   |
| 6         | Urbana             | c/Isabel la Católica nº 193<br>COMARCA DE MARTORELL                                | Delegación Comarcal Local en planta baja                           | 476                | Certificado del Ayuntamiento autorizando la ocupación del local 7-8-74 | Ayuntamiento                           | Organización Sindical                    | 480.000 - Denunciado 25-10-79  |   |
| 7         | Urbana             | ESPARRAGUENA<br>c/Laureano Miró, nº 20   | Delegación Local. Dos habitaciones de la planta 1 <sup>a</sup> .   |                    | Recibos de alquiler  | D. Jaime Janer.                        | Delegación Sind. Local                   | 29.712 - Solicitado resolución el 23-10-78. Comunicada resolución a la Provincia el 31-1-79. |   |
| 8         | Urbana             | SELVA<br>c/Generalísimo Franco, 45<br>COMARCA DE VICH                              | Delegación Local. Situada en el edificio del Ayuntamiento.         |                    | Recibos de alquiler  | Ayuntamiento                           | C.N.S.                                   | 12.000 - Denunciado 25-10-79   |   |
| 9         | Urbana             | CEPSELLAS<br>c/Hospital, nº 15   | Delegación Local. Planta baja                                      | 70                 | Recibos de alquiler  | D. Jaime Soler Delmas                  | Del. Local Sindical                      | 33.600 - Denunciado 25-10-79   |   |
| 10        | Urbana             | MANLEU<br>Pza. de España, 15   | Delegación Local. Edificio de dos plantas ocupado en su totalidad. | 824                | Contrato de arrendamiento 2-6-72                                       | Ayuntamiento                           | Org. Sindical Local                      | 120.000 - Denunciado 25-10-79  |   |
| 11        | Urbana             | TORELLÓ<br>c/Rocapervera, 30   | Delegación Local Primera planta.                                   | 180                | Recibos de alquiler  | Patronato Residencia Ancianos.         | C.N.S.                                   | 26.616 - Denunciado 25-10-79   |   |

RELACION DE INMUEBLES AJELOS OCUTADOS POR LA A.I.S.S.

(1) BARCELONA

| NUMERO DE FINCA | CLASE DE FINCA<br>(2) | SITUACION<br>Población, calle                | DESTINO Y DESCRIPCION DE LA FINCA<br>(3)                                     | SUPERFICIE<br>M/2<br>(4) | TITULO POR EL CUAL SE OCUPA<br>ACTO Y FECHA<br>(5) | PROPIETARIO<br>(6) | TITULAR<br>ARRENDATARIO<br>(7) | RENTA<br>ANUAL<br>(8) |                            |
|-----------------|-----------------------|--|--|--------------------------|--|--------------------|--------------------------------|-----------------------|----------------------------|
| 12              | Urbana                | NOVEDADA Y REIZACH<br>c/Obispo Irujoita nº 1 | Delegación Local Espec.<br>Primera planta y bajos                            | 220                      | Recibos de alquiler                                | Ayuntamiento       | Org. Sindical                  | 18.000                | <i>denunciado 25-10-79</i> |
| 13              | Urbana                | SITGES<br>c/Isla de Cuba, 7                  | Delegación Local Especial.<br>Edificio de 3 plantas ocupado en su totalidad. | 267                      | Recibos de alquiler                                | D. José A. Comín   | C.N.S.                         | 12.888                | <i>denunciado 25-10-79</i> |

(1) Ver instrucciones al dorso