

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.T.S.P.

RESUMEN NUMERICO

	NUMERO	%	VALORACION
INMOBILES ADQUIRIDOS (1)	11	44%	1.073.571,57
INMOBILES DONADOS (2)	10	40%	7.107.100
INMOBILES LEY 23-9-39 (3)	4	16%	30.550.100
T O T A L	25	100%	1.111.220,67

- (1) Se refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la Organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles donados o de procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).
- (2) En este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (p. ej. edificio) o en parte (p. ej. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., para un fin determinado.
- (3) Se incluyen aquí todos los inmuebles que igualmente en todo o en parte han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio, o agrupado con solares de otra procedencia (compras, donaciones, etc).

# INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.

SANTANDER

CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase de finca
1	Urbana dif.	SANTANDER.- C/ Sta. Clara, 3 y 5.	Solar 708 Cubierta 634,45 Construida 43222,32	Compra el 23-1-48 de un edificio estructura a D. Manuel y D. José L. Lañar Ribalaygua, Not. D. Mariano Lozano Diaz (Santander). Construcción.-Terminación del edificio 1.958; escritura obra/nueva 17-7-64, Nota. D. Antonio Vazquez Presedo.	Compra (1948) 9.328.527 Terminación- edificio -- (1953). 5.249.002.	50.664.000	R.l.: Santander. T. L. 365 F. 67 Pa. 21.642 I. 1ª y 2ª -/ (compra) 3ª -/ (obra nueva).		Urbana dif.
2	Urbana dif.	SANTANDER.- C/ Vargas.	Solar 2.044,48 Cubierta 2.044,48 Construida 18.352	Compra el 4-9-71 del solar a D. José Luis Cagigas Castanedo; Not. D. Tomas Villar (Santander) Construcción.-1977.- Escritura/obra nueva (pendiente).	Compra(1971) 40.000.000 Construcción 373.096.582	507.000.000	R.l.: Santander. T. L. 208 F. 171 Pa. 17.860 I. 2ª (compra-solar).	El 4-9-71, pro-tano de 40. -/ 200.000 a 10 -/ años al 10%. <i>AutORIZADO por el Ministerio el 27-11-78 la ocupación por la delegación de Trabajo, de las plantas 3, 4 y 5, con una sup. por plantas de 1150 m² construidos y 800 m² útiles.</i>	Urbana dif.
3	Urbana dif.	SANTANDER S.A.C.- Av. de Candinas s/n. Sitio La Reyereta.  INEM	Solar 20.000 Cubierta 5.132 Construida 7.732	Por D. 10-XI-42 se expropiaron: 45.751,5 m/2 para const. Gª -/ viviendas "Sotileza" para pescadores.- El 11-2-43 el Aytº./ donº para el mismo fin 3.099 -/ m/2; Not.D. Tomas Glez. Quija/ no (Santander).- Se construyeron 270 viviendas sobrando -/ 26.976,25 m/2 que se inscribió con como finca independiente 7 (nº registral 6.061).- Falta- ban por construir dos fases -/ más de 282 viviendas en total. La Junta Ob. del fuerto impi- dió const. por necesitar estos terrenos, logrando comprar -/ los 26.976,25 por otros de la/ S.O.S. (40.264 m/2), valorando -/ los ambos en 12.079.200.-pts, 7 Not. D. Pedro Luis Calle(San-/ tander) (15-2-63).- En los -/ nuevos terrenos no es posible/ edificar viviendas por ser Zona Industrial y sería además costo- sa la cimentación. La Cofradía esc. ha reclamado la propie- tad de estos terrenos, alegan- do que el precio inicial para- la expropiación 1.690.536.-pts,	Terreno Construcción (1977) 162.780.000	182.780.000	R.l.: Santander. T. L. 106 F. 220 Pa. 6.061 I. 1ª (correpa- ción 26.976,25 m/2). 2ª (permuta -/ enajenación).  T. L. 112 F. 211 Pa. 6.763 I. 1ª(Adq. per- muta de 3.732- m/2).  T. L. F. Pa. 6.751 I. (Adq. permuta 36.522 m/2).		Urbana dif.

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.**

SANTANDER

Num. Finca	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
4	Urban? Solar	SANTANDER ALLIARÓ.- Av. de Candinas/n. (La Reyerta).	Continuación .....  Solar destinado a -/ construcción de pistas polideprotivas./ Situado en Zona Industrial con limitación de altura.	20.264	lo aportó ella, se opone la -/ Organización Sindical, diciendo que dicha cantidad lo fué en - concepto del 10% de aportación inicial para adq. viviendas.-/ Lqs 40.264.- m/2 son dos solares de 3.732 m/2 (finca registral nº 6.763) y 36.522 (finca nº 6.751). Sobre parte de este ultimo se ha construido el -/ Centro de Formación Profesional. <u>Construcción.- 1977.-Escritura Obra Nueva (pendiente).</u>  (ver nº 3). Terreno sobrante de la construcción del nuevo Centro de Formación Profesional.		20.000.000	R.F.: Santander. T. L. 112 F. 211 Fº. 6.763 I. 1ª (Adq. - permuta 3.732 m/2).  T. L. F. Fº. 6.751 I. (Adq. permuta de 36.522 m/2).	Zona Industrial.	2
5	Urban? Edif. B	SANTANDER.- C/ Magallanes, nº 6  INEM Booms	Centro de Formación profesional Administrativa. Edificio compuesto de sotano y cinco plantas.- Sotano - (3cm/2), planta 1ª / (166 m/2) 2ª, 3ª, 4ª / y 5ª (128 m/2 c/u).  UBT.	Solar 166,32 Cubierta 166 Construida 771.	Ley 23-9-39.- Federación Obrera Montañesa.- Inscrita a su nombre.- Afiliada a U.C.T., era un edificio compuesto de plantas baja, entresuelo, dos plantas y buhardilla.- <u>Construcción.-</u> El edificio anterior se demolió y se ha -/ construido en 1974, el nuevo / edificio. Escritura obra nueva (pendiente).	Valor inmueble, Ley 23-9-39 en 1940/ 63.452. Construcción- (1974) 5.894.498	Solar 1.700.000 Edificio 8.712.000 TOTAL 10.412.000	R.F.: Santander. T. L. 282 F. 194 Fº. 7.644 I. 17 (Ley -/ 23-9-39).	R-143	Inscripción

# INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.

SANTANDER

3

Nº	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes.	Clase de finca
6	Urbana Edif.	SANTANDER.- Av. de los Infantes, s/n. Sitio "Fuente - Cacho".	Residencia de E. y D. (Masculina) "Hermanos Gomez Ierodo", en verano, y Centro Formación Profesional Hostelería en invierno. Edificio de cuatro plantas tipo palacete.- bajo 1ª y 2ª planta: - 200 m/2 cada una y 4ª/ planta, 180 m/2. Escuela de cocineros.- Una planta de 81 m/2. Grupo de Aulas.- Una planta de 133 m/2. Vivienda del Director y anexos.- Dos plantas 136 m/2 cada una.	Solar 4.884 Cubierta 600 Construida 116	Compra el 19-6-44 a Dª. Mª Mercedes Labat del edificio, Not. D. Rafael Bermejo Sanz (Santander). Construcción.- En 1965 se construyeron dos pabellones más.	Compra(1944) 336.720 Construcción (1965) 652.062	44.690.000	R.I.: Santander. T. L. 353 F. 26 Fa. 11.610 I. 8 (compra)		Urbano
7	Urbana Edif.	SANTANDER.- VUELO DE CUE- TO.- Sitio de las Revias. (Iroximo Sardi- nero).	Residencia de E. y D. "Francisco Marcano". Edificio de seis plantas. Semi-sotano: 347 m/2 bajo: 1.619 m/2 1ª planta: 2.165 m/2 2ª, 3ª, 4ª, y 5ª plan- tas: 1.300 m/2 cada una	Solar 11.566 Cubierta 2.165 Construida 9.331.	Compra, el 7-XI-42 a Dª Mª Lasta y hijo de un edificio de dos plantas con jardín; Not. -/ D. Tomas Glez. Quijano (Santander), construcción. Construcción.- 1977.- Se demolió, el antiguo edificio. Escritura Obra nueva (pendiente).	Compra (1942) 725.000 Construcción (1977) 119.968.422	143.935.032	R.I.: Santander. T. L. 304 F. 30 Fa. 12.461 L. 12 (compra)		Urbano
8	Urbana Vivienda	SANTANDER.- C/ Joaquín Costa, nº 26-5ª	Vivienda Delegado Provincial. Vivienda en propiedad horizontal. Cuota de participación 12%.	222,21 (148,91 m/2 útiles).	Compra, el 8-7-67 a D. Antonio Ribalaygua de la vivienda; Not. D. Antonio Vazquez Presedo (Santander).	Compra (1967) 1.500.000	4.890.000	R.I.: Santan-/ der. T. L. 497 F. 214 Fa. 33.894 I. 1ª (compra)		Urbano
9	Urbana Local.	SANTANDER.- C/ Burgos, 11-4ª	Consultorio "O. 18 de Julio". Local (edificio comercial) en propiedad horizontal.	585	Compra, el 7-2-68 a D. Emilio de la Torre, Castro, Not. D. -// Antonio Vazquez Presedo (Santander).	Compra(1968)- 3.800.000 Obras adapta- ción (1968) 1.554.570	7.000.000	R.I.: Santan-/ der. T. L. 181 F. 178 Fa. 14.700 I. 1ª		Urbano

# INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.

SANTANDER

IC	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
10	Urbana Vivienda.	SANTANDER.- C/ Cervantes, nº 7-1ª-izqui.	Agrupación Detallistas de Ultramarinos, vivienda.	108,73	Donación, el 13-2-42 por la Federación de Gremios "Unión Cantábrica Comercial", a la Organización Sindical de las 2/3 indivisos de la vivienda, el 1/3 restante --/ está inscrito a favor de D. José Fdez. y Fdez. Not. D. Tomas --/ Glez Quijano (Santander)..	Valor en -- 1942 momento de 14.000	756.000	R.I.: Santander T. L. 12 F. 69 Fa. 467 I. 11 (donación a D.N.S. solo los 2/3).		Urbana Vivienda
11	Urbana Edif.	AMPUERO.- C/ Calvo Sotelo	Delegación Comarcal, edificio compuesto de sotano (46m/2) y tres plantas altas de 198m/2 cada una.	Solar 908. Cubierta 198 Construida 640	Donación.- pura y simple, el 12-7-72 del solar por la Hermandad de Labradores y Ganaderos para construir la Casa Sindical, Not. J. R. Roiz Quintanilla --/ (Ampuero). Construcción.- 1974, Escritura --/ Obra Nueva, 10-4-75; Not. D.J./ R. Roiz Quintanilla (Ampuero).	Valor en -- 1972, solar donado, -- 635.600 Construcción (1974) 4.649.775	Solar 1.500.000 Edificio 5.577.134 Total 7.077.134	R.F.: Laredo - T.: 255 L. 61 F. 111 Fa. 7.037 I. 1ª (donación 2ª (obra nueva).		Urbana Edif.
12	Urbana Edif.	CANARGO.- C/ Ramiro Ledesma, Carretera General.	Delegación Comarcal - edificio compuesto de planta baja (155 m/2) y piso alto (154,30)	Solar 1.424 Cubierta 155 Construida 309,80	Compra, el 24-12-62 del solar a Dª Emilia Glez. Roig y D. Luis- de Emilia Monar Glez., Not. / Pedro Luis Gallo Zurieta -/ (Santander). Construcción.- 1965.- Escritura- Obra Nueva el 20-12-74; Not. D. Antonio de Diego y Miro (Santander).	Compra (1962) 200.000 Construcción 1965 2.485.356	7.564.275	R.I.: Santander T. L. 169 F. 138 Fa. 16.954 I. 5ª (compra - solar) 6ª (obra nueva).		Urbana Edif.
13	Urbana Edif.	CASTRO-URDIALES Plaza. de España nº y c/s --/ Juan nº 2	Delegación Comarcal - Edificio compuesto de cuatro plantas. Bajo: 124 m/2 1ª, 2ª, y 3ª plantas: 154 m/2 cada una.	Solar 172 Cubierta 154 Construida 586	Compra y donación.- El 25-3-59- el Ayto. y la Organización Sindical, compraron proindivisa --/ mente el solar, donando a su --/ vez el Aytº. a la Organización- Sindical, su parte correspon-// diente; Not. D. Fernando MA --/ Besanza (Castro-Urdiales). Construcción.- 1961.- Escritura- Obra Nueva el 25-3-75; Not. --/ D. Fco. Roig Fdez. (Castro-Urdiales).	Compra (1959) 60.000.-pts. (La O.S. --/ abonó 30.000 pts.), Construcción (1961) 1.986.729	Solar 1.720.000 Edificio 4.536.000 Total 6.256.000	R.I.: Castro -/ Urdiales. T. 133 L. 37 F. 116 Fa. 5.832 T. 22 (compra- y donación so- lar).  T. 131 L. 119 F. 38 Fa. 5.832 I. 23 (obra -/ nueva).		Urbana Edif.

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

CONTINUA

PO	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
14	Urbana Edif.	CASTRO-URDIALES Sitio San Nicolas.	Residencia de E. y D. Pedro Velarde (Cerrada, por mal estado -/ desde 1975). Edificio compuesto de sotano, tres piso y desvan.	Solar 200,61 Cubierta 305,43 Construida 316,29	Compra, el 4-3-46 a D <sup>a</sup> Anclia Sanderas San Martín, de la Casa Palacio con jardín, Notario D. Juan Marín Sella (Madrid)	Compra (1946) 200.000	11.055.000	R.F.: Castro Urdiales. T. 115 L. 73 F. 43 Pa. 5.910 I. 13 (compra)		Construcción
15	Urbana Edif.	LOS CORRALES DEL BELLA. -/ General, s/n. de Montañilla	Delegación Comarcal. Edificio compuesto de planta baja (180) y planta alta (180m/2). <i>Banco Bar / UGT.</i>	Solar 340 Cubierta 130 Construida 360	Ley 23-9-39.-Ac. de la C.C.B.M. de 19-3-43.- Sindicato Obrero Metalurgico Montañes.- Adquirido por este Sindicato en 1932 / por integración en el mismo del Sindicato Catolico.-Afiliado / el Sindicato Obrero Metalurgico Montañes a U.C.T.- Inscrito / a nombre del citado Sindicato / D.I.N.	Valorado en 1943 en 35.000. Obras consolidación. 389.617	Solar 680.000 Edificio 2.160.000 Total 2.840.000	R.F.: Torrelavega. T. 608 L. 39 F. 129 Pa. 7.536 I. 54 (Ley 23-9-39).	<i>R-144</i>	Construcción
16	Urbana Edif.	CARNIZO.- INEM	Taller-Escuela de Formación profesional "Arroquia de los Remedios" nave industrial, y un edificio de dos plantas de 375 m/2 cada una. nave industrial ocupa una superficie de 1.840 m/2.	Solar 2.692,75 Cubierta 2.215 Construida 2.590	Donación.- el 22-2-50 por la parroquia de Sta. M <sup>a</sup> de Nuestra Señora del solar para construir Escuela Formación profesional / Not. D. Evaristo S. del Otero (Astillero). Construcción.- El primer edificio en 1950. En 1955 un pabellón. En 1958 se realizó una ampliación. En 1959 una reforma. En 1971 una ampliación y reforma.- Escritura obra nueva (pendiente).	Valor en 1950. solar donado 53.353 Construcción (1950) 633.973 (1955) 32.863 (1958) 625.640 (1959) 282.404 (1971) 4.576.439. (1976) 3.986.907 (1972) 4.452.449.	Solar 12.114.000 Edificio 2.436.000 Total 20.550.000	R.F.: Astillero T. 34 L. 94 F. 2500 I. 1 <sup>a</sup> (Donación solar).	Construcción de una Escuela de Aprendizices se revocara la donación si, en cualquier tiempo la escuela resultase antirreligiosa o neutra. La Dirección Espiritual - corresponderá al cura de la Arroquia.	Donación
17	Rustica Edificaciones.	NERAS.- (Terminado Municipal de Cudeyo) INEM	Centro de Formación profesional Agraria - Residencia alumnos, pabellones, establos, naves etc.	Terreno 91 Has Cubierta 7.140 Construida 9.100	Compra, entre 1945 y 1948 se da 18 parcelas a diferentes propietarios, por documentos publicos. No se ha realizado agrupación de fincas ni declaración de obra nueva. Construcción.- Se ha realizado en diversos años.		99.000.000	R.F.: Santoña (Son 52 fincas registrales -/ distintas.)	<i>Alto del monte una seccidumbre de cañería.</i>	Definitivo

# INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.

SANTANDER

Clase Finca	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase Finca
1	Urbana Edif.	LAREDO.- C/ San Francisco, nº 20	Delegación Comarcal - Edificio compuesto de	Solar 234 Cubierta 166 Construida 498	Donación.- El 27-1-71 por el Ayuntamiento del solar para construir la Casa Sindical; -/ Not. D. J. Ellacuría y - - - -/ Beasco-chen (Laredo). Construcción.- 1.975.-Escritura Obra Nueva, 21-4-75; Not. D. - Antonio Diego Miró (Santander).	Valor en 1977 solar donado. 351.000 Construcción (1975) 4.036.329	Solar 1.053.000 Edificio 5.021.956 Total 6.074.956	R.l.: Laredo T. 223 L. 50 F. 14 Fª. 9.295 I. 2ª (dona -/ ción) 3ª (Obra nueva).	Solar donado para construir Casa Sindical en el plazo de cinco años y - mantener el -/ destino durante 30 años.	Donación
1	Urbana Edif.	REINOSA.- Bª "Las Heras"	Delegación Local. Edificio en mal estado compuesto de planta -/ baja (186,30) y un - -/ piso (185,70). La planta alta la ocupa la Guardia Civil.	Solar 560 Cubierta 186,30 372	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C. - B.M. de 20-1-44.- Sindicatos - Nal. Ferroviario, Cementos - - Alfa, y Oficios Varios, por -/ cesión del suelo por Ayto. -/ Afiliados a U.G.T.- No estaba inscrito.	Valor en -/ 1944. Solar: 3.360 Edif.: 26.082 Total: 29.442 Obras consolidación. (1977) 249.093	Solar 1.120.000 Edificio 1.780.000 Total 2.980.000	R.l.: Reinosa T: 722 L. 79 F. 224 Fª. 11.761 I. 1ª (Ley - 23-9-39).	R-145	Inscripción
1	Urbana Edif.	LOTES.- La Serna	Delegación Comarcal. Edificio compuesto de sotano (30 m/2) planta baja (343 m/2) y - planta alta (343 m/2)	Solar 343 Cubierta 343 Construida 716	Donación.- El 25-10-67 por el Ayuntamiento del solar; Not.- D. Antonio Fuertes Sintas - - (Lotes). Construcción.- 1969.-Escritura Obra Nueva el 20-2-75; Not. -/ D. Antonio Vazquez Irceado -/ (Santander).	Valor en -/ 1967. solar donado 274.400 Construcción (1969) 4.430.397	Solar 1.575.000 Edificio 4.494.643 Total 6.069.643	R.l.: Lotes T. 3 L. 12 F. 83 Fª. 46 I. 4ª (donación solar). 5ª (Obra nueva)	Construcción - Delegación -/ Comarcal.	Donación
1	Urbana Edif.	RAMALES.- C/ Cesario Redondo.	Delegación Local. Edificio compuesto. Sotano (30 m/2) planta baja (253 m/2) y - planta alta (253 m/2)	Solar 253 Cubierta 253 Construida 536	Donación.- El 19-12-72 por el Ayuntamiento del solar para - construir la Casa Sindical; / Not. D. J. Ramón Roig (Rama- / les). Construcción.- 1974.-Escritura Obra Nueva 10-4-75; Not. D. - José R. Roig (Ramales).	Valor en -/ 1972. Solar donado 125.250 Construcción (1975) 3.704.780	Solar 1.250.000 Edificio 3.825.548 Total 5.075.548	R.l.: Ramales T. 298 L. 50 F. 149 Fª. 5.435 I. 2ª (donación) 3ª (O. Nueva).	Solar donado para construir la Casa Sindical.	Donación
1	Urbana Edif.	REINOSA.- Av. de Navarra nº del Pozneo C/ Heras Guardia Civil	Delegación Comarcal. Edificio compuesto de sotano (90 m/2) y -// tres plantas de 150 - m/2 cada una.	Solar 3.360 Cubierta 150,20 Construida 522,10	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B. B. de 30-1-41.- Sindicato Meta lurgico Montañés.- Afiliado - a U.G.T.- Inscrito a nombre - del citado Sindicato por compra en 1930 por 50.000.- pts. más hipoteca de 50.000, no -/ cancelada cuando paso a D.N.S. continua el mismo edificio.	Valor en -/ 1.941. 177.860	Solar 13.440.000 Edificio 881.108 Total 14.321.108	R.l.: Reinosa T. 637 L. 20 F. 37 Fª. 1.178 I. 6ª (Ley 23-9-39)	Servidumbre - de medianería. El 17-6-42 -/ cancelación -/ hipoteca des- / pues de haber / abonado la -/ D.N.S., 35.000 pts. Not. D. - Carlos Vigil - (Madrid).	Inscripción

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.**

SANTANDER

7

NUM. FINCA	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
23	Rustica con edificios	REINOSA.- Sitio de "El Campo de Santiago"	Complejo lodeportivo (En construcción) Obras paralizadas -/ (1977) por incumplimiento contratista.	Terreno 11.050 Cubierta 280	Donación.- El 11-2-70 por el Ayuntamiento del terreno para construir Complejo Deportivo; Not. D. Jaime Morilla Rebovila (Reinosa). Construcción.- Iniciada la construcción en 1973, paralizadas (1977).	Valor en 1970 terreno donado. 643.145 Construcción Adjudicadas obras por 4.090.792	Terreno 5.325.000 Edificac. 1.263.034 Total 6.888.034	R.i.: RINOSA T. 924 L. 38 F. 104 Fa. 3.360 I. 1ª (donación terrenos)	Terrenos donados para construir Campos Deportivos.	Donación
24	Urbana dif.	SANTOÑA.- C/ Rentería - Reyes, nº 13	Delegación Comarcal. Edificio compuesto de planta baja (290) -/ y dos pisos de 290 m/2 cada uno.	Solar 290 Cubierta 290 Construida 370	Donación.- El 23-12-49 por el Ayuntamiento del solar para construir una Escuela de Form. Prof., condición a su vez impuesta por el donante del solar al Ayto., Not. D. Enrique Franch Alfaro (Santoña). Construcción.- 1953. Se construyó la Casa Sindical, en vez del C. For. prof., porque se construyó por el Mº. Educ. y C. un Instituto Laboral que cubría las necesidades de la zona.	Valor en 1949. solar donado 2.000 Construcción (1953)	Solar 2.320.000 Edificio 3.755.000 Total 6.075.000	R.i.: Santoña T. 623 L. 21 F. 184 Fa. 41 tri. I. 3ª (donación) IC (C. nueva) 2ª (cambio titularidad - D.N.S. por C. Sindical).		Donación
25		TORRELAVECA.- Sitio de la Llama	Delegación Comarcal - Emisora Sindical. Edificio compuesto de planta baja (425 m/2) y 1ª, 2ª y 3ª plantas; 390 m/2 - cada una y atico 105 m/2.	Solar 425 Cubierta 425 Construida 1.275	Donación.- El 8-2-53 del solar por el Ayuntamiento para construir la Casa Sindical; Not. / D. Francisco Lazaro (Torrelavega). Construcción.- 1975 Escritura de Obra Nueva: Pendiente.	Valor en 1953 Solar donado 140.000 Construcción 3.635.351 (1975)	Solar 4.250.000,- Edificio 7.860.000,- Total 12.110.000,-	R.P. Torrelavega Tomo 700 Libro 154 Folio 86 Finca 16847 Inso. 2ª Donación solar.	Construcción en el plazo de 5 años prorrogables mediante justificación de la Delegación Comarcal y Hogar del Productor.	Donación

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO  
DE LA ORGANIZACION SINDICAL O DE LA A.I.S.S. QUE HA CAUSADO LA  
=====

RESUMEN NUMERICO

	VENTAS				DONACIONES				OTRAS CAUSAS				T O T A L	
	A Hermandades de L.G. o Cooperativas.	A Ayuntamientos y Organismos Oficiales	A particulares y otros	TOTAL	A Hermandades de L.G. o Cooperativas	A Ayuntamientos y Organismos Oficiales	A particulares y otros	TOTAL	Permutas	Reversiones o devoluciones	Demas causas	TOTAL		
INMUEBLES ADQUIRIDOS (1)							1	1						
INMUEBLES DONADOS (2)														
INMUEBLES LEY 23-9-39 (3)		1		12										
T O T A L		1	8	12			1	1						100 %

- 1) Se refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles donados o de procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).
  - 2) En este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (p. ej. edificio) o en parte (p. ej. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., y generalmente para un fin determinado.
  - 3) Se incluyen aquí todos los inmuebles que, igualmente, en todo o en parte, han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio, o agrupados con solares de otra procedencia (compras, donaciones, etc).
- OPA.- No se hace constar valoraciones ya que, si bien, se conocen las que tenían en el momento de producirse la OPA, al haberse realizado éstas en muy diferentes años, su suma daría resultados erróneos.

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) SANTANDER

1

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRIENTE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
1	Urbana Edif.	SANTANDER.- C/ San Pedro, nº 12 y Sta. - Egipciana.	Sanatorio "O. 18 - de Julio". Edificio compuesto de planta baja y - tres psos.	Solar 210,98 Cubierta 150 Construida 520	Ley 23-9-39.- (1940).- Cooperativa Socialista Obrera "La Equidad".-/ Inscrita a su nombre / por compra en 1917 por 40.000.- pts, a pagar/ en 30 años.- Afiliada/ a U.C.T. Valorada en - 1940 en 55.879.- pts,/ era un edificio planta baja y dos pisos.  Construcción.- 1951, / un nuevo edificio, el/ anterior fué demolido.	R.P.: Santan der. T. L. 10, / F. 118; -- Fª. 257, I. 4ª (Ley 23-9-39) 5ª (Cancela- ción hipote- ca).	Venta el 3-3-77, a --/ Construcciones Funtal, / Notario D. Alejandro --/ Diaz Cabezudo (Santan -/ ler).	precio de ven ta (1977) -- 6.630.000.	Cuando paso a D.N.S., grava- da con varias/ cargas, la más importante --/ hipoteca de --/ 36.000.- pts,/ cancelada por/ D.N.S., el --/ 28-2-47, Not. / D. Rafael Ber- mejo Sanz --/ (Santander).
2	Urbana Edif.	CABACERNO-IENA COS.- Bª Carrera.	Edificio de dos -/ plantas en mal esta do.	Solar 137,30 Cubierta 116,59 Construida 232	Ley 23-9-39.- (1940).-/ Agrupación Socialista/ "El Nivel".- Afiliada/ a U.C.T.- Inscrita a / su nombre.- Valorada / en 1940 en 38.091.	R.P.: Santoña T. 605; L. 60 F. 226; ---- Fª. 5.427 I. 39, (Ley- 23-939).	Venta el 23-1-76 a la - Agrupación Minera S.A. / Not. D. Antonio De Diego y Niro (Santander).	precio de ven ta en 1976. 70.000.	
3	Urbana Edif.	CANARGO.- Bª de la Mina- (El Centro).	Edificio compuesto- de planta baja y -/ pliso.	Solar 178 Cubierta 120 Construida 240	Ley 23-9-39.- Ac. de l C.C.B.N. de 2-12-42.-// Sociedad de Mineros y / Oficios Varios.-Afiliad a U.G.T.- No estaba -- inscrito.	R.P.: Santan der. T. L. 163 F. 203 Fª. 16.593 I. 1ª (Ley -/ 23-9-39).	Venta el 11-8-71 a D. -/ Daniel Hernandez Vicente, Notario, D. Luis Fernan- dez Fernandez (Santander).	precio de ven ta en 1971. 66.724.	
4	Urbana Edif.	CASTRO-URDIALES C/ de la Rua, s/n.	Casa denominada -/ "Casa de la Democra cia", compuesta de/ planta baja y un -/ pliso. En el momento de pasar a D.N.S., - solo estaba cons -/ truido hasta el 1º/ pliso.	Solar 122,40. Cubierta 122,40 Construida 244,80	Ley 23-9-39.- (1941).- / Izquierda Republicana / en 1937 pasó a propie- / dad FET-JONS y en 1941, / a la D.N.S. Inscrita a / nombre de la Agrupación Socialista de Castro -/ Urdiales y Agrupación / Municipal de I. Republi cana 504.	R.P.: Castro- Urdiales. T. 151, L. 100 F. 220 Fª. 8703 I. 3ª (Ley 23 D-39).	Venta el 18-10-57 al Aytº Not. D. Fernando M, -/ Mesanza (Castro-Urdiales).	precio de ven ta. (1957) 25.000.	

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) SANTANDER

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
5	Urbana Edif.	GUARNIZO.- Bº de Rejunquera	Terreno y edificio con dos plantas.	Solar 1.074 Cubierta 144 Construida. 288.	Ley 23-9-39.- (1941).- Sociedad de Obreros -/ Mineros y Oficios Varios.- Afiliado a --/ U.C.T. Estuvo inscrito a nombre citada Sociedad solo el terreno.	R.P.: Santander. T. 25 L. 112 F. 2.126 L. 3ª (Ley - 23-9-39).	Venta el 23-10-71 a la Junta Administrativa Vecinal de Guarnizo, Notario, D. Luis Fernandez - Fernandez (Santander).	Precio de venta en 1971. 100.613.	
6	Urbana Edif.	HIÑOJEDO.- Bº de la Sierra	Edificio de planta baja.		Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 9-9-41, Casa del Pueblo.- Afiliada a U.C.T.- No estaba inscrita.	R.l.: Torrelavega. T. 611 L. 91 F. 104 F. 11.392 L. 1ª (Ley - 23-9-39).	Venta el 21-10-60 a la Junta Vecinal de Hinojedo, not. D. Angel Martinez Sarrion (Torrelavega).	Precio de venta (1960). 25.093.	
7	Rústica	LA MOCINA.- Lugar "San Julian Vega de las Ruedas"	Irado	358	Ley 23-9-39.- (1941).- Cooperativa de Casas Baratas "Pablo Iglesias".- Inscrito a su nombre.	R.P.: Villacarriedo. T. 647 L. 65 F. 36 F. 6.671 L. 3ª (Ley - 23-9-39).	Venta el 13-4-49, a D. José López Fernandez, --/ Notario D. José Mariano Florente (Santander).	Precio de venta (1949) 500.	
8	Urbana Edif.	LIANO.- (Villaescusa) Bº del Cuadro	Edificio de planta baja y un piso.	Solar 204,90 Cubierta 21,70 Construida 183,40	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 4-9-41.- / Sindicato Obrero de Liano.- Afiliado a U.C.T.- No estaba inscrito/ lo habian adquirido por compra en 1931.- Valorado en 1941 en 37.909.	R.P.: Santander. T. 52 L. 172 F. 5.773 L. 1ª (Ley - 23-9-39).	Venta el 20-2-64 a D. -/ Patricio Ojeda Celaya; / Not. D. Pedro Luis Gallo (Santander).	Precio de -/ venta (1964) 55.185	
9	Urbana Edif.	LIÑACASTILLO.- Isla del Oleo/ "Casa de la -/ Guerra".	Edificio de dos -/ plantas.	Solar 359 Cubierta 160 Construida 320	Ley 23-9-39.- Sindicato Obrero Metalurgico --/ Montañés, Sección Nueva Montaña.- No estaba -/ inscrito.- No consta -/ filiación.	R.P.: Santander. T. 298 L. 110 F. 19.413	Venta el 26-10-66, a -/ la Junta Vecinal de -/ San Martín del Lino; -/ Notario, D. Luis Fernandez (Santander).	Precio de venta (1966) 107.745,70.	

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) SANTANDER

3

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRI DO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
10	Solar	REFACASTILLO.- Isla del Oleo	Solar (La expropia ción fué efectuada con el fin de cons truir 96 viviendas protegidas).	Solar 66.625	Expropiados en 1946, / el dinero de la expro piación fué dado por / la Empresa "Nueva Monta ña, S.A.". (489.172.- pts.).	I. 1ª (Ley- 23-9-39).  R.F.: Santan der. T. L. 295 F. 3 Fª. 19.353 I. 2ª (Expropia -/ ción).	Cedido el 21-1-48 a la Empresa "Nueva Montaña S.A." para la construc ción de viviendas pro tegidas; Notario, D. -/ Manuel Antonio Romero. (Madrid).	Valorados en 1.948 en --/ 660.625.	
11	Rustica	REINOSA.- Bª de la -- Penilla.	Solar	Solar 1.733,80	Ley 23-9-39.- Sindica to Metalurgico Monta- ña.- Afiliado a U.G.T. inscrito a nombre de - la citada Sociedad y / luego al Estado por -/ incautación.	R.F.: Reino- sa. T. 684 L. F. 58 fª. 1624 I. 3ª (Ley - 23-9-39).	Venta el 18-4-49, a Dª / Teodora Orty Arias, Not. D. José M. Llorente -- (Santander).	Precio de -/ venta (1949) 16.596.	
12	Urbana Edif..	SANTA Nª DE CAYON.- Bª de la Peni lla.	Edificio de dos - plantas.	Solar 411,76 Cubierta 161,95 Construido 323,90	Ley 23-9-39.- Ac. de / la C.C.B.M. de 10-9-41 Sociedad de Resisten- cia Obrerista "La --/ Unión".- Afiliada a -/ U.G.T.- No estaba -/ inscrito. Valorado en/ 1941 en 35.480.-pts.	R.F.: Villa- carriedo. T. 665. L. 67 F. 20 Fª. 7005 L. 1ª (Ley - 23-9-39).	Venta en subasta el 29/ 10-62 a D. Jesus de -/ Sopelana Elorriada; Not. D. Pedro Luis Gallo -/ (Santander).	Precio de -/ venta (1962) 233.126	
13	Rustica con edif	VALLES (AYTª - DE RECCIN.- Sitio "La Ram pa".	Terreno rustico - con edificio de -/ planta baja.	Solar 358 Cubierta 130 Construi da. 130.	Ley 23-9-39.- Ac. de 1. C.C.L.M. de 5-7-43.- / Casa Campesina.- Afili da a U.G.T.- No estaba inscrita.	R.F.: Torre- lavega. T. 630 L. 122 F. 62 Fª 14.598 L. 1ª (Ley - 23-9-39).	Venta el 10-10-70 a D. / Valeriano Fernandez Ca- larza; Notario, D. Luis/ Fernandez Fernandez --/ (Santander).	Precio de -/ venta (1970) 45.000.	

" A N E X O "

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) SANTANDER

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDA, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIERENTE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
1		SANTANDER.- C/ Ruiz Zorrilla y c/ Cas- tilla.	Propiedad del Cato Irovincial Canaderia. Local en propiedad/ horizontal.						
2		SANTANDER.-	C.S. Hojar.-C² de / Viviendas "Pero -/ ño".- Kiosko.- // Estanco.						
3		SANTANDER.- Via cornelia. "Buerta del -/ Cubo".	C.S. Hojar.-C² de / Viviendas "Santos / ártires".	7.522,60					
4		ASTILLERO.- Sitio "La Enci- na".	C.S. Hojar.-G² de / Viviendas "N². S² / de los Remedios.	97,05	Ley 23-9-39.- Centro Obrero de Astillero.	R.P.: Santan- der. T. L. 21 F. 176			
5		ASTILLERO.- Solar de Sayus	C.S. Hojar.- G² de Viviendas.	Solar 907,34	Ley 23-9-39.- Centro Obrero de Astillero.	F² 1.800 I. 2² (Ley - 23-9-39).  R.P.: Santan- der. T. L. 22 F. 239 F². 1.914 I. 2² (Ley - 23-9-39).			

RELACION DE INMUEBLES AJELOS OCUPADOS POR LA A.I.S.S.

(1) \_\_\_\_\_

NÚMERO DE ORDEN	CLASE DE FINCA (2)	SITUACION Población, calle	DESTINO Y DESCRIPCION DE LA FINCA (3)	SUPERFICIE M/2 (4)	TITULO POR EL CUAL SE OCUPA ACTO Y FECHA (5)	PROPIETARIO (6)	TITULAR ARRENDATARIO (7)	RENTA ANUAL (8)	
1	Urbana Local	CABEZON DE LA SAL	Delegación Comercial Primera planta del edificio		Cesión de uso 11-5-70	Ayuntamiento		Canon anual de 4.000 pts (1.977)	<i>Denunciado 25-10-79</i>
2	Urbana Local	SAN VICENTE DE LA BARQUERA Avda. del Generalísimo, 11	Delegación Local Piso adaptado para oficinas	97 m2	Contrato privado de 1-8-72	D. Manuel García Fernández	Delegación Prov. Sindical	36.000 pts. (1972)	<i>Denunciado 25-10-79</i>



(1) Ver instrucciones al dorso