

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.

RESUMEN NUMERICO

M A L A G A

	N U M E R O		V A L O R A C I O N	
		%		%
INMUEBLES ADQUIRIDOS (1)	11	41%	688.720.000,-	64%
INMUEBLES DONADOS (2)	7	26%	381.965.794,-	35%
INMUEBLES LEY 23-9-39 (3)	9	33%	5.096.000,-	1%
T O T A L	27	100%	1.075.781.794,-	100%

- (1) Se refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la Organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles donados o de procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).
- (2) En este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (solar, edificio) o en parte (P. ej. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., para un fin determinado.
- (3) Se incluyen aquí todos los inmuebles que igualmente en todo o en parte han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio, o agrupados con solares de otra procedencia (compras, donaciones, etc).

# INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.

M A L A G A

CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes
1 Urbana Edificio	MALAGA.- C/ Manuel Agustín Heredia, 26, esquina a Alameda de Colón.	Delegación Provincial. Edificio compuesto de planta baja (1.205'45) 1ª (1.205'45) 2ª (1.170'15) 3ª (1.151'50) 4ª " 5ª " 6ª " y terraza	Solar 1.314'90 Cubierta 1.205'45 Construida 2.257'05	Compra el 8-7-49 al Ayuntamiento del solar para la construcción de la Casa Provincial; Notario, D. Cristóbal Lozano Camacho (Málaga) Construcción: 1.956.- Escritura de obra nueva (Pendiente)	Compra (1.949) 493.000 Construcción (1956) 11.190.218	110.000.000	R.P.: Málaga T. 289; L. F. 93; Fº 1425 I. 1ª (Compra del solar)	
2 Urbana Edificio	MALAGA.- Pº de Marianas. (Partido de Santa Catalina; Finca "La Rosaleda")  INEM	I.S. de Formación Profesional. Las instalaciones constan de un edificio central compuesto de planta baja y dos plantas superiores, siendo la superficie construida por planta de 4737 m/2. Existen asimismo, dos aulas, campo de fútbol y atletismo, con sus correspondientes graderíos y vestuarios.	Solar 70.474 m/2 Cubierta 11.600 Construida 18.000	Compra el 18-7-42 a D. José Bandera González, de las parcelas "a", Notario, D. Juan Barrosa Ledesma (Málaga). Compra el 31-12-42 a D. José Bandera González de las parcelas "b" y "c"; Notario D. Eladio Díaz Grande (Málaga). Agrupación el 6-2-46 de las tres parcelas anteriores, A, B, y C. Notario D. Eladio Díaz Grande. Compra el 10-1-49 a D. José Bandera González, de la parcela "D"; Notario D. José Manuel Avila Plá (Málaga). Construcción: 1.952.- Escritura de obra nueva (pendiente). Diversas obras (1957-78), por un importe de: 7.085.898.- ptas.	Compra (1942) A: 315.000 B y C: 90.000 Compra (1949) 375.000 Construcción (1.952) 8.440.518	340.000.000	R.P.: Málaga T. 333; L. F. 220; Fº 2472 I. 1ª (Compra "A")  T. 312; L. F. 243; Fº 2013 I. 1ª (Compra "B")  T. 312; L. F. 245; Fº 2014 I. 1ª (Compra)  T. 336; L. F. 128; Fº 2998 I. 1ª (Agrupación parcelas A, B, C)  T. 103 (continuado al T. 405) Folio: 87 (continuado al 109) Finca: 1.236 I. 27 (compra parcelas "D")	
3 Urbana Vivienda	MALAGA.- Fernando Camino, nº planta 5ª B (Edificio "Marítimo") - Barrio Malabares (Finca "Queta").	Vivienda Delegado Provincial. Vivienda en propiedad horizontal. Cuota de participación 1'36% en los elementos comunes y el 3'27%.	206'50 (166'50 m/2 más terraza)	Compra el 4-10-76 a "Inmobiliaria Maqueta S.A." de la vivienda; Notario D. Alfonso Rubio Lopo (Málaga). El 25-3-68 se había adquirido por documento privado.	Compra (1968) 2.160.053	4.000.000	R.P.: Málaga T. 1131; L. F. 203; Fº 12.751 I. 3ª (Compra)	
4 Urbana Edificio.	MALAGA.- Pº de Sancho, 54	Sanatorio de la O. "18 de Julio". Edificio compuesto de sótano (1164 m/2) planta 1ª (2141'42) planta 2ª (989'45) planta 3ª (989'45) planta 4ª (32'99)	Solar 4.071'42 Cubierta 2.141'42 Construida 5.317'76	Compra el 5-2-42 a "Caleta Palace S. A.", del edificio para ambulatorio; Notario, D. Juan Barrosa Ledesma (Málaga).	Compra (1942) 1.500.000 (1.350.000 el inmueble y 150.000 el mobiliario)	87.880.000	R.P.: Málaga T. 126; L. F. 78; Fº 916 I. 37 (Compra)	La C.I.F. el 17-3-75 Ac. 33; Aprobó la venta a la Leg. Social por 78.550.000 ptas. no se ha formalizado Escritura de venta.

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.**

M A L A G A

CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
5 Urbana Edificio	MÁLAGA.- C/ Ventura Rodríguez, n.º	Policlínica "18 de Julio" Edificio de 2 plantas planta 1ª (98'88) planta 2ª (90'56)	Solar 170'9 Cubierta 98'88 Construida 182'94	Compra de solar y edificio el 9-4-49 a D. Francisco Briales, en representación de Dª Mª Galwey Fdez., de Angulo, del solar; Notario, D. Eladio/Díaz Grande (Málaga).	Compra (1949) 17.090	2.340.000	R.P.: Málaga T. 407; L. F. 197; Fº 6924 I. 1ª (Compra solar y edificio)	La C.D.F. el 17-3-75. Ac. 38: -/ Aprobó la venta a la Seguridad Social por 1537000 ptas. No se ha formalizado Escritura de venta.	DO MI NIC
6 Urbana Solar	ALORA.- Sitio "Dehesa de las Flores" n.º	Solar destinado a la construcción de la Casa Sindical.	Solar 1350	Donación el 16-2-73 por el Ayuntamiento del solar para construir la Casa Sindical; Notario, D. Alfonso Rubio Lopo (Málaga).	Valor en 1973 del solar donado 135.000	3.375.000	R.P.: Alora T. 611; L. 208 F. 62; Fº 12087 I. 1ª (donación)	Solar donado para construir la Casa Sindical.	
7 Urbana Edificio.	ANTEQUERA.- C/ Ovelar y Cid, nº 14 y 16.	Delegación Comarcal. Edificio de 3 plantas. Planta 1ª (542'27) " 2ª (313'60) " 3ª (313'60)	Solar 714 Cubierta 543 Construida 1.169'47	Compra el 4-9-72, el número 14 a D. Juan Manuel López Iñiguez, Dª Mª Dulce Nombre López Burgos, D. Antonio y D. Juan López Burgos y Dª Purificación López Iñiguez; el número 16, a D. Pedro Gutiérrez Sánchez y Dª Angeles Granados Ortiz. Notario, D. Juan de Dios Cárdenas (Antequera). Construcción: 1976. Escritura de Obra Nueva (Pendiente)	Compra (1972) Finca nº 14 1.094.744 Finca nº 16 970.177 Construcción (1976) 13.622.148	18.000.000	R.P.: Antequera T. 1; L. 323 F. 203; Fº 2320 I. 18 (Compra finca nº 14) F. ; L. 279 F. 186; Fº 1130 I. 24 (Compra)		DO MI NIC
8 Urbana Edificio	ARCHIDONA.- C/ 15 de Agosto	Delegación Comarcal. Edificio compuesto de Planta baja (290'70) " 1ª (183'54) " 2ª (183'54)	Solar 342'25 Cubierta: 290,70 Construida: 657,78	Donación el 13-11-62 por la Hermandad L.G. de un edificio para construir sobre el solar la Casa Sindical; Notario D. Domingo Soriano Solís (Archidona). Construcción: 1.976; Escritura obra nueva (Pendiente)	Valor en 1962 50.000 Construcción (1.976) 6.566.179	Solar 1.450.000 Edificio 13.140.000 Total 14.590.000		Construcción Delegación Comarcal	DO MI NIC
9 Urbana Edificio	CALETA DE VELEZ.- Zona Marítima.	Cofradía de Pescadores. Casa-almacén de una planta. 2 con unidos de 1ª planta posterior y 1ª planta	Solar 343 Cubierta 207 Construida 207	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 26-3-43. Sindicato de Pesca de la Caleta de Velez. Afiliado a U.G.T.- No estaba inscrito.	Valorado en 1.943 60.000	350.000	R.P.: Velez-Málaga T. 486; L. 297 F. 107; Fº 19959 I. 1ª (Ley 23-9-39)	Arrendado a la Cofradía de Pescadores desde 2-1-48. No se cobra renta.	DO MI NIC
10 Urbana Solar	CAMPILLOS.- C/ Salgueros, 66	Solar. Era un edificio de planta baja y cámara que estaba en ruína. Se demolió en 1.975.	Solar 2.345'43	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 10-6-41. Sociedad de Obreros Agrícolas "El 1º de Mayo". Afiliada a U.G.T. Estuvo inscrita a nombre de la citada Sociedad y posteriormente del Estado por incautación.	Valoración en 1.941 Solar: 8.250 Edificio: 400 Total: 8.650	1.546.000	R.P.: Campillos T. 1; L. 1; F. 457; Finca: 104 I. 10 (Ley 23-9-39)		DO MI NIC

# INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.

M A L A G A

PO UN	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
11	Urbana Edificio. <b>B</b>	CAMPILLOS.- C/ Si la, 27 (antes o/ Pablo Iglesias)	Edificio de dos plantas, <i>en mal estado.</i> <i>UGT - 8505 comprado</i>	Solar 320 Cubierta 13 Construida 262	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de/ 10-6-41. Sociedad de Obreros Agrícolas "El 1º de Mayo". Afiliada a U.G.T. Estuvo inscrito a nombre de la citada Sociedad por compra y posteriormente el Estado por incautación.	Valoración en 1941 40.000	150.000	R.P.: Campillos T. 348; L. 97 F. 143; Fº 5650 I. 5º (Ley 23-9-39)		IN PA TA DO
12	Urbana Edificio. <b>B</b>	CARETE LA REAL.- C/ Cardenal Espinola, 10	Edificio de planta baja y un piso. <i>Comara - 550ml</i> <i>8506-1100</i>	Solar 263 Cubierta 263 Construida 516	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de/ 13-6-41. Sociedad de Obreros Agrícolas "La Sabor". Afiliada a U.G.T. Estuvo inscrita a nombre de la citada Sociedad por compra en 1931 por 3.000 ptas., y posteriormente del Estado por incautación.	Valoración en 1941 3.000	350.000 <i>R-122</i>	R.P.: Campillos T. 414; L. 62 F. 55; Fº 121 I. 13 (Ley 23-9-39)	Arrendado al Servicio Nal. del Prigo en 1954, sin que en la actualidad se cobren rentas.	IN PA TA DO
13	Urbana Edificio.	COIN.- C/ González Domínguez.	Delegación Comarcal. Edificio compuesto de planta baja (269 m/2) " 2ª (269 m/2)	Solar 575'25 Cubierta 269 Construida 807	El solar fue adquirido el 3-10-62, mediante <u>segregación</u> de otro superior de la C.S. Hogar; Notario, D. Juan A. González Gallo (Madrid). Construcción: 1.967. Escritura de Obra Nueva (Pendiente).	Valor en 1962 del solar segregado 287.500 Construcción (1967) 2.085.000	6.000.000	R.P.: T. ; L. F. ; Fº I.		DO I DO
14	Urbana Edificio. <b>B</b>	CUEVAS DE SAN MARCOS.- C/ Fresca, nº 64.	Casa vivienda de <i>do</i> planta. <i>nuova</i>	Solar 400 Cubierta 400 Construida 400	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de/ 17-2-42. Sociedad Unión Benéfica Obrera. Afiliada a U.G.T. No estaba inscrita.	Valoración en 1942 40.000	1.200.000	R.P.: Archidona T. 592; L. 79 F. 216; Fº 4610 I. 1º (Ley 23-9-39)		IN PA TA DO
15	Urbana Edificio.	ESTEPEONA.- Av. de San Lorenzo.	Delegación Comarcal. Edificio compuesto de: planta baja (349 m/2) " 1ª (349 m/2) " 2ª (158 m/2)	Solar 465'06 Cubierta 349 Construida 856	Donación el 17-1-58 del solar por el Ayuntamiento y la D.G. de Obras Hidráulicas; No se ha otorgado aún escritura de donación. Construcción: 1.962	Valor en 1958 del solar donado 300.000 Construcción (1.962) 1.341.941	Solar 2.642.000 Edificio 3.358.794 Total 6.000.794	Pendiente	Solar donado para construir la Casa Sindical.	DO PA DO
16	Urbana Edificio.	FUENGIROLA.- C/ Madrid	Delegación Comarcal. Edificio compuesto de planta baja (488'40) planta 1ª (443'50) y planta 2ª (443'50)	Solar 500 Cubierta 488'40 Construida 1375'40	Compra el 19-8-72 al Ayuntamiento del solar, con la condición de construir la Casa Sindical; Notario, D. Javier Cavañas Rodríguez (Fuengirola). Construcción: 1.975. Escrit. obra nueva (Pendiente).	Compra (1972) 90.000 Construcción (1975) 14.104.242	25.000.000	R.P.: Marbella T. 755; L. 187 F. 146; Fº 13522 I. 1ª (Compra)		DO VI DO
17	Urbana Edificio.	MARBELLA.- Av. Ricardo Soriano.	Delegación Comarcal. Edificio compuesto de planta baja (1016'58) " 1ª (343'01) En mal estado.	Solar 2000 Cubierta 1016'58 Construida 1359'59	Compra el 9-2-54 a Dª Mª Luisa y Dª Victoria Gutiérrez Quijada del solar; Notario, D. Luis Oliver Saoristán (Marbella). Construcción: 1.960. Escritura obra nueva, 23-8-60; Notario, D. Luis Oliver Saoristán.	Compra (1954) 200.000 Construcción (1.960) 1.235.000	80.000.000	R.P.: Marbella T. 288; L. 86 F. 5; Fº 3458 I. 1ª (Compra del solar) 2ª (Obra nueva)		DO VI DO

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

M A L A G A

Clase de Finca	Situación	Descripción de la Finca	Superficie	Título Adquisición	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase de Inmueble
18 Urbana <b>T</b>	MARBELLA.- Sitio Fontanilla	Campo de Deportes "Francisco Norte", Consta de: graderíos, vestuario, gimnasio, bar y servicios.	Solar 9140 (10300 m/2 según título)	Donación el 25-7-43 por el Ayuntamiento de la parcela de 15.300 m/2; Notario D. Manuel García Mayor (Marbella) Construcción: 1.968. Escritura obra nueva (Pendiente). El 24-11-53 se segregaron 5000 m/2 y se cedieron al Ayto; Notario, D. Luis Oliver Sacristán (Marbella)	Valor en 1943 del solar donado: 1.494.000 Construcción (1.968) 3.456.800	Solar: 30.405.000 Instalaciones: 595.000 Total 31.000.000	R.P. Marbella T. 260; L. 75 F. 34; Fº 2782 I. 1º (Donación)		DO NA DO
19 Rústica <b>T</b>	MARBELLA.- Ctra. de Cádiz	Ciudad Residencial de E. y D. Consta de: recepción, que es un edificio de una sola planta (250 m/2). Zona de tiendas (3000 m/2), Iglesia, comedor, bar-restaurante, zona deportiva y 200 chalets. Ultimamente se ha construido un pabellón femenino de 2 plantas y los pabellones del I.N.I.	Solar 206.695	Donación el 30-12-66 por la Diputación Provincial del terreno para construir la Ciudad Residencial; Notario D. José Palacios Ruiz Almodovar (Málaga). Construcción: 1.964. Escrit. obra nueva (Pendiente) Obras instalación emisario submarino (1973); Estación depuradora (1977). Construcción Pabellón (1975). Obras/ mejoras (1975).	Valor en 1966 del terreno donado 2.300.000 Construcción (1964) 5.500.000 Emisario submarino (1973) 597.351 Estación depuradora (1977) 5.500.000 Nuevo pabellón (1.975) 10.119.863 Obras mejoras (1975) 19.635.579	Solar 190.000.000 Edificios 85.000.000 Total 275.000.000	R.P.: Marbella T. 531; L. 203 F. 9; Fº 10693 I. 1º (Donación terreno)	Terreno donado para construir la Ciudad Residencial.	DO NA DO
20 Urbana <b>B</b>	MOCLINEJO.- C/ Calvo Sotelo, 7 (antes C/ del Castillo).	<i>chamizo</i> Casa de planta baja en estado ruinoso. Sin uso.	Solar 45 Cubierta 39 Construida 39	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 19-2-46. U.G.T. No estaba inscrita.	Valoración en 1946 400	50.000	R.P.: Málaga T. 343; L. F. 33; Fº 11 I. 1º (Ley 23-9-39)		IN CAU TA DO
21 Urbana <b>B</b>	MOLLINA.- C/ General Varela, 30	Edificio de 2 cuerpos, ocupado por la <del>Cámara Agraria Local</del> . Familia <i>Yofic</i> . Planta baja 343 m/2 y 1ª planta 151 m/2	Solar 1050 Cubierta 343 Construida 494	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 29-9-45. Sociedad Obrera "El Progreso". Afiliada a U.G.T. No estaba inscrita. La citada Sociedad compró el solar.	Valoración en 1945 125.000	750.000	R.P.: Antequera T. ; L. 90 F. 16; Fº 3405 I. 1º (Ley 23-9-39)	<i>R-123</i>	IN CAU TA DO
22 Urbana <b>B</b>	RONDA.- C/ Sevilla.	Delegación Comarcal. Edificio compuesto de: semisótano (28'40 m/2) planta baja (798'50 m/2) " 1ª (464'98 m/2)	Solar 1038 Cubierta 798'50 Construida 1291'88	Compra el 15-4-59 de un solar a la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Ronda; Notario, D. Antonio Esturillo López (Ronda). Construcción: 1.956. Obra Nueva (Pendiente).	Compra (1959) 2.500.832	7.000.000	R.P.: Ronda T. 108; L. 67 F. 240; Fº 4809 I. 5 y 6 (compra y obra nueva)		DO NA DO
22 Urbana <b>B</b>	TEBA.- C/ Grande, <i>Buena</i>	Casa de 2 plantas. <i>Adelante</i> <del>Adelante</del> Planta Baja (101'64 m/2) " 1ª (63'24 m/2) Sin uso. <i>P.S.O.E.-U.G.T.</i>	Solar <del>1923</del> Cubierta 101'64 Construida 164'88	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 13-6-41. Sociedad de Obreros Agrícolas "Adelante". Afiliada a U.G.T. - Estuvo inscrita a nombre de la citada Sociedad por compra en 1920 por 3575 ptas, y posteriormente a nombre del Estado por incautación.	Valoración en 1941 39.937	600.000	R.P. Campillos T. 151; L. 25 F. 72; Fº 1396 I. 5º (Ley 23-9-39)		IN CAU TA DO

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

MÁLAGA

Num. Finca	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
24	Urbana Solar <b>R</b>	TORROX.- Pza. del Registrador Mena, nº 2.	Solar. (En la actualidad es un proyecto de calle). Se ha autorizado su permu- ta por otro del Ayunta- mto.	Solar 237	Donación.- el 3-2-62 de un solar (CA SA) para construir la Casa Sindical, por la Hermandad de L. y G.; Notario D. Carlos Sanz-Pastor (Torrox).	Valor en 1962 20.000	2.000.000	R.P.: Torrox F. 258; L. 70 F. 170; Fº 5245 I. 5º (donación)	Solar donado pa- ra construir la Casa Sindical.	DO CA DO
25	Urbana Edificio.	TOTALAN.- C/ Quei po de Llano, s/n/ (antes C/ de la Parra).	Tele-Club, Previsión y Consultorio Médico. Edifi- cio de 2 plantas. Planta baja (63 m/2) " 1º (30 m/2) Al parecer no existe títu- lo jurídico para estar ocu- pado por el Tele-Club/ y el Consultorio.	3	Ley 23-9-39.- Ao. de la C.C.B.M. de 16-3-44. Juventud Societaria. Afilia- das a U.G.T. y C.N.T. No estaba ins- crito. La citada sociedad lo compró/ en 1918.	Valoración en/ 1944 1200.-	100.000	R.P.: Málaga F. 257; L. F. 15; Fº 8 I. 1º (Ley 23-9-39)	<b>R. 221</b>	EN CAU TA DO
26	Urbana Edificio.	VELEZ-MALAGA.- Pla- za de España.	Delegación Comarcal Edifi- cio de 2 plantas de 638 m/2 cada una.	Solar 1.098'38 Cubierta 638 Construida 1.276	Compra el 20-9-48 al Ayuntamiento -/ del solar; Notario, D. José Díaz Ro- dríguez (Vélez-Málaga). Construcción: 1.965. Escrit. obra -/ nueva 26-6-65; Not. D. José Manuel - Gonzalo de Liria (Málaga).	Compra (1948) 1.500 Construcción (1965) 1.600.828	8.500.000	R.P.: Velez F. 496; L. 305 F. 158; Fº 20591 I. 2º (compra) y 3º (obra nueva)		DO TA DO
27	Urbana <b>T</b>	VELEZ-MALAGA.- Pa- go del Royo.	Campo de Deportes. Consta de campo de fútbol cerrado, con caseta de vestua- rio y 50 m/2 de tribuna - con tres gradas.	Solar 15.163'25	Donación el 20-9-48 por el Ayuntamie- to del terreno para la construcción/ del Campo de Deportes. Notario, D. José Díaz Rodríguez (Velez-Málaga). Construcción: 1.949. No existe esori- tura de Declaración de Obra Nueva.	Valoración en/ 1.948 del terre- no donado 140.000 Construcción (1.949) 543.687	Solar 49.000.000 Instalaciones 1.000.000 Total 50.000.000	R.P.: Velez F. 496; L. 305 F. 143; Fº 20587 I. 1º (Donación)	Terreno donado - para construir un Campo de Depor- tes.	DO CA DO

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO  
DE LA ORGANIZACION SINDICAL O DE LA A.I.S.S. QUE HA CAUSADO BAJA  
=====

RESUMEN NUMERICO

M A L A G A

	VENTAS				DONACIONES				OTRAS CAUSAS				T O T A L	
	A Hermandades de L.G. o Cooperativas.	A Ayuntamientos y Organismos Oficiales	A particulares y otros	TOTAL	A Hermandades de L.G. o Cooperativas	A Ayuntamientos y Organismos Oficiales	A particulares y otros	TOTAL	Permutas	Reversiones o devoluciones	Otras causas	TOTAL		
INMUEBLES ADQUIRIDOS (1)													--	--
INMUEBLES DONADOS (2)		1		1									1	5'
INMUEBLES LEY 23-9-39 (3)	1	6	10	17		1		1			1	1	19	35'
T O T A L	1	7	10	18		1		1			1	1	20	100 %

) Se refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la Organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles donados o de procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).

) En este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (p. ej. edificio) o en parte (p. eje. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., y generalmente para un fin determinado.

) Se incluyen aquí todos los inmuebles que, igualmente, en todo o en parte, han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio, o agrupados con solares de otra procedencia (compras, donaciones, etc).

IA.- No se hace constar valoraciones ya que, si bien, se conocen las que tenían en el momento de producirse la BAJA al haberse realizado éstas en muy diferentes años, su suma daría resultados erróneos.

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) M A L A G A

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION DE POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE PUE ADQUIRI DO. FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJERACION O CAU SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
1	Urbana Edificio	MALAGA.- C/ Tejón y Rodríguez, 37 - nos. (antiguo Callejón de la Palma)	Una casa con 4 alambros.	495'70	Ley 23-9-39.- Ac. de la C. C.B.M. de 9-2-43. Junta Ad- ministrativa del Edificio/ Social Ferroviario del Sin- dicato de Ferroviarios An- daluces. No consta filia- ción. Estuvo inscrito a -/ nombre de la citada Socie- dad por compra.	R.P.: Malaga T. 307; L. F. 197; Fº 115 I. 12 (Ley 23- 9-39)	Venta el 10-7-74 al Movimien- to Nacional; Notario, D. Jo- sé Luis Durán Gutiérrez (Má- laga).	Venta (1974) 4.940.000	R. 302
2	Urbana Edificio	ALMOGIA.- C/ Hor- tensuela, s/n.	Casa compuesta de plan- ta baja y alta.	Solar 49	Ley 23-9-39.- Ac. de la C. C.B.M. de 9-8-45. Sindica- to de Trabajadores y Ofi- cios Varios. No consta fi- liación. No estaba inscri- to.	R .P. Alora T. 530; L. 88 F. 14; Fº 5407 I. 1º (Ley 23- 9-39.- 5-4-46)	Venta el 27-9-63 al Ayunta- miento; Notario, D. José K. González de Liria (Málaga).	Venta (1963) 8.000	
3	Urbana Edificio	ALMOGIA.- C/ del/ Pozo, s/n o Arra- bal de los Angeles.	Casa	Solar 198	Ley 23-9-39.- Ac. de la C. C.B.M. de 9-8-45. Sindica- to de Trabajadores y Ofi- cios Varios. No consta fi- liación. No estaba inscri- to.	R.P. Alora T. 530; L. 88 F. 13; Fº 5406 I. 1º (Ley 23- 9-39)	Venta el 9-11-73 al Ayunta- miento; Notario, D. José -/ Luis Durán (Málaga).	Venta (1.973) 31.500	
4	Urbana Edificio	ANTEQUERA.- C/ de la Botica, 9	Casa en ruina. Ha si- do demolida por el ag- tual propietario.	Solar 544 Construida 250	Ley 23-9-39.- (D. 14-12-40) Sociedad Obreros Agriculto- res de Antequera. No consta filiación.	R.P. Antequera T. ; L. 188 F. 193; Fº 1461 I. 16 (Ley 23- 9-39)	Venta el 5-3-76 a D. Juan - Terrones López y D. Antonio Lora Lozano; Notario, D. Jo- sé Luis López Sáez (Málaga)	Venta (1.976) 816.000	
5	Urbana Edificio	ANTEQUERA.- C/ Pe- ruelas, 25	Casa compuesta de -/ planta baja y planta/ alta, en mal estado - de conservación.	Solar 143	Ley 23-9-39.- (D. 14-12-40) Sociedad "Unión Fabril An- tequerana". No consta filia- ción.	R.P.: Antequera. T. 185 L. ; F. 57 Fº 5501; I. 10 (Ley 23-9-39)	Venta el 17-2-75 a D. Anto- nio Carrasco Muñoz; Notario, D. José Luis López Sáez (Má- laga).	Venta (1975) 386.000	
6	Urbana Edificio	ARCHIDONA.- C/ S. José, 10	Casa pequeña	Solar 160'96 Cubierta 62'80	Ley 23-9-39.- (D. 14-12-40) Sociedad de Obreros Agriculto- res de Archidona. No consta filiación. Estuvo ins- crita a nombre de la citada Sociedad y posteriormente del Estado por incautación.	R.P. Archidona T. 227; L. 16 F. 244; Fº 2912 I. 6º (Ley 23-9- 39) (17-1-41)	Venta el 13-8-63 al Ayunta- miento; Notario, D. José Ma- nuel Avila Plá (Málaga)	Venta (1963) 1.494	R. 274

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) MÁLAGA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRI DO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE,	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
7	Rústica con edi- ficacio- nes.	CANILLAS DE ALBAI A.- Pago de los Eriales.	Parcela de terreno erial, dentro de la míama está enclavada/ una casa de campo de/ un piso. Ocupa una fa nega de tierra.	4.036	Ley 23-9-39.- Ac. de la C. C.B.M. de 15-6-43. Socie- dad Cooperativa "El Pro- greso". No consta afili- ción. No estaba inscrita.	R.P.: Torrox T. 350; L. 18 F. 174; Fº1403 I. 1º (Ley 23- 9-39)	Al parecer se vendió en pú- blica subasta el 7-3-57 a D. Victorino Oñate García. No constan más datos.	Valoración en 1.957 40.000	R. 375
8	Rústica	CANILLAS DE ALBAI A.- Pago de los Eriales.	Parcela de terreno.	17.282	Ley 23-9-39.- Ac. de la C. C.B.M. de 15-7-43. Socie- dad Cooperativa "El Pro- greso". No consta afili- ción. No estaba inscrita.	R.P. Torrox T. 350; L. 18 F. 170; Fº 1401 I. 1º (Ley 23- 39).	Venta el 7-3-57 por subasta/ a D. Victoriano Oñate García de esta finca (3.800 ptas), junto con las fincas regis- trales nº 1400 (1600 pts), y 1404 (6.500 ptas) en total 11.900 ptas. Notario D. Jeró- nimo Vidal (Málaga).	Venta (1.957) 3.800	R. 376
9	Rústica	CANILLAS DE ALBAI DA.- Pago de las/ Cañuelas.	Parcela de terreno de viñedo y 70 pies de olivar.	2.471	Ley 23-9-39.- Ac. de la C. C.B.M. de 15-6-46. Socie- dad Cooperativa "El Progre- so". No consta afiliación/ No estaba inscrita.	R.P. Torrox T. 350; L. 18 F. 168; Fº 1400 I. 1º (Ley 23- 9-39.- 22-7-46)	Venta el 7-3-57 por subasta/ a D. Victoriano Oñate García por 1.600 ptas., junto con las parcelas números registra- les 1401 (3.800 pts) y 1404/ (6500 ptas), total 11.900 ptas; Notario, D. Jerónimo Vidal (Málaga).	Venta (1.957) 1.600	R. 377
10	Rústica	CANILLAS DE ALBAI DA.- Pago del Mos- guín.	Parcela de terreno con 350 plantas de olivar.	24.148	Ley 23-9-39.- Ac. de la C. C.B.M. de 15-6-43. Socie- dad Cooperativa "El Progre- so". No consta afiliación. No estaba inscrita.	R.P.: Torrox T. 350; L. 18 F. 172; Fº 1402 I. 1º (Ley 23- 9-39)	Venta el 7-3-57 por subasta/ a D. Antonio Guerrero Jiménez Notario, D. Francisco Gómez/ de Mercado (Málaga)	Venta (1957) 11.000	R. 378
11.	Rústica	CANILLAS DE ALBAI DA.- Pago de las/ Cañuelas.	Parcela de terreno con almendros. Ocupa media fanega de tierra.	3018	Ley 23-9-39.- Ac. de la C. C.B.M. de 15-6-43. Socie- dad Cooperativa "El Progre- so". No consta afiliación. No estaba inscrita.	R.P.: Torrox T. 350, L. 18 F. 176; Fº 1404 I. 1º (Ley 23- 9-39)	Venta el 7-3-57 por subasta/ a D. Victoriano Oñate García por 6.500 ptas., junto con las parcelas, números regis- trales 1400 (1600 pts), y -/ 1401 (3800 pts). En total -/ 11900 ptas; Notario, D. Jeró- nimo Vidal (Málaga).	Venta (1957) 6.500	R. 379

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) MALAGA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRI DO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
12	Urbana Edificio	CASABERMEJA.- C/ San Antonio, 12	Casa en estado ruinoso	Solar 125	Ley 23-9-39.- Ao. de la C. C.B.M. de 19-6-45. Centro/ Socialista de Casabermeja. No estaba inscrita.	R.P. Colmenar T. 22; L. 2 F. 241; Fº 346 I. 1º (Ley 23- 9-39) (12-2-43)	Venta el 20-10-49 por subas ta a D. Antonio Madrona Ena morado; Notario, D. José -/ Bustos Salazar (Málaga).	Venta (1949) 4.625	
13	Urbana Edificio	CUEVAS BAJAS.- C/ de la Victoria.	Casa.	Solar 100	Ley 23-9-39.- Ao. de la C. C.B.M. de 16-6-45. Socie- dad de Agricultores y Ofi- cios Varios. Afiliada a U. G.T. No estaba inscrita.	R.P.: Archidona T. 612; L. 64 F. 161; Fº 3341 I. 1º (Ley 23- 9-39)	Venta el 10-6-74 a Secreta- ría General del Movimieto. Notario, D. José Luis Durán Gutiérrez (Málaga).	Venta (1974) 19.582	
14	Urbana Edificio	CUEVAS DEL BECERRO C/ Generalísimo - Franco, 44 (antes C/ Real)	Casa compuesta de baja y cámara, de 7 mts. de frente por 15 mts. de fondo.	Solar 112 Cubierta 112 Construida 223	Ley 23-9-39.- Ao. de la C. C.B.M. de 13-10-43. Socie- dad de Obreros Agrícolas - "La Convencedora". Afilia- da a U.C.T. Estuvo inscri- ta a nombre de la citada Sociedad por compra en -/ 1933.	R.P. Campillos T. 361; L. 10 F. 183; Fº 457 I. 4º (Ley 23- 9-39.- 28-12- 43)	Donación el 25-2-72 al Ayun- tamiento; Notario, D. Rafa- el Gil Mendonza (Málaga).	Valoración en 1972 280.000	
15	Urbana Edificio	CUEVAS DE SAN MAR COS.- C/ Archido- na, 27	Casa de 2 plantas	Solar 15'11 Cubierta 15'17 Construida 30'34	Ley 23-9-39.- 3-9-51. So- ciedad Unión Benéfica Obre- ra. No consta afiliación. No estaba inscrita.	R.P. Archidona T. 605; L. 80 F. 70; Fº 4638 I. 1º (Ley 23- 9-39)	Venta el 7-3-57 a D. Adolfo Pine Pacheco; Notario, D. - Francisco de Merodio y de - Miguel (Málaga)	Venta (1957) 1.972	
16	Urbana Edificio	CAURRIANA.- C/ Ro- dabuevos, 4 al 10	Edificio compuesto de/ una nave rectangular - a la cual se halla ad- osado otro cuerpo de -/ edificio dividido en 2 habitaciones.	Solar 255'60 Cubierta 226'06 Construida 226'06	Ley 23-9-39.- Ao. de la C. C.B.M. de 8-6-44. Sindic- ato de la C.N.T. No estaba/ inscrito.	R.P. Sto. Doming go. T. 334 L. ; F. 223 D. Fº 2549; I. 1º (Ley 23-9-39)	Venta el a la Her- mandad de L. y G.; Notario, D.	Venta 35.224	
17	Urbana Solar	DE ARRUBIA.- C/ - Queipo de Llano,- s/n.	Solar	Solar 240	Ley 23-9-39.- Ao. de la C. C.B.M. de 5-6-44. Sindic- ato Obrero U.G.T. No estaba inscrito.	R.P. Campillos T. 515; L. 19 F. 32; Fº 1073 I. 1º (Ley 23- 9-39)	Expropiación, por el Nº de - Obras Públicas debido a la construcción de un pantano/ cuyas aguas inundaron el -/ pueblo, con fecha 4-10-77	25.200 (Cantidad abonada por la expro- piación).	

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) MALAGA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRI DO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
18	Urbana Solar	TORREMOLINOS.- Pa raje de Miramar.	Solar. Previsto para Residencia de E. Y	5000	Compra el 20-2-43 del solar de D <sup>a</sup> Carlota Alessandri Ay lar; Notario, D. Luis Pérez Ordoyo Lapería (Málaga). - Precio de compra 60.000.	R.P. Málaga T. 298; L. F. 63; F <sup>o</sup> 1773 I. 1 <sup>o</sup> (Compra)	Venta el Femenina. a la Sección	Venta ( ) 5.515.000	
19	Urbana Solar	VELEZ-MÁLAGA.- -/ Distrito del Vado Sitio Los Blanqui zos.	Solar	Solar 410'40	Lev 23-9-39.- Ac. de la/ C.C.B.M. de 20-8-42. So- ciedad Obrera "Unión de - Trabajadores Agricultores" de Almayate Bajo y vado.- Afiliada a U.G.T. No esta ba inscrita; la inscribió el Estado por inoautación.	R.P. Velez-Má- laga. T. I. 289; F. 183 F <sup>o</sup> 19339; I. 2 <sup>o</sup> (Ley 23-9-39.- 27-1-43)	Venta el 30-5-49 por subas- ta a D. Enrique Pardo Alés; Notario, D. Cristóbal Loza- no (Málaga).	Venta (1949) 850	
20	Urbana Edificio	VELEZ-MÁLAGA.- C/ San Cayetano, 1 y 3.	Casa de 2 plantas.	Solar 419'99	En un principio se inició expediente de inoautación a la "Sociedad del Oremio de la Construcción" la#-/ cual al parecer había com- prado la finca a su propie- tario D. Francisco Gómez/ Bellido, sin que mediase/ documento público alguno. Una vez fallecido el cita- do propietario, la finca/ pasó a su hijo que la do- nó a la D.N.S., el 23-3-45 Notario, D. José Díaz Ro- dríguez (Velez-Málaga).	R.P. Velez-Má- laga. T. ; L. 276 F. 214; F <sup>o</sup> 1937 I. 6 <sup>o</sup> (donación)	Venta el 31-3-77 al Ayunta- miento; Notario, D. José Pa- lacio Ruiz de Almodovar (Má- laga)	Venta (1977) 250.000	

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) MÁLAGA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRI DO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
1		MÁLAGA.- Cº Nº 5ª de la Victoria.	O.S. HOGAR						
2		MÁLAGA.- Ciudad - Jardín.	O.S. HOGAR						
3		MÁLAGA.- Camino - de Huelín (Parti- do Primero de la/ Vega)	O.S. HOGAR	85.398	Compra de 5 parcelas entre los años de 1944 al 1949, con un total de 126575 m/2 posteriormente hubo segreg ciones.	R.P.: Málaga Finca registra les n°s: 6505; 2068; 6251; 6616; 6617 y 6618.			
4		ANTEQUERA.- Cuesta de Talavera. Sitio "Cerro de La Honor"	O.S. HOGAR	17.500	Compra y donación	R.P.: Antequera. T. L. 379; F. 1 Fº 12591; I.1ª (agrupación)			
5		ANTEQUERA.- "Los Barreros" Paraje Capuchinos.	O.S. HOGAR	11.000	Compra por subasta en 1944	R.P. Antequera T. ; L. 372 F. 82; Fº12166 I. 1ª (Compra)			
6		CANARIA DE ESTERUE LOS	No ha sido nunca pro piedad de la D.N.S.	50.66					
7		HUELÍN.- Playa de/ la Misericordia	No ha sido nunca pro piedad de la D.N.S. - No existe Huelín (qui zás sea la nº 3 de es ta relación).						
8		SAN PEDRO DE ALCAN TARA.-	No ha sido nunca pro piedad de la D.N.S.						
9		TORRE DE MAR.- Ba traca de Levante.	El inmueble, Hogar del Productor que la O.S. Hogar construyera Cº		(Hoy 2 escuelas) se construyó en un sobrante de terrenos cedidos por Obras Públicas en 1948, para de viviendas (50). No ha estado este Hogar inscrito a favor de la D.N.S.				

RELACION DE INMUEBLES AJEROS OCUPADOS POR LA A.I.S.S.

(1) MALAGA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA (2)	SITUACION Población, calle	DESTINO Y DESCRIPCION DE LA FINCA (3)	SUPERFICIE M/2 (4)	TITULO POR EL CUAL SE OCUPA ACTO Y FECHA (5)	PROPIETARIO (6)	TITULAR ARRENDATARIO (7)	RENTA ANUAL (8)	
1	Urbana local.	<u>BOBILA.-</u> La Purra, 18	Delegación Sindical Local. Se ocupa la planta baja del inmueble conjuntamente con la Hdad. Sindical de Labradores y Ganaderos.	63 m/2	Contrato arrendamiento de 1.7.59	Maria Cristina Pérez García.	Delegación Provincial.	36.000,- 1.977	La Hdad. de Labradores y Ganaderos satisface la mitad de la renta.
2	Urbana Local	<u>BOBADILLA.-</u> Nueva s/n.	Delegación Sindical Local. Se ocupa por ésta una habitación dentro de una vivienda particular.	7 m/2	No existe contrato de arrendamiento. Lo arrendó la Jefatura Local del Movimiento y se paga entre los dos.		Jefatura Local del Movimiento	2.400,- ptas. 1.977	
3	Urbana Local	<u>CAMPILLOS.-</u> San Benito, 3	Delegación Sindical Comarcal.	150 m/2	Contrato de arrendamiento de 1.4.72	D. José Casarola Gallardo y D. José Moreno.	Delegación Provincial.	44.400,- ptas. 1.977	
4	Urbana Local	<u>COLMENAR.-</u> Pósito, 1	Delegación Sindical Local. Se ocupan dos habitaciones del edificio propiedad de la Hdad. de Labradores y Ganaderos.	25 m/2	No existe	Hermanidad de Labradores y Ganaderos		6.000,- ptas. 1.977	
5	Urbana edificio	<u>GAUCIN.-</u> Cañamaque, 7	Delegación Sindical Local. Se ocupa el inmueble compartido con la Hdad. de Labradores y Ganaderos.	45 m/2	No existe 1.951	Herederos de D. Juan Moyano Arias		2.400,- ptas. La Delegación y 2.400,- ptas. la Hdad. de Labradores y Ganaderos. 1.977	
6	Urbana Local	<u>MIJAS.-</u> Queipo de Llano, 2	Delegación Sindical Local. Ocupa una habitación conjuntamente con la Hdad. de Labradores y Ganaderos.		No existe. Cedido por el Ayuntamiento	Ayuntamiento.		No se paga.	
7	Urbana Local.	<u>MERJA.-</u> Angustias, 25	Delegación Sindical Local. Ocupa un piso adaptado para oficinas.	100 m/2	Contrato de arrendamiento de 1.3.76	D. Miguel Jaime Acosta	Delegación Provincial.	96.000,- ptas. 1.976	
8	Urbana Local	<u>TORROX.-</u> Avda. Compañía, Edificio Mar y Sierra 1º E.	Delegación Sindical Local. Se ocupa un piso adaptado para oficinas.	80 m/2	No existe 1.975	D. Jerome Desmet		31.200,- ptas. 1.977	Alquilada a la comunidad de Regantes, una habitación en 1.000,- ptas.

(1) Ver instrucciones al dorso

DORSO QUE SE CITA.

- (1) Provincia.
- (2) Rústica, Urbana, Solar, Edificio, Locales, etc.
- (3) Destino (uso actual) y breve descripción de sus características, plantas, etc.
- (4) Superficie total, y en su caso superficies parciales (plantas, locales).
- (5) Título por el cual se ocupa (arrendamiento, precario, etc.), acto y fecha.
- (6) Persona física o jurídica propietaria del inmueble.
- (7) Titular arrendatario que figure en el contrato (p. ej. D.N.S., Delegación Provincial; Educación y Descanso; O.S. del Hogar; etc.) y en su caso si es o no subrogable.
- (8) Renta o canon anual actual.