

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.

RESUMEN NUMERICO

L E R I D A

	NUMERO	VALORACION	
		%	%
INMUEBLES ADQUIRIDOS (1)	5	38%	35%
INMUEBLES DONADOS (2)	5	38%	62%
INMUEBLES LEY 23-9-39 (3)	3	24%	3%
T O T A L	13	100%	100%

- (1) Se refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la Organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles donados o de procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).
- (2) En este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (p. ej. edificio) o en parte (P. ej. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., para un fin determinado.
- (3) Se incluyen aquí todos los inmuebles que igualmente en todo o en parte han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio, o agrupados con solares de otra procedencia (compras, donaciones, etc).

# INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.

L E R I D A

NO. FINCA	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
1	Urbana. Edificio.	LERIDA.- Pza 18 de Julio s/n y Av. de Blandel, 25	Delegación Provincial Edificio de 10 plantas Semisótano (668,29) Planta baja (659,07) Planta 1ª (588,17) Planta 2ª (507,42) Planta 3ª a 7ª (444,12 m/2 cada una). Planta 8ª a 10ª y ático (205,54 m/2 cada una)	Solar 696,58 Cubierta 696,58 Construida 160,22	Compra el 22-9-60 de un solar D. Ramón Fontanals Artigues y otros, Notario D. Luis Hernández Palmés (Lérida). Construcción: 1969 escritura obra nueva 7-3-72, Nota. Luis Hernández Palmés (Lérida).	Compra solar (1960) 1.500.000 Construcción (1969) 38.035.408	58.000.000	Registro Propiedad: LERIDA Tomo: 365 Libro: 85 Folio: 114 Finca: 3.362 Inscr. 7ª (compra solar) ----- Tomo: 444 Libro: 117 Folio: 106 Finca: 3862 Inscr. 9ª (Obra nueva)		Clase 1
2	Urbana. Edificio.	LERIDA.- Camino de Moncada. (Partida de Alpicat)  INEM	Centro de Formación Profesional "Ángel Noresinos" Edificio administrativo de 4 plantas.-Salón de Actos, Salón Recreo, Bar, Comedor y Cocina. Tres pabellones de 2 plantas, 2 naves-taller de 1 planta, 1 nave-taller de 2 plantas.	Solar: 5.000 Cubierta: 3539 Cubierta: 2943	Compra el 18-12-61 del terreno al I.N.P. por 182.085 Ptas. que abonaron el Ayuntamiento y la Diputación como subvención, Notario D. Luis Hernández Palmés (Lérida). Construcción: 1.973. Escritura obra nueva el 3-5-72. Notario, D. Luis Hernández Palmés (Lérida).	Compra solar (1961) 182.085 Construcción (1973) 19.684.002	37.400.000	Registro Propiedad: LERIDA Tomo: 443 Libro: 116 Folio: 117 Finca: 12.036 Inscr. 1ª (Compra solar) 2ª (Obra nueva)		Clase 1
3	Urbana. Vivienda.	LERIDA.- Av. del Caudillo nº 26-4-1. Escalera, 1	Vivienda Delegado Provincial.- Vivienda en propiedad horizontal. Cuota de Participación 2,755%. Piso distribuido en varias habitaciones y servicios. No tiene plaza de garage.	145,92	Compra el 2-11-70 por documento privado a Inmobiliaria Bilbao, S.A. elevada a Escritura / 24-1-77, Notario D. Antonio Rico Morales (Lérida).	Compra vivienda (1970) 1.100.000	3.500.000	Registro Propiedad: LERIDA Tomo: Libro: 322 Folio: 32 Finca: 28.591 Inscr. 2ª (compra).		Clase 1
4	Urbana. Vivienda.	LERIDA.- Av. de Navarra, 15. (Gª de viviendas "3 de Abril")	Antigua vivienda del Delegado Provincial. Edificio dos plantas con patio jardín en su parte anterior y huerto-jardín en parte lateral y posterior.	Solar 242 Cubierta 75 Construida 120	Adquirida en renta-amortización de la O.S. Hogar. Ocupada desde 1952.-Amortizada el 15-10-74, / Notario D. Manuel de Pineda como sustituto de D. Rogelio del Valle González (Madrid).	137823	1.200.000	Registro Propiedad: Lérida Tomo: 656 Libro: 247 Folio: 172 Finca: 22611 Inscr. 3ª y 4ª. (amortizaciones/préstamos hipotecarios para construcción del Grupo).		Clase 1

# INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.

L E R I D A

NUM. FINCA	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
5	Urbana. Edificio.	<u>BORJAS BLANCAS</u> c/ Concepción Soler, 1	Casa y corral. Adquirida como solar para la construcción de la Delegación Comarcal.	187,50	Compra finca el 11-6-74 a D <sup>a</sup> Olga Palan Barberá, Notario D. Jesús Leal Capaz (Lérida). No se ha realizado la construcción.	Compra (1974) 800.000	1.000.000	Registro Propiedad: BORJAS BLANCAS. Tomo: 323 Libro: 39 Folio: 139 Finca: 1376 Inscrip. 18 (Compra)		1.º
6	Urbana. Edificio.	<u>CERVERA.-</u> Av. Jose Antonio nº 1 (antes P <sup>a</sup> Prat de la Ribera)	Delegación Comarcal. (En construcción) Era un edificio destinado a café que se demolió para la nueva construcción.	Solar: 1.244,51 Cubierta: 166,78 Construida: 494,50	Ley 23-9-39. Ac. de la C.C.B.M. de 5-7-43. Centro Obrero Instructivo de Unión Republicana. Afiliado a U.G.T., C.N.T., Esquerria Republicana.- Inscrita a nombre de la citada Asociación por compra del solar en 1927. Construcción. El edificio que existía se ha demolido para construir la nueva Casa. Adjudicadas obras (1973) hay problemas con el contratista.	Valor en 1943 solar: 20.000 Edifi. 10.000 total: 30.000 ----- Nueva construcción: 1.461.689	Solar: 600.000 Pts Edificio: 5.000.000 " Total: 5.600.000 <u>R-220</u> <u>R-296</u>	Registro Propiedad: CERVERA. Tomo: 1351 Libro: 78 Folio: 26 Finca: 3420 Inscrip. 4 <sup>a</sup> (Ley 23-9-39)	En el momento de la adquisición por D.N. gravada con cargas e hipotecas, que se cancelaron en 1949 a favor. Banco Hipotecario.	1.º
7	Urbana.	<u>CERVERA.-</u> Av. Jose Antonio número 2.	Solar tapiado. Sin destino. Era un teatro destruido por la guerra.	426,25	Ley 23-9-39. Ac. de la C.C.B.M. de 5-7-43. Centro Obrero Instructivo de Unión Republicana. Afiliado a U.G.T., C.N.T., Esquerria Republicana. Inscrito a nombre del citado Centro por compra en 1.914.	Valorado en 1943 en 80.000 Pts.	300.000	Registro Propiedad: CERVERA Tomo: 1235 Libro: 71 Folio: 40 Finca: 2934 Inscrip. 13 <sup>a</sup> (Ley 23-9-39)	<u>R-218</u> <u>R-297</u>	1.º
8	Urbana. Edificio.	<u>LES. (Valle de Arán)</u> c/ Los Baños, s/n.	Residencia de E. y D. y Escuela de Formación Profesional. Edificio desótano (353 m/2), planta baja (583,07 m/2) y 4 pisos de 569,38 m/2 cada uno. Edificio de sótano, planta baja y 5 pisos de 398 m/2 cada uno. Pabellón de cocina. Planta baja 335,30 m/2 Porche 49,53 m/2	Solar: 8.082 Cubierta: 3.318,95 Construida: 5.232,23	Donación el 31-5-67 de un edificio y solar a la D.N.S. Ramo de Hostelería para Residencia y Escuela Form. Prof. Hostelería, Notario D. Luis M <sup>a</sup> Vallet Mas de Les. El 28-X-77 ante el Notario D. Francisco Duque Calderón (Lérida) el S.N. Hostelería cedió la finca a la A.I.S.S. subrogándose ésta en las condiciones impuestas. Construcción. Adjudicadas obras en 1972. Terminadas en 1977. Pertenecen a la A.I.S.S. Se van a realizar obras por pesetas 6.189.619.	Valor inmueble donado / 1967. 2.000.000 Construcción 47043.935	Solar: 20.000.000 Edificio: 78.500.000 Total: 98.500.000	Registro Propiedad: VIELLA Tomo: 208 Libro: 19 Folio: 196 Finca: 589 Inscrip. 13 <sup>a</sup> (donación a D.N.S. y 17 <sup>a</sup> (donación a A.I.S.S.))	Construir Residencia en / el plazo de 5 años y mantenerla durante 30 años.	1.º

# INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.

LÉRIDA

CLASE DE FINCA	SITUACION	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase	
9 Rústica, 7 con / edificaciónes.	MOLLERUSA.- Partida La Serra.  <b>INEM</b>	Centro de Formación Profesional Agraria. Edificio dos plantas para internado y oficinas, cocina y comedero. Dos reciles, cuadra de porcino, dos galeros, taller reparaciones, maquinaria, invernadero, almacén, capilla, varquería, sala juegos, garaje, y 3 chalets.	Solar: 333.130 Cubierta 5.721 Construido 6384	Donación y compra de parcelas / en varias fechas entre los años 1950-1969. El Ayuntamiento ha donado 17 Has, 268 áreas y 334 centiareas y la L.N.S. ha comprado 10 Has., 355 áreas y 280 centiareas. El 27-6-69 ante Notario D. Francisco Sanz Pedrero (Mollerusa), las 13 parcelas se agruparon en dos, una de 4 Has. 86 a, 34 cas. (Parcela A) y otra de 28 Has, 44 áreas, 96 cas (Parcela B). <u>Construcción. 1953. Pendiente / escritura de obra nueva</u>	Valor de la parcelas donadas 1950 140.000 Valor parcelas donadas / (1969) 121.500 Precio compra (1950) 435.350 Pts. (1951) 64.650 " (1956) 26.148 " (1958) 46.200 " Construcción (1953) 3.886.937 Ampliación: 1954-1977 13.372.394	75.580.000	Registro In propiedad Tomo Libro: 23 Folio: 166 Finca: 2693 Insp. 1ª (Agrupación parcela A) --- Tomo: Libro: 23 Folio: 168 Finca: 2699 Inscrip. 1ª (Agrupación parcela B)	La donación del Ayuntamiento fué con la finalidad de construir una Granja Escuela, pudiendo / revertir al / Ayunto. en caso de que no / se dedique al fin expreso / de la cesión.	Clase 9	
10 Urbana. Solar.	PONS.- Carretera Seo, s/n.	Solar y edificación en estado ruinoso. No tiene destino.	solar: 1.645,51	Ley 23-9-1939.- Ac. de la C.C.B. de 26-6-42. Centro de Esquerma de Cataluña. Afiliado a / U.G.T. y C.N.I. No estaba inscrito. El 4-6-56 se vendieron 200,59 / m/2 por 5.215 Pts a la Hermandad L.G., Notario D. Ramón Peñaver (Lérida). En la escritura / de 1956 se hizo constar por / error que la superficie total / era de 9.461 m/2 cuando solo / eran 1846,10 m/2 se rectificó / superficie por escritura el 23-10-69, Notario D. Luis Hernández Palmes (Lérida).	Valorado en 1943 en 248.000 Pts.	2.000.000	Registro In propiedad: SCSONA Tomo: 424 Libro: 35 Folio: 242 Finca: 1.814. Inscrip. 1ª (Ley 23-9-39).		R-219 R-245	Clase 10
11	SEO DE URGEL.- c/ Carmen, 7 y c/ Muralla.	Solar, no tiene destino.	Solar: 96,16	Donación el 24-3-76 de dos parcelas por la extinguida Cooperativa de Funcionarios Públicos de Seo de Urgel, Notario D. J.J. G. lindo Llangort (Seo de Urgel).	Valorado en 1976 102.260	102.260	Registro In propiedad: SEO URGEL. Tomo: 879 Libro: 66 Folio: 176 Finca: 3.393	La donación fué efectuada / con la condición de destinar las fincas a "fines sociales".	Clase 11	

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

Nº	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Casi
11		<u>SEO DE URGEL</u>						(Continua) --- Inscrp. 1ª (donación). ---- Tomo: 379 Libro: 66 Folio: 178 Finca: 3394 Inscrp. 1ª (donación).		
12	Urbana. / Edificio	<u>TÁRREGA.-</u> Av. Generalísimo, 72	<u>Delegación Comarcal.-</u> (En construcción) Edificio de 4 plantas, superficies por plantas: Baja : 239,06 m/2 1ª, 2ª y 3ª: 219,76 "cada una.	Solar: 406,89 Cubierta: 406,89 Construida: 898,34	Donación pura y simple el 25-9-59 de un solar por Dª Josefa / Alsina Aymerich, Notario D. Crispino Davi Alomar (Tárrega). <u>Construcción.</u> Adjudicadas las obras el 2-11-72. Actualmente (1978) paralizadas por incumplimiento del contratista.	Valor en 1959 del solar donado: 120.000 Construcción (adjudicadas obras en 1972 por 3.679.500 pts.	Solar: 528.600 Construcción: 5.971.400 Total: 6.500.000	Registro Propiedad: CERVENA. Tomo: 1517 Libro: 93 Folio: 35 Finca: 4.637 Inscrp. 1ª (donación)		Urbana.
13	Rústica.	<u>TÁRREGA.-</u> Parque de San Eloy	Poste radiante y transformador de la Emisora Radio "Tárrega "La Voz de Lérida"		Poste caseta construido en 1976 en terrenos propiedad del Ayuntamiento.	coste: 146.390	146.390			Rústica.

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO  
DE LA ORGANIZACION SINDICAL O DE LA A.I.S.S. QUE HA CAUSADO BAJA  
=====

RESUMEN NUMERICO

L E R I D A

	VENTAS				DONACIONES				OTRAS CAUSAS				T O T A L	
	A Her - mandades de L.G. o Coope- rativas.	A Ayun- tamien- tos y Organis- mos Ofi- ciales	A parti- culares y otros	TOTAL	A Her - mandades de L.G. o Coope- rativas	A Ayun- tamien- tos y Organis- mos Ofi- ciales	A parti- culares y otros	TOTAL	Permutas	Rever- siones o devo- lucio- nes	Otras causas	TOTAL		
INMUEBLES ADQUIRIDOS (1)	1			1	1			1			1	1	3	18%
INMUEBLES DONADOS (2)					3	2		5		3		3	8	47%
INMUEBLES LEY 23-9-39 (3)			4	4	1		1			1	1	1	6	35%
T O T A L	1		4	5	5	2		7		3	2	5	17	100 %

) Se refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la Organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles donados o de procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).

) En este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (p. ej. edificio) o en parte (p. eje. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., y generalmente para un fin determinado.

) Se incluyen aquí todos los inmuebles que, igualmente, en todo o en parte, han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio, o agrupados con solares de otra procedencia (compras, donaciones, etc).

PA.- No se hace constar valoraciones ya que, si bien, se conocen las que tenían en el momento de producirse la baja al haberse realizado éstas en muy diferentes años, su suma daría resultados erróneos.

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) LERIDA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRI DO. FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU SA DE LA BAJA. FECHA. ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
1	Urbana Edifi- cio.	<u>LERIDA.-</u> Rambla de Ara- gón, 8	Clinica de la O.S. "18 de Julio". Edificio compuesto de sótano y 4 plan- tas.	Solar: 4.475,00 Cubierta 742,78 Construido 2.971,48	Donación el 10-6-48 de dos parcelas colindant- para construir Sanato- rio por la Diputación/ Provincial, Notario D. Diego Pombo Samoza (Lé- rida). Construcción: 1954, por 3.516.051 Pts.	Registro Propie- dad: LERIDA. Libro: 20 Folio: 14 Finca: 2232 Inscrip. 4ª (donación), parcela A. --- Libro: 20 Folio: 18 Finca: 2234 Inscrip. 4ª (donación parcela B)	Reversión el 12-5-59 a/ la Diputación junto con lo edificado por no po- derlo destinar al fin / previsto, inscribiéndola la Diputación nuevamen- te a su nombre.	Valor en / 1959: 3.816.051	
2	Solar	<u>LERIDA.-</u> Partida de Par- nas Bajas.	Terreno destinado a Ferial de Ganado	Solar: 51.043	Donación condicionada / el 29-12-50 por el Ayun- tamiento de terrenos pa- ra Ferial de Ganado, va- lorados en 1950 en pesé- tas 700.184, Notario D. José Parques Costart / (Lérida).	Registro Pro- piedad: LERIDA. Tomo: 65 Libro: 70 Folio: 27 Finca: 8720 Inscrip. 1ª (donación)	Reversión el 31-10-70 al Ayuntamiento por incum- plimiento. Notario D. Jo- sé Solís Lluch (Lérida)	Valor en 1970: 700.814	
3	Urbana Edificio	<u>ALMATRET.-</u> c/ Sortetas, 11 y 13.	Hogar del Produc- tor. Casa con co- rral.	Solar: 540 Cubierta: 535,12 Construido: 535,12	Compra el 30-9-48 por/ la D.N.S. el inmueble/ por 25.000 Pts., dine- ro dado por Grupo Empre- sa de la zona minera, / Notario D. Diego Pombo Somoza (Lérida)		El uso fué cedido al Pa- tronato del Grupo de Em- presa de Mineros de Al- matret la cual por docu- mento privado 30-11-74, / acepta que la Hdad L.G. abone 243.500 Pts. que el Patronato adeuda a la Or- ganización Sindical por / los gastos (obras) del / inmueble, a cambio de / permitir el Patronato a / la Hdad.L.G. de construir dependencias en dicho in- mueble.	Valorado en 1976: Solar: 250.000 Edificio: 2.750.000 Total: 3.000.000	

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1)           LÉRIDA          

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
4	Urbana Edificio.	<u>ARTESA DE LÉRIDA.</u> c/ de la Carretera s/n	Hogar del Productor.	Solar 966	Donación el 16-7-49 del solar por el Ayto. para construir el Hogar del Productor, Notario D. Daniel Fernández Añastro (Lérida). Valor en 1949 del solar 500 pesetas.	Registro Propiedad: LÉRIDA. Tomo: Libro: 7 Folio: 167 Finca: 1059 Inscrip: 2ª (donación a D.N.S.)	Donación el 4-9-68 a la Hdad. L.G. con la condición de que esta construya el Hogar del Productor, Notario D. Luis Hernández Palames (Lérida).	Valor en 1.968: 500	
5	Urbana	<u>BORJAS BLANCAS</u>	Solar para Casa / Sindical.		Compra el 30-12-72 a / Dª Teresa Vilalta dos fincas colindantes por 700.000 pesetas, Notario D. Ricardo Losa (Lérida).	Fincas registrales números: 2701 y / 3.792, (No / se inscribieron a favor / Org. Sindical)	Rescisión contrato compra el 15-5-73 por existir una servidumbre de paso no inscrita que impedía la construcción / de la nueva Casa, Notario D. Ricardo Losa (Lérida).	Rescisión 1973 700.000	
6	Urbana	<u>BORJAS BLANCAS.</u> Camino de Cervería.	Terreno para Campo Deportes.	16.778	Donación el 30-11-49 / del terreno por el Ayuntamiento para construcción Campo de Deportes, Notario D. Daniel Fernández Añastro (Lérida). Valor del solar en 1949 en 100.000 Pts.	Registro Propiedad: BORJAS BLANCAS. Tomo: 189 Libro: 23 Folio: 249 Finca: 2987 Inscrip. 2ª (Donación a D.N.S.)	Donación gratuita el 6-10-67 de los terrenos y venta de las instalaciones al Ayto, Notario D. Alfonso Bellón (Lérida). Carta de pago 17-11-71, Notario D. Ricardo Losa (Lérida).	Precio de / venta de la instalación (1967) 240.717	
7	Urbana	<u>ESPLUGA CALVA</u> c/ Afueras, 3	Almacén de planta baja.	433	Ley 23-9-39. Ac. de la C.C.B.M. de 26-6-42. Sindicato Agrícola de Esplugas Calva. Afiliado a Unión de Rabassaires. No estaba inscrita.	Registro Propiedad: BORJAS BLANCAS. Tomo: 136 Libro: 5 Folio: 173 Finca: 762 Inscrip. 1ª (Ley 23-9-39)	Venta en subasta el 6-7-54 a D. Jaime Sanz Amores, Not. D. José Feler Costas (Lérida).	Precio de venta 1954 32.000	

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) LERIDA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRI DO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PERCIBO O VALOR	OBSERVACIONES
8	Urbana	GRANADELLA.- c/Arriba,5	Casa que consta de salón de baile y ca fé.	284	Ley 23-9-39.-Ac de la C.C.B.M. de 3-8-46. Iz- quierda Republicana de Cataluña. Afiliada a / U.G.T.. No estaba ins- crita.	Registro Pro- piedad: BORJA BLANCAS. Tomo: 159 Libro: 7 Folio: 211 Finca: 938 Inscrip. 1ª (le 23-9-39.-27- 3-47).	Venta por subasta el 6- 7-54 a D. José Martí / Triguell, Notario D. Jo- sé Felez Costea (Lérida).	Procio de venta 1954 51.000	
9	Rústic	IBARS DE URGEL Partida de Te- rrafort.	Terreno para Campo de Deportes	14.527	Donación el 7-9-50 del terreno por el Ayto. / para construir un Campo de Deportes, Notario D. Daniel Fernández Añas- tra (Lérida). Valor en / 1950 de los terrenos,	Registro Pro- piedad: BALA- GUER. Tomo: 1868 Libro: 43 Folio: 136 Finca: 2293 Inscrip. 2ª (donación)	El 2-6-66 se cedió en / usufructo a la Hadad. L. G. Notario D. Tomás Da- cal Hdez. (Lérida).	Valorado 45.000	
10	Urbana. Edificio	PUIGVERT DE LE- RIDA. Partida Camino de Lérida o Po- zo del Hielo.	Hogar del Productor	solar: 1727	Donación el 23-12-49 / por el Ayto. del solar/ para construir Hogar / del Productor. Valorado el solar en 3.000 Pys., Notario D. Diego Pombo/ Somoza (Lérida). Construcción 1952 por / un importe de 490.000 Pts.	Registro Pro- piedad: LERIDA Tomo: 5 Libro: Folio: 170 Finca: 701 Inscrip. 2ª (donación a D.N.S.	Donación el 5-12-70 a la Hadad. L.G. con la condi- ción de que mantenga el Hogar del Productor, No- tario D. José Pages Cos- tart (Lérida).	Valor en 1970 3.000	
11	Urbana Edificio.	ROSELLO c/Sitges, 22	Casa de planta ba- ja, piso y azotea.	solar: 328 Cubierta 211	Ley 23-9-39.-Ac. de la C.C.B.M. de 16-2-42. Sin- dicato Agrícola. Afiliada al P.S.U.C. No esta ba inscrita.	Registro Pro- piedad: LERIDA Tomo: 235 Libro: 3 Folio: 26	Sobre este inmueble / había doble inmatricula- ción, finca registral nº 52, a favor de terceros/ que han realizado diver-		Ver expte. 119/77

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) LERIDA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRI DO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
11	Urbana edificio.	<u>ROSELLO</u> c/Sitges, 22				(Continúa) Finca: 328 Inscrip. 1ª (Ley 23-9-39- -18-4-47)	sas transmisiones y es- tán protegidos por art. 34 L.H. En 1953 se pre- tendió vender por la / D.N.S. por 80.000 Pts. y no fué posible por lo / anteriormente dicho.		
12	Urbana	<u>SAN MARTI DE MALDA (Hoy San Martín de Riveco</u> Partida de San Roque, llamada también Pedrara	Terreno para Campo de Deportes.	11.700	Compra el 17-3-44 a D. Bernardo Castilla Capde- vila por 5000 Pts., No- tario D. Diego Pombo Sa- moza (Lérida).	Registro Pro- piedad: S.MAR TI. Tomo: 1447 Libro: 50 Folio: 68 Finca: 2746 Inscrip. 1ª (compra)	Venta a la Hermandad L. G. el 18-6-74, Notario D. Jesús Leal Capaz (Lé- rida).	Precio de venta 1974 300.950	
13	Urbana Edifi- cio.	<u>SARROCA DE LERI DA.</u>	Hogar del Productor Edificio de planta baja.	Solar: 2260 m/2 Cubierta 547 m/2 Constm- da: 639.66	Donación del solar el / 12-1-50 por el Ayto. Pa- ra construir el Hogar / del Productor, Notario / D. Diego Pombo Samoza / (Lérida). Construcción 1951, por un importe de 450.000 / Pts.	Registro Pro- piedad: LERIDA Tomo: 273 Libro: 4 Folio: 74 Finca: 476 Inscrip. 2ª (donación a D.N.S.)	Donación el 8-2-78 a la Hadad L.G. con la con- dición de seguir desti- nado el inmueble a Hogar del Productor, Notario / D. Antonio Rico Morales (Lérida)	Valorada en 1978 20.000	
14	Urbana	<u>SARROCA DE LE- RIDA.</u> c/Sagrado Coza- ción (hoy Monse- ñor Villaplana)	Casa	Solar: 228 m/2	Ley 23-9-39. Ac. de la / C.C.B.M. de 9-8-44. So- ciedad Cooperativa Re- creativa, por compra en 1919. No estaba inscri- ta. No consta filia- ción.	Registro Pro- piedad: LERI- DA. Tomo: 172 Libro: 2 Folio: 154 Finca: 281 Inscrip. 1ª (Ley 23-9-39)	Venta el 13-7-70 a Dª Na- ria Vilaplana y Miernan. Notario D. José Solís / Lluch (Lérida).	Precio de venta en 1970 95.000	

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) LERIDA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRI DO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
15	Urbana	<u>TORRELAMEO</u> Partida del Eral. Carretera, s/n	Edificio de pl baja, destinada a espectáculos y al- macén.	Solar: 400 Cubierta 300 Constru da. 300	Ley 23-9-39.- Ac.de la C.C.B.M. 7-8-46. Unión de Rabassaires o Sindi cato Agrícola. Inscrito a su nombre por compra del solar.	Registro Pro- piedad: BALA-- GUER. Tomo: 1665 Libro: 27 Folio: 7 Finca: 1425 Inscrip. 2ª (Ley 23-9-39)	Venta el 19-1-55 a D. Mi guel Capell Pallaso, No tario, D. José Felez (Lé rida).	Precio de venta en 1955 75.000	
16	Urbana	<u>TREMP.-</u> Lugar "Pinell" llamada Pedra Santa.	Terreno para Campo de Deportes.	14.069,92	El Ayto. el 27-7-49 ce dió en arrendamiento / por 99 años y cuota / anual de 100 Pts. a la O.S.Ed. y D. esta fin- ca para construir cam- po de Deportes.	Registro Pro- piedad: TREMP Finca: 1476 (propiedad del Ayunta- miento)	El 20-6-72 se cedió al/ Ayuntamiento los dere- chos de arrendamiento, / Notario D. Alfonso Be- llón (Lérida).		
17	Urbana	<u>VINAIXA</u> Carretera de Ta rragona	Casa	Solar: 450,83 Cubierta: 403,83 Construida 711,81	Ley 23-9-39. Ac. de la C.C.B.M. de 8-3-48. Cen- tro Obrero Republicano . Inscrita a su nombre. Afilido a C.N.T. Valo- rado en 1948 en 40.000 pesetas.	Registro Pro- piedad: BOR-- JAS BLANCAS. Tomo: 96 Libro: 3 Folio: 157 Finca: 452 Inscrip. 3ª (Ley 23-9-39) 7-7-48.	Donado gratuitamente el 8-5-74 a la Hermandad / L.G. Notario D. Alfonso Bellón Renovales (Léri- da).	Valorado en 1974 950.000	

" ANEXO "

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) LERIDA

"Inmuebles dudosos, que no llegaron a ser propiedad D.N.S. de la O.S. / Hogar, etc."

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO. FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
	Urbana	<u>LERIDA.-</u> Av.Barcelona,9	Solar propiedad de D.J. Rovira y sobre el mismo había un almacén de la C.N.T.		No hasido nunca propiedad de la D.N.S.				
	Urbana	<u>LERIDA.-</u> Av.Blandel	El propietario era un exiliado, el cual tenía un hipoteca sobre el inmueble.El Juzgado sacó en pública subasta dicho inmueble, y aunque la Org. Sindical concurreo a ella, no consiguió la adjudicación.No/ ha sido nunca propiedad de la D.N.S.						
	Urbana	<u>ALBAGES.-</u> c/ Juncosa, 17	Aunque estuvo ocupado por el Sindicato Auténtico de trabajadores, siempre ha sido propiedad del Ayuntamiento. No ha sido nunca propiedad de la D.N.S.						
	Solar	<u>ALBAGES.-</u> c/ Cerría, hoy Pº de las Garrigas,12,esquina a S. Rusñol.	El Ayuntamiento cedió el 3-7-48 a la D.N.S. un solar de 422 m/2 para construir el Hogar del Productor La escritura de cesión no llegó a formalizarse. Continua siendo propiedad del Ayuntamiento						
		<u>AYTONA.-</u> c/ del Arrabal	Perteneía a la Sociedad "Progreso Aytonense". La C.C.B.M. denegó la adjudicación a la D.N.S. No ha sido nunca propiedad de la D.N.S.						
		<u>BARONIA DE RIALP.</u>	La C.C.B.M. denegó la adjudicación a favor de la D.N.S. Al parecer lo compraron varias miembros de la C.N.T. a Dª Teresa Pujol, pero seguía inscrito a nombre de ésta y la C.C.B.M. al no desprenderse exactamente la propiedad a favor de la C.N.T. denegó la calificación. No hasido nunca propiedad de la D.N.S.						

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) LERIDA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRI DO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
		<u>CASTELNOU DE SEANA.</u>	(Casal Obrero Republicano).		No ha sido nunca propiedad de la D.N.S.				
	Urbana	<u>CASTELLSERA</u> .- c/ Mayor, 25	(Fraternidad Republicana).		No ha sido nunca propiedad de la D.N.S.				
		<u>CORBINS</u> .- c/ Calvario, 25	(Sindicato Agrícola).		No llegó a ser propietaria la D.N.S.				
		<u>GUARDIA DE TREMP</u> c/ del Carmen, 30	El Ayuntamiento gestionó la instalación de un Hogar del Productos.		No llegó a realizarse				
		<u>SERQS</u> .- c/ Mayor, 11	(F. Republicano de Izquierdas).		La D.N.S. no llegó a ser propietaria del inmueble				
		<u>SORT</u> Ctra. de Francia.	(Centro Republicano Catalán).		La D.N.S. no llegó a ser propietaria del inmueble				
		<u>SOSES</u>	(Sindicato Agrícola)		La D.N.S. no llegó a ser propietaria del inmueble				
		<u>TARREGA</u> Partida "La Plana"	Terrenos ofrecidos por el Ayuntamiento para campo de deportes.		Siempre han sido propiedad del Ayuntamiento.				
		<u>TORREFARRERA</u> P. Herrera	(Sindicato Agrícola).		La D.N.S. no llegó a ser propietaria del inmueble				

RELACION DE INMUEBLES AJELOS OCUPADOS POR LA A.I.S.S.

(1) L E R I D A

ORDEN	CLASE DE FINCA (2)	SITUACION Población, calle	DESTINO Y DESCRIPCION DE LA FINCA (3)	SUPERFICIE M/2 (4)	TITULO POR EL CUAL SE OCUPA ACTO Y FECHA (5)	PROPIETARIO (6)	TITULAR ARRENDATARIO (7)	RENTA ANUAL (8)
1	Almacén	LERIDA Las Torres, 17	Ocupado por [redacted] - Sindical de [redacted] y Descanso.	80	No existe contrato año 19.12.1940	Dña. María Teresa Vives de la Cortada	Obra Educación y Descanso	20.670'
2	Urbana Local	LERIDA Mayor, s/n-La Bor- deta	Centro Social "La Bor- deta" planta baja.	200	Contrato de arren- damiento de 30.6./ 75	D. Augusto Rodrí- guez Bombay	Delegación Prov.	180.000' 1.975
3	Urbana Local	LERIDA Matías Montero, 27	Centro Social "La Ma- riola" planta baja.	213	Contrato de arren- damiento de 30.6./ 75	D. Isidro Roig Ta- rroeh	Delegación Prov.	192.000' 1.975
4	Urbana Local	AGRAMUNT Zapatería, 1	Casa Sindical Local Piso 2º.	145	Contrato de arren- damiento de 1.9.66	Dña. Natalia Guan Gomá	Delegación Prov.	12.000' 1.976
5	Urbana	BALAGUER Padre Sanahuja, 29- 1º	Casa Sindical Comarcal Vivienda adaptada para oficinas, 1ª planta, - escalera B.	52	Contrato de arren- damiento de 1.10. 68	D. Francisco Solé Solé	Delegación Prov.	54.000' 1.976
6	Urbana Local	BELLPUIG Arrabal de Preixa- na, 24.	Casa Sindical Local.	30	No existe contrato año 1.1.41	Cooperativa del -- Campo		12.600' 1.976
7	Urbana	BORJAS BLANCAS Pza. España, 30	Casa Sindical Comarcal Vivienda adaptada para oficinas.	65	No existe contrato año 1.9.67	Ayuntamiento		No se paga - renta.
8	Urbana Local	MOLLERUSA Ferrer y Busquets, 88-12	Casa Sindical Comarcal	106	Contrato de arren- damiento de 10.10. 74	D. Leopoldo Segaa- rra Garrobon	Delegación Prov.	189.792' 1.10.77
9	Urbana Local	POBLA DE SEGUR Industria, 7	Casa Sindical Comarcal Planta baja.	95	Contrato de arren- damiento de 17.9. 73	Dña. Josefa Forigue Gaset	Delegación Prov.	42.000' 1.976
10	Urbana Edificio	PONS Pza. España, s/n.	Casa Sindical Comarcal planta baja.	113	Contrato de arren- damiento de 1.9.76	D. Miguel Llandet Casado	Delegación Prov.	60.000' 1.976
11	Urbana Local	PONT DE SUERT Canaletas, s/n.	Casa Sindical Local.	100	Contrato de arrenda- miento de 1.7.69	D. Baldomero Gra- sia Lamourdanés	Delegación Prov.	36.000' 1.969
12	Urbana	SEO DE URGEL Avda. Generalísimo, 34, 2º	Casa Sindical Comarcal Vivienda adaptada para oficinas.	166	Contrato de arrenda- miento de 25.4.68	D. Antonio Villa- rrubia Call	Delegación Prov.	48.000' 1.976
13	Urbana	SOLSONA San José, 1-2º	Casa Sindical Comarcal Vivienda adaptada a -- oficinas.	96	Contrato de arren- damiento de 25.4. 68	D. Francisco Moncu- nill Gampons	Delegación Prov.	12.000'
14	Urbana	SORT Mayor, 32	Casa Sindical Comarcal Vivienda adaptada para oficinas.	52	No existe contrato año 1.4.67	Dña. Teresa Compte Salvador		15.000' 1.976
15	Urbana	TARREGA Avda. Cataluña, 27	Casa Sindical Comarcal Adaptada para oficinas	45	No existe contrato año 1.11.54	Dña. Ramona Vila - Cerdea		30.000' 1.976

(1) Ver instrucciones al dorso

RELACION DE INMUEBLES AJENOS OCUPADOS POR LA A.I.S.S.

(1) L E R I D A

NÚMERO DE FINCA	CLASE DE FINCA (2)	SITUACION Población, calle	DESTINO Y DESCRIPCION DE LA FINCA (3)	SUPERFICIE M/2 (4)	TITULO POR EL CUAL SE OCUPA ACTO Y FECHA (5)	PROPIETARIO (6)	TITULAR ARRENDATARIO (7)	RENTA ANUAL (8)
16	Urbana Local	TREMPE Avda. de España, s/n	Casa Sindical Comarcal Dos locales comerciales en un grupo de viviendas de la O.S. del Hogar.	108	No existe contrato año 28.11.57	Obra Sindical del Hogar		29.040' - 1.968
17	Urbana Local	VIELLA Luis de León, 4, 2ª izda.	Casa Sindical Comarcal vivienda adaptada para oficinas.	70	Contrato de arrendamiento de 1.3.67	Ayuntamiento	Delegación Prov.	15.000' - 1.976

(1) Ver instrucciones al dorso