

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.

RESUMEN NUMERICO

G U I P U Z C O A

	NUMERO	VALORACION	
		%	%
INMUEBLES ADQUIRIDOS (1)	17	71	80
INMUEBLES DONADOS (2)	3	12	8
INMUEBLES LEY 23-9-39 (3)	4	17	12
<b>T O T A L</b>	<b>24</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

- (1) Se refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la Organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles donados o de procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).
- (2) En este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (p. ej. edificio) o en parte (p. ej. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., para un fin determinado.
- (3) Se incluyen aquí todos los inmuebles que igualmente en todo o en parte han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio, o agrupados con solares de otra procedencia (compras, donaciones, etc).

# INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.

GUIPUZCOA

CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes
Urb. Edif.	SAN SEBASTIAN.- C/ Eguendo, 16	Delegación Provincial. Edificio compuesto de: planta sótano (612,58) " baja (605,02) " 1ª (437,33) " 2ª (465,58) " 3ª " " 4ª " " 5ª " " 6ª " " 7ª (443,10) y ático (244,92)	Solar 620'70 Cub. 620'70 Const. 660'92	Compra el 13-3-53 a D. Manuel Mº Inchausti Romero de una casa-hotel; Notario, D. Luis Barruete y Eohave (S. Sebastián). Construcción: 1.957. El edificio existente fue demolido construyéndose un nuevo edificio. Escritura de compra nueva, 8-5-57. Not. D. Rafael Navarro Díaz (S. Sebastián).	Compra (1953) 5.009.473 Construcción (1957) 10.900.000 Obras de adaptación y reforma (1970) 5.522.278	200.000.000	R.P. S. Sebastián T. 366; L. 117 F. 19; Fº 157 T. 13 (Compra) 16 (Compra nueva)	
Urb. Edif.	SAN SEBASTIAN.- Av. de Carlos I, nº 1 y 3.	Anexo Delegación Provincial (Sede de Obras Sociales). Local derecho de la planta baja de la casa nº 1 (182 m/2). Local adquirido de la planta baja de la casa nº 3 (182 m/2). En propiedad horizontal. Cuota de participación - B%.	Solar 354	Compra el 30-5-67 a D. Estanislao Párraga Osa, de estos locales; Notario, D. Francisco Javier Roig Moras (S. Sebastián). Obras de adaptación: 1.968	Compra (1967) 6.100.000 Obras adaptación (1968) 3.144.032	15.000.000	R.P. S. Sebastián T. 1556; L. 193 F. 76; Fº 10770 T. 1ª (Compra local derecho; casa nº 1) T. 1556; L. 193 F. 71; Fº 10772 T. 1ª (Compra local izda., casa nº 3)	
Urb. Edif.	SAN SEBASTIAN.- C/ Luis Pradera - (Alai-etxe) (Bº de Alza)	Cacuela Dirigentes Sindicales. Sin ocupar. Edificio compuesto de: planta sótano (529,82) planta baja (891,62) planta 1ª (808,68) planta 2ª (247,84) <i>Inst. Nal. de Higiene y Seguridad del Trabajo.</i>	Solar 7868 Cub. 2443 Const. 2849 2.477,96	Compra el 5-11-68 a D. Concepción de la Quintana y otros del solar; Notario, D. José Madridojos (S. Sebastián). Construcción: 1.976. Pendiente de proyecto adicional para que el Ayto. de la habitabilidad.	Compra (1968) 11.522.412 Construcción (1.976) 32.329.493	60.000.000	R.P. S. Sebastián T. 1465; L. 139 F. 225; Fº 8553 T. 1ª (Compra del solar)	<i>Autorizado por Ministerio el 27-3-77, ocupación por Inst. Nal. de Higiene y Seguridad del Trabajo. (2.587 m²)</i>
Urb. Solar	SAN SEBASTIAN.- Grupo "La Paz" - (Bº Bidobieta)	Solar previsto para la construcción de un Centro Social.	Solar 1435'84	Compra el 29-10-73 al I.N.V. del terreno (1435'84 m/2); Notario, D. Manuel Castells. (S. Sebastián). No se ha realizado la construcción.	Compra (1973) 412.716	750.000	R.P. S. SEBASTIAN T. 285 L. 463 F. 24.921 Insc. 1ª compra	Condicionado a construir y matricular en el plazo de 4 años de presentar el proyecto en el plazo de 6 meses de la fecha de la escritura sino cumple reversión por devolución del precio.
Urb. Locales	SAN SEBASTIAN.- C/ "La Paz" (Bº Bidobieta) Bloque 2.	Centro Social. Instalado en local comercial en planta baja. Actualmente ocupado por Asociación de Vecinos.	111'27	Adquirido a la O.S. Hogar en régimen de renta amortización. Renta mensual de amortización 3.339.-Ptas		1.000.000		En renta-amortización.

# INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.

GUIPÚZCOA

PO. MUNI.	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clasif. Catastral
6	Urb. Viv.	SAN SEBASTIAN.- Av. de Sancho el Sabiduro nº 4-4º Doha.	Vivienda Delegado Provincial. Vivienda en propiedad horizontal. Cuota de participación 4,76%	166	Compra el 17-1-67 a D. José Echeverría Imaz de esta vivienda. Notario/ Manuel de Pineda (S. Sebastián)	Compra (1967) 800.000	5.000.000	R.P. S. Sebastián T. 1275; L. 118 F. 165; Fº 7303 I. 1º (Compra)		10 11
7	Urb. Viv.	SAN SEBASTIAN.- C/ Catalina de Erauso nº 11- 5º (antes C/ José M. Salvadora, 15)	Vivienda Secretario Provincial. Vivienda en propiedad horizontal. Cuota de participación 0,965%	135	Compra el 16-12-75 a D. Luis María Barinaga Rementería; Notario, D. José Luis Calvo Alvarez (S. Sebastián)	Compra (1975) 3.350.000	4.352.000	R.P. S. Sebastián T. 2571; L. 431 F. 66; Fº 21244 I. 1º (Compra)	Alquilada al Secretario Provincial, abonando este 10000 ptas/ al mes.	10 11
8	Urb. Locales	SEASAIN.- C/ José Iturriz, 19.- 1º Doha.	Delegación Comarcal. Vivienda adaptada a oficinas. En propiedad horizontal. Cuota de participación 7,50%	90	Compra el 20-10-65 a D. Ildefonso Arana Gaiztarro y otros, de esta vivienda, que venía ocupando en alquiler la Organización Sindical; Notario, D. Felix Rufa Cámara (Villafra de Oria)	Compra (1965) 105.640.	400.000	R.P. Tolosa T. 692; L. 45 F. 30; Fº 2457 I. 2º (Compra)		10 11
9	Urb. Edif.	LEZAR.- Pza. del 18 de Julio (antes Pza. Alfonso XIII) <i>B</i> <i>H. Urzua</i>  <i>nuevo</i>	Delegación Comarcal. Edificio compuesto de: sótano (92,80) planta baja ( 316,67 ) " 1ª ( 195,84 ) " 2ª ( 450,71 ) " 3ª ( 413,74 ) " 4ª ( 413,74 )  Está también el Taller de Pemasquinado y Hogar del productor. (Desde 19-9-77 se encuentra ocupado por la U.G.T.) y <i>ypsoé</i>	Solar 834'39 Cub. 827'39 Const.  2297,24	Ley 23-9-39.- Ao. de la C.C.B.M. de 6-9-42. Comité Ejecutivo de la nueva Casa del Pueblo. Afiliado a U.G.T. Estaba inscrito a nombre del citado Comité. Cuando pasó a ser propiedad de la D.N.B. en 1.942 era un edificio en construcción que estaba en ruínas. Construcción: 1.955., del nuevo edificio. Escritura declaración obra nueva el 5-3-55. Not. D. Miguel de Castells (S. Sebastián)	Valoración en 1942 160.000 Construcción (1.955) 3.600.000 Obras de mejoras (1961-72) 7.121.321	Solar 12.000.000 Edificio 50.000.000 Total 62.000.000	R.P. Vergara T. 422; L. 43 F. 78; Fº 1936 I. 8ª (Ley 23-9-39); 9ª (cancelación hipoteca); 11ª (Obra nueva)	Cuando pasó a R.P. D.N.B. proceda con 1.666 milgones de 60 ptas. cada una (92.900 ptas) y 2 hipotecas de 25.000 y 10.000 ptas. que canceló la R.P. D. 26-10-46; Notario D. Adolfo Saenz Alonso.	10 11
10	Urb. Local.	LEZAR.- C/ S. Ignacio, 1 Bis.	Delegación Local. Lonja comercial, en propiedad horizontal. Cuota de participación	204'80	Compra el 24-7-69 a D. Juan Juaristi Alberdi de este local; Notario D. Miguel de Castells Adrianzes (S. Sebastián)	Compra (1969) 1.888.200 Obras de adaptación (1972) 606.695	5.000.000	R.P. Vergara T. 1038; L. 87 F. 173; Fº 4809 I. 2º (Compra)		10 11



# INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.

G U Y P U Z G O A

FOLIO	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	CLASE
15	Urb. Edif.	LEGAZPIA.- Travesía Carretera de Mate. Término de Ortaza.	Delegación Local (pendiente de utilizar). Edificio de 2 plantas de 180 m/2 cada una.	Solar 637 Cub. 180 Const. 360	Compra el 23-7-69 a D. Pedro Zubia del solar; Notario, D. Gregorio Altube e Izaga (S. Sebastián) (Construcción: 1.977. Escritura de obra nueva pendiente.	Compra del solar (1969) 637.000 Construcción (1.977) 5.714.444	7.500.000	R.P. Vergara F. 1030; L. 56 F. 192; F. 3357 I. 1ª (Compra)		DO I RI
16	Urb. Solar <b>RT</b>	LEGAZPIA.- Paraje Mirandaola.- Camiño no Real.	Terreno previsto para Parque Polideportivo.	Solar 14308	Donación el 13-7-74 por el Ayuntamiento del terreno para construir un Parque Polideportivo; Notario, D. Javier Octavio de Toledo (Zumárraga) No se ha realizado la construcción.	Valoración del solar donado (1974) 3.432.960	20.000.000	R.P. Vergara T. 1231; L. 68 F. 62; F. 4038 I. 2ª (Donación)	Terreno donado para construir una Parque Polideportivo en el plazo de 5 años.	DO RI DO
17	Urb. Edif.	MONDRAGON.- Gº de Viviendas "S. Juan".	Delegación Comarcal. Edificio compuesto de 5 plantas Planta sótano ( 59,54 ) " 1ª (151'75 ) " 2ª y 3ª (163'04 ) " 4ª (163'04 ) " 5ª (163'04 ) La planta 1ª se arrendó al Ayto., para Ambulatorio. La planta 2ª está la Delegación Comarcal. La 3ª dos viviendas para Lotrado y Delegado Comarcal. La 4ª arrendada a la D. de Juventudes. La 5ª dos viviendas ocupadas por funcionarios.	Solar 232'95 Cub. 174'25 Const. 863'45	Adjudicado en renta-amortización por la O.S. Hogar de todo el bloque de este Grupo de Viviendas para instalaciones de la Delegación Sindical. Se construyó en 1954 por la O.S. Hogar, y se escrituró el Grupo el 17-6-59 ante el Notario de Mondragón D. Miguel Castells, referenciándose en dicha escritura la reserva de este bloque que para la Delegación Sindical. La O.S. abona 21.046 ptas/año por las plantas 1ª, 2ª y 4ª y 148.301 -/ pts por gastos generales.		1.200.000	R.P. Vergara F. 608; L. 41 F. 68; F. 83 I. 17 (Inscripción del Grupo)	En renta-amortización.	DO I RI
18	Urb. Solar	OYARZUN.- Camino del Cementerio.	Solar (Sin destino). En un principio estaba previsto para construir la Escuela de Dirigentes, que se construyó posteriormente en otro sitio.	Solar 2000	Compra el 30-7-69 a Dª Josefa Antonia Mideleta Aguirre, del solar; Notario, D. Miguel Castells (S. Sebastián).	Compra (1969) 750.000	2.000.000	R.P. S. Sebastián T. 1744; L. 65 F. 52; F. 2732 I. 1ª (Compra)		DO RI RI
19	Urb. Local.	PLACENCIA DE LAS ARNAS.- C/ Echaburueta, 5.	Delegación Local. Local de planta baja en propiedad horizontal. Cuota de participación 7,40%	325'42	Compra el 4-4-70 a D. Julián Masach Aranzabal, de estos locales. Not. D. Joo. Javier Roig (S. Sebastián)	Compra (1970) 1.414.350 Obras adaptación (1973) 1.060.143	4.000.000	R.P. Vergara T. 960; L. 41 F. 210; F. 1856 I. 5ª (Compra)		DO I RI

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

GUIPUZCOA

CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes
20 Urb. Edif.	RENTERIA.- Av. Sarrento Requeté Lu- cio Zalacain, nº 7 (antes hablo Igle- sias)	Centro de Formación Profe- sional. Edificio de 3 -/7 plantas.	Solar 423'47 Cub. 236'43 Const.	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 21-9-41. Sociedad de Obreros Papelo- ros de Rentería. Afiliada a U.G.T. - Estuvo inscrita a su nombre por com- pra y posteriormente del Estado por inonutación. Era un edificio con ter- reno anexo con una superficie según título de 622'80 m/2, de los cuales 240 m/2 lo ocupa el edificio, y en realidad de 226'95 m/2 de solar, -/ 194'31 m/2 cubierta, y el edificio era de 3 plantas de 194'31 m/2 cada una. <u>Donación</u>	Valoración (1941) 105.000 Valoración fin- ca donada ( ) 109.160 pta.	Solar  Edificio  Total 30.000.000	R.P. C. Sebastián T. 553; L. 35 F. 250; Fº 140 I. 31 (Ley 23-9- 39.-4-8-47)	
	<b>INEM</b>							
	R.D. 2679/85-18-12							
21 Urb. Edif.	TOLOSA.- C/ S. - Francisco, 2.	Delegación Comarcal. Edifi- cio compuesto de planta sótano " baja " 1ª " 2ª " 3ª " 4ª " 5ª	Solar 300 Cub. 203 Const. 1741	Compra el 16-12-74 a Construcciones/ Elga S.A., de un edificio en construc- ción; Notario, D. Javier Amohis Go- buru (Tolosa). Obras de adaptación: 1.975	Compra (1974) 50.453.360 Obras adaptación (1975) 12.000.000	90.000.000	R.P. Tolosa T. 905; L. 107 F. 4; Fº 5602 I. 1º (Compra)	
22 Urb. Edif.	TOLOSA.- C/ Pablo Morosabel, 54	Antigua Delegación Comar- cal. Edificio compuesto de planta baja de 309'80 m/2/ planta 1ª de 280'14 m/2. En estado ruinoso por ato- cado terrorista. <i>Bruca estado 067.</i>	Solar 380'55 Cub. 309'80 Const. 589'94	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 2-9-41. Federación Nacional de Obre- ros del Papel y sus derivados. Afi- liada a U.G.T. Estaba inscrita a nom- bre de la citada Federación.	Valoración en 1941 250.000	8.455.000  <b>R.95</b>	R.P. Tolosa T. 508; L. 45 F. 238; Fº 1128 I. 6ª (Ley 23-9- 39)(15-4-42)	Cuando pasó a ley D.N.S. gravada -/ por hipoteca de -/ 4.000 ptas., al más 4.000 ptas. de gastos. Cancel- lada por la D.L. el 1-2-45.
23 Urb. Edif.	TOLOSA.- C/ (Barrio B azubi)	Escuela Nacional del Papel edificio compuesto de	Solar 6000 Cub. 1294 Const. 3398	Permuta el 15-3-63 con el Ayuntamien- to de este solar, por otro terreno que la D.N.S. compró al Ayuntamiento en el año 1.950 en el Bº Sta. Lucía/ (ver relación de Bajas); escritura de permuta, Not. D. Juan Mº de Araly- ce y Villar (Tolosa). <u>Construcción: 1.964.- Escritura de obra nueva 14-12-67. Not. D. Manuel/ do Pineda y Martínez de Aísa (S. Sa- bastián)</u>	Valoración en 1963 del solar adquirido en per- muta: 420.000 Construcción (1.964) 13.538.635	100.000.000	R.P. Tolosa T. 631; L. 29 F. 127; Fº 1988 I. 2ª (Permuta) 4ª (Obra nueva)	
	<b>INEM</b>							
	R.D. 2678/85-							

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.**

GUIPUZCOA

Edif.	CLASE DE FINCA	SITUACION Población.calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
24	Urb. Edif.	TOLOSA.- C/ Ronda		Solar Cubierta Construida	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de/ 19-1-42. Federación Nacional de Obregos de la Industria del Papel. Afiliada a U.G.T. Estuvo inscrita a nombre de la citada Federación y posteriormente del Estado por inoautación.	Valoración en 1.942	R. 96	H.P. Tolosa E. 508; L. P. 239; Fº 1128 I. (Ley 23-9-39)		11 211 52 11

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO  
DE LA ORGANIZACION SINDICAL O DE LA A.I.S.S. QUE HA CAUSADO BAJA

RESUMEN NUMERICO

G U I P U Z C O A

	VENTAS				DONACIONES				OTRAS CAUSAS				T O T A L	
	A Hermandades de L.G. o Cooperativas.	A Ayuntamientos y Organismos Oficiales	A particulares y otros	TOTAL	A Hermandades de L.G. o Cooperativas	A Ayuntamientos y Organismos Oficiales	A particulares y otros	TOTAL	Permutas	Reversiones o devoluciones	Otras causas	TOTAL		
INMUEBLES ADQUIRIDOS (1)		1		1					1			1	2	33%
INMUEBLES DONADOS (2)			1	1						1		1	2	33%
INMUEBLES 23-9-39 (3)			1	1							1	1	2	33%
TOTAL		1	2	3					1	1	1	3	6	100 %

Se refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la Organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles donados o de procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).

En este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (p. ej. edificio) o en parte (p. eje. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., y generalmente para un fin determinado.

Se incluyen aquí todos los inmuebles que, igualmente, en todo o en parte, han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio, o agrupados con solares de otra procedencia (compras, donaciones, etc).

.- No se hace constar valoraciones ya que, si bien, se conocen las que tenían en el momento de producirse la BAJA al haberse realizado éstas en muy diferentes años, su suma daría resultados erróneos.

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) GUIPUZCOA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDA, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
1	Urbana	CEGAMA.-	Consultorio Laboral y Hogar del Jubilado. Local en planta baja.		El Ayuntamiento cedió solo el uso de los locales a título de precario. No hubo contrato ni venta.				
2	Urb. Edif.	DEVA.- C/ Lerchundi y Astilleros, 7	Antigua Residencia de E.D. "José Joaquín Azpiria". Casa con jardín compuesta de sótano (220'14) planta 1ª (308'51) " 2ª (308'51) y " 3ª (308'51)	Solar 3017'14 Cub. 308'51 Const. 1145'67	Compra el 19-10-43 a D. Rafael y D. Manuel Bats de la Gandaza, de esta finca con la casa, en el precio de 337.500 ptas. Notario, D. Adolfo Saenz Alonso (S. Sebastián)	R.P. Azpeitia T. 534; L. 44 F. 99; Fª 1942 I. 2ª (Compra)	Venta el 14-12-72 al Ayuntamiento; Notario, D. Juan Peralacio Cavo (Zumaya). Carta de pago el 7-7-77. Not. D. Julio Ruiz Alonso (Zumaya).	Venta (1972) 5.350.737	
3	Urbana	EIBAR.- C/ Mª Angela, 9	Planta baja y piso llano, al nivel de la calle, patio zaguero y habitación o vivienda de planta del primer piso/alto, todo ello del inmueble.		Donación el 14-2-63 por el Estado (D. P. Hacienda); Notario, D. Rafael Navarro (S. Sebastián). Al parecer el Estado la había adquirido por incautación de la Sociedad Cooperativa Vasca de consumo Bi de Onera.	R.P. Vergara T. 613; L. 83 F. 189; Fª 189 I. 15 (Donación a D.N.S.)	Venta el 16-XI-67 a D. Juan Alzugaray Beracochea; Notario, D. Rafael Navarro (S. Sebastián)	Venta (1967) 1.285.518	Al parecer esta finca la había incautado el Estado
4	Rústica	EIBAR.- Monte Kalaia.	Terreno y edificio en ruinas (por causa de la guerra)	Terreno 1252	Ley 23-2-39.- Ao. de la C. E.B.M. de 8-4-46. Sociedad "Salud y Cultura". Afiliada a U.G.T. No estaba inscrita. Valorada en 5000 -/pts.	R.P. Vergara T. 562; L. 68 F. 78; Fª 2352 I. 1ª (Ley 23-9-39)	Venta el 17-4-54 a D. Alfonso Esteveas Guillán; Notario, D. Daniel Fernández Añastre (S. Sebastián)	Venta (1954) 4.000	
5	Urbana Solar	RENTERIA.- Av. de Alfonso, VIII.	Terreno previsto para instalar un Dispensario de la O.S. "18 de Julio".	Solar 566	Donación el 22-11-58 por el Ayuntamiento del terreno, valorado en 113.200 ptas para construir un Dispensario. Notario, D. Lorenzo -	R.P. S. Sebastián; T. 451 L. 30; F. 6 Fª 1162; I. 5ª (Donación a D.	Reversión el 28-12-65 al Ayuntamiento, por no haberse construido el Dispensario; Notario D. José Martín Chico (Rentería)	Valoración en 1965	

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) GUIPUZCOA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
6	Urbana Edificio	RENTERIA.- C/ Sargentto Lucio Zalacain, 1 (antes C/ Pablo Iglesias)	Edificio compuesto de 2 plantas que ocupa una extensión de 191 m/2	Solar 191 m/2 Cub. 159	Segura (Rentería) Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 21-8-41. Cooperativa de Consumo de Trabajadores Vascos de Rentería. No consta afiliación. Esta se inscribió a nombre de la citada Cooperativa.	R.P. S. Sebastián n. 451; L. 30 P. 114; Fº 1164 L. 6º (Ley 23-9-39) (5-8-49 por Auto del Juez de Ocano de S.S. de 12-11-48)	Permutación		
7	Urbana Solar	TOLOSA.- Bº de Santa Lucía	Terreno previsto para la construcción de viviendas.	4098 m/2	Compra el 25-5-50 al Ayuntamiento, del terreno para construir casas baratas. Precio de compra 40.986 mts. Notario, D. Juan Mº de Araluze y Villar (Tolosa).	P. Tolosa n. 560; L. 51 P. 229; Fº 1510 L. 2º (Compra)	Permuta el 15-3-63 con el Ayuntamiento de este terreno por otro (finca registrada nº 1988) donde se construyó la Escuela Nacional del Pape; Notario, D. Juan Mº de Araluze y Villar (Tolosa)	Valoración en 1963 420.000	

RELACION DE INMUEBLES AJELOS OCUPADOS POR LA A.I.S.S.

(1) GUIPUZCOA.

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA (2)	SITUACION Población, calle	DESTINO Y DESCRIPCION DE LA FINCA (3)	SUPERFICIE M/2 (4)	TITULO POR EL CUAL SE OCUPA ACTO Y FECHA (5)	PROPIETARIO (6)	TITULAR ARRENDATARIO (7)	RENTA ANUAL (8)	
1	Urbana Local.	<u>San Sebastián</u> Grupo de Viviendas "La Paz" bloque 6 bajo comercial Polígono Bidebieta.	Centro Social. Local comercial. Ocupado actualmente por la comisión de vecinos de "La Paz". Pendiente Legalización.	11,27		O.S. Hogar.		40.068,-ptas. 1.974	
2	Urbana.	<u>Azcoitia</u> Mayor, 10	Delegación Local.	43,56	Recibos mes de alquiler.	D. Roque Cuende Arambarrí.	Delegación Sindical Local.	4.800,- ptas. 1.974	
3	Urbana.	<u>Azpeltia</u> Eparán, 1-1º	Delegación Comarcal. Local en planta primera.	175,27	Existe contrato desde el 1.2.66, privado	Ayuntamiento.	Organización Sindical	24.000,- pts.	
	Urbana.	<u>Mondragón</u> Grupo de Viviendas "San Juan".	Delegación Comarcal.	174,21	A.I.S.S. paga renta.	O. S. del Hogar.	Organización Sindical	21.046 Pts.	
	Urbana.	<u>Pasajes de San Pedro</u> Puerto de Pasajes. "Pescadería".	Delegación Local.	199	No existe. Hay recibos.	Junta de Obras del Puerto.	Organiz. Sindical.	30.732,- pts.	<i>Derogado 25-10-79</i>
	Urbana.	<u>Oñate</u> Plaza de los Fueros.	Delegación Local. Piso primero.	58	Recibos de alquiler.	Parroquia de Oñate.	Deleg. Sindical.	1.152,- pts.	
	Urbana.	<u>Rentería</u> Bº de Alaberga.	Delegación Local. Bajos.	101,74	Renta <del>                    </del>	O.S. del Hogar.	Organización. Sind.	21.720,- pts.	

(1) Ver instrucciones al dorso

RELACION DE INMUEBLES AJENOS OCUPADOS POR LA A.I.S.S.

(1) GUIPUZCOA.

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA (2)	SITUACION Población, calle	DESTINO Y DESCRIPCION DE LA FINCA (3)	SUPERFICIE M/2 (4)	TITULO POR EL CUAL SE OCUPA ACTO Y FECHA (5)	PROPIETARIO (6)	TITULAR ARRENDATARIO (7)	RENTA ANUAL (8)	
8	Urbana	<u>Vergara</u> Grupo de Viviendas Zabalotegui.	Delegación Local.	118,-	Renta amortización.	O.S. del Hogar.	Organización Sind.	7.992,- \$	
9	Urbana	<u>Zarauz</u> Grupo de Viviendas Zalbide.	Delegación Comarcal. Bajos	66,-	Renta amortización.	O.S. del Hogar.	Organización Sind.	10.415,- \$	
10	Urbana Local	<u>Andoain</u> Grupo de viviendas Ondarreta Bl.2 Planta Baja.	Sin utilización. En su día iba a ser destinado a Delegación Local.	156,-	Renta O.S. Hogar según contrato 8.6.72	Obra Sindical del Hogar	Organización Sindical	56.160,-	<i>-Denunciado 25-10-79</i>

(1) Ver instrucciones al dorso