

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.T.E. S.A.

RESUMEN NUMERICO

	NUMERO		VALORACION	
		%		%
INMUEBLES ADQUIRIDOS (1)	6	40%	174.783.290	48%
INMUEBLES DONADOS (2)	8	53%	178.646.533	49%
INMUEBLES LEY 23-9-39 (3)	1	7%	10.220.500	3%
T O T A L	15	100%	365.650.323	100%

- (1) Se refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la Organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles donados o de procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).
- (2) En este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (p. ej. edificios) o en parte (p. ej. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., para un fin determinado.
- (3) Se incluyen aquí todos los inmuebles que igualmente en todo o en parte han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio, o agrupado con solares de otra procedencia (compras, donaciones, etc).

# INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.

SANTA CRUZ DE TENERIFE

Nº	CLASE DE FINCA	SITUACION	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
1	Urbana.- Edificio	SANTA CRUZ DE TENERIFE C/ Méndez Núñez 84,	Delegación Provincial Edificio 13 plantas Compuesto de sótano (1,106 m/2) Planta baja (791,00 m/2) 1ª (386,80 m/2) 2ª (588,80 m/2) 3ª a 11ª (31 c/u) Azotea (41 m/2 cubiertas)	Solar 1.336,99 Cubierta 791 Construid. 5.772,60	Compra el 23-3-48 de solar (77385 m/2) a Dª Angeles Rasco Fortillo; Not. D. Lorenzo Martínez Fuset (S.C.T.F.) Donación el 3-XI-49 por FET de las JONS un solar de 563,14 m/2 Not. D. Lorenzo Martínez Fuset (S.C. Tenerife).  Construcción: 1963.-Escritura agrupación solares, 27-8-70; Notario D. Manuel Arteaga (S.C.Tfe.); Escritura obra nueva 21-11-75; Not. D. Federico Nieto Viejo (S. C. Tenerife).	Compra (1948) 309.727 Valor en 1949 Solar donado 225.200.- Construcción (1963) 11.587.969	79.455.500	R.P. S/C.Tfe. T, ;L, F, ;F² I (Compra 1948) T, ;L, F, ;F² I, (donación en 1.949)  T, ;L, 425 F, 139; F², 30, 145 I, 1ª (Agrupación) 2ª (obra nueva)		DO MI NIC
2	Urbana.- Edificio	SANTA CRUZ DE TENERIFE Crnt.S. Andrés	Residencia y Balneario de E. y D. "José Miguel Delgado Rizo" Edificio de semisótano (736 m/2); Pl. 1ª (672 m/2); 2ª (581 m/2); 3ª (93 m/2) y 4ª (93 m/2) Bar-Restaurante, Piscina (50 mts) 2 piscinas infantiles (12x7), servicios, terraza playa etc. La Residencia con 35 habitaciones (100 plazas).	Solar 4.356,28 Cubierta 1.319,00 Construid. 3.431	Compra el 27-10-47 a la S.A. "Balneario de Sta. Cruz" terreno con piscina, paseo, aparcamiento, edificio en construcción (Residencia) Not. D. Lorenzo Martínez Fuset (S. C. de Tenerife).  Se han realizado obras en diversas épocas.	Compra (1947) 500.000 Obras 15.330.926	46.505.400	R.P. S.C.Tfe. T, ;L, 224 F, 3; F² 15527/28 I, 3ª (compra).	Los socios vendidos se reservan el derecho de acceso sin perjuicio de abonar los servicios que utilicen.	DO MI NIC
3	Urbana.- Edificios	SANTA CRUZ DE TENERIFE Carretera del Rosario  INEM	Instituto Politécnico "Virgen de Candelaria" Formación Profesional Industrial y Hotelera. Compuesto de edificio de dos plantas que ocupa un solar de 4.448'27 m/2. 1ª planta (4.448'27 m/2) dedicada a talleres, almacenes, servicios y dependencias administrativas. 2ª planta (2.071'96 m/2) dedicada a dependencias administrativas. El resto del solar está ocupado por jardines, zonas de recreo, campos de deportes, etc.	Solar 21.163,50 Cubierta 4.448,27 Construida 6.520,23	Donación condicionada el 23-1-58, por la Sociedad Benéfica de Construcción "La Candelaria" de una parcela según título de 37.064 m/2, para la edificación de un Centro Form. Prof.; Not. D. Francisco Díez Díez (S.C. de Tef.) El 21-2-62 se segregaron 9.149,40 m/2, para Compo Deportes (finca registral nº 28.099.-ver nº 4 de Bienes Actuales; Not. D. Juan A. Cruz Auñón (La Laguna).  Construcción: 1963 Posteriormente se han realizado importantes obras mejoras y ampliación. Escritura rectificación superficies (discrepancias títulos con realidad) y obra nueva el 3-XI-76; Not. D. Alfonso Cavallé (S. C. Tfe).	Valor en 1958 Solar donado 3.000.000 Construcción (1963) Obras (1973) 4.099.465 Obras ampliación (1977) 33.175.685	Solar 21.163.500 construcciones 61344655 TOTAL 82.508.155	R.P.: La Laguna T, 647; L, 320 F, 884; F², 25744 I, 2ª (Donación a D.N.S. 1º58) T, 668; L, 332 F, 225; F² 28005 I 1ª (Donación D.N.S. en 1958) T, 647; L, 320 F, 89; F² 25.574 I, 4ª (Rectif. superficies y O. nueva).	Terreno donado para edificar un Centro de Formación Profesional.	DO NA CION

**.INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

SANTA CRUZ DE TENERIFE

PO. MUN.	CLASE DE FINCA	SITUACION Población.calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	CLASE DE FINCA
4	Urbana <b>T</b>	SANTA CRUZ DE TENERIFE Avda. Príncipe de España	Campo de Fútbol de E.y Descanso. Solo existe el solar murado.	Solar 9.149,40	Segregación el 21-2-62 ante Not. D. Juan A. Cruz Auñón(La Laguna). La parcela de donde se segregó era la donada el 23-1-58 por la Sdad. Benéfica de Construcción "La Candelaria" para la construcción del Centro de Formación Profesional(ver nº 3 "Inst. Politécnico en Bienes Actuales). Escritura rectificación solar 3-XI-76 Not. D. José Lucas Martín Guimerá (S.C. Tenerife).	Valor en 1962 del solar	9.072.000	R.P.: La Laguna T.668;L.332 F.225;Fª 28099 I.1ª(segregación) 2ª(Rectificación solar)		Urbana
5	Urbana Vivienda	SANTA CRUZ DE TENERIFE Candel Pilar, 17, 4ª D.	Antigua vivienda Delegado Provincial.Actual ocupada por el Secretario Consejo E.S. Interprov. Canarias. Viviendas en propiedad horizontal. Cuota 3,03 %.	156,92	Compra el 4-3-66, a "Ibero-Canarias Construcciones,S.A.", Not. D. Manuel Arteaga Alba (S.C.de Tenerife).	Compra (1966) 1.078.500	3.138.400	R.F.:S.C.Tfe. T. ;L, 352 F,41;Fª 23.051 I, 2ª(compra)	Ocupada por el DO Sº Consejo Econ. Soc.Sind. Interprov. de Canarias. (Abona - 5.000 ptas,mes)	Urbana
6	Urbana Vivienda	SANTA CRUZ DE TENERIFE C/ Enrique Wolfson,30,2ª A.	Vivienda Delegado Provincial Vivienda(224,17 m/2) con cuarto trastero en semisótano(9,45 m/2). En propiedad Horizontal. Cuota 4,48%	224,17	Compra el 4-9-74 a "Inmobiliaria Insular, S.A."; Not. D. Federico Nieto (S.C. de Tenerife).	Compra (1974) 2.200.000	5.604.250	R.P. S.C.Tfe. T. ;L, 462 F, 96;Fª 33.726 I, 2ª (Compra)		Urbana
7	Urbana Edificio	GRANADILLA DE ABONA (Isla de Tenerife) Pl. de S. Francisco, nº 3.	Delegación Comarcal Edificio de dos plantas. Planta 1ª (184,30 m/2) y 2ª (184,30)	Solar 404,92 Cubierta 184,30 Construida 336,60	Donación el 19-XI-58 de un solar para la construcción de la Casa Scal; Not. D. Santiago Pérez Izquierdo (S.C. de Tenerife) La O.S., abonó(56.000 ptas) parte del precio que dió el Ayto. en la compra del solar que hizo el mismo día de la donación. La donación quedó condicionada a la autorización del Mº de la Gobernación, no tramitada por el Ayto. pese a las múltiples gestiones de la Deleg. Prov. No se ha podido inscribir la obra nueva.  Construcción: 1962	Valor en 1958 del solar 106.000 Construcción (1962) 1.323.846	Solar 404.920 Edificio 3.686.000 TOTAL 4.090.920	R.P.Granadilla T,219; L,52 F,245; Fª 3.167 I. 3ª (donación)	Solar donado para construir la Casa Sindical, en el plazo de 5 años y mantener el destino durante los 30 años siguientes.	Urbana

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.**

SANTA CRUZ DE TENERIFE

CLASE DE FINCA	SITUACION	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
Urbanización Edificio	ICOD DE LOS VIÑOS (Isla de Tenerife) Barrio de la Mancha o "La Corcuela"	Centro de Formación Profesional "San Marcos" Edificio de una sola planta, formando dos núcleos de 1.669 y 530 m <sup>2</sup> respectivamente, parados por la zona portiva.	Solar 6.989,51 Cubierta 2.199 Construida 199	Donación el 15-XI-72 de dos solares contiguos (4200 y 2789'51 m <sup>2</sup> ) por el Ayto. para construir Centro Form. Prof.; Not. D. Julio Arias Camisón (Icod).  Construcción: 1975.-Escritura obra nueva I-7-76; Not. D. Alfonso Cavallé Moya (S.C. Tenerife)	Valor en 1972 Solares donados 1.397.902 Construcción (1975) 34.398.173	Solar 5.591.608 Edificio 34.747.990 TOTAL 40.339.598	R.P.: Icod T,366; L,172 F,124; F# 10653 I, 3ª (Donación solar m/2)  T,366; L, 208 F,108; F# 13457 I, 2ª (donación solar m/2)  T,366; L,233 F,25; F# 15.363 I,1ª y 2ª (Agrupación y obra nueva).	Solar donado para construir C.Form. Prof. y mantener destino durante 30 años.	DO NA CIÓN
Urbanización Edificio	ICOD DE LOS VIÑOS (Isla de Tenerife) C/ San Felipe, nº 24	Solar destinado a la construcción de la Casa Sindical. Según título 253,50 m <sup>2</sup> .	Solar 260,77	Donación el 12-7-73 del solar por Dª Amelia Glez. Luis-Ravelo a cambio de renunciar la O.S. al derecho de arrendamiento que tenía sobre el edificio de la C.S. Agustín, nº 24 (Casa Sindical) propiedad de la donante. A su vez la donante cedía gratuitamente a la O.S. un local en la C.S. Felipe nº 22, para instalar la Casa Sind. hasta que se construyese la nueva, y si pasados 4 años no se había construido, la C.S. abonaría 10.000 ptas/mes. por este local; Not. D. Julio Arias Camisón. (Icod).	Valor en 1973 solar donado 50.000	1.825.390	R.F. Icod T, ; L, 201 F,233; F# 12992 I, 2ª (donación)		DO NA CIÓN
Urbanización Edificio	LA OROTAVA (Isla de Tenerife) C/ El Cantillero, nº 6	Delegación Comarcal Edificio compuesto de sótano (256,80 m <sup>2</sup> ); planta 1ª, 2ª y 3ª (256,80 m <sup>2</sup> c/u)	Solar 518,50 Cubierta 269,50 Construida 760,50	Formado por tres fincas registradas: 1) Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 19-5-42.-Federación de Trabajadores de la Orotava.- No consta filiación.-Inscrito a su nombre por compra en 1933, y posteriormente del Estado por incautación.-En el momento de pasar a D.N.S. era un solar de 229,50 m <sup>2</sup> con obras de estructura de sótano y planta baja.FET-JONS - ocupante del inmueble, continuó las obras terminando el sótano y la 1ª.En 1966 la D.N.S.terminó las las obras de las 3 plantas.  2) Donación el 21-12-62 por D. Carlos Martínez Onda, de dos solares de 238 m <sup>2</sup> (finca registral nº 5.270) y 51 m <sup>2</sup> (finca registral nº 10.222); Not. D. Federico Nieto (S.C. Tenerife).	Valor en 1945 adquirido por L. 23-9-39 2.319'60 ptas Valor en 1962 Solares donados 250.000 ptas Obras terminación en 1966 1.626.729	Solar 3.892.500 Edificio 8.328.000 TOTAL 12.220.500'5	R.P.:Orotava T,325; L,119 F,39; F# 5.311 I, 3ª (Ley 23-9-39 -11-8-42  T,325; L,118 F,113; F# 5.210 I, 2ª (donación 1962)  T,647; L,212 F,223; F# 14311 I,1ª y 2ª (Agrupación y obra nueva).		IN CA TA CIÓN  Y DO NA CIÓN

BASTA

9

R-194

**.INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.**

SANTA CRUZ DE TENERIFE

POBLACION	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
11	Urbana Edificio	LA OROTAVA (Continuación)	Delegación Comarcal, Edificio de 3 plantas. Planta baja (269,30 m <sup>2</sup> ) 1ª (245,50 m <sup>2</sup> ) 2ª (245,50 m <sup>2</sup> )	Solar 269,50 Cubierta 40,50 Construida 310,50	Agrupación y obra nueva 5-5-76; Not. D. Alfonso Cavallé (S.C.Tef).  Donación condicionada el 1-4-65 por la Hermandad L.G., de un solar para construir la Casa Sind. Not. D. Fernando Glez. Velez Barón (Llanos de A.).  Construcción: 1966.- Escritura obra nueva 3-XI-76; Not. D. Alfonso Cavallé (S.C. Tenerife)	Valor en 1965 Solar donado 25.968 Construcción (1966) 1.832.500	Solar 1.617.000 Edificio 7.605.000 TOTAL 9.222.000	R.P.; S.C.Palma T.101; L. 19 F.10; Fª 451 T.10; (donación) 11 (obra nueva)	Solar donado por construir la Casa Sind. Obligación de reservar locales para la Hermandad.	DO NA CICN
12	Rustica	PUNTALLANA (Isla de la Palma. Pago de Tanagua.	Poste emisor de la Emisora "La Voz de la Isla de la Palma".	Terreno 2.658	Compra el 29-4-74 a D. Regino Garcia Pérez, de los terrenos, - Not. D. José Luis Ruiz Mesa (S. C. Palma). El Cabildo Insular dió en 1973 una subvención de 100.000 ptas.	Compra (1974) 60.000	79.740	R.P.; S.C.Palma T.777; L. 38 F.39; Fª 2.746 I. 1ª(Compra)		DO MI NIC
13	Urbana Edificio	SANTA CRUZ DE LA PALMA (Isla de la Palma) Plazola del Muelle	Delegación Comarcal Edificio compuesto de Sótano (60 m/2), planta baja, 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª y 6ª de 224,40 m/2 c/u y azotea 30,45 m/2	Solar 246 Cubierta 224,40 Construida 1.885,65	Donación el 7-12-65 por la Cofradía de Pescadores "Ntra. Sra. de las Nieves" del solar; Not. D. Eugenio Alvaro Carbello (S.C. Palma).  Construcción 1.978 Escrito obra nueva (Pendiente)	Valor en 1965 solar donado Construcción 18.684.453	Solar 3.862.047 Edificio 18.684.453 TOTAL 22.546.500	R.P.; S.C.Palma T.597; L. F. 64; Fª 2.669 I. 2ª (donación)	Obligación de reservar locales para la Cofradía.	DO NA CICN
14	T	SANTA CRUZ DE LA PALMA (Isla de la Palma) Barranco del Carmen INEM	Centro de Formación Profesional "Virgen de las Nieves" Edificio de una sola planta	Solar 6.989,51 Cubierta 2.199 Construida 2.199	Compra el 19-1-66 a D. Eutimio Feliciano Pérez de una finca rústica. El dinero total del precio de compra lo dió como subvención el Cabildo Insular; Not. D. Eugenio Alvaro Caballo (S.C. de la Palma).  Construcción: 1977.- Escritura obra nueva (Pendiente)	Compra (1966) 2.811.606 Construcción 37.915.040	40.000.000	R.P.; S.C.Palma T.612; L. 65 F.249; Fª 2125 I.12 (compra)		DO MI NIC
15	Rubana Edificio.	SAN SEBASTIAN DE LA GOMERA (Isla de la Gomera) C/ Ruiz de Padrón	Delegación Comarcal Edificio de 3 plantas de 167,20 m/2 c/u y 21 m/2., en la azotea	Solar 636 Cubierta 167,20 Construida 522,60	Donación el 24-2-65 por el Cabildo Insular de un solar(482 m/2) para construir la Casa Sindical; Not. D. José Lucas Fernández(S. Gomera)  Donación el 4-3-68 por el Ayuntamiento un solar (154 m/2)(Barranco de los Frailes), para zona ajardinada; Not. D. José Lucas Fernández (S.S. Gomera).  Construcción: 1966.- Escritura obra nueva, 5-5-76, Not. D. Alfonso Cavallé (S.C. Tenerife.)	Valor en 1965 Solar donado 75.000 Valor en 1965 Solar donado 191.693 Construcción (1966)	Solar 3.816.000 Edificio 5.226.000 TOTAL 9.042.000	R.P.; S.S.Gomera T. 132; L. 19 F.70; Fª 1641 I. 2ª(donación 1965)  T.141; L. 22 F. 27; Fª 1.969 I.1ª(donación 1968)  T. 129; L. 27 F. 2; Fª 2.756 I.1ª y 2ª (agrupación y Obra N)	Construcción de la Delegación Comarcal en el plazo de 5 años y mantenimiento del destino durante los 30 años siguientes	DO NA CICN

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO  
DE LA ORGANIZACION SINDICAL O DE LA A.I.S.S. QUE HA CAUSADO BAJA

RESUMEN NUMERICO

	VENTAS				DONACIONES				OTRAS CAUSAS			TOTAL		
	A Hermandades de L.G. o Cooperativas.	A Ayuntamientos y Organismos Oficiales	A particulares y otros	TOTAL	A Hermandades de L.G. o Cooperativas	A Ayuntamientos y Organismos Oficiales	A particulares y otros	TOTAL	Permutas	Reversiones o devoluciones	Otras causas			TOTAL
INMUEBLES ADQUIRIDOS (1)	1	1	1	3	2			2					5	150
INMUEBLES DONADOS (2)														
INMUEBLES LEY 23-9-39 (3)		2	2	4	1			1	1			1	3	150
TOTAL	1	3	3	7	3			3	1			1	11	150 X

1) Se refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la Organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles con origen o procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).

2) En este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (p. ej. edificio) o en parte (p. ej. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., y generalmente para un fin determinado.

3) Se incluyen aquí todos los inmuebles que, igualmente, en todo o en parte, han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio o agrupados con solares de otra procedencia (compras, donaciones, etc.).

NOTA.- No se hace constar valoraciones ya que, si bien, se conocen las que tenían en el momento de producirse la baja al haberse realizado éstas en muy diferentes años, su suma daría resultados erróneos.

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) SANTA CRUZ DE TENERIFE

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
1	Urbana Edificio	SANTA CRUZ DE TENERIFE C/ Robaina, nº 11.	Edificio de 2 plantas sin terraza y un jardín	Solar 162 m/2.	Lev 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 19-5-42.- "Centro y Montepío de Dependientes" de S/C.de Tfe. Inscrito a su nombre por compra.- Afiliado a U.G.T.	R.P: S.C.Tfe. I. 1ª, L. 170 F. 98; Fª 10690 I. 4ª (Ley 23-9-39)	Venta el 18-11-75 a Sa Gral. Movimiento; Not. D. José M. Garcia Leis (S.C. Tfe). Falta otorgar escritura carta de pago, está abonado el precio totalmente.	Precio de venta (1975) 8.000.000	
2	Urbana Edificio	SANTA CRUZ DE TENERIFE C/ Ruiz de Padrón nº 13	Ambulatorio de la C. "18 de Julio" Edificio de 2 plantas	Solar 313,60 Cubierta 289,82 Construido 704,45	Adquirido edificio por integración en la D.N. S. de la Sociedad de Socorros Mutuos "La Benéfica"; Escritura, 3-7-45; Not. D. Lorenzo Martinez Fuset (S.C. Tenerife).	R.P: S.C.Tfe. I. 1ª, L. 216 F. 197 Fª 5.428 I. 6ª (Integración).	Venta el 27-9-74 a la Seguridad Social; Not. D. Manuel Mantega López (S.C. Tenerife).	Precio de venta (1974) 6.401.400	
3	Rustica	ARONA (Isla de Tenerife) Barrio Mejora, C/ de los Asientos.	Secadero de Tabaco	Solar 1.196	Compra el 29-4-41 a D. Antonio Dominguez Alonso; Notario, D. Lorenzo Martinez Fuset (Tenerife).	R.P: Granadina I. 1ª, L. 21 F. 241; Fª 1079 I. 3ª	Donación el 24-4-63 a la Hermandad de I.G. con la condición de que en el edificio que construya la Hdad. reserve espacio para la Delegación Local; Not. D. Francisco Dfaz. (S.C. Tenerife).	Valor inmueble en 1963 32.900	
4	Urbana	GUIA DE ISORA (Isla de Tenerife) Lugar "Las Veredas"	Secadero de Tabaco	Solar 1.125 m/2	Compra el 12-3-41 a Dª Candelaria Glez. Alonso un terreno para construir secadero de tabaco; Not. D. Lorenzo Martinez Fuset(S.C. Tfe.)  Construcción: Se comenzó a construir un almacén cuyas obras no continuaron.	Compra(1941) 3.375	Venta el 24-4-65 a "Unión Territorial de Cooperativas de Tenerife", entidad colaboradora del Ministerio de Agricultura; Notario, D. Juan Antonio Druz Anión (La Laguna)	Precio de venta (1.965) 68.804	

(1) SANTA CRUZ DE TENERIFE

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRI DO. FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU SA DE LA BAJA. FECHA. ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
5	Urbana Edifi- cio	LOS LLANOS DE ARIDANE (Isla de la Palma) Barrio de Argual C/de Armas	Edificio en ción de una	Solar 364,21 Cubierta 260 m/2.	Ley 23-9-39.-Ac. de la C.C.B.M. de 26-5-42.- Gremio de oficios Va- rios de Argual.-Afilia do a C.N.T.-No estaba inscrito.-El citado - gremio compró el solar por 1.000 ptas.	R.P. S.C.Pal- ma T, 579; L, 103 F, 84; F# 5026 I, 1# (Ley 23- 9-39).	Venta el 21-4-61 a D. An- tonio Rodriguez Gonzalez Not. D. Eugenio Alvarez Carballo (S.C. de la Pal- ma).	Precio de ven- ta (1961) 60.000	
6	Urbana Solar	LOS SILOS (Isla de Tene- rife) Sitio "Mercado del Chorro"	Solar	Solar 270	Ley 23-9-39.-Ac. de la C.C.B.M. de 21-5-42.-Fe- deración Obrera y Par- tido Socialista.-Afi- llada a U.G.T. Inscrita a su nombre. La habian adquirido ambas por - compra indivisa el 20- 4-36.-	R.P. Icod T, 328; L, 26 F, 4; F# 1550 I, 2# (Ley 23- 9-39)	Venta el 21-1-55 a D. - Juan Gorrín Martínez; Not. D. Lorenzo Martínez Fuset (S.C. Tenerife).	Precio de ven- ta (1955) 20.000	
7	Urbana Solar	SAN MIGUEL (Isla de Tene- rife) Sitio "El Pino C/ Los Morales	Solar para secade- ro de tabaco No llegó a construír- se.	Solar 480,72	Compra el 16-4-41 del Solar a D. Reófilo Be- llo Rodriguez; Precio 2.500 ptas; Not. D. Lo- renzo Martínez Fuset (S.C. Tenerife)	R.P. Granad lla T, 198; L, 14 F, 216; F# 921 I, 1# (compra)	Venta por subasta el 21- 1-55 a D. Lorenzo Delga- do Garcia; Not. D. Loren- zo Martínez Fuset (S.C. Tenerife)	Precio de ven- ta (1955) 5.500	
8	Urbana Solar	TAZACORTE (Isla de la Pal- ma) Barrio de la Esquina. C/ Concha Casa seca.	Solar	Solar 450 m/2.	Ley 23-9-39.-Ac. de la C.C.B.M. de 2-3-42, So- ciedad de Oficios Vaz- rios.- No consta filia- ción. La citada Sociedad/ adquirió la finca median- te compra a D. José Mar- tín Lorenzo el 30-6-34.- Notario, D. José Manuel - Hernández de las Casas -/ (Los Llanos). Inscrita a/ nombre de la sociedad oi- tada.	R.P. S.C.Pal- ma T, 532; L, 2 F, ; F# 205 I, 2# (Ley 23- 9-39)	El solar lo ocupó sin - autorización el Ayunta- miento para la construc- ción de un Grupo de Vi- viendas. Al reclamarlo - la D.N.S. el pago del so- lar, el Ayto. dió en per- muta un solar de su pro- piedad de 332 m/2, (finca registral nº 1959) (ver - en Bajas nº 9); Permuta - 1-3-64; Not. D. Fernando Gonzalez-Velez (Llanos - de Aridane).	Valor en 1964 66.400	

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) SANTA CRUZ DE TENERIFE

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
9	Urbana Solar	TAZACORTE (Isla de la Palma) Plaza de Blas Pérez (antes Lomo Blanco).	Solar	Solar 332	Permuta.- Adquirida el 1-3-64, del Ayuntamiento a cambio de la finca propiedad de la D.N.S. (finca registral nº 205) procedente Ley 23-9-39(ver BAJAS nº 8) - ocupada sin autorización por Ayto. para construir Grupo Viviendas; Not. Fdo. Glez.- Velez (Llanos Aridane)	R.P. S.C.Palma T,703;L, 13 F,61;Fª 1959 I,1ª(Adquirida por permuta).	Donación gratuita el 22-10-65 a la Hermandad de Labradores y Ganaderos. Notario, D. Fernando G. Vélez Bordón.	Valorado en 1.965 en 5.150	
10	Urbana Edificio	VALLE GRAN REY (Isla Gomera) Bª "Las Rositas" o "Lomo de Diego"	Casa en construcción de una planta.	Solar 150	Ley 23-9-39.-Ac.de la C.C.B.M. de 15-12-42.- Federación Obrera.-Afiliada a U.G.T.-No estaba inscrito.	R.P.:S.S.Sebastián Gomera T, 113; L, 7 F,73;Fª 606 I,1ª(Ley 23-9-39)	Danación gratuita el 24-2-65 a la Hermandad L.G. Not. D. José Lucas Hernández. (San Sebastián - Gomera).	Valorado en 1965 en 65.000	
11		VALLEHERMOSO (Isla Gomera) Camino Vecinal	Edificio 3 plantas, la 3ª sin techar. Sótano (52,25) planta 1ª (130,15), 2ª (140,60) y 3ª(54,35)	Solar 166 Cubierta 130,15 Construida 377,35	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.M. de 11-12-42.- Federación Obrera de Vallehermoso.-Afiliado a C.N.T.- No estaba inscrito.	R.P.:S.S.Gomera T, 114;L, 29 F,168;Fª 2704 I,1ª(Ley 23-9-39).	Venta el 7-6-63, al Ayuntamiento; Not. D. Francisco Dfe Díaz (S.C. Tenerife).	Precio de venta (1963) 35.885 ptas.	R-456
12	Rustica Edificaciones.	TACORONTE Pago de "San José" Conocida por "La Oliva" y "Borrea IIª"	Granja Escuela. (Oficinas, Viviendas, Vivienda Guarda, Depósitos Agua y otras construcciones)	Solar 271,271 Construida 790 m²	Compra el 8-5-41.- A Dona Obdulia Melian y Melian.-Notario, Don Lorenzo Martínez Fuset. Precio 550.000 pfs.	R.P. La Laguna Tomo 386 Libro 47 Folio 221 Finca 1.873 I, 8ª (Compto)	Venta el 1-8-61 a favor del Excmo. Cabildo Insular de Tenerife. Notario D. Manuel Artega Alba	5.283.000 (1961)	

13

ICOD DE LOS VINOS (Ver lista nº 9)  
C/S. Felipe, 24

"A N E X O"

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

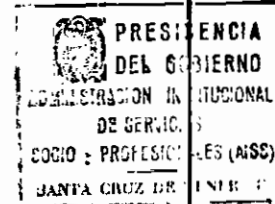
(1) SANTA CRUZ DE TENERIFE

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIR DO. FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
		SANTA CRUZ DE TENERIFE Cruz del Señor o El Perú	O.S. HOGAR, -Grupo Viviendas "Teneri- fe".	800	Compra de dos solares de 400 m/2. Se segregaron 191 m/2, para apertura de calles, quedando 609 m/2.	R.P. S.C.Tfe T.359;L. 109 F.126;F#7113 I, 6ª			
		LA LAGUNA (Isla de Tenerife) "Llano de los Lotos"	No consta ningún dato. No ha		sido nunca propiedad de	la D.N.S.			

RELACION DE INMUEBLES AJELOS OCUPADOS POR LA A.I.S.S.

(1) SANTA CRUZ DE TENERIFE

NÚMERO DE ORDEN	CLASE DE FINCA (2)	SITUACION Población, calle	DESTINO Y DESCRIPCION DE LA FINCA (3)	SUPERFICIE M/2 (4)	TITULO POR EL CUAL SE OCUPA ACTO Y FECHA (5)	PROPIETARIO (6)	TITULAR ARRENDATARIO (7)	RENTA ANUAL (8)	
1	Urbana-Local	Santa Cruz de Tfe Plaza de la Candelaria	Empresa Hac. de Sotomía (E.H.A.) Local en planta baja	263 m <sup>2</sup>	Contrato de arrendamiento 5-12-60	D. Esteban S. Lázaro Alcanio	Dolg. Provincial		Este local fue cedido a E.H.A. en Julio de 1.971; siendo la citada Empresa quien ahora alquila actualmente, aunque sigue figurando como arrendataria la O.S.
2	Urbana-Local	Santa Cruz de Tfe Avda. Anaga, 23-24	Sindicatos Prov. de Pesca y Marina Mercante	144 m <sup>2</sup>	Contrato de arrendamiento Año 1.963	Comunidad de Vecinos Propietarios del edificio "Anaga"		144.000	
3	Urbana-Local	Güímar (Isla de Tenerife) C/de la Amistad, 3	Casa Sindical Local y Hermandad S. de Labradores y G.	58,00		Dña. Genoveva Rodri-guez Perez	Hermandad Sindical de Labradores y G.	Dolg. Prov.: 16.000 Hermandad S.: 19.200 Tot 1: 36.000	El contrato se califica a la Hermandad como "titular arrendatario" as de fecha 17-1-69
4	Urbana-Local	Icod de los Vinos (Isla de Tenerife) C/ San Felipe, 22	Casa Sindical Local. Planta Baja,		Contrato de arrendamiento de 12-7-73	Dña. Amelia Glez Luis-Ravela	Dolg. Provincial	120.000 (1.977)	Este local fue cedido gratuitamente para su ocupación por la Casa Sindical mediante escritura pública de 12-7-73, en la cual se previene que, de seguir ocupándolo al cabo de 4 años se entenderá que existe un arrendamiento por 10.000 ptas. mensuales de alquiler.  <i>Rescindido 16-10-78</i>



(1) Ver instrucciones al dorso

RELACION DE INMUEBLES AJEROS OCUPADOS POR LA A.I.S.S.

(1) SANTA CRUZ DE TENERIFE

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA (2)	SITUACION Población, calle	DESTINO Y DESCRIPCION DE LA FINCA (3)	SUPERFICIE M/2 (4)	TITULO POR EL CUAL SE OCUPA ACTO Y FECHA (5)	PROPIETARIO (6)	TITULAR ARRENDATARIO (7)	RENTA ANUAL (8)	
5	Urbana - Local	Puerto de la Cruz (Isla de Tenerife) C/ Los Guirros de Sierdony, 1	Casa Sindical. Planta Baja de un inmueble de 2 plantas	136,04 m	Contrato de arrendamiento de 1-6-77	"PAFRUTEN S.L."	Delegación Prov.	396.000 (1.974)	
6	Urbana - Local	Puerto de la Cruz (Isla de Tenerife) C/ del Lomo, 21	Desocupado. Planta baja de un inmueble de 2 plantas, antigua y en mal estado		Contrato de arrendamiento de 3-1-6	D. Manuel Lorenzo Quijada	Delegación Local	34.000 (1.977)	RAJA rescindido contrato Sep-77
7	Urbana - Edificio	San Cristobal de la Laguna (Isla de Tenerife) C/ Obispo Rey Rondono, 11	Casa Sindical Local Edificio de dos plantas	Solar: 437,87 m Cubiertas: 268,25 m. Construidas: 526,50 m.	Contrato de arrendamiento de 1-11-39	Primitivo: D. Vicente Alvarez Cruz. Actual: D. Miguel Riquelme Fleitas.	Delegación Prov.	2.400 (1.939) 50.000 (1.974)	
8	Urbana - Edificio	Santa Cruz de la Palma (Isla de la Palma) C/ Alvarez de Abreu 17	Casa Sindical Comercio Edificio de 3 plantas en pessimo estado	Solar: 219,20 m. Cubiertas: 149,20 m. Construidas: 447,60 m.	Contrato de arrendamiento de 16-7-38	D. Pedro, Dña. Dolores, Dña. Raquel, Dña. Mercedes y Dña. Olga Perz de las Casas.	Delegación Local	2.400 (1.938) 42.000 (1.976)	Rescindido 20-10-78
9	Urbana - Local	Volverde (Isla del Hierro) Plaza. del Virrey de Manila	Taller de Artesania. Planta Baja			Cabildo Insular	Delegación Prov.	600	
10	Urbana - Local	Volverde del Hierro (Isla del Hierro) C/ Doctor Quintero 10	Casa Sindical Local. Planta Baja.	122,50 m.	Contrato de arrendamiento de 1-7-75	D. Antonio Quintana Benitez	Delegación Prov.	120.000 (1.975)	<div data-bbox="1590 1228 1859 1436" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>PRESENCIA DEL C. ERNO SERIO E PROVISORIO SANTA CRUZ DE TENERIFE</p> </div>

(1) Ver instrucciones al dorso