

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.

RESUMEN NUMERICO

N A V A R R A

	NUMERO	VALORACION	
		%	%
INMUEBLES ADQUIRIDOS (1)	7	47%	48%
INMUEBLES DONADOS (2)	7	47%	48%
INMUEBLES LEY 23-9-39 (3)	1	6%	4%
TOTAL	15	100%	100%

- (1) Se refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la Organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles donados o de procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).
- (2) En este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (p. ej. edificio) o en parte (p. ej. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., para un fin determinado.
- (3) Se incluyen aquí todos los inmuebles que igualmente en todo o en parte han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio, o agrupado con solares de otra procedencia (compras, donaciones, etc).

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.

N A V A R R A

Clase de Finca	Situación	Descripción de la Finca	Superficie	Título Adquisición	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
1 Urb. Edif.	PAMPLONA.- Av. Zaragoza, 12.	Delegación provincial. Edificio compuesto de: sótano (757'75 m/2) Sótano (757'75 m/2) Planta baja (757'75 m/2) " 1ª (757'75 m/2) " 2ª (595'75 m/2) " 3ª (595'75 m/2) " 4ª (595'75 m/2) " 5ª (595'75 m/2) <i>Magistratura Trabajo y 2ª</i>	Solar 758 Cubierta 757'75 Construida	Donación y compra el 12-11-53 al Ayuntamiento de 527 m/2 y 227'43 m/2 respectivamente, total 754'43 m/2. Not. Sr. San Juan Oterain (Pamplona). Construcción: 1.958. Escrit. Obra -/ Huova, 22-7-58. Not. Sr. Garrido Aldama (Pamplona). Obras de reforma en 1.976. <i>Autorizada por Ministerio ex noviembre 76 ocupación plantas 1ª y 2ª para Magistratura.</i>	Valor en 1.953 solar donado 355.185 Compra (1953) 113.715 Construcción (1.958) 6.304.633 Obras reforma (1.976) 29.944.417	Solar 7.580.000 Edificio 79.500.217 Total 87.080.217	R.P.: Pamplona P. 2514; L. 177 P. 64; Fº 8708 I. 1ª (Cesión y compra) 2ª (Obra Nueva)	En caso cambio de dueño o destino, el Ayto. por el Ayuntamiento se cobrará 355.185 ptas., valor de la parte del solar donado y la obligación de avisar con dos meses el dicho cambio.	DO NA Y I C
2 Urb. T	PAMPLONA.- C/ Magdalena, s/n (Chantrea). INEM	Centro de Formación Profesional "Virgen del Camino" Edificio de 2 plantas. Planta 1ª (6100'76 m/2) 2ª (96 m/2)	Solar 23.055'62 Cubierta 6.100'76 Construida 6.196'76	Donación el 6-5-58 por el Patronato/Beneficio de la Construcción "Francisco Franco" de 20.619'75 m/2 con destino al Taller-Escuela; Notario, D. Joaquín Enrique Pérez (Pamplona). Construcción: 1.960. Escrit. obra -/ nueva 22-8-62. Not. D. Juan José Salasero (Pamplona). Donación el 15-10-66 el citado Patronato cedió 2.435'87 m/2 más. Not. D. Rosendo Garrido Aldama (Pamplona). Agrupación el 12-5-67, Not. D. Serafín Hermoso (Pamplona)	Valor en 1958 del 1º solar donado 1.010.368 Const. 1960 14.341.792 Valor en 1966 2º solar donado 120.331	Solar 46.500.000 Edificio 27.665.000 Total 74.165.000	R.P.: Pamplona P. 2587; L. 206 P. 26; Fº 9876 I. 2ª (Cesión 1ª) 3ª (Obra nueva) I. 2921; L. 406 P. 71; Fº 19881 I. 1ª (2ª cesión) P. 2929; L. 407 P. 131; Fº 19999 I. 1ª (Agrupación)	Terreno donado para construir el C. Form. Profesional en el plazo de 3 años.	DO NA CIC
3 Urb. Locales	PAMPLONA.- C/ Iturbide y Suñer, s/n (Cº Viviendas "Julián Ruiz de Alda")	Escuela Dirigentes. Tres locales (comerciales) en el Cº de Viviendas de la O.S. Hogar.	564	Adquiridos el 7-4-64 por documento privado a la C.S. Hogar en régimen de amortización-renta durante 40 años.	Valor en 1964 1º) 288.680 2º) 286.154 3º) 274.644 Obras adaptación (1964) 901.703	22.560.000	—	En renta-amortización	
4 Urb. Solar	PAMPLONA.- Terrenos en Artica (Ansoain).	Terrenos para Polideportivos en Artica (Ansoain). No se ha construido.	Solar 30000	Compra el 5-1-74 a D. José María Sainz Sánchez de estos terrenos; Notario/D. José Gabriel Erdozain (Pamplona) y carta de pago ante el mismo Notario el 29-7-75. Construcción: No se ha realizado. - Se aprobó anteproyecto por 26000000 de ptas (33'33% por Diputación Foral y 66'67% por E. y D.)	Compra (1974) 15.000.000	45.000.000	R.P.: Pamplona P. 3698; L. 139 P. 170; Fº 8.618 I. 1ª (Compra)	Préstamo el 12-11-73 con la Caja An. por 10.000.000 ptas. amortizables en 4 años al 7'75; Not. D.	DO NA CIC

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.

N A V A R R A

FORMA	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
5	Urb. T	PAMPLONA.- C/ Guelbenzu, nº 16 (Fuente del Príncipe)	Polideportivo de E. y D. Se compone de 2 frontones, 25 x 9. Piscina olímpica, piscina infantil, baños y vestuarios.	Solar 6617'50 Cub. 143 Const. 143	Compra el 19-8-50 a los Hnos. Sres. Ferrer Galdiano de 5965 m/2. Not. D. Benjamín Arnáez Navarro (Pamplona). Compra el 4-7-51 de 2.700 m/2 a los Hnos. Sras. Garoña Ramírez; Notario/ D. Joaquín Enrique Pérez Real (Pamplona). Ambas compras estaban condicionadas a la construcción Campo Deportes, cuya condición se anuló si se vendían/ 2.047'50 m/2 a la Coop. Viv. "San Miguel". Anulación condición 26-7-60. Not. D. Rosendo Garrido Aldama (Pamplona). Segregación y venta de 2.047'50 m/2 por 409.000 ptas., a la Coop. de Viv. "San Miguel" el 19-4-61. Notario, D. Norberto Irigoyen - Santesteban (Pamplona). Construcción: 1.964.- Escrit. obra nueva y agrupación parcelas el 6-8-65; Not. D. Rosendo Garrido Aldama (Pamplona).	Compra (1950) 94.500 Compra (1951) 42.000 Construcción (1964) 999.753 Obras mejoras (1951-77) 6.417.115	Solar 66.175.000 Instalaciones 40.000.000 Total 106.175.000	R.P.: Pamplona T. 644; L. 47 F. 121; Fº 1556 I. 21 (Compra 1ª) T. 2601; L. 211 F. 71; Fº 3600 I. 3ª (Compra 2ª) F. 2856; L. 365 F. 116; Fº 17872 I. 1ª y 2ª (Agrupación y obra nueva)		DO FI REC
6	Urb. Viv.	PAMPLONA.- C/ Monasterio de Urdax 15-3º C.	Vivienda Delegado Provincial. Vivienda en Propiedad Horizontal. Cuota de participación 2'151%. Le corresponde cuarto trastero en el sótano y plaza de garaje (132ava parte del mismo)	Construida 183 Util 140	Compra el 4-5-73 a la Cooperativa de Viviendas "Urbasa Sdad. Cooperativa" Notario, Sr. Erdozain Gastelu (Pamplona)	Compra (1973) 1.969.497	6.500.000	R.P.: Pamplona T. 3307; L. 5 F. 101; Fº 309 I. 4ª (Compra)		DO FI
7	Urb. Edif.	PAMPLONA.- C/ Doctor Huarte, 3.	Policlínica de la O. "18 de Julio". Edificio compuesto de sótano (80 m/2); plantas 1ª y 2ª (240 m/2) y planta 3ª (16 m/2)	Solar 1.239 Cub. 240 Const. 576	Compra el 23-12-42 a Dª Aquilina Rivero Barasoain del edificio Not. D. Julio Serrador (Pamplona). Carta de pago ante el mismo Notario el 19-2-43.	Compra (1.942) 395.638	19.900.000	R.P. Pamplona T. 2407; L. 152 F. 91; Fº 7578 I. 1ª y 2ª (Compra)	Por Ac. nº 38 de C.D.F. de 17-3-71 está autorizada la venta a la S. Social por 1.000.000 de pts. no se ha formalizado escritura de venta.	DO FI REC
8	Urb. Edif.	ALSASUA.- C/ Central, s/n (Paraje de "Inhostia")	Delegación Comarcal. Edificio de 3 plantas. planta 1ª (148'59) " 2ª (148'59) " 3ª (75'72 m/2).	Solar 270 Cub. 148'49 Construida 372'90	Compra el 15-7-58 al Ayto., del terreno Notario, D. José Javier Nagore (Alsasua). Construcción: 1.959.- Escrit. obra nueva el 12-11-62. Not. D. Rosendo Garrido (Pamplona)	Compra (1958) 270 Construcción (1959) 681.105	Solar 135000 Edificio 2.099.281 Total 2.234.281	R.P. Pamplona T. 2559; L. 35 F. 183; Fº 2310 I. 2ª (Compra) 3ª (Obra Nueva)		DO FI REC

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.

N A V A R R A

C. I. S. S.	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	C. I. S. S.
9	Urb. Local	BURLADA.- C/ San Miguel, s/n.	Delegación Local. Dos locales; 1º Local en planta baja (40'50 m/2) y 2º Local en entreplanta (40'50 m/2).	460'50	Compra el 22-3-73 a D. Basilio Semín Fio Nuñ de los locales; Notario, D. David Calvo Juan (Burlada).	Compra (1973) 1.980.009	5.520.000	R.P. Aoiz T. 1876; L. 135 F. 103; Fº 11568 I. 1º (Compra) T. 1876; L. 135 F. 106; Fº 11570 I. 1º (Compra)		DO FI CIO
10	Urb. Edif.	CORELLA.- Parque de María Teresa, s/n.	Delegación Comarcal. Edificio de 3 plantas. Planta baja (257'92 m/2) " 1ª (269'64 m/2) " 2ª (218'60 m/2)	Solar 266.000 Edificio 2.288.404 Total 2.554.404	Donación condicionada el 29-3-54 por el Ayto. del terreno. Notario, D. Julián Guelbenso (Corella). Construcción 1.958. Escrit. obra nueva 10-9-58. Not. D. Juan San Juan (Pamplona).	Valor en 1954 - Solar 266.000 del solar donado 26.600 Construcción (1958) 928.032	Solar 266.000 Edificio 2.288.404 Total 2.554.404	R.P.: Tudela T. 1063; L. 104 F. 168; Fº 6649 I. 1º (Donación) 2º (Obra nueva)	Comienzo de las obras en el plazo de un año y terminación en un plazo no superior a ocho.	DO FI CIO
11	Urb. Edif.	ESTELLA.- Pº del Río Egea, s/n (Pº de los Llanos).	Delegación comarcal. Edificio de 3 plantas. Planta 1ª (459'50 m/2) " 2ª (234 m/2) " 3ª (234 m/2)	Solar 600 Cub. 459 Construida 927'50	Donación el 11-12-56 por el Ayto. del solar (300 m/2) para la construcción de la Casa Sindical; Notario, D. Seraffín Hermoso (Estella). Donación el 4-2-58 por el Ayto. de un segundo solar también de 300 m/2. Not. D. Seraffín Hermoso (Estella). Construcción: 1.960; Escrit. de agrupación y obra nueva, 5-9-63. Not. D. Rafael García (Pamplona)	Valor en 1956 - Solar 300.000 del 1º solar donado: 45.000 Valor en 1958 - del 2º solar donado: 45.000 Construcción (1.960) 1.518.349 Obras mejoras (1972) 2.399.513	Solar 300.000 Edificio 2.898.121 Total 6.198.121	R.P.: Estella T. 1593; L. 63 F. 212; Fº 2847 I. 2º (Donación 1º) T. 1616; L. 64 F. 91; Fº 2877 I. 2º (2º donación) T. 1714; L. 69 F. 34; Fº 3315 I. 1º (Agrupación) y 2º (Obra nueva)	Solares donados para construir la Casa Sindical.	DO FI CIO
12	Urb.	PERAITA.- Ctra. de Madrid, s/n (Correjo de Gargantúa)	Campo de Deportes. Compuesto de tribuna, cubierta, vestuarios, servicios y bar.	Terreno 13.400 m/2	Terreno adquirido el 10-4-54 por el Ayto., a cambio de otros terrenos (15.000 m/2) donados el 12-44 también por el Ayto., para construir el Campo de Deportes; Notario, D. José Mº Kilián Ferrer (Peraita). Construcción: 1.948, 1.949 y 1.951.	Valor del terreno en 1.954 75.000 Construcción 41.301'40	Terreno 4.020.000 Instalaciones 2.680.000 Total 6.700.000	R.P. Tafalla T. 1122; L. 82 F. 181; Fº 5067 I. 2º (Permuta)	Dedicación de los terrenos a Campo de Deportes según el D.N.S. Pierde su personalidad revierte al Ayto.	DO FI CIO
13	Urb. Edif.	TAFAALLA.- Pº de Matayud, s/n.	Delegación Comarcal. Edificio de 3 plantas de 157 m/2 cada una.	Solar 157 Cub. 157 Const. 471	Donación el 11-3-59 por el Ayto. del solar para construir la Casa Sindical; Notario; D. Juan Azevedo Illana (Tafalla). Construcción: 1.968. Escrit. obra nueva el 22-11-68. Not. D. Roberto Velasco Alonso (Tafalla).	Valor en 1.959/ del solar donado 8.000 Construcción (1.968) 1.127.289	Solar 314.000 Edificio 2.529.073 Total 2.843.073	R.P.: Tafalla T. 1176; L. 145 F. 50; Fº 7907 I. 1º (donación) 2º (obra nueva)	Solar donado para construir la Casa Sindical. En la escritura figuran otras condiciones referentes a fachada, etc.	DO FI CIO

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.

H A Y A R P A

Clase de Finca	Situación	Descripción de la Finca	Superficie	Título Adquisición	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase de Finca
14 Urb. Edif. B	TUDELA.- C/ Miguel Eza, nº 6. <i>Bueno</i>	Delegación Comarcal. Edificio compuesto de planta baja (305'93 m/2), y 3 plantas altas de 270'65 m/2 cada una. <i>Ed. S. E. con. 1.975. CC 00</i>	Solar 380 Cub. 105'93	Ley 23-9-39.- Ao. de la C.C.B.M. de 1-4-41. Sindicato Nacional Azucarero y de Alcohol Industrial de Azúcaros - Alpargateros, de Oficios Varios, Obreros del Gremio de la Construcción y Sección Agraria de la U.G.T. de Tudela. Afiliados a U.G.T. Estuvo inscrita a nombre de las citadas Sociedades el solar. <u>Construcción:</u> 1.950. Sobre el solar/ incautado se construyó en 1.950 el edificio. Escrit. obra nueva, 20-9-51 Not. D. Baltasar Moreno Diz (Tudela) En 1.975 se han realizado obras de reforma.	Valor en 1941 del solar 10.334'30 Construcción (1.950) 718.675 Obras reforma (1.975) 6.058.706	Solar 3.800.000 Edificio 12.000.000 Total 15.800.000	R.P. Tudela T. 738; L. 131 F. 66; Fº 228 I. 9º (Ley 23-9-39), 10º (Obra nueva)		Urb. Edif.
15 Urbana T	TUDELA.- Ctra. a/ Pamplona, s/n (Lado derecho del Río Ebro)	Polideportivo. Consta de: pista polideportiva, piscina olímpica, piscina infantil, vestuarios, bar y servicios.	Solar 3.210 Cub. 383 Const. 383	<u>Donación</u> condicionada el 16-10-67 por el Ayto. del terreno para construir Polideportivo; Not. D. Gustavo Fernández Arias (Tudela). <u>Construcción:</u> 1.952.- Escritura obra nueva, 9-11-67; Not. D. Gustavo Fernández-Arias (Tudela). <u>Obras ampliación</u> en 1.972	Valor en 1967 terreno donado: 3.210.000 Construcción (1.952) 4.000.000 Obras ampliación (1.972) 6.370.201	Solar 6.000.000 Edificio 24.187.923 Total 30.187.923	R.P.: Tudela T. 1408; L. 253 F. 147; Fº 1442; I. 1º (donación) 2º (Obra nueva)	Si la L.ª. S. de cualquier causa/ instalaciones revertirán al Ayto.	Urbana

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO
DE LA ORGANIZACION SINDICAL O DE LA A.I.S.S. QUE HA CAUSADO BAJA

RESUMEN NUMERICO

N A V A R R A

	VENTAS				DONACIONES				OTRAS CAUSAS				T O T A L	
	A Hermandades de L.G. o Cooperativas.	A Ayuntamientos y Organismos Oficiales	A particulares y otros	TOTAL	A Hermandades de L.G. o Cooperativas	A Ayuntamientos y Organismos Oficiales	A particulares y otros	TOTAL	Permutas	Reversiones o devoluciones	Otras causas	TOTAL		
INMUEBLES ADQUIRIDOS (1)		1		1							1	1	2	200
INMUEBLES DONADOS (2)									1	1		2	2	200
INMUEBLES Y 23-9-39 (3)	2	1	2	5			1	1					6	100
T A L	2	2	2	6			1	1	1	1	1	3	10	100

Se refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la Organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles donados o de procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).

En este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (p. ej. edificio) o en parte (p. ej. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., y generalmente para un fin determinado.

Se incluyen aquí todos los inmuebles que, igualmente, en todo o en parte, han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio, o agrupados con solares de otra procedencia (compras, donaciones, etc).

A.- No se hace constar valoraciones ya que, si bien, se conocen las que tenían en el momento de producirse la baja, al haberse realizado éstas en muy diferentes años, su suma daría resultados erróneos.

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1)

N A V A R R A

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE,	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
1	Urbana Edificio	PAMPLONA.- C/ de la Merced, 5.	Edificio compuesto por sótano (28 m/2), plantas 1ª, 2ª, 3ª y 4ª (150 m/2) cada una y planta 5ª (100 m/2). El edificio estuvo ocupado por familias modestas. Estaba en mal estado.	Solar 150 Cub. 150 Const. 728	Ley 23-9-39.- Ac. de la C. G.B.M. de 17-9-41. Federación de Sociedades Obreras. No consta filiación. Estuvo inscrita a nombre de la citada Federación y posteriormente del Estado por incautación.	R.P.: Pamplona T. 2165; L. 114 F. 180; F*1656 T. 24 (Ley 23-9-39) y 25 -/ (Cancelación - hipoteca).	Venta por subasta el 5-6-56 por D. Damián Martínez Aramón; Notario, D. Juan San Juan Oterruín (Pamplona).	Venta (1956) 92.575 R-265 R-380	Gravado con hipoteca desde 1.928 de 30.000 ptas., al 5º anual y 6.000 ptas., de costas. La canceló la D.N.S. el 8-6-43. Not. D. Joaquín E. Pérez del Real (Pamplona).
2	Urbana Solar	ARTAJONA	Solar para construir Taller de Alfarería.	Solar 300	Donación el 13-12-56 por el Ayto., del solar para construir Taller Alfarería; Notario D. Arturo Manso Rincón (Peralta)		Reversión el 14-10-60 al Ayto. por no cumplirse la condición de construir el Taller de Alfarería; Not. D. Rafael García Reparar (Pamplona)	Valorado en 1.950 en 4200/ ptas.	
3	Urbana	CARCAR.- C/ del Jardín, 14		Solar 180	Ley 23-9-39.- Ac. de la C. G.B.M. de 28-11-44. Centro Obrero de Carcar. No consta filiación. No figuraba inscrita.	R.P.: Estella T. 1459; L. 44 F. 167; F* 3019 T. 1ª (Ley 23-9-39)	Venta el 23-6-58 a la Hermandad L.G.; Notario,	Venta (1.958) 6.000	R-508
4	Urbana Edificio	FALCES.- C/ Rada, nº 11.	Edificio de planta baja.	Solar 226 Cub. 180 Const. 180	Ley 23-9-39.- Ac. de la C. G.B.M.- C.N.T.-F.A.I. No estaba inscrito. El Estado la inscribió a su nombre por incautación, luego pasó a la D.N.S.	R.P. Tafalla T. 1017; L. 56 F. 56; F* 3778 T. 2ª (Ley 23-9-39)	Venta el 27-4-56 a Dª Isabel Dohagavía Mendoza; Not. D. Joaquín E. Pérez (Pamplona)	Venta (1.956) 18.000	R. 303
5	Urbana Edificio	BITERO.- C/ Mayor 115 (antes C/ de Pablo Iglesias)	Casa	131'24	Ley 23-9-39.- Ac. de la C. G.B.M. de 4-7-42. Cooperativa Obrera y Vinícola "La Unión". Afiliada a U.G.T. No estaba inscrita.	R.P. Tudela T. 987; L. 41 F. 116; F* 2898 T. 1ª (Ley 23-9-39)	Venta el 25-6-55 al Ayuntamiento; Notario, D. Joaquín E. Pérez (Pamplona)	Venta (1.955) 9.000	
6	Urbana Edificio	MIRANDA DE ARGA.- C/ Baja, 40	Edificio de 3 plantas en malas condiciones. Plantas 1ª y 2ª (188 m/2 cada una) y 3ª (168).	Solar 200 Cub. 188 Const. 544	Ley 23-9-39.- Perteneció al Frente Popular de Miranda de Arga. No figuraba inscrita, correspondiendo la inscripción 1ª al Estado.	R.P. Tafalla T. 961; L. 25 F. 151; F* 167 T. 1ª (Ley 23-9-39)	Venta el 15-4-58 a la Hermandad L.G.; Notario D. Joaquín E. Pérez del Real (Pamplona)	Venta (1958) 20.000	

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) NAVARRA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M ² / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRI DO. FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJERACION O CAU SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
7	Rústica	PERALTA.- Barrio/ "Afueras".	Terreno para Campo de Deportes.	15000	Donación el 21-12-44 por el Ayto., del solar para construir en el plazo de 2 años un Campo de Deportes; Not. D. Fernando Pérez del Camino (Peralta). Valorado el terreno en 1944 en 2911 pesetas.	R.P. Tafalla L. 1054; L. F. 240; Fº 4587 I. 1º (Donación)	Enajenación permuta el 10-4-54 por otros terrones del Ayto., también destinados a Campo de Deportes (ver nº 13 de Bienes Actuales); Not. D. José Mº Millan Ferrer (Peralta).	Valoración en 1.954 2.911	
8	Urbana Solar	SANGÜESA.- Ctra. de Javier, Camino de Undues.	Campo de Deportes	Terreno 12.803	Compra el 26-4-46 y agrupación de dos solares colindantes a D. Jacinto Balanzoguín Irigoyen y a D. Juan Sánchez Ezo en el precio de 12.000 ptas; Notario D. Braulio Velasco y Carrasquedo (Sangüesa).	R.P. Sangüesa L. 1651; L. 52 F. 129; Fº 305 I. 1º (Compra)	Venta el 6-6-64 al Ayuntamiento; Notario, D. Juan García Granero Fernández (Pamplona)	Venta (1964) 44.401	
9	Urbana	SANTESTEBAN.- Finca "Bervisrechea"	Edificio de 3 plantas y sótano. Sótano (100 m/2); Planta 1ª (200 m/2) y plantas 2ª y 3ª (145 m/2 cada una) con huerta y jardín. Antigua Residencia E.D. - "Martín M. Espronceda"	Solar 2910 Cub. 200 Const. 590	Compra el 1-9-43 a Dª Isabel Llopis Alcoyaga de este chalet para Residencia de Productores; Notario, D. Joaquín E. Pérez Real (Pamplona). Precio de compra 125.000 pts.	R.P.: Pamplona L. 912; L. 6 F. 118; Fº 239 I. 6 (Compra)			
10	Rústica	TAFALLA.- Término de Quiñón.	Finca rústica	20.678 ⁵	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.B.M. de 4-4-41. Agrupación de Trabajadores Vascos. Afiliada a U.G.T. Estaba inscrita a favor del Estado y anteriormente a favor de la mencionada Agrupación que la adquirió por compra en 1.934 por 14.000.	R.P.: Tafalla L. 910; L. 119 F. 127; Fº 5792 I. 7º (Ley 23-9-39)	Donación el 28-11-50 previa parcelación a favor de 19 beneficiarios; Notario, D. Francisco Roig Ferrer (Tafalla).	Valorada en 1.950. 100.000	

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

NAVARRA

(1) _____

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRI DO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
14		VALTIERRA-ARGUEDAS	Terreno para de la D.N.S.	Reportes.	Ofrecido por el Ayto., en	1.972. No se ha	formalizado escritura de donación. No pasó		a ser propiedad
15		VILLAFRANCA.-	" " " "	" " " "	" " " " "	" " " "	" " " "	" " " "	" " " "

RELACION DE INMUEBLES AJENOS OCUPADOS POR LA A.I.S.S.

(1) NAVARRA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA (2)	SITUACION Población, calle	DESTINO Y DESCRIPCION DE LA FINCA (3)	SUPERFICIE M/2 (4)	TITULO POR EL CUAL SE OCUPA ACTO Y FECHA (5)	PROPIETARIO (6)	TITULAR ARRENDATARIO (7)	RENTA ANUAL (8)
1	Urbana Vivienda	<u>AOIZ.-</u> Trinquete, 10	Delegación Comarcal. Vivienda adaptada para oficinas.	101 m/2	Contrato de arrendamiento 12.3.44	D. Argimiro Martínez Otano	Delegación Comarcal.	2.252,- ptas.
2	Urbana Vivienda	<u>ELIZONDO.-</u> Braulio Iriarte, Casa Echechipia, 1	Delegación Comarcal Vivienda adaptada para oficinas.	170 m/2	Contrato de arrendamiento 7.1.76	D. José María Larrañaga Aristis	Delegación Provincial de la Organización Sindical.	84.000,-
3	Urbana vivienda	<u>IRUZUN.-</u> San Martín, 18	Delegación Comarcal. Vivienda adaptada para oficinas.	144,90	Contrato de arrendamiento 1.9.63	Dña. Ceferina y Dña. Fidéla Elustondo Cia.	Delegación Nacional de Sindicatos	25.512,- 1.975
4	Urbana vivienda	<u>LODOSA.-</u> Mayor, 72 2º A	Delegación Comarcal. vivienda adaptada para oficinas	175 m/2	Contrato de arrendamiento 1.9.74	D. Jacinto Tamayo Urzainqui		27.600,-
5	Urbana vivienda	<u>LOS ARCOS.-</u> José María Gaston s/n	Delegación Comarcal. Vivienda adaptada en oficina	76,50	Contrato de arrendamiento 1.7.74	Dña. Juana Chasco		6.000,-
6	Urbana vivienda	<u>SANGUESA.-</u> Mayor, 65, 1º	Delegación Comarcal. vivienda adaptada para oficinas.	200 m/2	Contrato de arrendamiento.	D. José Joaquín Pérez de Ciriza Uriz	Delegación Nacional de Sindicatos	60.000,-
7	Urbana vivienda	<u>VERA DE BIDASOÁ.-</u>	Delegación Comarcal. Vivienda adaptada para oficinas.	200 m/2	Contrato de arrendamiento.	Santiago Unsión Pastor	Organización Sindical.	120.000,-

(1) Ver instrucciones al dorso

DORSO QUE SE CITA.

- (1) Provincia.
- (2) Rústica, Urbana, Solar, Edificio, Locales, etc.
- (3) Destino (uso actual) y breve descripción de sus características, plantas, etc.
- (4) Superficie total, y en su caso superficies parciales (plantas, locales).
- (5) Título por el cual se ocupa (arrendamiento, precario, etc.), acto y fecha.
- (6) Persona física o jurídica propietaria del inmueble.
- (7) Titular arrendatario que figure en el contrato (p. ej. D.N.S., Delegación Provincial; Educación y Descanso; C.S. del Hogar; etc.) y en su caso si es o no subrogable.
- (8) Renta o canon anual actual.