

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.

RESUMEN NUMERICO

C E U P A

| | NUMERO | VALORACION | |
|------------------------------|--------|------------|------|
| | | % | % |
| INMUEBLES ADQUIRIDOS (1) | 2 | 67% | 97% |
| INMUEBLES DONADOS (2) | 1 | 33% | 3% |
| INMUEBLES LEY 23-9-39 (3) | | | |
| T O T A L | 3 | 100% | 100% |

- (1) Se refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la Organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles donados o de procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).
- (2) En este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (p. ej. edificio) o en parte (P. ej. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., para un fin determinado.
- (3) Se incluyen aquí todos los inmuebles que igualmente en todo o en parte han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio, o agrupados con solares de otra procedencia (compras, donaciones, etc).

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.

CEUTA

| CLASE DE FINCA | SITUACION Población, calle | DESCRIPCION DE LA FINCA | SUPERFICIE | TITULO ADQUISICION Fecha y Acto. | Adquisición o coste de construcción | Estimación Actual | Datos Registrales | Gravámenes | Clase | |
|----------------|----------------------------|--|--|---|---|--|-------------------|--|--|------|
| 1 | Urbana | CEUTA.- C/ Genral. - Yagüe y C/ Solis nº 1. | Delegación Provincial Edificio compuesto de sotano (552,19 m/2) - cuatro plantas de -- 369,79, m/2 cada una y caseta arrotea de - 18,75 m/2. | Solar 552,19 m/2 Cubierta 552,19m/2 Construida 2050 m/2 | Compra el 23-2-62 de dos solares, uno de 209,73 m/2 a D. -/ Ramón Weil Juncosa, y otro de/ (342,46 m2) a D. Leon y D. -/ Abraham Benasayag Lariat. Notario.- D. Eladio Barrueco - Rodriguez. Construcción edificio (1965) - Escritura Obra Nueva de 22-12-70. Notario.- D. Joaquín Mª López-Díaz de la Guardia (Ceuta). | Compra de - solares en - 1962. 391.650 Construcción (1965) 7.682.738,87 | 30.751.500 | Compra solar - de 209,73m/2 R.P.- Ceuta T. 77 L. F. 116 vto. Fª. 4.165 I. 2ª Compra solar - de 342,46 m/2 R.P.- Ceuta T. 86 L. F. 59 Fª. 5032 I. 1ª Agrupación R.P.- T. 86 F. 60 Fª. 5033 I. 1ª Obra Nueva.- R.P.- Ceuta T. 86 F. 60 fª. 5033 I. 2ª | | Dom. |
| 2 | Urbana Solar | CEUTA.- Sitio de "Cala- mocarro" | Solar para residencia- de E. y D. No se ha iniciado --/ obra alguna. | Solar 21.150m/2 | Donación condicionada del solar por el Ayuntamiento, mediante - Escritura de 25-X-73. Notario.- D. JOSÉ A. Garcia -- Calderón (Ceuta). | Valoración - del solar en el momento - de la dona -/ ción (1973) 211.500.-pts. | 1.057.500 | R.P.- Ceuta T. 73 L. F. 68 Fª. 3710 In. 4ª(donación) | Contrucción de una Residencia de E. y D. | Dom. |
| 3 | Urbana Locales. | CEUTA.- Grupo de vivien- das. "José Zurrón" | Centro Social Local en los bajos -- de un bloque de vivien- das. | 184,40 m/2 | Adquiridos en 1973 al I.N.V. en regimen renta amortización --/ durante 25 años. | Cuotas trimes- trales de -- 5.478.-pts, - durante 25 -- años, obras - adaptación - 410.604.-pts, en 1974. | 1.072.220 | | | Dom. |

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO
DE LA ORGANIZACION SINDICAL O DE LA A.I.S.S. QUE HA CAUSADO BAJA

=====

RESUMEN NUMERICO

C M U T A

| | VENTAS | | | | DONACIONES | | | | OTRAS CAUSAS | | | | TOTAL | |
|---------------------------|---------------------------------------|--|------------------------|-------|--------------------------------------|--|------------------------|-------|--------------|----------------------------|--------------|-------|-------|-------|
| | A Hermandades de L.G. o Cooperativas. | A Ayuntamientos y Organismos Oficiales | A particulares y otros | TOTAL | A Hermandades de L.G. o Cooperativas | A Ayuntamientos y Organismos Oficiales | A particulares y otros | TOTAL | Permutas | Reversiones o devoluciones | Otras causas | TOTAL | | |
| INMUEBLES ADQUIRIDOS (1) | | | | | | | | | | | | | | |
| INMUEBLES DONADOS (2) | | | | | | | | | | | | | | |
| INMUEBLES LEY 23-9-39 (3) | | | | | | | | | | | | | | |
| TOTAL | | | | | | | | | | | | | NADA | 100 % |

Se refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la Organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles donados o de procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).

En este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (p. ej. edificio) o en parte (p. eje. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., y generalmente para un fin determinado.

Se incluyen aquí todos los inmuebles que, igualmente, en todo o en parte, han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio, o agrupados con solares de otra procedencia (compras, donaciones, etc).

- No se hace constar valoraciones ya que, si bien, se conocen las que tenían en el momento de producirse la BAJA al haberse realizado éstas en muy diferentes años, su suma daría resultados erróneos.

RELACION DE INMUEBLES AJENOS OCUPADOS POR LA A.I.S.S.

(1) C E U T A

| RECIBO N° | CLASE DE FINCA (2) | SITUACION Población, calle | DESTINO Y DESCRIPCION DE LA FINCA (3) | SUPERFICIE M/2 (4) | TITULO POR EL CUAL SE OCUPA ACTO Y FECHA (5) | PROPIETARIO (6) | TITULAR ARRENDATARIO (7) | RENTA ANUAL (8) | |
|-----------|-----------------------|---------------------------------------|--|-----------------------------|--|----------------------------|--|--------------------|--------------------------------|
| 1 | Urbana T | CEUTA Recinto Sur, nº7 | Centro de Formación Profesional "Virgen de Africa". Nave y patio Deportes | Nave 192 Patio 582 | Contrato de arrendamiento 1-3-65 | D. Antonio Guill Valverde. | Delegación Nacional de Sindicatos Taller Escuela Sindical "V. de Africa" | 258.960 | |
| 2 | Urbana | CEUTA C/ Gonzalez de la Vega, nº4. | O.S. de E. y D. | | | | | | Se solicita rescisión (114/77) |

(1) Ver instrucciones al dorso