

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.C.

RESUMEN NUMERICO

ZARAGOZA

	NUMERO	VALORACION	
		%	%
INMUEBLES ADQUIRIDOS (1)	18	67%	87%
INMUEBLES DONADOS (2)	5	18%	12%
INMUEBLES LEY 23-9-39 (3)	4	15%	1%
TOTAL	27	100%	100%

- (1) Se refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la Organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles donados o de procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).
- (2) En este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (p. ej. edificio) o en parte (P. ej. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., para un fin determinado.
- (3) Se incluyen aquí todos los inmuebles que igualmente en todo o en parte han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio, o agrupados con solares de otra procedencia (compras, donaciones, etc).

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

ZARAGOZA

CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Costo
Urb. Edif.	ZARAGOZA 1ª Marina Morgno, nº 12	Delegación Provincial/ Edificio de 9 plantas/ compuesto de: Sótano (639,95) Planta 1ª (639,95) " 2ª (568,90) " 3ª (568,90) " 4ª (568,90) " 5ª (568,90) " 6ª (568,90) " 7ª (568,90) Atico (442 m2)	Solar 639,95 Cubierta 639,95 Construida 5.135	Compra el 22-4-60 a Dª Manuela/ de Yarga y Echenique y otros -/ del solar; Notario D. Mariano / Solier Carceller (Zaragoza). Construcción: 1.945.- Escrit. / obra nueva 19-2-63; Not. D. Am- brosio Nogales (Zaragoza).	Compra 1.940 255.980 Construcción (1945) 1.470.750	105.135.000	R.I. Zaragoza F.1531, L.532 F.112, Fª18738 I. 1ª (Compra) 2ª (Obra nueva)		
Urb. Locales	ZARAGOZA Avda. de la Jota, nº 44 (Barrio Arrabal)	Centro Social Arrabal. Local de planta baja / en propiedad horizon- tal, cuota de partici- pación 8,214%.	254,17	Compra el 25-3-75 a D. Matías / Robert de los locales; Notario/ D. Tomás Villar (Zaragoza) Obras adaptación: 1.976	Compra 1.975 2.795.069 Obras adapta- ción 1.976 2.993.356	7.993.356	R.P. Zaragoza F.1084, L.374 F.233, Fª22996 I.1ª (Compra)		
Urb. Locales	ZARAGOZA C/ Coronel Reil nº 15 (Barrio Casetas)	Centro Social Casetas. Local en planta baja, / en propiedad horizon- tal. Cuota de partici- pación 12,04%	257,70	Compra el 14-5-74 a D. Eduardo/ Martínez Santafé de los locales / Notario D. Tomás Villar (Zarago- za). Obras adaptación: 1.975	Compra 1.974 2.577.000 Obras adapta- ción 1.975 2.801.023	7.437.623	R.P. Zaragoza F.1094, L.307 F.114, Fª18710 I.2ª (Compra)		
Urb. Locales	ZARAGOZA C/ Jaca, nº 30 32 (Barrio Delicias).	Centro Sodal Delicias. Local en planta baja / en propiedad horizon- tal. Cuota de partici- pación 7,20%	251,28	Compra el 25-3-75 a D. José Gas- tor Margelf en representación / de D. Antonio La Hoz Martín de/ los locales; Notario D. Tomás / Villar (Zaragoza) Obras adaptación: 1.975	Compra 1.975 1.758.960 Obras adapta- ción 1.975 2.350.781	5.366.140	R.P. Zaragoza F.1123, L.335 F.5, Fª19.45 I.1ª (Compra)		
Urb. Locales	ZARAGOZA C/ Utrillas, nº 9 (Barrio San José-Las Fuentes).	Centro Social San José Las Fuentes. Local en planta baja / en propiedad horizon- tal. Cuota de partici- pación 10%.	265,23	Compra el 29-7-75 a D. Calixto/ Julve Lizana de los locales; No- tario D. Tomás Villar (Zarago- za). Obras adaptación: 1.975	Compra 1.975 2.519.685 Obras adapta- ción 1.975 2.690.791	6.532.905	R.I. Zaragoza (pendiente de inscripción).		

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

ZARAGOZA

PO. URB.	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clasif
6	Urb. Locales	ZARAGOZA C/ Coruña, nº 46 (Barrio Torrero).	Centro Social Torrero Local en planta baja, en propiedad horizontal. Cuota de participación 29,98%.	191,70	Compra el 25-3-75 a D. Bienvenido Subero González de los locales; Not. D. Tomás Villar (Zaragoza). <u>Obras adaptación: 1.975</u>	Compra 1.975 1.313.104 <u>Obras adaptación (1.975)</u> 1.803.181	3.750.000	R.1. Zaragoza T.2117, L.912 F.116, F.4.054 I.4ª (Compra)		00 1 NI
7	Urb. Locales	ZARAGOZA C/ Muniesa, nº 5 (Barrio Cliver).	Centro Social Valde-/ fierro-Cliver. Local en planta baja/ en propiedad horizontal. Cuota de participación 7,50%.	161,83	Compra el 22-4-75 a D. Sebastian Méndez Serrado de los locales; Notario D. Tomás Villar (Zaragoza). <u>Obras adaptación: 1.975</u>	Compra 1.975 1.375.555 <u>Obras adaptación (1.975)</u> 1.463.164	4.600.000	R.1. Zaragoza T.1094, L.307 F.97, F.18.702 I.2ª (Compra)		00 1 I
8	Urb. Locales	ZARAGOZA C/ Centro, 19 (Barrio Casa Blanca)	Escuela de Dirigentes Sindicales. Local en planta sótano de -- / 116,85 m2 y en planta baja de 848,92 m2, en propiedad horizontal. Cuota de participación 4,92%.	966,39 Cu	Compra el 20-3-74 "Cerámica -/ Ferrer, S.A." de los locales / Notario D. Rafael Manrique de Lara (Zaragoza). <u>Obras adaptación: 1.976</u>	Compra 1.974 4.500.353 <u>Obras adaptación 1.976</u> 9.316.581	15.000.000	R.F. Zaragoza T.1093, L.514 F.102, F.36343 I.3ª (Compra)		00 1 NI
9	Urb. Edif.	ZARAGOZA C/ Barrio Miralbueno, s/n. (Barrio Miralbueno).  <b>INEM</b>	Centro de Formación -/ Profesional Acelerada nº 8. Edificio compuesto de Sótano (470,93) Planta 1ª (10.896,31) Planta 2ª (288,92) Planta 3ª (160,32) Paso cubierto (1.669,32 m2)	Solar 21.001 Cubierta 12.565 Constr. 13.345,50	<u>Donación</u> el 22-1-64 por el - / Ayto del terreno (21.001 m2) / para construir el C.F.P.A., Notario D. Anastasio Herrero Nuro (Zaragoza). <u>Construcción: 1.969.- Escrit./ obra nueva 4-6-69; Not. D. David Maynar Pérez (Zaragoza)</u>	Valor en 1964 del solar donado: 1.050.000 Constr. 1969 42.166.222	Solar 4.200.000 Edificio 74.404.082 TOTAL 78.604.082	R.P. Zaragoza T.238, L.89 F.1, F.6.280 I.1ª (donación)  T.2632, L.206 F.225, F.6.280 I.5ª (obra nueva).	Ferreno donado para construir el C.F.P.A. en el plazo de 5 años, y mantener el destino durante 30 años.	00 NA B
10	Urb. Solar	ZARAGOZA C/ Barrio Miralbueno, s/n. (Barrio Miralbueno)  <b>INEM</b>	Terreno destinado a / la ampliación del Centro de F.P.A., colindante con la finca anterior.	Solar 8.502	Compra el 5-10-73 a D. Pablo / Domínguez Quilez del terreno; / Notario D. David Maynar Pérez (Zaragoza).	Compra 1.973 3.300.000	3.900.000	R.P. Zaragoza T.323, L.99 F.69, F.6.991 I.2ª (Compra)		00 NI I

# INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.

C.O.U.R.A.	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clasif. Finca
11	Urb. Edif.	ZARAGOZA Fª Reyes de Aragón, nº 20 (Iglesia de Almotilla.- Barrio C/ sa Blanca).	Instituto Politécnico "Virgen del Pilar" Edificio de 6 plantas Sótano 1ª (355 m2) Planta 1ª (3.133) " 2ª (2.596) " 3ª (1.874) " 4ª (249 m2) Sótano 2ª (6.216 m/2)	Solar 22.000 Cubierta 6.216 Construida 14.429	Compra el 23-3-49 a D. José Mª Escoriaza Castillá en representación de D. Antonio Bazgany Ferrer y otros, de los terrenos, dos fincas registrales distintas Notario D. Francisco Palá Medina (Zaragoza). En la misma escritura se agruparon los terrenos. Construcción: 1.955.-Escritura / de obra nueva, 30-6-55 y 16-8-55; Notario D. Sebastián Ribera Ferrano.	Compra 1.949 1.320.000 Construcción 1.955 19.390.000	112.245.893	R.1. Zaragoza E.187, L.715 E.132, E.25182 I.1ª (Compra)  E.187, L.715 E.4, E.25.134 I.2ª (Compra)  E.1371, L.715 E.132, E.28.008 I.1ª (Agrupación), 2ª (obra nueva).	gravada con / préstamo hipotecario con 7 C.Ah. y 1.ª d Car.Aragón y / Rioja de / 27.000.000. / pendiente de / cancelar / 6.666.668 pts en 4 años de / 1.666.667 / (1978-79-80-81)	
12	Urb.	ZARAGOZA Camino Nonzalbarba, s/n. /- (Barrio "La Almozara").	Parque Deportivo "Ebro" Piscinas, pistas polideportivas, tenis, baloncesto, fútbol, frigidario, trinquete, gimnasio cubierto, casa de administración, restaurante, bares, enfermería, vestuarios, parking y aparcamiento.	Solar 150.000 (Estimada en el proyecto en 138.734) Cubierta 2.550 Constr. 2.550	Expropiación el 5-4-72 de los terrenos; Notario D. Jesús Mª / Iribas (Zaragoza). Construcción (1ª fase) : 1.973 " (2ª " ) : 1.976 " (3ª " ) : En proyecto.	Expropiación (1.972) 7.224.656 Construcción (1.973) 33.389.608 Construcción (1.976) 38.247.350	175.000.000	R.1. Zaragoza E.829, L.113 E.587, E.16.699 I.1ª (adquisición expropiación).	préstamo de / 30.000.000 pts abonadas 12.000.000 presta por pagar 18.000.000 pts. (3.000.000 año)	
13	Urb. Vivienda	ZARAGOZA C/ San Miguel, nº 5, 3ª, izqda	Vivienda Delegado Provincial. Vivienda en propiedad horizontal, con cuarto trastero. Cuota de participación 10%.	188	Compra el 27-9-67 a D. Ricardo / Salve Requero, de la vivienda / Notario D. David Nainar Pérez / (Zaragoza).	Compra (1.967) 1.500.000	5.000.000	R.1. Zaragoza E.634, L.351 E.26, E.19.218 I.2ª (Compra)		
14	Urb. Viv.	ZARAGOZA Av. San José nº 146-2ª Echa. - / (Barrio S. José).	Antiguo Consultorio de la C.C. "18 de Julio", vivienda, adaptada a Consultorio. Cerrado por mal estado de conservación. En propiedad horizontal. Cuota de participación 8%.	105	Compra el 15-2-68 por acción de retracto a D. Simón Arriago Marín, de esta vivienda; Notario / D. Gerardo Moloceros (Zaragoza)	Compra 1.968 102.440	1.250.000	R.1. Zaragoza E.2.070, L.112.4 E.141, E.161.085 I.2ª (Compra)		

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

Clase Finca	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
15	Urb. Solar	ZARAGOZA Pº de María - / Agustín, s/n.	Solar destinado a la construcción de una nueva Delegación Provincial.	Solar 2.007,90	Compra el 23-7-64 a la Excm. Diputación Provincial de este solar; Notario D. Santiago Navarro (Zaragoza).	Compra 1964 7.027.650	230.000.000	R.F. Zaragoza F.682, L.375 F.101, F.10520 1.1ª (Compra)		
16	Urb. Edif.	ZARAGOZA C/ Padre Manjón/ nº 1 y 3 (Barrio DELicias).	Policlínica de la O. "18 de Julio" "San Jorge". Edificio compuesto de 4 plantas y 3 anexos sótano (354,10 m2) planta 1ª (510 m2) " 2ª (510 m2) " 3ª (481,03) Anexo 1º (34,12m2) " 2º " " " 3º " "	Solar 1.505 Cubierta 1.150 Constr. 3.367	Compra 25-4-44 a "Talleres Florencio Gómez, S.A." de una chalet; Notario D. Juan Meléndez Antirre (Zaragoza)	Compra 1.944 550.000 Coste obras/adaptación / desde 1.944 / a 1.967 / 8.372.905,62	50.560.000	R.F. Zaragoza F.1.000, L.574 F.144, F.21328 1.1ª (Compra)		
17	Urb. Edif.	BARDALLUR C/ Barrio Curto nº 22 <i>B</i> <i>Grd No/a 22</i>	Cedido en usufructo a la Hdad.L.G. Edificio compuesto de sótano (63 m2) planta 1ª (91 m2) <i>Bar - Alameda Ayto / vivienda en Alameda</i>	Solar 91 Cubierta 91 Constr. 159	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C. de 23-3-43.- U.G.T. de Bardallur estaba inscrita a nombre del Estado por incautación. La U.G.T. no había inscrito.	Valoración de 1.943 5.000	12.920	R.F. La Almodi F.1223, L. 15 F.89, F. 974 1.2ª (Ley 23-9-39)	Cedido en usufructo a la Hdad L.G. el 10-9-53 por 2 años, prorrogables; Not. D. / Luis Burbano / Zamboray (Zaragoza).	
18	Urb. Edif.	BORJA Ctra. de Nalla s/n. (Paraje Florida-Sorbán)	Delegación Comarcal y Hdad. L.G. Edificio / compuesto de sótano (110,80 m2) Planta baja (425,10 m2) " 1ª (209,10 m2) " 2ª (209,10 m2)	Solar 436 Cubierta 425,10 Constr. 954,10	Donación el 22-5-73 por el Ayto del solar para construir la Casa Sindical; Notario D. José María Bled Heredia (Borja) Construcción 1974.- Escrit. obra nueva el 17-5-77; Notario D. Sebastián Rivera (Borja).	Valor en - / 1.973 del solar donado: 28.776 Construcc. (1.974) 7.533.487	Solar 536.280 Edificio 2.769.427 TOTAL 9.305.707	R.F. Borja F.1203, L.245 F. 71, F.22108 1.1ª y 2ª (donación) 3ª (obra nueva)	Solar donado para construir la Casa Sindical.	
19	Urb. Edif.	CALATAYUD C/ Padre Claret nº 2 <i>T</i>	Delegación Comarcal y Hdad. de L.G. Edificio / compuesto de planta baja (343,06) " 1ª (348,46) " 2ª (105 m2)	Solar 426 Cubierta 352 Constr. 796,46	Donación el 11-12-58 por el Ayto., del solar para construir la Casa Sindical; Notario D. Manuel María Rueda (Calatayud). Construcción: 1.960. Escritura/ obra nueva 11-4-69. Notario, D. Manuel Mª Rueda (Calatayud).	Valor en - / 1.958 del solar donado 57.510 Construcc. (1.960) 1.625.078	Solar 3.844.000 Edificio 1.846.265 TOTAL 5.690.265	R.F. Calatayud F.119, L.173 F.117, F.º 357 1.4ª (Donación) F.1320, L.216 F.102, F.º 2357 1.5ª (obra nueva).	Solar donado para construir la Casa Sindical 5 años para la const y 30 para mantener - destino.	

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A. I. S. S.**

ZARAGOZA

PO. URB.	CLASE DE FINCA	SITUACION Población, calle	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE	TITULO ADQUISICION Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
20	Urb. Edif.	CASPE Pza. de Aragón s/n.	Delegación Comarcal y Edad. L.G. Edificio / compuesto de sótano (131,96m2) planta baja (400 m2) " 1ª (286,43) " 2ª (286,43)	Solar 400 Cubierta 400 Constr. 1.974	Compra el 27-2-70 a D. Mariano Molina Cebrián, del solar; Notario D. Isidro Ruiz (Caspe). Construcción : 1.975.- Escrit. obra nueva, 23-5-77; Notario D. José L. de Miguel Fdez. (Caspe).	Compra 1970 170.000 Constr. (1.975) 5.955.145	8.500.000	R.F. Caspe T. 230, L. 102 F. 35, F. 12455 I. 1ª (Compra) 2ª (obra nueva).		Urb. Edif.
21	Urb. Edif.	DAROCA Pza. Jose Antonio Zubiri, 27 (antes C/ Ingenios). <i>Urb. B</i>	Delegación Comarcal y Edad. L.G. Edificio -/ compuesto de sótano -/ (64,90 m2). planta baja (289,81) planta 1ª (206,38) " 2ª (201,73)	Solar 289,81 Cubierta 289,81 Constr. 773,31	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B. M. de 5-11-43.- U.C.T.- La U.C. T. la compró por documento privado, a D. Manuel Lorente, continuando inscrita a nombre de este señor. Se inscribió a favor de la D./ N.S. por expediente de dominio Auto de 27-2-48.- Era una casa en estado de ruina, cuyo solar era de 116,80 m2. (finca registral nº 217). El 31-1-67 se segregaron de los 116,80 m2, 276 m2 que se permutaron por un solar del Ayto. colindante de -/ 199,61 m2. (36,61 y 166 m2); / Escrit. segregación y permuta/ 31-1-67, Not. D. Carlos Alonso Alonso (Zaragoza). Escritura / aclaratoria, segregación, permuta y agrupación el 23-6-69 / Notario D. Carlos Bataller (Daroca). Construcción 1.974 Escrit. obra nueva, 12-6-75; Notario D. Antonio Izquierdo (Daroca).	Valoración en 1948 inmueble de L. 23-9-39 19.132 Valoración en 1967 de las parcelas permutadas. 29.000 pts. (cada una) Construc. 1974 4.472.384	Solar 1.175.000 Edificio 6.609.000 TOTAL 7.784.000	R.F. Daroca T. 81, L. 3, F. 228 F. 217, I. 4ª / (1.23-9-39) T. 1149, L. 84 F. 144, F. 8366 I. 1ª (permuta y agrupación); 2ª (obra nueva).		Urb. Edif.
22	Urb. Edif.	EJEJA DE LOS CABALLEROS C/ Dr. Fleming s/n. <i>T</i>	Delegación Comarcal y Edad. de L. y G. Edificio compuesto de sótano (28 m2) planta baja (374,90) " 1ª (374,90) " 2ª (126,36)	Solar 660 Cubierta 415 Constr. 906,16	Donación el 9-12-64 por la Hermandad de L.G., del solar para construir la Casa Sindical; Notario D. Fernando Riera (Ejeja de los Caballeros). Construcción: 1.966.- Escrit. obra nueva (Pendiente).	Valor en 1964 del solar donado: 143.760 Construc. (1.966) 2.782.702	Solar 5.280.000 Edificio 4.200.000 TOTAL 9.480.000	R.F. Ejeja C. T. 643, L. 110 F. 44, F. 9928 I. 2ª (donación)		Urb. Edif.

**INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO DE LA A.I.S.S.**

Clase de Finca	Situación Población, calle	DESCRIPCIÓN DE LA FINCA	SUPERFICIE	TÍTULO ADQUISICIÓN Fecha y Acto.	Adquisición o coste de construcción	Estimación Actual	Datos Registrales	Gravámenes	Clase
23 Rúst. ca. <b>R</b>	TERA DE LOS CA- ALLEROS Sitio la Llana (Monte Valde-/ manzana).	Terreno para construir un Campo de Deportes / No se ha llevado a cabo.	Terreno 27.000	Donación el 4-3-43 por el Ayto por 99 años del terreno, para construir un Campo de Deportes; Notario D. Francisco-José Fernández Huidobro (Ejea de -/ los C.)	Valor en 1943 del terreno / donado 13.500	97.115	R.F. Ejea de los Caballeros F. 569, L. 93 F. 214, F. 6.300 I. 1ª (Donación)	Terreno donado por 99 años / para construir Campo Deportes.	
24 Urb. Edif.	MEQUINENZA C/za. del Ayto. s/n.	Delegación Local y - / Hdad. de L. y G. Edificio de 2 plantas y terraza Planta baja (110 m2) " 1ª (110 m2)	Solar 110 Cubierta 110 Constr. 220	Compra el 30-10-74 a la Cfa -/ "E.N. Hidroeléctrica de Ribagorçana, S.A." del edificio para instalar la Casa Sindical; Not. D. Juan Luis Gimeno Pérez (Zaragoza).	Compra (1974) 83.865	1.300.000	R.F. Caspe F. 243, L. 26 F. 229, F. 3.270 I. 3ª (Compra)		
25 Urb. Edif. <b>B</b>	MEZ DE Ebro Eras Altas de / S. Román.	Edificio cedido en usufructo a la Hdad L.G. Edificio en mal estado / de una sola planta. <i>Abril 1974</i>	Solar 161,81 Cubierta 161,81 Constr. 161,81	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.P.M. de 3-6-41.- U.C.T.- No estaba inscrito.-	Valorado en / 1.941 en -- / 13.715	31.750	R.F. Pina de / Ebro F. 1, L. 1 F. 1, F. 1 I. 1ª (Ley 23-9-39)	Cedido en usufructo a la -/ Hdad L.G. el / 17-9-56; Not. / D. Luis Burbano Zamboray.	
26 Urb. Edif.	TARAZONA DE - ARAGON C/ta. Viñales.	Delegación Comarcal y / Hdad L.G. Edificio compuesto de / Sótano (66,42) planta baja (407,50) " 1ª (419,07) " 2ª (419,07)	Solar 568 Cubierta 453 Constr. 1.312	Compra el 28-10-68 al Ayto. de solar. Not. D. Manuel García -/ Atance (Zaragoza). Construcción: 1.974. Escritura obra nueva 3-12-74. Notario, D. Daniel Revuelta (Tarazona)	Compra 1968 102.240 Constr. 1974 7.165.451	10.000.000	R.F. Zaragoza F. 753, L. 290 F. 1, F. 22.000 I. 1ª (Compra) 2ª (obra nueva).		
27 Urb. Edif.	VILLANUEVA DE GALLEGO C/ Generalísimo Franco, 5	Edificio cedido en usufructo a la Hdad. L.G. Edificio compuesto de / Sótano (12 m2) Planta baja (289,70) " 1ª (291,20)	Solar 1.630 Cubierta 289,70 Constr. 592,90	Ley 23-9-39 Ac. de la C.C.P.M. / de 13-3-42.- Sociedad de Auxilios Mutuos "Unión Villanovense".- No consta filiación.- No estaba inscrito. El Estado lo inscribió a su nombre por inscripción.  El 11-7-56 se segregaron 92,50 m/2 y se vendieron a D. Pascual Oñate Pardo en el precio de - 3.345 pts. Not. D. Luis Burbano Zamboray.	Valoración en / 1.942 142.332	5.250.000	R.F. Zaragoza F. 149, L. 41 F. 41, F. 1.902 I. 2ª (Ley 23-9-39).	Cedido en usufructo a la -/ Hdad L.G. el / 19-11-60 por / 30 años prorrogables; Not. D. Manuel García / Atance (Zaragoza).	

R-164

R-437

INVENTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO  
DE LA ORGANIZACION SINDICAL O DE LA A.I.S.S. QUE HA CAUSADO BAJA  
=====

RESUMEN NUMERICO

ZARAGOZA

	VENTAS				DONACIONES				OTRAS CAUSAS				TOTAL	
	A Herederos de L.G. o Cooperativas.	A Ayuntamientos y Organismos Oficiales	A particulares y otros	TOTAL	A Herederos de L.G. o Cooperativas	A Ayuntamientos y Organismos Oficiales	A particulares y otros	TOTAL	Permutas	Reversiones o devoluciones	Otras causas	TOTAL		
INMUEBLES ADQUIRIDOS (1)		1		1									1	
INMUEBLES DONADOS (2)										1		1	1	
INMUEBLES LEY 23-9-39 (3)	3	2	4	9	1	1		2					11	84%
TOTAL	3	3	4	10	1	1		2		1		1	13	100%

(1) Se refiere a inmuebles adquiridos esencialmente por compra, expropiación, permuta, etc., por la Organización Sindical y en general a todos los inmuebles no comprendidos en los dos grupos siguientes de inmuebles donados o de procedencia Ley 23-9-39 (Incautación).

(2) En este grupo se incluyen todos aquellos inmuebles que en todo (p. ej. edificio) o en parte (p. eje. solar) han sido donados fundamentalmente por Ayuntamientos, Diputaciones, etc., y generalmente para un fin determinado.

(3) Se incluyen aquí todos los inmuebles que, igualmente, en todo o en parte, han sido adquiridos en virtud de la Ley 23-9-39 (Incautación), aunque posteriormente haya sido construido un nuevo edificio, o agrupados con solares de otra procedencia (compras, donaciones, etc).

NOTA.- No se hace constar valoraciones ya que, si bien, se conocen las que tenían en el momento de producirse la B.A. al haberse realizado éstas en muy diferentes años, su suma daría resultados erróneos.

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) ZARAGOZA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRI DO. FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU SA DE LA BAJA. FECHA. ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
1	Urb. Edif.	ZARAGOZA C/ Francisco / Victoria, nº 5	Servicio Provincial de Colocación. Local de planta ba- ja en propiedad ho- rizontal. Cuota de participación 8%	478	Compra el 25-3-75 a D. Alberto Martín Labarín el local; Notario D. -/ Francisco Sanz Pedreró (Zaragoza) Obras de adaptación 1.975 por 3.875.566.- Precio de compra por / 10.516.000	R.P. Zaragoza F. 3452, L. 1572 F. 193, F. --/ 28.065 I. 1ª (Compra)	Venta al Ministerio del Trabajo el 27-1-77 se- gún escritura Notario D. José Enrique García Sal- cedo, de Madrid.	Venta 1976 19.120.000	
2	Urb. Edif.	ATEGA C/ Real, 20, 22 y 24	Casa compuesta de / 3 viviendas que se componen de 3 patios y 3 pisos Edificio compuesto de Cótano (62 m2) Planta 1ª (117m2) " 2ª (117m2) " 3ª (117m2)	Solar 117 Cubierta 117 Constr. 413	Ley 23-9-39.- Ac. de / la C.C.F.N. de 9-11-43 Asociación Obrera "La/ Libertad", -No -/ consta filiación.- Es- tuvo inscrita a nombre de la citada Asociació	R.P. Ateca F. 658, L. 68 F. 107, F. --/ 3327 I. 11 (Ley 23- 9-39).	Venta por subasta el 3- 4-59 a D. Salvador Añón las Ibañez; Notario D. / Ambrosio Nogales (Zara- goza).	Venta (1959) 15.200	R-197
3	Urb. Edif.	VICTA Partida Acequia del Fantano	Edificio de dos -/ plantas.	Solar 168,99 Cubierta 168,99 Constr. 491,48	Ley 23-9-39 Ac. de la/ C.C.F.N. de 10-11-43 / U.G.T.		Casa baja, por venta ju- dicial al I.N.I. el 31-/ 5-58 por causa de las -/ cargas hipotecarias que/ la gravaban desde 1932.	Venta 1958 5.000	Estaba gravada con una hipotec ca de 20.000 / pts.
4	Urb. Edif.	AREA DE ARAGON C/ del Medio- da, nº 6	Edificio de dos pi- nos en ruinas.	Solar 180,50 Cubierta 180,50 Constr. 361	Ley 23-9-39.- Ac. de B C.C.F.N. de 28-3-46.- / U.G.T. (Casa del Pueblo y Cooperativa Obrera).- No estaba inscrito.- / La U.G.T. lo compró en 1.927.	R.P. Calatayud F. 1093, L. 23 F. 87, F. 1629 I. 1ª (Ley 23- 9-39)	Venta el 9-5-49 al Ayto. Notario D. José Nª Lagu- na Azorín (Zaragoza).	Venta 1949 12.915	

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) ZARAGOZA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDO. FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
5	Urb. Edif.	AREA DE ARAGON C/ Mediodía, 8	Edificio de una planta.	Solar 285 Cubierta 285 Constr. 285	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.N. de 28-3-46.- U.G.T. (Casa del Pueblo y Cooperativa de Obreros).- No estaba inscrita. El Estado la inscribió a su nombre por incautación.	R.F. Calatayud I. 1083, L. 23 F. 41, Fª 1619 I. 2ª (Ley 23-9-39).	Venta el 14-6-47 a la Mutua Regional de Cataluña; Notario D. Eduardo Slocker (Zaragoza).	Venta 1947 8.500	
6	Rústica	DAROCA Partida de las "Tejerías".	Terreno para construir un Campo de Deportes. No se llevó a efecto.	Terreno 15.000	Donación el 3-12-44 por el Ayto. por D. Alejandro Herrero y por los Hermanos Sres. Amor - Cruz, de los terrenos valorados en 12.000 - rto., para la construcción de un Campo de Deportes; Notario D. Leonardo Camón Aznar (Zaragoza).	R.P. Daroca I. 1094, L. 73 F. 194, Fª 6064 I. 1ª (donac.)	Reversión a los donantes el 23-7-53 a D. Alejandro Herrero; Notario D. Fernando Sanz Pedrero (Daroca); el 20-3-54 a los Hnos. Sres. Amor - Cruz; Not. Fernando Sanz Pedrero (Daroca) y el 30-6-53 al Ayto.; Not. D. Luis Fornies (Zaragoza).	Valoración 1953 425.000	
7	Urb. Edif.	EJEA DE LOS CARRALLEROS Vega de Luchan	Edificio de planta baja.	Solar 599,66 Cubierta 494,74 Constr. 494,74	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.N. de 29-5-42.- U.G.T.- Estuvo inscrito a su nombre y posteriormente del Estado por incautación.	R.P. Ejea de los Carralleros I. 547, L. 87 F. 24, Fª 5356 I. 5ª (Ley 23-9-39).	Venta el 4-3-53 a la Hermandad L.G. y a la Cooperativa del Campo "La Virgen de la Oliva"; Not. D. Manuel García Atanca (Zaragoza).	Venta 1.953 131.011	Cuando pasó a la D.N.S. gravada con dos hipotecas que se cancelaron por la D.N.S. el 12-5-56, previo pago de 55.385 pts. Not. D. Fco. Núñez Lagos (Madrid)
8	Urb. Edif.	FABARA Iza. de España s/n.	Edificio de sótano 3 plantas y torres	Solar 293,28 Cubierta 293,28 Constr. 236,58	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.N. de 24-6-46.- Izquierda Republicana / Radical Socialista.- No estaba inscrita.	R.P. Caspe I. 62, L. 4 F. 175, Fª 466 I. 1ª (Ley 23-9-39).	Venta el 1-7-76 a la Hermandad L.G.; Not. D. José Luis de Miguel Fernández (Zaragoza). Anteriormente el 14-5-50 se había cedido el usufructo a la Hdad. L.G.; Not. D. Ambrósio Nogales.	Venta 1.976 129.200	

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) ZARAGOZA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUI- RIDO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU- SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN- TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
9	Urb. Solar	PARASBUES Iza. de la Jus- ticia, s/n.	Solar	Solar 49x	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.N. de 23-5-41 U.G.T.- Estuvo inscri- to a nombre de la U.G.T. por compra al Ayto. en 1.932.	R.P. Ejea de / Los C. 1.548, L.12 1.34, F#371 1.3ª (Ley 23- 9-39)	Donación el 10-2-49 a / la Parroquia Nª 5ª de / la Esperanza; Not. D. / Francisco Pala (Zarago- za).	Valoración en 1949 2.189	
10	Urb. Edif.	CALLEN C/ Goya, nº 11 (antes C/Huer- tos).	Casa de dos pisos con corral.	Solar 900 Cubierta 441,70 Constr. 1.296,64	Ley 23-9-39.- Ac. de la C.C.B.N. de 23-5-41 Sociedad de Oficios V. rios (Casa del Pueblo Afiliada a U.G.T.- Es- tuvo inscrita a nombre de la citada Sociedad/ por compra en 1.933, y posteriormente del Es- tado por incautación.	R.P. Borja 1.927, L.63 1.100, F#3222 1.6ª (Ley 23- 9-39).	Venta el 17-3-48 por su- basta judicial, para el pago del préstamo hipot- ecario. Adjudicatario la venta D. Sergio Yagüe Besa, escritura 3-5-48/ la venta se efectuó por 72.000 pts., excediendo en 27.295 a que ascendió la deuda hipotecaria, y que después de deducir costas quedó un saldo a favor de la D.N.S. de 7.673 pts.	Venta 1.948 72.000	gravada con / hipoteca desde 1933 de 40.000 pts. al 6%.
11	Urb. Edif.	TORRALBA DE RI- BOTA C/ General Fran- co, 11	Casa de planta ba- ja y dos pisos.	Solar 471,09 Cubierta 321,02 Constr. 716,86	Ley 23-9-39.- Ac. de 1. C.C.B.N. de 3-12-43 -/ Sindicato de Torralba/ de Ribota, o Sociedad/ de Labradores de Iz-/ quierda Republicana. -/ Afiliado a C.N.F. - No estaba inscrita, la -/ inscribió el Estado a/ su nombre por incauta- ción.	R.P. Calatayud 1.1022, L.24 1.212, F#1676 1.2ª (L. 23-9- 39.-15-3-44)	Venta el 30-7-62 a D. J. José Yagüe Melús.	Venta 1.962 33.532	
12	Urb. Edif.	TORRES DE BE- RELLÉN Cambo de Garfilla s/n.	Edificio de dos plantas en mal/ estado de con- servación.	Solar 615 Cubierta 266 Constr. 494	Ley 23-9-39.- Ac. de 1. C.C.B.N. de 23-5-41. -/ Sociedad de Obreros y/ Campesinos.- Afiliada a U.G.T.- Estuvo inscri- ta a nombre de la cita- da Sociedad por compra el 10-4-36.- Valorado/ en 1.946 en 22.000 pts.	R.P. Zaragoza 1.1460, L.45 F.147, F#2287 1.3ª (Ley 23- 9-39.-4-2-47)	Venta el 23-5-71 a la -/ Cidad. L.G., Notario D. J. José Felez (Torres/ de Berrellén).  Jose Felez.	Venta 1971 72.144	

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) ZARAGOZA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRI DO. FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU SA DE LA BAJA. FECHA. ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
13	Urb. Edif.	VELILLA DE -/ EBRO C/ General Fr co, nº 9	Edificio de 3 plan tas en muy mal es- tado.	Solar 258,31 Cubierta 234,06 Constr. 636,94	Ley 23-9-39 Ac. de la C.C.E.N. de 31-1-49.- Sindicato Republicano Radical Socialista, o Sindicato Socialista/ Anarquista de Velilla de Ebro.- No estaba / inscrito.- Valorado / en 1.949 en 23.353 pt.	R.P. Pina de Ebro F.86, L.3 F.57, F.260 I.1ª (Ley 23- 9-39).	Donación el 7-12-56 a / la Ildad L.G.; Notario D. Santiago Navarro Berdún (Zaragoza).	Valoración en 1956 23.353	Valoración en 1.956 23.353  R-249

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) ZARAGOZA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRI DO. FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
1		ZARAGOZA C/General Fran- co, nº 15	No ha sido nunca propiedad de		de la D.N.S.- En su día se	arrendó para	oficinas de la O.S. "18 de Julio"		
2		ZARAGOZA C/San Félix, 9 y San Voto 8 y 6.	No ha sido nunca propiedad de		de la D.N.S.- Es inmueble Cedido por la Caja Rural para este fin.	donde está el	Centro de Formación Cooperativa		
3		ZARAGOZA C/ San Andrés 8 y 10	No ha sido nunca propiedad de		de la D.N.S.- Se ocupó a la Delegación Provincial.	por el Sto. Prov. de Ganadería hasta su	traslado		
4		ZARAGOZA Gº de Vivien-- das "Severino / Aznar"	O.S. Hogar.- Pista		de Baloncesto.				
5		ALMONACID DE / LA SIERRA	No ha sido nunca propiedad de		de la D.N.S.- Aunque presuntamente	afectado por Ley 23-9-39 la	C.C.B.M.		
6		EFILA	No ha sido nunca propiedad de		de la D.N.S.- Aunque presuntamente	afectado por Ley 23-9-39 la	C.C.B.M.		
7		GELSA DE EURO	No ha sido nunca propiedad de		de la D.N.S.- Aunque presuntamente	afectado por Ley 23-9-39 la	C.C.B.M.		
8		LETUN	No ha sido nunca propiedad de		de la D.N.S.- Aunque presuntamente	afectado por Ley 23-9-39 la	C.C.B.M.		

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) ZARAGOZA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRI DO, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAU SA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIREN TE.	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
9		<u>MEDIANA DE ARA COY</u>	No ha sido nunca no lo calificó.	propiedad	de la D.N.S.- Aunque pro	sumtamente afectado por Ley 23-9-39	1	C.C.B.M.	
10		<u>MEQUINENZA C/ Mayor, 5 y 7</u>	No ha sido nunca trucción del pant	propiedad	de la D.N.S. Era un local no, hubo que abandonarse.	arrendado, que al inundar el pueblo	por cons-		
11		<u>MONZALBARA C/Sagrada, 18</u>	No ha sido nunca no lo calificó.	propiedad	de la D.N.S.- Aunque pro	sumtamente afectado por Ley 23-9-39,	1	C.C.B.M.	
12		<u>MOLLUELA</u>	No ha sido nunca no lo calificó.	propiedad	de la D.N.S.- Aunque pro	sumtamente afectado por Ley 23-9-39,	1	C.C.B.M.	
13		<u>POMER</u>	No ha sido nunca no lo calificó.	propiedad	de la D.N.S.- Aunque pro	sumtamente afectado por Ley 23-9-39,	1	C.C.B.M.	
14		<u>QUINTO</u>	No ha sido nunca no lo calificó.	propiedad	de la D.N.S.- Aunque pro	sumtamente afectado por Ley 23-9-39,	1	C.C.B.M.	
15		<u>SAN JUAN DE -/ MIZARRIFAR</u>	No ha sido nunca no lo calificó.	propiedad	de la D N S.- Aunque pro	sumtamente afectado por Ley 23-9-39,	1	C.C.B.M.	
16		<u>SALILLAS DE - Jalon</u>	No ha sido nunca no lo calificó.	propiedad	de la D.N.S- Aunque pro	sumtamente afectado por Ley 23-9-39,	1	C.C.B.M.	
17		<u>SAN MATEO DE - GALLEGO.</u>	No ha sido nunca no lo calificó.	propiedad	de la D.N.S.- Aunque pro	sumtamente afectado por Ley 23-9-39,	1	C.C.B.M.	

INVENTARIO DE INMUEBLES QUE PERTENECIERON A LA ORGANIZACION SINDICAL Y HAN CAUSADO BAJA

(1) Z A R A G O Z A

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA	SITUACION POBLACION, CALLE	DESCRIPCION DE LA FINCA	SUPERFICIE M / 2	FORMA EN QUE FUE ADQUIRIDA, FECHA Y ACTO	DATOS REGISTRALES	FORMA DE ENAJENACION O CAUSA DE LA BAJA, FECHA, ACTO PERSONA O ENTIDAD ADQUIRENTE,	PRECIO O VALOR	OBSERVACIONES
18		<u>TAUSTE</u> C/San Francisco nº 3	Solar destinado a la construcción de la Casa Sindical, propiedad de la Organización Sindical.						
19		<u>UNCASTILLO</u>	No ha sido nunca propiedad de la D.N.S.- Aunque presentemente afectado por Ley 23-9-39, no lo llegó a calificar.						C.C.B.M.
20		<u>ZUERA</u>	No ha sido nunca propiedad de la D.N.S.- Aunque presentemente afectado por Ley 23-9-39, no lo llegó a calificar.						C.C.B.M.

RELACION DE INMUEBLES AJENOS OCUPADOS POR LA A.I.S.S.

(1) DELEGACION PROVINCIAL DE ZARAGOZA

Nº ORDEN	CLASE DE FINCA (2)	SITUACION Población, calle	DESTINO Y DESCRIPCION DE LA FINCA (3)	SUPERFICIE M/2 (4)	TITULO POR EL CUAL SE OCUPA ACTO Y FECHA (5)	PROPIETARIO (6)	TITULAR ARRENDATARIO (7)	RENTA ANUAL (8)	
1	Piso	ZARAGOZA, C/ Costa nº 4.- Centro Ciudad.	Hogar-Club de Educación y Descanso, piso 1º.	260 m2.	Verbal. Recibos mensuales.	Zaragoza Urbana, S.A.	Delegación Provincial	51.936,- pta	
2	Piso	ZARAGOZA, C/ Costa nº 4. Centro Ciudad.	Oficinas de Educación y Descanso piso principal.	146 m2.	Verbal Recibos mensuales.	Zaragoza Urbana, S.A.	Delegación Provincial.	29.856.- pta.	
3	Piso	ZARAGOZA, C/ Madre Vedruna nº 9 Centro Ciudad.	Asistencia y Promoción Provincial, piso principal.	220 m2.	Verbal. Sin recibos.	D. José-Mª Escoriaza. Zaragoza Urbana, S.A.	Delegación Provincial.	Precabía	
4	Piso	ZARAGOZA, C/ Baltasar Graeian nº 1	Dirección Principal de Hogar, piso 5º izda.	110 m2.	Verbal. Recibos mensuales.	D. Antonio Barbany Borrel.	Delegación Provincial.	55.524.- pta	
5	Piso	CARINENA, C/ Calvo Sotelo nº 27-29 Centro Localidad.	Delegación Local, piso bajo.	26 m2.	Verbal. Recibos mensuales.	Ayuntamiento.	Delegación Provincial.	990,- pta	Denunciado 25-1-79



(1) Ver instrucciones al dorso

DORSO QUE SE CITA.

- (1) Provincia.
- (2) Rústica, Urbana, Solar, Edificio, Locales, etc.
- (3) Destino (uso actual) y breve descripción de sus características, plantas, etc.
- (4) Superficie total, y en su caso superficies parciales (plantas, locales).
- (5) Título por el cual se ocupa (arrendamiento, precario, etc.), acto y fecha.
- (6) Persona física o jurídica propietaria del inmueble.
- (7) Titular arrendatario que figure en el contrato (p. ej. D.N.S., Delegación Provincial, Educación y Descanso; O.S. del Hogar; etc.) y en su caso si es o no subrogable.
- (8) Renta o canon anual actual.